

A Bizottság **6 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
194/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, hozzájárul ahhoz, hogy Gegő Erzsébet a bérleményét képező, Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 9. szám alatti 19 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget, a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten 1 év határozott időtartamra 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig albérletbe adja a Kácsándi Trafik Bt. részére.

A hozzájárulás feltétele:

- a Kácsándi Trafik Bt. 5 havi bérleti díjnak megfelelő térítési díjat köteles megfizetni az önkormányzat részére 105.150.-Ft + 27 % ÁFA, azaz 133.541.-Ft összegben.
- Gegő Erzsébet az albérletbe adás időtartama alatt 70 %-al megemelt összegű, azaz 35.751.-Ft/hó összegű bérleti díjat köteles megfizetni a bérbeadó önkormányzat részére, 1 év időtartamra.

A Bizottság **6 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
195/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten 3 év határozott időtartamra 2017. június 1. napjától, 2020. május 31. napjáig bérbe adja a Mobilpartner Hungary Kft. részére, a Táncsics tér 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
196/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten 5 év – 5 év határozott időtartamra bérbe adja a sátoraljaújhelyi 2409/18 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű 1.921 m² térmértékű ingatlant

- 1) Kazsimérszki Ferenc Cserjés sor 2. szám alatti lakos és Asztalos Zoltán Cserjés sor 4. szám alatti lakos részére (egymás között 1/2 -1/2. arányban) 376 m²-t,
- 2) Ragyák János Cserjés sor 5. szám alatti lakos részére 275 m²-t,
- 3) Novák Tivadarné Cserjés sor 6. szám alatti lakos részére 312 m²-t,

- 4) Kuczik László és neje Cserjés sor 7. szám alatti lakosok részére 515 m²-t,
 5) Csordás Gábor Cserjés sor 8. szám alatti lakos részére 322 m²-t,

10.000 Ft/év – 10.000 Ft/év bérleti díj megfizetése ellenében.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
 197/2017.(IX.19.) határozata
 bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **pályázat alapján 3 év határozott időtartamra bérbe adja Deák Tünde** részére a Sátoraljaújhely, Kossuth utca 10. szám alatti, 2 szobás, 97 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
 198/2017.(IX.19.) határozata
 bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **pályázat alapján 3 év határozott időtartamra bérbe adja Gácsfalvi Marianna** részére a Sátoraljaújhely, Losárdi u. 27. III/1. szám 1,5 szobás, 51 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
 199/2017.(IX.19.) határozata
 bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben úgy döntött, hogy nem adja bérbe, hanem ismételten meghirdeti a Sátoraljaújhely, Mártírok útja 14. tt. 7. szám alatti 1,5 szobás, 51 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
 200/2017.(IX.19.) határozata
 bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten 3 év határozott időtartamra bérbe adja** Balogh Erzsébet Tímea részére a Sátoraljaújhely, Viola utca 2. fsz. 1. szám alatti, 1 szobás, 41 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
201/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten bérbe adja 3 év határozott időtartamra** Bulicska Benjamin és Fényes Melinda részére a Sátoraljaújhely, Rákóczi utca 57. szám 6-os ajtószámú, 2 szobás, 41 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
202/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **elutasítja** Galyas Krisztina Ramóna kérelmét, melyben a Sátoraljaújhely, Köztársaság utca 60. szám 3-as ajtószámú, 1 szobás, 39 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötését kérte.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
203/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben

1. **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten bérbe adja 6 hónap határozott időtartamra** Kovács Mária részére a Sátoraljaújhely, Révész u. 8. IV/2. szám alatti lakást,
2. tudomásul veszi bérlő bejelentését, miszerint három hónap időtartamig a lakást életvitelszerűen nem fogja lakni és bérlő vállalja ezen időtartam alatt, a bérleménye bérleti és rezsi díjainak fizetését.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
204/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten bérbe adja 3 év határozott időtartamra** Mundér Sándor és Sopková Anita részére a Sátoraljaújhely, Köztársaság utca 60. szám 4-es ajtószámú lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
205/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten bérbe adja 3 év határozott időtartamra** Szabó Lászlóné részére a Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 204. szám alatti lakást.

A Bizottság **igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
206/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten bérbe adja 1 év határozott időtartamra** Tóth Bettina részére a Sátoraljaújhely, Pipa u. 3. fsz. 1. szám alatti lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
207/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően**

ismételten bérbe adja 6 hónap határozott időtartamra Szabó Béla és Balázs István Béláné a Sátoraljaújhely, Balassi B. u. 2. fsz.2. szám alatti lakást.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
208/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **a bérleti jogviszony lejártát követően ismételten bérbe adja 6 hónap határozott időtartamra** Sike Istvánné részére a Sátoraljaújhely, Petróleumgyár u. 9. szám alatti lakást.

A bizottság felhívja Sike Istvánné figyelmét, hogy a 6 hónap határozott idejű szerződés lejártát követően csak abban az esetben lesz lehetősége a fenti lakásra ismételten bérleti szerződést kötni, amennyiben bérleti és közüzemi díjtartozásai nem lesznek, valamint a NAV-nak átadott díjhátralékát ezen időtartam alatt teljes egészében rendezzi.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
209/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **hozzájárult** Weiser Emese részére a Sátoraljaújhely, Mártírok útja 14. tt/7. szám alatti önkormányzati lakásra fennálló bérleti jogviszonya 2017. augusztus 31. napjára közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

A Bizottság **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
210/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **hozzájárult** Váradi Gábor részére a Sátoraljaújhely, Balassi B. u. 2. fsz. 4. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonya 2017. szeptember 30. napjára közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

A Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
211/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **elhalasztotta a döntést** Zsarnai Ferenc és Antal Istvánné Sátoraljaújhely, Pázsit utca 23. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó kérelmével kapcsolatban.

Felhívja a Vagyongazdálkodási és Igazgatási Osztályt, hogy folytasson Zsarnai Ferencel és Antal Istvánnéval egyeztetést az ingatlanba általuk beépített berendezési tárgyak értékének megtérítéséről.

A Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
212/2017.(IX.19.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **hozzájárul** Markos András kérelméhez, melyben a Sátoraljaújhely, Kossuth utca 9. szám alatti bérlakásba új, hőszigetelt nyílászárót építsen be.

A bérlő által számlával igazolt ráfordított összeg 50 %-át a bérleti díjából lelakhatja.

Sátoraljaújhely, 2017. szeptember 19.

**Palicz István sk.
Bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vitányi Károlyné
Vitányi Károlyné
jegyzőkönyvvezető