A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
224/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, liciteljárás keretén belül 5 év határozott időtartamra, **bérbe adásra meghirdeti** a sátoraljaújhelyi 3994 hrsz-ú, 2622 m² térmértékű „beépítetlen terület" megnevezésű ingatlant.

Induló licitár: 30 000 Ft/év.

Kijelölt bérlő: a liciteljárás során a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
225/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **liciteljárás keretén belül** 5 év határozott időtartamra, **bérbe adásra meghirdeti** a sátoraljaújhelyi 4130 hrsz-ú, 9629 m² térmértékű „beépítetlen terület" megnevezésű ingatlant.

Induló licitár: 70 000 Ft/év.

Kijelölt bérlő: a liciteljárás során a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó.

A Bizottság 5 **igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
226/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően **ismételten bérbe adja 1 év** határozott időtartamra Semsey Rozgonyi Henriett részére a Sátoraljaújhely, Mártírok útja 16. II/3. szám alatti önkormányzati bérlakást.

Bérbeadás feltétele: a lakásbérleti díj hátralék befizetése, a jövedelemigazolás benyújtása a Vagyongazdálkodási és Igazgatási osztály részére.

Határidő: a bérlő telefonon történt értesítése azonnal

Igazolások benyújtása: 2017. október 31.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
227/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően **ismételten bérbe adja** 3 év határozott időtartamra Zsarnai Lászlóné részére, a Sátoraljaújhely, Rákóczi u. 57. szám alatti önkormányzati bérlakást.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
228/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően – **piaci alapon - ismételten bérbe adja 3 év** határozott időtartamra Pétervári Judit Gizella részére a Sátoraljaújhely, Losárdi u. 23. III. emelet 3-as ajtószámú önkormányzati bérlakást.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
229/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, bérleti jogviszony lejártát követően **ismételten bérbe adja, 1 év** határozott időtartamra Tusnák Katalin részére a Sátoraljaújhely, Mártírok útja 14. tetőtér 3-as ajtószámú önkormányzati bérlakást.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
230/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően **ismételten bérbe adja 2018. május 31. napjáig** Lakatos János Csaba részére a Sátoraljaújhely, Fürdő utca 8. szám alatti önkormányzati bérlakást.
A szerződés lejártát követően a bérleti jogviszony nem hosszabbítható, bérlő elhelyezését saját magának kell megoldania.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
231/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően **ismételten bérbe adja 3 év** határozott időtartamra Lakatos János és Rostasova Iréna részére a Sátoraljaújhely, Rózsa utca 2. 3. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
232/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, a bérleti jogviszony lejártát követően **ismételten bérbe adja 3 év** határozott időtartamra Majoros Éva részére a Sátoraljaújhely, Pipa u. 3. I. emelet 3. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
233/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **hozzájárult ahhoz,** hogy a Kállai Tibor által bérelt Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 1. I. emelet 3. ajtószám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonya 2017. szeptember 30. napjára közös megegyezéssel megszüntetésére kerüljön.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
234/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **hozzájárult** ahhoz, hogy a Mészáros Csaba által bérelt Sátoraljaújhely, Korányi F. u. 10. II. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonya 2017. október 15. napjára közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
235/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **hozzájárult ahhoz,** hogy a Pólikné Balázsi Éva által bérelt Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 1. I. emelet 1. ajtószám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés 2017. október 1. napjára közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
236/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárult ahhoz,** hogy a Zsarnai Ferenc és Antal Istvánné által bérelt Sátoraljaújhely, Pázsit utca 23. szám alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés 2017. október 31. napjára közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.
A bizottság ezen túlmenően elutasítja Zsarnai Ferenc és Antal Istvánné kérelmét, melyben az általuk a Pázsit utca 23. szám alatti lakás felújítására, komfortosítására fordított összeg pénzbeli megtérítését kérték.
Felhívja a Vagyongazdálkodási és Igazgatási Osztályt, hogy a bérlők részére küldendő értesítés konkrét számításokkal alátámasztva tartalmazza, hogy az általuk a lakásra fordított költség már részükre megtérítésre került az alacsonyabb komfortfokozatú bérleti díj számlázásával.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
237/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **pályázat alapján piaci jelleggel 3 év határozott időtartamra bérbe adja** Jaskó Tamás és Alexa Györgyi részére a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 1. I. emelet 1. ajtószám alatti, 3 szobás, 88 m^2 alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
238/2017.(X.24.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben, **pályázat alapján 5 év határozott időtartamra bérbe adja az állami támogatás felhasználásával épített** Sátoraljaújhely, Mártírok útja 14. tetőtér 7. ajtószám alatti, 2 szobás, 56 m^2 alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást Erdélyi Dalma részére.

Sátoraljaújhely, 2017. október 24.

Palicz István sk.
Bizottság elnöke

A kivonat hiteléül:

Vitányi Károlyné
jegyzőkönyvvezető