

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **nyílt** üléséről

**A Bizottsági ülés helye:** Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) a Városháza Dísztermében.

**A Bizottsági ülés ideje:** 2020. szeptember 21. napján 8 óra 45 perckor

### **A Bizottság részéről megjelentek:**

Lukács Tamás bizottsági elnök  
Szőnyi István bizottsági tag  
Csernai Ferencné bizottsági tag  
Simonné Hauzer Mónikai bizottsági tag  
Dr. Takácsné Sipos Erzsébet bizottsági tag  
Rózsa Tamás bizottsági tag

### **Tanácskozási joggal meghívottak:**

dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző  
Bajzáthné Bekényi Zsuzsanna aljegyző  
Tagainé Fabók Tímea osztályvezető  
Seres Péter ügyvezető  
Sztarincsák Fanni ügyvezető  
Németh Attila ügyvezető  
Bartus István ügyvezető  
Pasztorniczky István képviselő

### **Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző  
Tagainé Fabók Tímea osztályvezető  
Seres Péter ügyvezető  
Sztarincsák Fanni ügyvezető  
Németh Attila ügyvezető  
Bartus István ügyvezető  
Pasztorniczky István képviselő

### **Jegyzőkönyvvezető:** Nagypál Kitti

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mert 7 tagból 6 tag jelen van, egyben az ülést megnyitotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek módosító javaslata a napirenddel kapcsolatosan. Elmondta, hogy mivel dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző úr még nem jelent meg javasolja a napirendi pontok megváltoztatását.

*Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.*

**Napirend:**

- 1. Tájékoztató Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2020. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről**  
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének módosítására**  
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 3. Előterjesztés a költségvetési szervekkel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadására**  
Előterjesztő: dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző
- 4. Előterjesztés a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**  
Előterjesztő: Seres Péter ügyvezető
- 5. Előterjesztés a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015. (IX.11.) rendelete módosítására**  
Előterjesztő: dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző
- 6. Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelete módosítására**  
Előterjesztő: dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző
- 7. Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**  
Előterjesztő: Sztarincsák Fanni ügyvezető
- 8. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**  
Előterjesztő: Németh Attila ügyvezető
- 9. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**  
Előterjesztő: Bartus István ügyvezető
- 10. Előterjesztés a Zempléni Vízmű Kft-ben Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához fűződő nyilatkozattételre és vagyonértékelésre vonatkozó döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Rózsahegyi Ferenc jegyző

**Zárt ülésen:**

- 1. Előterjesztés Díszpolgári Cím, Pro Urbe Díj és Közszolgálati Díj adományozására (szóban)**  
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

## **1.napirend:**

### **Tájékoztató Sátorajújhely Város Önkormányzat 2020. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy Tagainé Fabók Tímea osztályvezető asszonynak van-e kiegészítenivalója.

**Tagainé Fabók Tímea osztályvezető:** Elmondta, hogy a járvány gazdasági hatásai az önkormányzatot negatívan befolyásolják. Jelenleg az önkormányzat költségvetése 300 millió forint hiánnyal számol. A likviditási problémák áthidalása érdekében az önkormányzat hitelkeretét 300 millió forintra emelte. Elmondta, hogy 2020. szeptember 30-ig 150 millió forint visszafizetési kötelezettség terheli az önkormányzatot.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangozott el az elnök elfogadásra javasolta a Sátorajújhely Város Önkormányzat 2020. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság **6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag –** az alábbi határozatot hozta:

**Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága**

**24/2020. (IX.21.) határozata**

**Sátorajújhely Város Önkormányzat 2020. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről**

Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátorajújhely Város Önkormányzat 2020. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről szóló előterjesztést **fogadja el.**

## **2.napirend:**

### **Előterjesztés Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátorajújhely Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének módosítására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte Tagainé Fabók Tímea osztályvezető asszonyt, hogy van-e kiegészítenivalója.

**Tagainé Fabók Tímea osztályvezető:** elmondta, hogy a rendelet határozza meg a költségvetés főbb előirányzat csoportjait és a bevételek kiadások várható mértékét.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangozott el az elnök elfogadásra javasolta a Sátorajújhely Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének módosításáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság **6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag –** az alábbi határozatot hozta:

**Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága**

**25/2020. (IX.21.) határozata**

## Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének módosítására vonatkozó előterjesztést **fogadja el**.

### 3.napirend:

**Előterjesztés a költségvetési szervekkel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy Tagainé Fabók Tímea osztályvezető asszonynak van-e kiegészítenivalója.

**Tagainé Fabók Tímea osztályvezető:** elmondta, hogy a szerződések természetesen megvannak a költségvetési szervek között. Elmondta, hogy a megállapodásban meg kell határozni, hogy melyik feladatot melyik költségvetési szerv látja el. Az időközben bekövetkezett jogszabályi változásokra tekintettel elvégezték a munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatát. A szükséges változtatásokat nem módosításként kezelték, hanem új megállapodásokat készítettek, mert úgy gondolták így egyszerűbb és áttekinthetőbb lesz.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta a költségvetési szervekkel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadásáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság **6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag –** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**26/2020. (IX.21.) határozata**

**a költségvetési szervekkel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a költségvetési szervekkel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadására vonatkozó előterjesztést **fogadja el**.

### 4.napirend:

**Előterjesztés a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy Seres Péter ügyvezetőnek van-e kiegészítenivalója.

**Seres Péter ügyvezető:** elmondta, hogy a beszámoló megfelelően készült el. Elmondta, hogy annak ellenére, hogy a likviditás jelenti a legnagyobb problémát eredményes működést tudhatnak maguk mögött. Elmondta, hogy a 22 milliós eredményt pozitív fejlesztési tartalékba helyezik, amit beruházás fejlesztésre kell végrehajtani.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság 6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
27/2020. (IX.21.) határozata  
a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának  
elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

#### **5.napirend:**

**Előterjesztés a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015. (IX.11.) rendelete módosítására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte jegyző urat, hogy van-e mondandója, kiegészíteni valója ezzel kapcsolatban.

**dr. Rózsahegyvi Ferenc jegyző:** elmondta, hogy nincs kiegészíteni valója.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015. (IX.11.) rendelete módosításáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság 6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
28/2020. (IX.21.) határozata  
a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015.  
(IX.11.) rendelete módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015. (IX.11.) rendelete módosításáról szóló előterjesztést **fogadja el.**

#### **6.napirend:**

**Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelete módosítására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte jegyző urat, hogy van-e mondandója, kiegészíteniivalója.

**dr. Rózsahegyvi Ferenc jegyző:** elmondta, hogy nincs kiegészítenivalója.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság 6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**29/2020. (IX.21.) határozata**

**a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a magánszemély kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést **fogadja el.**

**7.napirend:**

**Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy Sztarincsák Fanni ügyvezetőnek van-e kiegészítenivalója.

**Sztarincsák Fanni ügyvezető:** köszöntötte a bizottsági tagokat. Elmondta, hogy pár hónapja az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője. Elmondta, hogy a Kft-nek bérlők és vevők esetében sincs elmaradása. Elmondta, hogy 16 társasház van jelenleg a Kft. kezelésében.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság 6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**30/2020. (IX.21.) határozata**

**az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztést **fogadja el.**

**8.napirend:**

**Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy Németh Attila ügyvezetőnek van-e kiegészítenivalója.

**Németh Attila ügyvezető:** elmondta, hogy jegyző úr felkérésére fogadta el, hogy ő legyen az Ipari Park Kft. ügyvezetője. Elmondta, hogy a 2019-es beszámolót az előző ügyvezető, Széplakiné Sárosi Anna munkája alapján állította össze.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta az Ipari Park Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** A Pénzügyi Bizottság **6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag –** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
31/2020. (IX.21.) határozata  
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ipari Park Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztést **fogadja el.**

#### **9.napirend:**

**Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy Bartus István ügyvezetőnek van-e kiegészítenivalója.

**Bartus István ügyvezető:** elmondta, hogy nincs kiegészítenivalója.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**S z a v a z á s :** a Pénzügyi Bizottság **6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag -** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
32/2020. (IX.21.) határozata  
a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2019. évi beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

#### **10.napirend:**

**Előterjesztés a Zempléni Vízmű Kft-ben Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához fűződő nyilatkozattételre és vagyonértékelésre vonatkozó döntés meghozatalára**

**Lukács Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte jegyző urat, hogy van-e kiegészítenivalója.

**dr. Rózsahegyvi Ferenc jegyző:** elmondta, hogy nincs hozzáfűznivalója.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el az elnök javasolta a Zempléni Vízmű Kft-ben Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához fűződő nyilatkozattételre és vagyonértékelésre vonatkozó döntés meghozataláról szóló előterjesztés elfogadását és szavazásra bocsátotta javaslatát.*

**Szavazás:** A Pénzügyi Bizottság 6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága**

**33/2020. (IX.21.) határozata**

**a Zempléni Vízmű Kft-ben Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához fűződő nyilatkozattételre és vagyonértékelésre vonatkozó döntés meghozataláról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zempléni Vízmű Kft-ben Sátoraljaújhely Város Önkormányzatához fűződő nyilatkozattételre és vagyonértékelésre vonatkozó döntés meghozataláról szóló előterjesztést **fogadja el.**

*Mivel más észrevétel, kérdés, felvetés nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 9 óra 5 perckor bezárta.*

K.m.f.

**Róth József sk.  
Jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Lukács Tamás sk.  
Bizottsági elnök**