

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat**

Székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.  
Tel.: +36 (47) 525 100  
Fax: +36 (47) 525173  
Email: pmtitkarsag@satoraljaujhely.hu  
Képviselőtében: Szamosvölgyi Péter, polgármester  
Adószám: 15726504-2-05  
Bankszámlaszám: 11734138-15350105-00000000

mint Megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**), másrészről

másrészről,

**Tisza CAD Kft.**

Székhely: 3580 Tiszaújváros, Szemere B. u. 6.szám  
Tel: +36 (30) 915 11 51  
Email: [tizacad@ominet.hu](mailto:tizacad@ominet.hu)  
Képviselőtében: Ferenczi Zsolt, ügyvezető igazgató  
Cégjegyzékszám: 05-09-006793  
Adószám: 11586007-2-05  
Bankszámlaszám: 11734114-20084187- 00000000, OTP Észak-keleti r.

mint Tervező (továbbiakban **Tervező**) között a mai napon és helyen, az alábbi feltételekkel jött létre:

### I. A szerződés tárgya, Tervező feladatai és kötelezettségei

#### Preambulum

A Felek megállapodnak abban, hogy egymással tervezési munkálatok elvégzésére kívánnak szerződést kötni, melynek keretében a Megrendelő a tervezőt megbízza ezen munkálatok elvégzésével. Tervező feladata a 2007. évi LXXXVI. törvény 3.§ 32. pontja szerinti napelemes kiserőmű pályázati előkészítési munkálataihoz kapcsolódó kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési tervdokumentációjának-, kiserőmű hálózatcsatlakozási engedélyezési tervdokumentációjának-, valamint a kiserőművet közcélú villamosenergia-hálózattal összekötő termelői vezeték vezetékjogi engedélyezési tervdokumentációjának hiánytalan, határidőben történő elkészítése a műszaki-, jogi- és egyéb előírásoknak (követelményeknek) megfelelően.

#### Tervező Jogosultságai és kötelezettségei

1. Tervező köteles a napelemes kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezésének-, napelemes kiserőmű hálózatcsatlakozási jóváhagyásának-, valamint napelemes kiserőművet közcélú villamosenergia-hálózattal összekötő termelői vezeték vezetékjogi engedélyezésének határidőben történő lebonyolítására.

2. Tervező köteles a vezetékjogi engedélyezéshez szükséges közmű nyilatkozatokat-, egyéb esetlegesen érintett kezelők (vízügy, vasút, közút) hozzájárulásait-, valamint a tulajdonos(ok) hozzájárulásait beszerezni.
3. Tervező köteles a kiserőmű telepítésével érintett helyszín szakértői felmérésére, a helyszín geodéziai felmérésére szükség szerinti raszterpontossággal, valamint a telepítés helyéül kiválasztott terület talajmechanikai vizsgálatára szükség szerinti darabszámú feltáró talajfúrással, talaj- és talajvíz mintavétellel, valamint laborálással és a szakvélemény elkészítésével.
4. Tervező kötelessége közreműködni az esetlegesen felmerülő (szak)hatósági egyeztetéseken, a kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági-, és termelői vezeték vezetékjogi engedélyeztetéseiben, valamint a kiserőmű hálózatcsatlakozási jóváhagyásán.
5. Tervező részt vesz a hatósági egyeztetéseken, a kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági-, és termelői vezeték vezetékjogi engedélyeztetéseiben, valamint a kiserőmű hálózatcsatlakozási jóváhagyásában.
6. Megrendelői szolgáltatás része a kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési tervdokumentációjának-, termelői vezeték vezetékjogi engedélyezési tervdokumentációjának-, valamint kiserőmű hálózatcsatlakozási jóváhagyási tervdokumentációjának elkészítéséhez szükséges meghatalmazások, adatok és dokumentumok Tervező részére határidőben történő átadása.
7. A Tervező köteles a tevékenységeket a jelen szerződésben foglalt határidőre elvégezni, valamint a szükséges – kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési-, kiserőmű hálózatcsatlakozási jóváhagyási-, termelői vezeték vezetékjogi engedélyezési- tervdokumentációkat határidőre biztosítani.

#### Altervező bevonása

8. Tervező jogosult alvállalkozót – közvetített szolgáltatást nyújtva – igénybe venni, de az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha az adott feladatot maga végezte volna.

## **II. Információkezelés, titoktartás**

1. A Tervező felelősséget vállal azért, hogy az általa a szerződés teljesítése során alkalmazott műszaki eljárások, technológiák szerződés szerinti felhasználását harmadik személy joga nem korlátozza.
2. A Tervező gondoskodik a kezelésében lévő minden információ és adat védelméről, bizalmosságáról, hitelességéről, sértetlenségéről és rendelkezésre állásáról.
3. Amennyiben harmadik személy részéről védett jogai sérelme miatt kárigény merülne fel a fenn megjelölt eszközök, eljárások vonatkozásában, a Tervező mentesíti a Megrendelőt a kárigény alól.
4. Felek nem hozhatják nyilvánosságra, harmadik féllel nem közölhetik, harmadik személyek részére hozzáférhetővé, illetve megismerhetővé semmilyen jogcímen nem tehetik, más

munkáiknál pedig nem használhatják fel a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutó, a másik fél érdekkörébe tartozó információt. E rendelkezéstől csak jogszabályi felhatalmazással, vagy a másik fél írásbeli engedélyével lehet eltérni.

5. Felek a jelen Szerződés teljesítésében részt vevő alkalmazottaik, alvállalkozóik részére történő információközlésnek bizalmasnak kell lennie, és csak olyan mértékig megengedett, amely a szerződés teljesítésének szempontjából feltétlenül szükséges.
6. Felek a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel.
7. Felek kötelesek biztosítani, hogy valamennyi, az érdekkörükbe tartozó harmadik személy a fenti rendelkezéseket betartsa, Felek az érdekkörükbe tartozó személyek – Szerződésben rögzítettekkel kapcsolatos – magatartásáért korlátlanul felelnek.
8. Tervező titoktartási kötelezettsége nem vonatkozik azon információkra, amelyek már nyilvánosságra kerültek, vagy amelyeket a Tervező jogszabály alapján köteles felfedni.
9. A Tervező szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll. A Tervező szavatol továbbá azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a terv felhasználását megakadályozza vagy korlátozza.

### **III. Teljesítés módja**

1. A szerződést tartalmának megfelelően, a megszabott helyen és időben, a megállapított mennyiség és minőség szerint kell teljesíteni. A teljesítésnek alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt rendeltetésének, illetőleg a szerződésben kikötött vagy egyébként a szerződéskötéskor a kötelezett által ismert célnak megfelelően lehessen használni.
2. Jelen Szerződés teljesítése során Megrendelővel kapcsolatban létrejött, a Megrendelő részére Tervező által átadott dokumentációk (mind elektronikus, mind pedig nyomtatott, ellenjegyzett formában) Megrendelő tulajdonába kerülnek azzal, hogy a Megrendelő kizárólag saját céljaihoz rendelt (belső felhasználású), valamint nem átruházható – felhasználási jogot szerez.
3. Tervező a műszaki tervezési munka eredményét (tervdokumentáció) az elosztói engedélyes-, valamint a villamosenergia-ipari építésügyi hatóság által előírt példányszámban adja át az elosztói engedélyesnek, valamint a villamosenergia-ipari építésügyi hatóságnak.
4. Tervező az elkészített tervdokumentumokat nyomtatott formában 2 példányban, valamint egy – az eredeti papír alapú példánnyal mindenben egyező – digitális példányban, digitális adathordozón adja át Megrendelő részére.
5. Amennyiben a Megrendelő a fenti példányokon felül továbbiakat igényel, úgy azokat külön térítés ellenében Tervező a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.
6. A tervet érintően bármilyen áttervezés, illetőleg módosítás válik szükségessé, avagy a Megrendelő az engedélyezési tervek módosítását indítványozza, úgy a Tervező a tervet külön megállapodásban foglaltaknak megfelelően, az abban foglalt határidőre

felülvizsgálja, és nyilatkozik a terv kivitelezésre való alkalmasságáról vagy megváltoztatásának szükségességéről, illetve a tervet áttervezi, melyet a Felek külön megrendelés alapján számolnak el.

7. Amennyiben a teljesítési időtartam alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul és a tervek annak hatálya alá esnek, vagy a Megrendelői adatszolgáltatásokból nem következethető résztervek szükségesek, úgy a szükséges módosításokat valamennyi tervben át kell vezetni. A már megvalósult (és a Megrendelő által igazolt) részteljesítések vonatkozásában a Tervező köteles teljesítés során a későbbi munkarészek miatt szükségessé váló módosításokat átvezetni, és jogosult az igazolt többletköltségeit érvényesíteni. A már megvalósult (és a Megrendelő által igazolt) részteljesítések vonatkozásában szükséges módosításokat a Megrendelő kockázatára és költségére kell elvégezni.
8. A Tervező a szerződésben előírtakon túl olyan tervdokumentációkat köteles szolgáltatni, mely a korszerű műszaki követelményeknek és a hatósági előírásoknak, engedélyeknek megfelel, és egyben kielégíti a gazdaságosság szempontját is, mind az építmény (létesítmény, berendezés stb.) létrehozásánál, mind annak üzemeltetési költségei tekintetében.
9. Megrendelő hozzájárul a jelen szerződés tárgyát képező tervdokumentációk Tervező által referenciaként történő felhasználásához.

#### **IV. Adatszolgáltatás**

1. A szükséges adatok és iratokat a Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg haladéktalanul átadja.
2. Adatszolgáltatási igény felmerülésekor Tervező ilyen irányú megkeresésére a Megrendelő a Tervező részére a bejelentéstől számított – felek eltérő megállapodásának hiányában – 3 napon belül köteles az adatokat biztosítani.
3. Akésedelemmel, illetve az ebből eredő módosítással kapcsolatos többletköltségek a Megrendelőt terhelik. Felek külön díjazás ellenében megállapodhatnak abban, hogy a kiegészítő adatokat a Tervező szerzi be.

#### **V. Szerzői jogok**

1. A Tervező által elkészített műszaki tervek, az 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Sztj.) hatálya alá tartoznak és szerzői jogi védelem alatt állnak. Megrendelő megszerzi – e szerződésben foglalt korlátokkal – a felhasználási jogot tervdokumentációkra vonatkozóan az Sztj. 17. § valamennyi pontjára kiterjedően.
2. Megrendelő rendelkezik a jelen szerződés alapján létrejött szellemi alkotásokkal, – időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a többszörözés és az átdolgozás, továbbfejlesztés) a kizárólagos felhasználás jogát Megrendelő jogszabályi és jelen szerződéses keretek között jogosult szellemi alkotások kizárólagos felhasználására, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és

elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint a harmadik fél általi átdolgoztatást is. A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét a tervezői díj magában foglalja.

3. Megrendelő a Tervező által szállított terveket kizárólag a jelen szerződésben meghatározott céloknak megfelelően – a jelen szerződés szerzői jogra vonatkozó rendelkezései szerint – jogosult felhasználni (belső felhasználású, célhoz kötött, nem átruházható felhasználási jog).

## **VI. A szerződés teljesítése**

1. Megrendelő biztosítja a tervezői feladattal kapcsolatosan rendelkezésre álló iratokat. Megrendelő azokat az adatokat köteles átadni Tervezőnek, melyek a tervezői feladat szakszerű, fennakadás nélküli elvégzéséhez szükségesek és amelyek a Megrendelő birtokában vannak.
2. Tervező vállalja, hogy legkésőbb 3 napon belül a szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de írásban értesíti a Megrendelőt (Akadályközlés).
3. Megrendelő köteles a Tervező felhívására a teljesítés szempontjából lényeges kérdésekben 3 munkanapon belül állást foglalni és/vagy utasítást adni.
4. El nem háruló akadályoztatás esetén Tervező a bejelentést a 3 napos határidőn belül a köteles megtenni azzal, hogy egyidejűleg jelezni köteles az akadályoztatás folyamatosságát és fennállásának várható időtartamát is. Felek az Akadályközlés alapján a teljesítés folytatásáról egyeztetnek, és ha Megrendelő meglátása szerint a jelen szerződés módosítása szükséges és annak jogszabályi feltételei fennállnak, a szerződést módosítják.
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés akkor tekinthető maradéktalanul teljesítettnek, ha Tervező az engedélyezési- (valamint jóváhagyási-) tervdokumentációkat Megrendelő részére – ellenőrzés céljából – átadta (részszámlázás feltétele), a Megrendelő részéről jóváhagyott tervdokumentációkat elosztói engedélyes és villamosenergia-ipari építésügyi hatóság részére engedélyezés céljából benyújtotta (végszámla feltétele), valamint az engedélyezési eljárások során végig rendelkezésre állt az engedélyek (valamint jóváhagyás) megszerzéséig.
6. Tervező az engedélyezési tervdokumentációkat, valamint a jóváhagyási tervdokumentációt – ellenőrzés céljából – Megrendelő székhelyén (vagy Megrendelő székhelyére történő igazolt postai kézbesítéssel) adja át Megrendelőnek kettő nyomtatott papír alapú példányban, valamint egy – az eredeti papír alapú példánnyal mindenben egyező – digitális példányban, digitális adathordozón (CD vagy DVD adathordozón).
7. Felek időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

## VII. A teljesítési részhatáridők

1. Tervező a kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési-, a termelői vezeték vezetékjogi engedélyezési-, valamint a kiserőmű hálózatcsatlakozási jóváhagyásitervdokumentációit **2017. január 20.** napjáig köteles – ellenőrzés céljából – Megrendelő részére átadni.
2. Tervező a korábban átadott és Megrendelővel leegyeztetett, adott esetben hiánypótoltt,tervdokumentációkat **2017. február 19.** napjáig köteles az elosztói engedélyes, valamint a villamosenergia-ipari építésügyi hatóságnak – engedélyezés céljából – átadni.
3. A Tervező ezen határidőkön belül jogosult előteljesítésre, ez esetben a Megrendelő az előzetesen elkészített terveket (tervdokumentációkat) köteles átvenni.

## VIII. A tervezői díj

1. A tervezői díj **nettó 7.390.000,- + ÁFA**, azaz **nettó hétmillió-háromszázkilencvenezer forint + ÁFA forint**.
2. A díj magában foglalja a kiserőmű építésügyi engedélyezési tervdokumentáció-, a termelői vezeték villamosenergia-ipari építésügyi tervdokumentáció-, a hálózatcsatlakozási jóváhagyási tervdokumentáció elkészítésének-, valamint a kiserőmű hálózatcsatlakozási engedélyezésének, a kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezésének és a termelői vezeték villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezésének díját.
3. Az ÁFA mértékének meghatározása, bevallása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adószabályok szerint történik.
4. A Tervezői díj felett Tervező nem jogosult más ellenértéktervdokumentáción alapuló szerzői jog és felhasználási díj-, a szerzői felügyelet és az adminisztratív munkák-, valamint valamennyi a megvalósításához szükséges jogerős hatósági engedély megszerzéséhez szükséges munkavégzés ellenértéke jogcímén.
5. A termelői vezeték vezetékjogi engedélyezésével érintett tulajdonosok esetlegesen felmerülő kárpótlási díjait-, a környezetvédelmi szakhatóság által esetlegesen előírt 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 13. sz. melléklet szerinti "Adatlap a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatához" elkészítésének és eljárási illetékének-, a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerinti „Előzetes vizsgálati dokumentáció” elkészítésének és eljárás illetékének díját-, a kiserőmű telepítési helyül kiválasztott telek esetleges művelési ágból történő kivonásának ügyintézési és eljárási díját-, valamint telepítési helyül kiválasztott telek (esetlegesen) fennálló környezethasználati engedélyének módosítási,- és eljárási díját a Tervezői díj nem foglalja magában.
6. A Tervezési munka elszámolása **egy rész-számlával és egy végszámlával** történik.
  - a) I. számú rész-számla benyújtásának feltétele a kiserőmű villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési-, a kiserőmű hálózatcsatlakozás engedélyezési-, valamint a termelői vezeték villamosenergia-ipari építésügyi

hatósági engedélyezési tervdokumentációinak – ellenőrzés céljából – határidőben történő átadása Megrendelő részére. (2017. január 20.).

- b) Az I. számú rész-számla összege (a VIII., 1. alpontban meghatározott egyösszegű tervezői díj 85%-a) **nettó 6.281.500,- + ÁFA, azaz nettó hatmillió-kétszáznyolcvanegyezer ötszáz forint + ÁFA forint.**
  - c) Végszámla benyújtásának feltétele az engedélyező hatóság és elosztói engedélyes által kiadott, a tervdokumentációk átvételének tényét igazoló, dokumentumok Megrendelő részére történő átadását követően. (2017. február 19.)
  - d) A végszámla összege (a VIII., 1. alpontban meghatározott egyösszegű tervezői díj 15%-a) **nettó 1.108.500,- + ÁFA, azaz nettó egymillió-száznyolcezer ötszáz forint + ÁFA forint.**
9. Amennyiben Megrendelő az engedélyezési tervdokumentációkból – a VI. 6.alpontban meghatározottakon felül – pótpéldányokat igényelne úgy annak díja nettó 15.000,- Ft + ÁFA / tervfajtánként, azaz nettó tizenötezer forint + ÁFA / tervfajtánként.

### **IX. A fizetés feltétele és módja**

1. A Megrendelő saját forrásból biztosítja a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet. Felek rögzítik, hogy Tervező a jelen szerződés alapján 1 darab rész-, és 1 darab végszámla benyújtására jogosult.
2. A Tervező az elkészült munka átadását követően haladéktalanul jogosult számlázni, a Megrendelő pedig a teljesítésigazolással alátámasztott számla átvételétől számított **30 naptári napon belülr** köteles a számla összegét a Tervezőnek a(z) **OTP Banknál** vezetett **11734114-20084187-00000000** számú bankszámlájára való átutalással kifizetni.
3. A számlák meg kell, hogy feleljenek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.
4. Felek a teljesítés napjaként a Tervezőfenti bankszámláján történt jóváírás napját határozzák meg.
5. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. szerinti jogkövetkezmények, így késedelmi kamat, megfizetésére köteles.
6. Megrendelő a jelen Szerződés alapján Tervezővel szemben bármilyen jogcímen fennálló fizetési kötelezettségébe nem jogosult:
7. a Tervezővel szemben bármely jogcímen fennálló kötelezettségét beszámítani
8. a Tervezőt, Megrendelővel szemben bármely jogcímen, megillető összeget részben vagy egészben visszatartani.

## X. A Felek közti kommunikáció

1. Megrendelő köteles a Tervezővel történő kapcsolattartás érdekében olyan személyt megjelölni, aki a jelen Szerződésben rögzített szolgáltatások-, valamint Megrendelő üzleti kérdései tekintetében (ide értve, de nem kizárólag Megrendelő szervezetét, működési rendjét és üzleti gyakorlatát) kellő ismeretekkel és gyakorlattal rendelkezik. A Megrendelő által megjelölt személyt Megrendelő képviselőjének és elsődleges kapcsolattartónak kell tekinteni a jelen Szerződés teljesítése során, akivel Tervező valamennyi nyilatkozatát közölni jogosult.
2. Tervező köteles megjelölni azt a személyt, aki a jelen Szerződés teljesítéséért, annak ellenőrzéséért felelősséggel tartozik, és akin keresztül Megrendelő Tervezővel a kapcsolatot tartani elsődlegesen **jogosult**.
3. Felek az alábbiak szerint rendszeresen tárgyalnak a nyújtott szolgáltatás felügyelete tárgyában annak érdekében, hogy a teljesítés megfelelően ellenőrizhető legyen.
4. Felek megállapodnak, hogy Tervező a Megrendelővel a kapcsolatot elsősorban e-mail összeköttetés segítségével tartja. Amennyiben fax küldésére kerül sor, úgy az így elküldött dokumentumot akkor kell megküldöttnek tekinteni, ha az elküldést adási nyugta igazolja.
5. Felek által kijelölt felelős személy aki, jogosult a Felek képviselőjére, a jelen szerződés alapján:

<b>Megrendelő részéről:</b>	
név:	<i>Bartus István</i>
értesítési cím	<i>3980 Sátoraljaújhely Kossuth tér 5.</i>
telefon / fax	<i>+36 (30) 525 6324</i>
e-mail	<i>fejleszt@atoraljaújhely.hu</i>
<b>Tervező részéről:</b>	
név:	<i>Ferenczi Zsolt</i>
értesítési cím	<i>3580 Tiszaújváros, Szemere B. u. 6.szám</i>
telefon / fax	<i>+36 (30) 915 11 51</i>
e-mail	<i>tizacad@ominet.hu</i>

10. A fenti személyek képviseleti jogosultsága kiterjed a jelen szerződés teljesítése vonatkozásában mindennemű közlés és utasítás átadása-átvételére.
11. A képviseleti jogosultság nem jogosítja a fent megjelölt személyt szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.
12. Felek kötelezik magukat, hogy a kapcsolattartó személyben bekövetkezett változásról a szerződéses együttműködési kötelezettség körében tájékoztatják egymást. A másik Fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítés és tájékoztatás mindaddig hatályos és érvényes, ameddig a címzett írásban be nem jelenti a másik Félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

## XI. Kötbér



1. Tervezői késedelem esetére a Felek az alábbiak szerint állapodnak meg:

#### **Késedelmi kötbér**

2. A tervek késedelmes átadása illetve mulasztása esetén minden késedelmi napra tervfajtánként Felek a nettó ellenérték napi 0,1%-a, de legfeljebb a teljes érték 10%-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért állapítanak meg. A maximális kötbér mértékét meghaladó késedelem esetén a Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal egyéb jogos igényeinek, pl. késedelmi kamat, kártérítés érvényesítése mellett – felmondani.
3. A Megrendelőnek 20 nap késedelem után megnyílik a joga a térítésmentes elálláshoz.
4. Ha a Tervező az engedélyezési (és jóváhagyási) terveket határidőn belül szolgáltatva, Megrendelő az előzőek szerinti térítésmentes elállási jogát csak a következő ütemre vonatkozóan gyakorolhatja.

#### **Meghiúsulási kötbér**

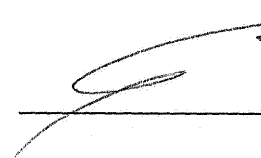
5. A meghiúsulási kötbér összege: szerződéses érték 10%-ának megfelelő összeg.
6. A Tervező, a szerződés bármely pontjának megszegése esetén, a szerződéses érték 10%-ának megfelelő összeget jogosult a Megrendelőtől követelni.

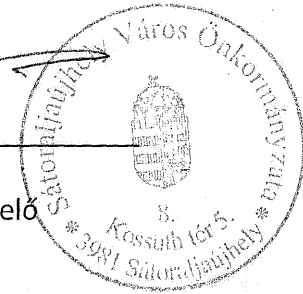
## **XII. Egyéb rendelkezések**

1. Tervező kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül.
2. A jelen Szerződés a Felek teljes megállapodását hiánytalanul tartalmazza. A jelen Szerződés létrejöttével a Felek között korábban a jelen Szerződés tárgyában létrejött valamennyi írásbeli és szóbeli megállapodás, levelezés, nyilatkozat hatályát veszti.
3. Jelen szerződés megkötésére, értelmezésére és teljesítésére a magyar jog előírásai vonatkoznak. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényvonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
4. Feleknek egymás közötti értesítéseiket írásban (e-mailben, levélben, telefaxon) kell megtenniük, és valamennyit ugyancsak írásban vissza kell igazolniuk. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amikor azt címzett kézhez vette.
5. Tervező köteles tevékenysége során elvárható mértékben együttműködni mindazon harmadik személyekkel, akik a teljesítésben a Megrendelővel szerződéses kapcsolatban állnak.

6. Jelen Szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon **6 db** egymással szó szerint egyező **példányban** írták alá. Az aláírt példányokból Megrendelőt 3-, míg Tervezőt 3 példány illet meg.

Kelt.: Sátoraljaújhely, 2016. augusztus 23.

  
Megrendelő



  
Tervező

**TISZA CAD KFT.**  
3580 Tiszaújváros  
Szemere Bertalan U. 6. sz.  
Adószám: 15366007-2-05