

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága rendkívüli **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: Városháza, 3980, Sátoraljaújhely Kossuth Lajos tér 5. gróf Andrássy Gyula termében

A Bizottsági ülés ideje: 2022. március 3. napján 12:45 órától

Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság részéről megjelentek:

Sebes Péter bizottsági elnök
Csernai Ferencné bizottsági tag
Lukács Tamás bizottsági tag
Róth József bizottsági tag
Dobai Istvánné bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Ujjné Schneider Hedvig bizottsági tag
Balogh Ernő bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívott:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Bartus István főépítész
Jánosi Attila osztályvezető, Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály
Mártonné Prokop Zsuzsanna képviselő
Sátoraljaújhely Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzata
Vaszily Gábor Dániel képviselő
Sátoraljaújhely Város Német Nemzetiségi Önkormányzata

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Bartus István főépítész
Jánosi Attila osztályvezető, Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály

Jegyzőkönyvvezető:

Buka Gabriella

Sebes Péter bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság határozatképes, mert **7** tagból **5** tag jelen van egyben az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a rendkívüli ülés oka a napirend szerint a rendelet módosításának sürgőssége. Megkérdezte az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság tagjait, hogy az ülés napirendjével kapcsolatosan van-e észrevétel vagy egyéb javaslat. Mivel észrevétel, javaslat nem volt, az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

Róth József bizottsági tag: Javaslatot tett arra, hogy Egyebek napirendi pont kerüljön felvételre.

Sebes Péter bizottsági elnök: a napirendekkel kapcsolatosan nem volt egyéb javaslat, Sebes Péter elnök az elhangzott módosítással az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

Az ülés tervezett napirendi pontját a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s: Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal, - egyhangúlag** - az ülés napirendjét az alábbi módosítással elfogadta.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

2. Egyebek

1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítására

Sebes Péter bizottsági elnök: megkérdezte, Bartus István főépítést hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Bartus István főépítész: a képviselő-testület korábban döntött arról, hogy a károlyfalvi ipari terület vonatkozásában a településrendezési terv felülvizsgálatát kezdeményezi, mivel szükségessé vált egy út szabályozási vonal törlése, és a jelenlegi módosítási javaslattal az út törlésére kerülhet sor. Az ehhez szükséges szakmai egyeztetések és véleményezések lezárultak. Az Állami Főépítész kiadta a záró szakmai véleményt, ezért kerülhetett a képviselő-testület elé a rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés.

Kérdések, vélemények:

Csernai Ferencné bizottsági tag: megkérdezte, hogy a rendeletben csak ez az egy dolog módosul.

Bartus István főépítész: igen, előterjesztés mellékletében szereplő utolsó tervlapon szereplő módosulás történt csak a rendeletben. Az előtte szereplő mellékletek a korábbi módosításoknak a tervlapjai.

Tekintettel arra, hogy más kérdés, vélemény nem hangzott el, Sebes Péter a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés elfogadását.

S z a v a z á s : Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság szavazáskor jelenlévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága

8/2022.(III.3.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005.(V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

2. Egyebek

Róth József bizottsági tag: megkérdezte, hogy milyen lehetőség van Sátoraljaújhely város területén emléktábla kihelyezésére.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: attól függ, hogy önkormányzat tulajdonában vagy magánszemély tulajdonában álló ingatlanra kerülne az emléktábla kihelyezése. A tulajdonos felé kell egy kérelmet megfogalmazni az emléktábla kihelyezésére vonatkozóan.

Bartus István főépítész: függ attól is, a kérelem benyújtása, hogy műemlékre vagy műemléki környezetben kerülne kifüggesztésre az emléktábla, mert akkor nem az önkormányzat az illetékes, hanem az Örökségvédelmi Hatóság felé kell bejelentést tenni. Egyéb településképi szempontból meghatározó területen pedig a 21/2019. (X.31.) Sátoraljaújhely Város településképi védelméről szóló önkormányzati rendelete alapján kell eljárni és bejelentést tenni. A nem meghatározó területen a tulajdonos hozzájárulását kell megszerezni.

Mivel más kérdés, felvetés nem hangzott el Sebes Péter Bizottsági elnök megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K. m. f.

Dobai Istvánné sk.
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Sebes Péter sk.
Bizottság elnöke