

Előterjesztés
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakás és nem lakás
céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015. (IX.11.) rendelete
módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Általános indokolás:

Az egyes pénzügyi és gazdasági tárgyú törvények módosításáról szóló 2016. évi CLXXXII. törvény módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt *(továbbiakban: Htv.)*. A Htv. 11/A. §-a szerint 2018. január 1-jétől adókötelessé vált az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata ez alapján **2018. január 1-jétől az építményadó keretein belül adóztatta a reklámhordozókat**: az adó mértéke reklám közzétételre használható, m²-ben –két tizedesjegy pontossággal –számított felülete után 6.000.-Ft/m²/év.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény a hatályon kívül helyező rendelkezésekkel – az adórendszer egyszerűsítése indokkal – kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket:

4. §

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény

1. 7. § e) pontjában „reklámhordozója” szövegrész, és

2. 42/D. § (1) bekezdésében az „és az adóelőleg-kiegészítés összegéről szóló bevallási kötelezettségét” szövegrész.

„150. § (1) Ez a törvény – a (2)–(8) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.”

A jelzett változtatás a törvény kihirdetését követő napon (2020. július 15.) lépett hatályba.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a Htv.-ben meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa. Ennek értelmében az önkormányzat - a magasabb szintű jogszabálynak való megfelelés okán- hatályon kívül helyezi a rendelet reklámhordozók adóztatására vonatkozó rendelkezéseit.

Az adózókat külön adatbejelentési kötelezettség nem terheli. A megszűnő reklámhordozók utáni helyi építményadóról szóló határozatokat az önkormányzati adóhatóság hivatalból fogja meghozni és ebben rendelkezik az időarányos megszüntetésről is. Az adózók az elektronikus értesítési tárhelyekre kapnak majd erről értesítést.

II. Részletes indokolás

1.§-hoz: A magasabb szintű jogszabály módosítása folytán hatályát veszti a rendelet reklámhordozó utáni adózásra vonatkozó 4/A.§-a, valamint az 5.§ e) pontja.

2. §-hoz: A szakasz a rendeletmódosítás hatálybalépéséről rendelkezik, mely hatálybalépés a kihirdetést követő napon történik, de rendelkezéseit már 2020. július 15. napjától alkalmazni kell.

III. Hatásvizsgálat

A Jat. 17.§ (1) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve, a tervezett jogszabály módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatását tekintve az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbiakban tájékoztatom:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A jogszabály módosításának társadalmi szempontból pozitív hatásaként megfogalmazható, hogy a reklámhordozó után eddig adófizetésre kötelezett gazdasági társaságok mentesülnek az adófizetés alól, így többlet bevételük keletkezik. A gazdasági hatáson túlmenően adminisztrációs szempontból is kedvező hatásként említhető az adónem eltörlése, hiszen ezáltal a vállalkozásokat sújtó adminisztratív terhek csökkennek.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet módosítása közvetlen környezeti és egészségi következményekkel nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály módosítás szükségességét indokoló, elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotására, annak módosítására a képviselő-testület felhatalmazással bír. A módosítás elmaradása jogellenes állapotot hoz létre, ebben az esetben a képviselő-testület jogszabálysértést követ el.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály módosítása az önkormányzat és költségvetési szervei részéről többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

Javaslom a tervezet szerinti rendeletmódosítást.

Az indokolás közzétételét szükségesnek tartom.

dr. Rózsahegyi Ferenc
jegyző

IV. Normaszöveg

Rendelet-tervezet:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2020. (.....) önkormányzati rendelete
a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015.
(IX.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló 21/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet 4/A.§-a és az 5.§ e) pontja.

2.§

A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit már 2020. július 15. napjától alkalmazni kell.