

## **Határozati javaslat:**

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**...../2020.(.....) határozata**

**a sporttelep és dohánygyár telekhatárrendezéséről szóló 238/2019.(XII.18.)  
határozat módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a sporttelep és dohánygyár telekhatárrendezéséről a 238/2019.(XII.18.) határozatával, mely határozatát módosítja az alábbiak szerinti egységes szerkezetbe foglalással:

- 1.) Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 1676 helyrajzi számú 1 ha 9407 m<sup>2</sup> térmértékű „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan és Continentál Dohányipari Zrt. (3980 Sátoraljaújhely, Dohány u.1-3.) tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 1677 helyrajzi számú „kivett üzem” megnevezésű ingatlan, Jenei Bt. által készített, 133/2019 munkaszámú, 2019. december 19-én, E-52/2019/1074 számmal záradékolt változási vázrajz szerinti telekhatárrendezését jóváhagyja.
- 2.) A képviselő-testület a változási vázrajz szerinti telekhatárrendezés következtében a tulajdonos önkormányzat által elszenvedett 1905 m<sup>2</sup> térmértékű területcsökkenés ellenértékét 22.000.0000.-Ft, azaz huszonkettő millió forintban határozza meg.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatárrendezéssel vegyes adásvételi szerződés megkötésére.

JENEI BT  
3950 Sárospatak, Kőrösi Csoma S. út 13.

A munkavégző neve

Munkaszám: 133/2019

Sátoraljaújhely

Beleterület

Adatszolgáltatás időszaka: 2/1002/2019

Község,  
város

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 1676, 1677 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezése

Méretarány: 1:1500

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alréshely		Terület		AK	Hrsz	Alréshely		Terület		AK		
	jel	műv. ága	ha, m <sup>2</sup>	ha, m <sup>2</sup>			jel	műv. ága	ha, m <sup>2</sup>	ha, m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1676				1.9407		1676		Könyv Sportolóp		1.7502		FM jel elhelyezési átmozgató használati jog Jogtulár: B.Á.É. Megyei Földhivatal Általános Tulajdonos a. 4. III/1 5013/1978.07.25. Vezetékgaz: 30 m <sup>2</sup> FM/4- 255/2010 enged.: (18122) 2017-01-01-ig Jogtulár: EMASZ Hálózati KFT 3525 Miskolc-Décsa Gy. a. 11. III/1 3330/2010.11.16.	
1677				2.6930		1677		Könyv Csem		2.8835		FM jel elhelyezési átmozgató használati jog Jogtulár: B.Á.É. Megyei Földhivatal Általános Tulajdonos a. 4. III/1 5013/1978.07.25. Vezetékgaz: 23 m <sup>2</sup> FM/4- 87/2011 enged.: (18340) 10 ha-ig kifizetés Jogtulár: EMASZ Hálózati KFT 3525 Miskolc-Décsa Gy. a. 11. III/1 3330/2011.03.04.	
Össz.				4.6337						4.6337			

Készítő

Ing. rend. hrsz.: 1982/2006. Földmérő lg. száma 7074

Szantumárjai Levente

ok: Földmérő mérnök

Ing. rend. mér. szám 1982/2006

GÖT. 05-1441

3907 Talva Csokorai ter 5

Satnyelvény, 2019.

No

nap ANGYALBELA

Ingatlanrendeltetői szám

Ing. rend. mér. szám

Ing. rend. mér. szám

P.H.

per. a.

Készítő

Ing. rend. hrsz.: 1982/2006. Földmérő lg. száma 7074

Szantumárjai Levente

ok: Földmérő mérnök

Ing. rend. mér. szám 1982/2006

GÖT. 05-1441

3907 Talva Csokorai ter 5

Készítő

Ing. rend. hrsz.: 1982/2006. Földmérő lg. száma 7074

Szantumárjai Levente

ok: Földmérő mérnök

Ing. rend. mér. szám 1982/2006

GÖT. 05-1441

3907 Talva Csokorai ter 5

Készítő

Ing. rend. hrsz.: 1982/2006. Földmérő lg. száma 7074

Szantumárjai Levente

ok: Földmérő mérnök

Ing. rend. mér. szám 1982/2006

GÖT. 05-1441

3907 Talva Csokorai ter 5

Készítő

Ing. rend. hrsz.: 1982/2006. Földmérő lg. száma 7074

Szantumárjai Levente

ok: Földmérő mérnök

Ing. rend. mér. szám 1982/2006

GÖT. 05-1441

3907 Talva Csokorai ter 5