

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Szám: 68-19/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nyílt** ülésén.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. Díszterem

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2017. szeptember 21.

Jelen vannak: Szamosvölgyi Péter polgármester
Dankó Dénes alpolgármester
Csernai Ferencné
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Palicz István
Pasztorniczky István
Sebes Péter
Schweitzer Tamás
Szász József
Szőnyi István
Képviselők

Az ülésről távol volt: Róth József képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző, dr. Rózsahegyi Ferenc aljegyző, dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Tóthné dr. Galambos Andrea Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Szabó Gáborné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh Ernő Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Brósztl Gyula Városvédő-és Szépítő Egyesület elnöke, Pásztor János SAG Kft. üzletág igazgató, Donkó József Sárospataki Tankerület igazgató, Rózsás Andrea szakmai vezető helyettes, Páles Gábor VESZ igazgató, Dr. Lőrincz Anna iskolaorvos, Nyiriné Gecse Szilvia védőnő, Ducsai Melinda védőnő, Seres Péter Zemplén Televízió Nonprofit Kft. mb. ügyvezető.

Tanácskozási joggal jelen volt: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző, Pásztor János SAG Kft. üzletág igazgató, Kovács Csaba ÉMÁSZ Nyrt. Donkó József Sárospataki Tankerület igazgató, Rózsás Andrea szakmai vezető helyettes, Dr.

Lőrincz Anna iskolaorvos, Nyiriné Gecse Szilvia védőnő, Ducsai Melinda védőnő, Kovács Csaba ÉMÁSZ Nyrt.

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Az ülésről tudósított a Zemplén Televízió.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, illetve a meghívott vendégeket, és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 11 tagja jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívótól eltérően javasolta a 10. napirendi pont levételét, mely a Zemplén Televízió beszámolója. A Felügyelő Bizottság nem tárgyalta még, ezért javasolta levenni.

Javasolta zárt ülésen önkormányzati vagyonnal kapcsolatos előterjesztés megtárgyalását, második napirendi pontként. Javasolta továbbá, hogy mivel a közvilágítás és a tankerület napirendi pontokhoz az előterjesztők megérkeztek, a két testületi ülés közötti tájékoztató után ezeket tárgyalja a testület. De mielőtt a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalása elkezdődne, javasolta egy első napirendi pont felvételét, mely az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása. Mivel valami probléma van a szavazógéppel, ezért a napirendről a módosításokról kézfeltartással történik a szavazás. A napirendi pontokkal kapcsolatban további javaslat nem hangzott el.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal a napirend módosítását a polgármester által elmondottak szerint egyhangúlag elfogadta.

Szamosvölgyi Péter polgármester: szavazásra bocsátotta a zárt ülés elrendelését az által felvenni önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos napirendi pontról.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 11 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
189/2017.(IX.21.) határozata
zárt ülés elrendeléséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el „Egyebek” napirendi pont tárgyalására, mely napirend önkormányzat vagyonával való rendelkezést tartalmaz.

Napirend:

1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013.(I.24.) önkormányzati rendeletének módosítására (szóban)
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
2. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
3. Tájékoztató a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról
Előterjesztő: Pásztor János üzletág igazgató
4. Tájékoztató a Sárospataki Tankerületi Központ sátoraljaújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről
Előterjesztő: Donkó József tankerületi igazgató
5. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítására
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester, Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
6. Tájékoztató Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2017. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester, Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
7. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013.(I.24.) önkormányzati rendeletének módosítására és a rendelet-tervezet indokolására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
8. Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet munkájáról
Előterjesztő: Páles Gábor igazgató
9. Beszámoló az iskola-egészségügyi szolgáltatás helyzetéről
Előterjesztők: Dr. Lőrincz Anna iskolaorvos, Nyiriné Gecse Szilvia ifjúsági védőnő, Ducsai Melinda ifjúsági védőnő
10. Előterjesztés Sátoraljaújhely közigazgatási területén közterületre telepített játszóterek használati rendjére és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 31/2015.(XI.20.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
11. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődés szabályozásáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendeletének módosítására és a rendelet-tervezet indokolására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
12. Előterjesztés vagyonkezelői szerződés megkötésére a Szerencsi Szakképzési Centrummal
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
13. Előterjesztés egyes önkormányzati rendeletek módosítására és a rendelet-tervezet indokolására

- Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
14. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2015.(IX.10.) határozatával elfogadott Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiát érintő módosítási eljárásának megindítására
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
15. Előterjesztés a III. számú gyermek háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vállalkozó háziorvosi szerződés megkötésére
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
16. Előterjesztés a PREC-CAST Öntödei Kft. által elnyert, a helyi iparüzési adó hatálya alá tartozó jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaságok ösztönzésére kiírt pályázat 2017. évi kifizetésének elbírálására
Előterjesztés a CERTA Zárgyártó, Présöntő és Szerszámkészítő Kft. által elnyert, a helyi iparüzési adó hatálya alá tartozó jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaságok ösztönzésére kiírt pályázat 2017. évi kifizetésének elbírálására
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
17. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozásra
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
18. Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
19. Előterjesztés a jégcsarnok infrastrukturális fejlesztésének és a jégkorong utánpótlás nevelés nyertes pályázatának önerő biztosításáról
Előterjesztő: Dankó Dénes alpolgármester
20. Előterjesztés magántulajdonban álló felajánlott ingatlanok megvételére
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
21. Előterjesztés Alapítványok támogatására
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
22. Előterjesztés lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
23. Előterjesztés Tokaji Dukát bevezetésére
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
24. Sátoraljaújhely-Hegyköz Turizmusáért Egyesület tagi kölcsön visszafizetési határidő meghosszabbítási kérelme
Előterjesztő: Dankó Dénes elnök
25. Előterjesztés felajánlás elfogadására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
26. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás városérdekből történő bérbeadására
Előterjesztő: Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző
27. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester
28. Egyebek

Zárt ülés

1. Előterjesztés Díszpolgári Cím, Pro Urbe Díj és Közszolgálati Díj adományozására (szóban)
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
2. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásra (szóban)
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester

1.Napirend

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013.(I.24.) önkormányzati rendeletének módosítására és a rendelet-tervezet indokolására

Szamosvölgyi Péter polgármester: A Szervezeti és Működési Szabályzatban megjelölésre került, hogy kép-és hangfelvételt az ülésről, ha jól emlékszem kizárólag a Zemplén TV vehet fel. Ezt kizárólagossá szeretném tenni, azzal együtt, hogy a kép-és hangfelvétel készítése csak akkor legyen lehetséges, ha ahhoz az önkormányzat hozzájárul.

Kérdések, vélemények:

Pasztorniczky István képviselő: Törvényességi szempontból aggályos ez a javaslat.

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Az ülés nyilvánossága biztosítva van több módon. Az ülésre készített anyagokat a lakosság elolvashatja a honlapon, a jegyzőkönyvet ugyancsak. Az ülés időpontjáról a meghívót közzétesszük a hivatali hirdetőtáblán is, tehát bárki láthatja, hogy mely napon, reggel 08:00 órától milyen napirendi pontokkal, és mit tárgyal a testület. A nyilvánosság úgy is biztosítva van, hogy a Zemplén Televízió hosszú évek óta, amióta a Képviselő-testület működik, - tehát nemcsak ez, hanem a korábbiak is -, felvételt készít, amit este közvetít, illetve később még egy időpontban megismétel. Az, hogy valaki más módon készít felvételt erről a testületi ülésről, az nem a nyilvánosság kategóriája képviselő úr, mert az illető nem fogja a lakoságnak közzétenni ezt a felvételt, illetve teljesen feleslegesen teszi közzé, mert a televízió sokkal jobb technikai és egyéb feltételeket tud ehhez biztosítani. Tehát törvényesnek az törvényes, amit polgármester úr javaslatában elmondott.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Akkor most jelen pillanatban – elnézést, hogy megszakítom az ülés tárgyalását, napirendi pont tárgyalását – jelen pillanatban éppen hogy a Zemplén Televízió is felmerült. Most egyáltalán a hang az esti adásban benne lesz, technikai probléma van.

Ezt a napirendi pontot lezárjuk, jelentkező nincs a kérdésekre. Vélemények vannak-e?

Pasztorniczky István képviselő: Nekem világítani világít a gép, nem tudom, hogy működik-e, ki van-e hangosítva.

Mondom akkor szóban, véleményem szerint ez törvényellenes, még hozzá alaptörvényellenes ez a javaslat. Az önkormányzat a munkáját nyilvánosan végzi, bárki részt vehet rajta, és mint ahogy akár egy bírósági tárgyaláson is, nyilvános bírósági tárgyaláson is lehet kép-és hangfelvételt készíteni korlátozás nélkül, itt még inkább lehet.

Ezt most itt nem vitatjuk meg, gondolom, hogy ez a javaslat az általam behozott kis rögzítő berendezés nyomán keletkezett. Nem szüntetem meg a felvételt, tehát kérdésem az, hogy ezzel milyen jogsértést követek el?

Szamosvölgyi Péter polgármester: Amennyiben a testület elfogadja a Szervezeti és Működési Szabályzat általam javasolt módosítását, abban az esetben a Szervezeti és Működési Szabályzatunkkal ellentétesen cselekszik képviselő úr, és mint Ön képviselő, köteles bizonyos dolgokat betartani. Tulajdonképpen az első a Szervezeti és Működési Szabályzat, ha azt nem tartjuk be, akkor nihil van és nem testületi ülés. Ez a legfőbb probléma, de képviselő úr úgy olvastam néhány újságban, hogy Ön médiafigyelésért komoly összeget, több, mint 3 millió forintot vett fel az elmúlt időszakban, ami ezen újságok alapján arra vonatkozik, hogy Ön az eseményeket figyeli és arról a facebookon mindenféle dolgokat írogat. Ez a következő feladata, ami ki van adva ezért a pénzért képviselő úr? Tehát ezért most ennyi a legtöbb, ennyit tud kihozni magából? Még egy lövése van.

Pasztorniczky István képviselő: Szeretném megköszönni polgármester úr, azt is, hogy így figyelemmel kíséri a tevékenységemet, amit egyébként elmondott az nem helytálló, csak részben. Valóban megjelent a sajtóban, médiafigyelési tevékenységet végeztem egy időszakban a Jobbik számára, ez is igaz, így van. Ami ott megjelent, különböző bérkommentelés meg hasonló kifejezések, valótlanságok, teljes mértékben hamis. Ezért nyilván sajtópereket is indít a Jobbik, úgyhogy kérem polgármester úr, hogy tartózkodjon attól, hogy az ott megjelenteket ismétlje el, mert akkor Ön is ilyen jogsértést fog megvalósítani. Csodálkozom egyébként, hogy egy ilyen egyszerű eszköz, mint egy fényképezőgép, vagy egy kamera erre sarkallja az Önkormányzatot, hogy első napirendi pontként ezzel foglalkozzon. Viszont a Szervezeti és Működési Szabályzatunk azt is kimondja, hogy határozatot írásban kell benyújtani a képviselő-testület elé. Tehát most miről határozunk tulajdonképpen? Akkor kérem, hogy pontosan fogalmazza meg ezt a határozati javaslatot. Tehát nem lehet se kép, se hangfelvételt készíteni, ezt hogyan ellenőrzik, kinek van a telefonja bekapcsolva esetleg? Ez technikailag elég nehéz, az, hogy én itt látványosan elhelyeztem ezt a kis kamerát, ez csak egy eszköz, amivel az itt elhangzottakat rögzíteni lehet.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Szavazás következik. Ahogy elmondtam, még egyszer megismétlem, hogy ha valaki esetleg nem értené pontosan, hogy mit mondtam el. Azt javasoltam, hogy a Zemplén Televízió kivül csak olyan esetben lehet kép-és hangfelvételt készíteni, ha az Önkormányzat ahhoz hozzájárult. Nem zárunk ki senkit abból, hogy ez megtörténhessen, ha az SZMSZ-t módosítjuk, és képviselő úr szeretne hang-és képfelvételt készíteni, akkor meg lesz a lehetősége az önkormányzatnak, hogy bölcsen döntsön, hogy megengedjük-e, vagy nem engedjük meg.

További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a javaslatát.

Szavazás: A Képviselő-testület 7 igen, 3 nem, és 1 tartózkodás szavazattal a polgármester javaslatát elfogadta és meghozta **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2017.(X.02.) önkormányzati rendeletét.** A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.Napirend

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Szamosvölgyi Péter polgármester: Június 29-e Megyei Közgyűlés, Semmelweis Nap, illetve Dr. Illés László Közegészségügyi Díj átadása, Dr. Réz Rita kapta a díjat. A Kossuth Zsuzsanna Díjat Lénárt Józsefné kapta. A Megyei Önkormányzattól pedig a Szent Erzsébet Díjat ezen az éven Dr. Kőművesné Dr. Sohajda Mária doktornő kapta. Július 5-én egyeztetés a Zója Kollégiummal kapcsolatban. Július 7-e és augusztus 12-e között Anyanyelvi tábor Széphalomban. Július 8-án Zboroban a II. Rákóczi Ferenc szobor avatása, alpolgármester úr és Dr. Soltész Miklós államtitkár úr volt jelen a programon. Július 11-én ünnepi könyvhét. Július 28-a és július 31-e között a Művelődési Központ Hegyalja Táncegyüttese képviselte a Sóváradi napokon Sátoraljaújhelyt, köszönet érte a fellépőknek, Hlinyánszky Tamásnak és a csoport tagjainak. Július 29-én Károlyfalván Nyitott Pincék Program, remek hangulatban, jól sikerült eseményen vehettek részt az érdeklődők. Köszönet érte Csernai Ferencné képviselő asszonynak és a Településrészi Önkormányzat tagjainak, valamennyi segítőnek. Július 31-én a játszótér átadás, a nagy játszótér átadása, annyi még információként, hogy mostanra minden egyes bevállalt játszótér, ami ebben a pályázatban volt, elkészült és átadásra került. Augusztus 8-án pályázatokról egyeztetés folyt. Augusztus 15-én kezdődött a XXVIII. Zempléni Nemzetközi Néptánc Fesztivál, az azt megelőző napokban az Utca Színház Fesztivál, valamint a Zemplén Fesztivál és úgy, ahogy szokott lenni ezekben a hetekben, rengetegen voltak. Sajnos az időjárás másodsor is megakadályozta azt, hogy a Városháza udvarán a koncertet meg tudjuk tartani, ez meglehetősen kellemetlen volt, de így is egy kiváló

rendezvényt láthattunk. A városi ünnepségen vendégeink voltak augusztus 20-án a testvér településünkről, Sóváradról, illetve Szőnyi Kinga a Magyar Asszonyok Érdekszövetségének elnöke mondta a Szent István Király napi ünnepségen az ünnepi beszédet. Ezen a napon Zboroból voltak vendégeink, köszönöm is a munkát a Magyarok Világszövetsége Zemplén Tagozata valamennyi tagjának, és innen is kívánok gyógyulást Klubert Gábornak, aki tevékeny szervezője a civil szervezetek programjainak, és a városunk Közművelődési Díjasa is. Augusztus 21-én Magyar Ápolók Országos Szövetségének képviselőjével egyeztettünk. Augusztus 22-én a Várhegyen történő fejlesztésről megbeszélés volt. Augusztus 24-én Kalas Zoltánnét köszöntöttük 90. születésnapja alkalmából, nagyszerű fizikai és szellemi kondícióban van a hölgy. Augusztus 25-én Polgármesterek Borának átadását alpolgármester úr vitte végig Hercegkúton. Augusztus 26-án a Fegyház-és Börtön emléktábla előtt megemlékezés. Aljegyző úr Rudabányácskán a X. Hagyományőrzők Napja, alpolgármester úr volt jelen a programon. Gratulálok a szervezőknek, a Szépbánya Egyesületnek, illetve mindenkinek, aki immár sokadik alkalommal egy kiváló programot hozott össze. Széphalom, Kossuth Kert, Kastély Kerti Mulatságok, aljegyző úr volt jelen, gratulálok a szervezőknek. Itt is egy hagyományos és remek rendezvény bonyolódott. Augusztus 28-án rendkívüli testületi ülés. Augusztus 31-től szeptember 1-ig bezárólag hagyományosan az általános iskolák első osztályos tanulóinak adtunk ajándékba csengőket, és így kívántunk jó tanulást és jó munkát. Szeptember 7-e, egyeztetés Latorcai Csaba államtitkár úrral. Szeptember 8-án rendkívüli testületi ülés. Szeptember 7-én a Városháza Dísztermében történelmi jelentőségű rendezvényre került sor, hiszen a sátoraljaújhelyi felsőoktatási, képzési központ tanévnyitó ünnepe itt került megrendezésre, a Miskolci Egyetem vezetésével közösen, akik jelen voltunk, úgy gondolom, hogy mindannyian átértékeltük ennek a lehetőségét. A facebook oldalon régen látott látogatottsága volt ennek az eseménynek, ennek a programnak, és jó érzés volt, hogy a városnak az egyik régi álma, vágya teljesült és indult meg ezen a napon tulajdonképpen maga a képzés, a mai nap folyamán is mennek az előadások. Szeptember 11-én Sebes Péter képviselő úrral a 90 éves Barna Bélánét, Marika nénit köszöntöttük. Szeptember 16-án Kórustalálkozót nyitottam meg a Piarista templomban. Szeptember 17-én a Magas-hegyi Futóversenyen indítottam el a résztvevőket, ahol alpolgármester úr a 10 km-es távot teljesítette, sokadik alkalommal tulajdonképpen képviselve volt a versenyen a képviselő testület is, valamint a hivatal is képviseltette magát, aljegyző úr is futott, ráadásul félmaratont, 21,1 km-t, és Perecsényi Tímea is, egyébként ő is a félmaratoni távban indult, gratulálunk nekik. Azt gondolom, hogy nagyszerű egy ilyen teljesítmény. Szeptember 19-e a Biztonság Napja, Boros Anikó Rózsa montázs kiállítása, a Művelődési Központ galériájában. Programajánlót mondanék röviden a Város Hetére. Holnap 13:00 órakor van az V. István szobornál a koszorúzás, és előtte 10:00 órakor Andrassy Gyula emléktábla leleplezése a Hivatal falán. Szeptember 23-án 15:00 órakor a Kossuth Zsuzsanna szobor leleplezése a sétáló utcán, és 16:00 órakor pedig Városnapi Vigasságok kezdődnek a Majális Parkban, illetve lent a Csendőrkertben, ezen belül pedig hagyományosan a Sport Díj és a

Közmegebecsülés Díjának az átadása történik meg. Ennyi volt a két testület közötti tájékoztató.

A pályázatokról néhány tudnivaló: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Sátoraljaújhelyben és Rudabányácskán. Az energetikai korszerűsítési pályázat keretében megújul a Művelődési Központ homlokzata, kicserélésre kerülnek a nyílászárók, így biztosítjuk a gazdaságos üzemeltetés feltételeit, ez kiterjed az Esze Tamás iskolára, - mint látható, ott a munka befejeződött -, a központi, illetve a kisépületekre is. Ott is lesz egy külső energetikai fejlesztés, és Rudabányácskán pedig az orvosi rendelő nyílászárócsereje, illetve hőszigetelése történik meg, és itt kap egy biomassza üzemelésű kazánt is az intézmény. Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése II, itt a Polgármesteri Hivatal, Kossuth Lajos Gimnázium, a Georgikon A és B épülete érintett. A hivatal új nyílászárókat kap, a többi intézményben is szigetelés, nyílászárócsere és ez igaz a Károlyfalvai Faluházra is, itt is készül egy biomassza kazán.

A következő, óvodák és bölcsődék fejlesztése. Itt a Dózsa György úti központi óvoda új torna szobával, míg a Miklósy utcai óvoda egy tetőtér ráépítés kapcsán új csoportszobával, illetve egy 600 fős főzőkonyhával bővíthet. Károlyfalván pedig egy bölcsőde teremszoba lesz kialakítva egy 7 fős befogadóképességgel. Szociális alapszolgáltatások fejlesztése. Itt az Egyesített Szociális Intézmény két feladatellátási helyének a Hősök terét és a Köveshegyi Otthont vontuk be a pályázatba. Itt szolgáltatás minőségjavítás, klímaberendezés, gazdaságos üzemeltetési feltételek javítása történik meg, Köveshegyen pedig a konyha eszközeinek fejlesztése, intézmény eszközbeszerzése keretében egy 9 személyes mikrobusz is beszerzésre kerül. Öko-és kulturális turizmus fejlesztése, Zemplén Kalandpark különböző részein az attrakciós szolgáltatások bővítése történik, illetve a minőség javítása. Így tehát lesz egy öko-turisztikai látogató központ pihenőterasz, közüzemi víz-és szennyvíz ellátás kiépítése – ha minden jól megy a kilátóig – a fejlesztést érinti a Várhegy területét is, ahol további régészeti feltárások történnek meg, és megvalósul a várhoz vezető út, illetve tereplépcső és megépül a vár történetét bemutató Turisztikai Fogadó Központ kiépítése is.

Helyi gazdaságfejlesztés: A program az önkormányzati konyhák megújítását foglalja magában, így a Georgikon és a Kazinczy Általános Iskola, illetve a Jókai Iskola konyhái és annak technológiai fejlesztése történik, több száz fős kapacitással természetesen. Ipari Park, 16 hektárról van szó, a 37-es út mellett, ahol ki kell építenünk a különböző közmű csatlakozásokat, így elősegítve az érdeklődők, pályázók, befektetők letelepedését. Komplex felzárkóztatási program leromlott városrészekben, a projekt célja a társadalmi kohézió erősítése, megteremtése, és a közösségfejlesztés. A város fenntartható közlekedésfejlesztése, a projekt célja a település közlekedésbiztonságának javítása egy parkoló, kerékpárút, két körforgalom az Árpád utca, a Vasvári utca, illetve a Rákóczi-Vasvári, körforgó lesz kiépítve, szilárd burkolatot kap a Kossuth tömb, ott egy parkoló is kiépítésre kerül, illetve a jégpálya két oldalán is két aszfalt parkolót építünk meg, új kerékpárút létesül a károlyfalvi bekötő út mentén, illetve a város egész területén hosszanti irányban szintén meglesz a

sávok kiépítése. A belterületi vízrendezés Széphalmon, Károlyfalván és Rudabányácskán, részben burkolt, illetve földárkok kialakítása történik majd. Zöldebb és városi funkcióban gazdagabb Sátoraljaújhely, a fejlesztés célkitűzése egy élhetőbb és zöldebb várossá alakítás. Kossuth tömbbelső, zöld felületek megújítása, Dohány úti sportpálya területén egészséges életmódot kedvelők számára fejlesztés, öltöző épület megújítása, új játszótér, salakos futópálya helyett rekortán borítás is épül.

Helyi foglalkoztatási együttműködés kialakítása Újhely központtal. A pályázat célja adott térség gazdaságának fellendítése, illetve a foglalkoztatás szintjének növelése.

Barna mezős beruházás, ez a Városellátó Szervezet beruházása lesz. A Határ úti, volt laktanyának, és a hozzá tartozó területnek a fejlesztése, lehetőleg a Városellátó szervezet azon a területen irodáival együtt és telephelyeivel együtt is oda tudjon költözni.

Szociális célú városrehabilitáció, a leromlott városi területek fejlesztése, önkormányzati tulajdonú épületek felújítása, itt Nefelejcs utcai bérlakásokról van szó, Móricz Zsigmond utca, út és járda kiépítése. Kamerahálózat bővítése, a Városligetben a Szabadidőpark felújítása, a műfüves pálya megújítása szerepel. Közösségi értékek fejlesztése, rendezvények hagyományos és új programok indítása. Helyi identitás és kohézió erősítése, a pályázat településrészi, közösségi programok, közösségi felmérések és programok megvalósítására nyújt majd forrást.

Művelődési Ház infrastrukturális fejlesztése, Művelődési Központ szakköreire, illetve tanulási, képzési programokra helyszínt biztosító tereinek belső felújítására és eszközbeszerzésére biztosít lehetőséget. Ezek a pályázatok egyrészt folyamatban vannak, vagy tervengedélyeztetési időszak van, vagy pedig már ki van írva a közbeszerzés és van, ahol már le is zajlott. Túlnyomó többségük a következő éven kerül megvalósításra, illetve akkor indul a beruházás. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, Hajnal úti intézmény külső homlokzata, külső nyílászárók szigetelése szerepel.

„Egész életen át tartó tanuláshoz” való hozzáférés biztosítása. A pályázat idős, és hátrányos helyzetű emberek számára biztosít képzési lehetőségeket.

Egészségfejlesztési iroda létrehozása a városban, az igényelt támogatás 90 millió, térségi szintű egészségügyi fejlesztési iroda működését teszi lehetővé. Munkahelyeket is teremtünk, illetve prevenció és csoportos, illetve egyéni tréningek tartására lesz lehetőség, melyet ez az iroda, illetve az ott dolgozók szerveznek majd. Esély otthon Sátoraljaújhelyben, a pályázat keretében a településre beköltözni és letelepülni készülő fiatalok számára kerülhetnek kialakításra önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások.

Könyvtár infrastrukturális fejlesztése, itt is a szolgáltatás javítása az elképzelés. ASP központhoz való csatlakozás, ez az önkormányzat feladata és pályázata. Humán szolgáltatások fejlesztése a város környékén, illetve humán közszolgáltatások fejlesztése a város költségén, illetve a város környékén. Ezen pályázatok összességében, jórészt ezek TOP-os és KÖFOP-os pályázatok – a nézőknek nem biztos, hogy sokat jelent -, de az viszont biztos, hogy sokat fog,

több, mint 5,2 milliárd forint az, amit csak ebből a néhány pályázati keretből elnyertünk és melyek láthatóak vagy hallhatóak voltak és melyeknek a megvalósítása azzal, hogy a tervezés elindult, - vagy már ahhoz képest is jóval előrébb vagyunk -, megindult, elkezdődött. Úgyhogy senki kedvéért nem lassítunk, szerintem ehhez képest még ennek a többszöröse fog bejönni ebbe a ciklusba, a városba bevételként, pályázatként, úgyhogy csak legyen energiánk ezt a munkát elvégezni.

3.Napirend

Tájékoztató a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról

Szamosvölgyi Péter polgármester: Van-e szóbeli kiegészítése a tájékoztatóval kapcsolatban?

Pásztor János üzletág igazgató: Bemutatnám kollégámat, Kovács Csaba urat, ő az ELMŰ-ÉMÁSZ-nál a közvilágítási területtel foglalkozó szakember, aki abban érintett, mivel két részből állt a 12 éves szerződéses időszaknak a pályázattal, jobban mondva a rekonstrukcióval, felújítással kapcsolatos szerződés. Ők finanszírozták meg (ELMŰ-ÉMÁSZ) az egész beruházást gyakorlatilag, mi pedig a SAG Hungária, üzemeltetjük 2007-től, ezen szerződés keretében a közvilágítást. Megragadnám az alkalmat, hogy közöljem, amikor ezt az írásbeli jelentést elkészítettem, akkor még SAG Hungária néven futottunk, közben pontosan, hogy ne zavarjunk meg senkit, azért küldtük még SAG-ként ezt a jelentést, de 5-én megváltozott annyiban a nevünk, hogy az SAG változott SPIE-re. Ez tulajdonos váltás miatt történt, mi egy külföldi cégcsoportnak vagyunk a magyarországi leányvállalata és gyakorlatilag az egész cégcsoportot vásárolták meg és emiatt változott SPIE Hungária Kft-re a nevünk. Nem változott sem adószámunk, se a bankszámla számunk, csak ez az előtag. Polgármester úr kérésére igyekeztünk teljes körűen összefoglalni az elmúlt évek tapasztalatait a közvilágítással kapcsolatos kérdéseket. Igazából ehhez hozzáfűznivalóm nincs, annyi azért van, hogy kicsit a szakmai vakság apró hibát eredményezett. Nekünk az, hogy átlag elhárítási idő az kézenfekvő, hogy napban van, tehát nem írtuk oda, vagy szakaszhibák száma darab. A mértékegységek lemaradtak, de azt hiszem ez kézzel pótolva lett menet közben. Úgyhogy remélem, hogy mindenki kezébe olyan dokumentum jutott, ahol már ezek be voltak írva. A jelentésnek a többi részéhez nem sok hozzáfűznivalóm van.

Kracson Norbert bizottsági elnök: A Városüzemeltetési Bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, annak fényében, hogy a kérdések, amik a bizottsági ülésen is felmerültek, most a testületi ülésen esetlegesen megválaszolásra kerülnek.

Kérdések:

Szőnyi István képviselő: Látható egy felsorolás a közvilágítás üzemeltetésének, minőségét rontó, javítást nehezítő tényezőinél, mégpedig különböző hibacímek vannak felsorolva: Szár-hegy, Májuskút, Néma-hegy, Köves-hegy, Lehel utca. A kérdésem az lenne, hogy a Lehel utca hogy került bele, mert külterületnek nem mondható, és a hibacím meg egy rendes utca a városban.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Összeszedjük az összes kérdést, és utána jön majd a válaszadás.

Palicz István képviselő: Milyen módon szándékoznak az elkövetkező időszakban a közvilágítás hibáinak kijavítását meggyorsítani? A városlakók számára a közvilágítás egy igen egyszerű dolog. Különösen most fogják érzékelni a korai sötétedés alatt, hogy mi az, ami nem világít, és sok éves tapasztalatból tudom, hogy akár hogy is hívták ezt a céget, egy-egy lámpának a világítóvá tétele hónapok kemény munkájába került a mi részünkről. Először a lakó jelezte, ha a lámpa nem világított, ha ez nem sikerült, akkor keresett engem, én kerestem a Polgármesteri Hivatal dolgozóját. Ő esetleg többszöri levélváltás kapcsán tudta azt elérni, hogy az a bizonyos lámpa valamikor világítson, de ez a probléma van úgy, hogy hónapokig szokott fennállni.

Pasztorniczky István képviselő: Kérdésem részben a névváltozással is kapcsolatos. Erre azért bővebben szeretném hallani, hogy jogutódlással, nem jogutódlással történt-e. Erről küldtek-e értesítést a partnernek, tehát a sátoraljaújhegyi önkormányzatnak, vagy a Városellátó Szervezetnek? Nem tudom pontosan, hogy melyik szervezet a partner. A hibajelentésekkel kapcsolatosan kérdezem, ugyanis olvastam a szerződést, ami nem nyilvános, viszont benne van az, hogy 24 órás szolgálatot kell e célból fenntartani, ami munkaidőben telefon, munkaidőn kívül pedig üzenetrögzítő, illetve e-mail. Ezek a számok, telefonszám, hol van közzétéve, hol olvasható, a lakosság hol éri el?

További kérdésem, hogy a hibabejelentések nyilvántartása hogyan történik, erről az önkormányzatot értesítik, nem értesítik? Ennek azért van jelentősége, mert kötbérfizetési kötelezettséget von maga után, hogyha a szerződéses határidőn belül nem javítják ki a hibát. A következő kérdésem az, hogy mennyi kötbért fizetett az SAG mondjuk az elmúlt 1-2 évben?

Kracson Norbert képviselő: A beszámolóban szerepel egy mondat, hogy a meghibásodások számának csökkentésére az egyik legjobb megoldás talán az lenne, hogyha a légvezetékes hálózat része kötegelte, szigetelt vezetékre történő cseréje megtörténne. Ezt folyamatosan a városunkban is végzik, nekem is rémlik, hogy az Akácos utca környékén is cserélve lett az a hálózatrész. Mikorra látják a város méretét tekintve azt az időpontot, hogy a város egész területén kicserélésre kerülhetnek ezek a légvezetékek ilyen módon? Képviselő urak is érintették már,

hogy a lakosság számára természetesen valóban az a legfontosabb, hogy a meghibásodott közvilágítási lámpatestek kijavításra kerüljenek. Csak kérešként, kérdésként szeretném elmondani, hogy valóban, a plénum előtt hangozzon el, hogy mi a menete pontosan a hibák bejelentésének, hogy hallják az itt élők, a lakosság is, hogy ennek megfelelően én is kérdésként teszem fel, hogy lehet-e a hibák kijavításának az idejét csökkenteni?

Szász József képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy az oszlopokon lévő ajtók javítása kinek a feladata és miért nem végzik el?

Pásztor János üzletág igazgató: Sok kérdés egy probléma köré csoportosul. A közvilágítás az általában egy összetett kérdés. Gyakorlatilag többfajta megoldás van. Az alapvető megoldás az, hogy az ÉMÁSZ hálózatán az önkormányzat végzett egy beruházást, kicserélte a közvilágítási lámpákat, és az ÉMÁSZ hálózatán keresztül van megtáplálva a közvilágítási lámpa. Érintettük a szakaszhibák számát ebben a jelentésben. Ez azért fontos, mert arányaiban nem túl sok az a lámpatest, ami kábeles hálózatról van táplálva, a légvezeték pedig fokozottan ki van téve a környezeti hatásoknak, ami abból következik, hogy vihar, szél esetén, sok helyen be van nőve fákkal. Tehát amikor felsoroltuk az első kérdésre a válasz az, hogy gyakorlatilag rengeteg hálózat be van nőve fával és olyan területen vannak, ahol az útviszonyok sem megfelelőek, de vannak olyan utcák, amelyek belekerültek. Itt a kosarassal kell mennünk, mert ha olyan a javítási lehetőség, akkor a szűk utca is gondot okozhat, de ezt vállaltuk a szerződésben. Ezt csak azért sorolta fel a kollégám, hogy időnként előfordulhatnak olyan nehezítő tényezők, amik kitolják 1-2 nappal a hibát. Visszatérve a mondat elejére, a közvilágításnak a megtáplálása az ÉMÁSZ hálózatán keresztül történik. A légvezetéknel általában légköri problémák okozhatnak gondot, a szél, a fákkal benőtt terület, ahol összenyomják a vezetékeket, és emiatt történnek meghibásodások. Elektronikus lámpákról beszélünk, ezek a beruházások során korszerű, elektronikus előtéttel, nagyon jó fogyasztási paraméterekkel rendelkező lámpák, de ezek érzékenyek a túlfeszültségekre, ami jelentősen nehezíti vagy drágítja a javításukat. Itt komplett előtétcserevel lehet javítani, ami nem egy olcsó dolog. Visszatérve gyakorlatilag a légvezetéknek vannak ilyen problémái. A kábeles hálózatnál gyakran előfordul, Sátoraljaújhelyben főleg az elején a munkáknak, tehát ez közel 3-4 éves kitartó munkánk eredménye és le is írtuk, hogy az ÉMÁSZ felé folyamatosan jeleztük, hogy a kábelhálózatuk, amik nem az aktív elemekhez tartoznak. Azért van itt az első oldalon, hogy az aktív elem üzemeltetés, azt végezzük mi, arra van szerződésünk. A passzív elemek üzemeltetése a hálózat tulajdonosáé, az áramszolgáltatóé és gyakorlatilag mind az oszlopok, mind a kandeláberek, lámpakarok odatartoznak. A kábeleknel fordult elő, hogy nagyon sok helyen meghibásodás volt és ez jelenthette azt, hogy hosszú időn keresztül, adott esetben nem lehetett egy lámpát kijavítani, mivel nem kapott feszültséget a lámpahely. Ez azért időt vesz igénybe, hogy az ÉMÁSZ megrendelte a kivitelezőktől, kijavította a hibákat. Tehát ezért fordulhatott elő, hogy sokszor, akár 1-2 hónapba is beletelhetett 1-1 javítás. Ugyan ideiglenesen

általában javítja az ÉMÁSZ azzal, hogy átfeszít, ha lehetősége van, de gyakorlatilag ahol több meghibásodás van – és látszik is itt a jelentésben -, hogy hosszú táblaszakaszok is ki voltak cserélve ez idő alatt és igyekeztünk, hogy minél megbízhatóbban tudjon működni a közvilágítás.

A külterületeken a megközelítés, főleg az esős, fagyos időben jelentenek gondot, de igyekszünk javítani.

A cég jogutódlással, tehát semmi nem változott, minden kötelezettségét ugyanúgy teljesíti. Ahogy látszik is, adószám se, bankszámlaszám sem változott, ezzel nem lehet probléma.

A hibacím: a szerződésben megadtuk az elérhetőséget, ezt az önkormányzatnak kellene a lakosság felé nyilvánossá tenni, és gyakorlatilag ezen keresztül elérhetőek vagyunk. A hiba eljutott hozzánk eddig is, remélem ezután is el fog jutni, ez az önkormányzat feladata a hibacím kihirdetése.

Ajtók javítása: Részben erre is válasz az, hogy ez a passzív elemek része, ha hozzánk eljut ez az információ, hogy ajtókat javítani kell, azt is az ÉMÁSZ felé tudjuk jelezni, mert a kandeláberek az ÉMÁSZ tulajdonát képezik, és annak a javítása is az áramszolgáltatóé. Érintettük is, hogy vannak itt olyan kandeláberek, amelyeknek a tulajdonosa az önkormányzat és azzal is időnként vannak problémák. Gyakorlatilag az ÉMÁSZ felé továbbítjuk a felénk érkezett problémát. Ha ilyen bejelentés érkezik, jó kapcsolatot ápolunk az ÉMÁSZ-al és igyekszünk a szakaszhibákat is feléjük azonnal jelezni, amikor mi is tapasztalunk vagy a bejárás során olyat észlelünk, hogy egy-egy lámpához nem jut el a feszültség, akkor azonnal jelentjük ezeket az áramszolgáltató felé.

Ez is az ÉMÁSZ feladata, mivel az övék a hálózat, a légvezetéké. Azt örömmel mondhatom, hogy az elmúlt 4-5 évben jelentősen felgyorsultak ezek a munkák. Nem tudom az ÉMÁSZ stratégiáját, de mivel mi is más üzletágban dolgozunk az ÉMÁSZ-nak ilyen munkákat, azért látszik, hogy itt a városban is nagyon sok helyen történtek légvezeték cserék, sőt most is folyamatban vannak ilyen munkák. Reméljük, hogy tovább fenntartják ezt az ütemet. Szisztematikusan javítanak, elindultak a főelosztó hálózattal, fő támponti állomással egy jelentős beruházást csináltak Károlyfalván is, ami segíthet annak, hogy a környéken kevesebb áramszünet legyen, vagy kevesebb ingadozás legyen. A károlyfalvi alállomást is átépítették, a középfeszültségű hálózatokat megerősítették, az utóbbi 5-6 évben pedig már a kifestésű hálózatok hibáinak csökkentése folyik. Ez pedig a kötegelte hálózatoknak mind a lakosságot érintő áramkimaradások csökkentése, mind a közvilágítást érintő hibák csökkentése került a beruházások középpontjába. Annyi tudok, hogy a tőlünk megrendelt beruházások közel felét most a kifestés-hálózatok rendbetétele jelenti. Remélem, hogy ez egy hosszabb folyamat, mert azért én valamikor, ahogy Pasztorniczky úr is jelezte az ÉMÁSZ-nál dolgoztunk együtt. Kirendeltség vezető vagyok és ismerem a hálózatokat, Sárospatak környékén voltam kirendeltség vezető, de azért itt Sátoraljaújhely környékén is tisztában vagyok az állapotokkal. Gyakorlatilag egy 30-40%-a már a 15 évvel ezelőtti hálózatoknak át van építve kötegeltre és reményeink szerint ez – miután 4-5 éve gyorsult fel – ez azért újabb 5-6 év múlva be fog következni.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Az elmondottakkal, illetve a leírtakkal kapcsolatosan jól látható, hogy mekkora hibát követett el annak idején a szocialista kormány, amikor eladta az ÉMÁSZ-t mindenestől, mert most kereshetjük, vagy inkább bottal üthetjük a nyomát annak, akinek a feladatait el kellene végeznie, és ez nem csak az önkormányzat számára kellemetlen sok esetben, hanem a fogyasztók, az itt élők, illetve az egész országban élők számára is probléma. Az átalakulások sem dobják fel a közhangulatot ezzel kapcsolatosan, mert ezt nagyjából kevesen értik meg, hogy miért kell ezt többször megtenni, illetve valaki megérti, hogy mi az oka, de ez nem tartozik a napirendi pontunkhoz. Valóban azok a közérdekű felvetések, javaslatok, kérdések, amelyek elhangzottak, azok viszont mindenképpen.

Vélemények:

Palicz István képviselő: Köszönettel fogadom a részletes és precíz, szép beszámolót, viszont azt kell mondanom, hogy a körzetemben és a városban lakókat ez nem érdekli. Őket egy dolog érdekli, hogy világít az a lámpa vagy nem világít és választ nem kaptam arra, még ötlet sem merült fel, hogy hogyan lehetne gyorsítani a következő időszakban azon, hogy a nem világító lámpa néhány napon belül világítson, és ne kelljen erre hónapokat várni. Ilyen tekintetben a lakosságot nem érdekli, hogy az energia a föld alól jön, vagy a levegőből jön. Azt látja, hogy nem világít és sötét van az utcán.

Polgármester úr utalt rá, hogy nagyon nagy hiba ez az ÉMÁSZ és az Önök cége közötti játék, nem egyszer saját bőrömön tapasztaltam, mikor lementem ide Sátoraljaújhelyben az ÉMÁSZ irodába, onnan átküldtek Sárospatakra, Sárospatakon azt mondták, hogy ez nem rájuk tartozik, forduljunk Önökhöz. Tehát megy a labdadobálás oda-vissza, és hogy mi lenne a megoldás? A következő napirendi pontban egy Sárospataki Tankerület fog beszámolni, aki az integrációt a saját bőrükön megtapasztalták és nagyban értik is már és tudják is ezt. Én az Önök számára is azt tudom javasolni, hogy próbáljanak meg integrálódni, és akkor lehet, hogy gyorsabban fogják tudni elhárítani ezeket a hibákat.

Dankó Dénes alpolgármester: Két dolog miatt kértem szót. Az egyik egy rövid kis kitekintés. Az anyagban is leírásra került, a beszámoló kapcsán elhangzott, a beruházásnak a finanszírozása, ami 2007 év közepét követően megtörtént, az ÉMÁSZ finanszírozta. A kompakt fénycsövekre való cseréből adódó megtakarításból fizetődött ki a beruházás, csak azért tartottam fontosnak elmondani, hogy mielőtt bármelyik képviselőben vagy netán a város lakosságában az a kényszerképzet adódna, hogy az ÉMÁSZ beruházott a fényforrások cseréjére – ez nem mindenkinek annyira nyilvánvaló, felfrissítjük egy kicsit az emlékezetet – hogy, amennyi megtakarítás keletkezett a korszerűbb és sokkal kevesebbet fogyasztó fényforrások használatával. Ennek a megtakarításnak egy része kézzel foghatóvá vált az önkormányzat számára, az is tény és való, hogy kevesebbe kerül a közvilágítás villanyszámlája, mint mondjuk a

2007-et megelőző időkből. Az is igaz, hogy ennek a nagyobbik része visszatörlesztésre került a beruházó felé. Így kerek teljes egészében ez a történet. A beszámolóban szerepel, hogy 2019. július 31-ig van még érvényben ez a szerződés, most 2017. év végéhez érünk lassan, de több, mint egy év üzemeltetés még szóba fog kerülni és az elmúlt években nagyon sok településen ment végig egy közvilágítás korszerűsítés, LED-es technológiával. Megmondom őszintén, ez engem rettentő módon érdekel, bár az első időszakban nem biztos, hogy beleugrottunk volna egy ilyenbe. Talán mostanra, illetve 19-re ki fog alakulni egy olyan bevált terméktípus, meg gyakorlat, ami nem csak olcsóbbá, hanem jobban világítóvá is teszi ezeket a LED-es technológiákat. Az első időszakban talán a megvilágítottság mértéke nem volt mindenhol a legjobb, ez mára talán megoldódott. Úgyhogy leginkább a lakosság felé szeretném közölni, hogy az önkormányzat folyamatosan figyeli, mind a pályázati lehetőségeket, mind pedig a fejlesztési lehetőségeket. 2019. július 31-ig szerződéses kötelelem van közöttünk, de biztos vagyok benne, hogy ahogy közeledik ennek a szerződéses időszaknak a vége, meg fogjuk vizsgálni vagy pályázati forrásokra alapozva megpróbálunk egy nagyobb korszerűsítést végrehajtani, lehetőleg lámpatest cserével, akkor már LED-es technológiát alkalmazva, vagy pedig ha nem tudjuk, hogy mi lesz 2019-ben, hogyha erre külön pályázati forrás nem kínálkozik, akkor biztos vagyok benne, hogy hasonló ESCO típusú beruházásban gondolkoznánk. Ezt csak azért mondom Önöknek, hogy tartsuk evidenciában, és nem baj, hogyha a jövő év vége felé elkezdődik majd a beruházási osztályon egyfajta számítás arra, hogy Újhely esetében egy közbeszerzési eljárást lefolytatva hogyan lehetne legjobb ajánlatot adni arra, hogy a közvilágítási rendszer újra megfrissüljön. Még egy mondat belekerült az anyagba, illetve szóban is elhangzott, hogy sok helyen a fák akadályozzák a karbantartás, felújítás, javítás dolgait. Az Önkormányzat foglalkozik ezzel, nagyon sok zöld felületünk van, de folyamatosan megy egy felülvizsgálat és igyekszünk mindenhol a fák lombkoronájához úgy hozzányúlni, hogy egyrészt a bevilágítottság mértéke tényleg annyi legyen, mint amennyit a lámpák tudnak, ahol pedig nagyon útban van a lombkorona, például a kábelek cseréjéhez vagy javításához, ott is igyekszünk saját magunk is közben járni. Ez nem egy egyszerű meg rövid feladat, de értjük, hogy mi az, ami ránk tartozik, és igyekszünk ennek eleget tenni.

Pasztorniczky István képviselő: Összességében elmondanám, hogy azért a közvilágítás világít, tehát nagy hibák nincsenek vele. Én két alkalommal foglalkoztam vele, mind a két alkalommal lakossági panaszok kapcsán jutottam oda, és akkor szembesültem azzal először, hogy nem lehet megtalálni, hogy hol lehet a hibát bejelenteni. Ez nem az Önkormányzat feladata, hanem az Önöké, de nyilván, hogyha kezdeményezik, akkor az Önkormányzat is ennek helyet fog biztosítani, de azt gondolom, hogy akár a saját céges honlapjukon is nyugodtan lehet egy ilyen menüpont. Nem kérdeztem meg, hogy hány városban szolgáltatnak még Sátoraljaújhelyen kívül, de hogyha több is van, akkor gondolom, hogy településenként ezt érdemes lenne szerepeltetni, nem csak érdemes, hanem szerződéses kötelezettségük is. Tehát mindenképpen számomra

ez volt a legkomolyabb probléma, hogy először fordultam az ÉMÁSZ-hoz, ott sem azt mondták, hogy ezen a telefonszámon lehet Önöknél bejelenteni a hibát, hanem azt mondták, hogy nem az Ő feladatuk. Ez nem egy pozitív hozzáállás az ÉMÁSZ részéről, pedig elvárható lenne, mondjuk az Önök közötti partnerkapcsolat miatt is. Utána próbálkoztam az Önkormányzatnál, ott sem sikerült elsőre, de ez nem is az Önkormányzat feladata, amit ennek ellenére az Önkormányzat ellát. Végül is sikerült a problémát bejelentenem és maga a hibaelhárítás is megtörtént. Amire nem kaptam választ, most mondanám, talán még nem késő, hogyan történik a hiba bejelentések dokumentálása, illetve ezt az Önkormányzat felé hogyan jelzik, és az ebből származó kötbér fizetési kötelezettség keletkezett-e eddig vagy sem? Arra lennék kíváncsi, hogy annak a nyilvántartása hogy történik.

Kracson Norbert képviselő: Abban csatlakoznék a felvetett, talán legnagyobb problémára. Úgy gondolom, hogy abban az Önkormányzat partnere, hogy egy közös kommunikációval a lakosság felé lehet, hogy ezeket az elérhetőségeket érdemes lenne kommunikálni, frissíteni.

A másik észrevételem, hogy - az anyagban is szerepel, és nekem is saját tapasztalatom van - hogy az együttműködés egyébként valóban nagyon konstruktív. Hiszen a beszámolóban is szerepel, hogy a megrongált és súlyosan meghibásodott lámpatestek tekintetében 1.7 millió forint értékben, közel 50 darab új lámpatest kihelyezésében is maximálisan partner volt az SAG. Olyan helyekre sikerült lámpatesteket felszerelni, ahol eddig nem voltak és ezt - nem akarom azt mondani, hogy önként és dalolva - de valóban partneri viszonyban úgy valósították meg, hogy ez mindkét fél megelégedésére szolgáljon.

Köszönöm ezt a beszámolót, mert így valóban ez a téma előkerült, és a lakosság is tájékozódhatott róla, és úgy gondolom, hogy majd a 2019-es szerződés-módosításnál ezeket is figyelembe veszi az Önkormányzat.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Annyit tudunk tenni, hogy előrehozzuk a lehető legkönnyebb elérhetőséghez, a legjobb oldalra és összerakjuk az egészet sorba. Tehát a Vízművektől kezdve a Rendőrség, Tűzoltóság, az áramszolgáltató és még ami a hétköznapiakban érintheti a helyben élőket, azok mind ott lesznek egy csokorban. Többek között ott is megtalálható lesz az elérhetőség, a telefonszám.

Szőnyi István képviselő: A problémát én is ott látom a legnagyobb mértékűnek, hogy későn reagálnak ezekre a lámpák elalvására, kiégésére. Engem is többen megkerestek, nem csak a saját körzetemből, hanem más körzetből is, hogy 3-4 hete nem világít az egész utcában minden lámpa. Nyilván meg van az oka, tisztában vagyok vele, de bejelentettem én is az Önkormányzathoz, ők is továbbították és mégis legalább 1 hét kellett, hogy rendbe jöjjön a világítás. Arra kérem Önöket, hogy a lehető leggyorsabban reagáljanak az ilyen problémákra, mert nem Önökön csapódik le, hanem rajtunk, vagy azt is mondhatnám, hogy rajtam, hogy miért nem intézkedek, miért nem teszek valamit. A lakosság nem tudja, hogy az ÉMÁSZ-al, vagy kivel kell foglalkozni. Mindenképpen azt

szeretnénk, hogy tegyenek valamit, megnéztem, itt is megtalálható, hogy telefon/fax, de sehol nem található, hogyan lehet elérni Önöket. Az anyagban is üres volt a telefonszám, illetve a fax szám helye. Legalább nekünk meg lett volna, illetve a honlapon rajta van.

Arra kérem Önöket, hogy úgy kezeljék már a dolgokat, hogy amikor megérkezik a bejelentés, - gondolom beírják, hogy mikor érkezett meg -, minél hamarabb reagáljanak rá, mert rólunk mondják, hogy nem csinálunk semmit, nem teszünk semmit, hogy a világítás működjön. Ebben bízva köszönöm a beszámolójukat.

Szamosvölgyi Péter polgármester: A képviselő testület tagjai, és kedves vendégeink mindent összefoglaltak és elmondtak, ami vélemény, javaslat és kritikaként érheti a szolgáltatót, ezen keresztül pedig érheti az Önkormányzatot, a Képviselő-testületet vagy bárkit.

A fő irány az kell, hogy legyen, hogy az Önök által vállalt határidő az be legyen tartva. Onnantól kezdve, hogy a hibabejelentés beérkezik, megtörténik. Azt is tudjuk, hogy sok esetben olyan okok hátráltatják a javítást, amiről Önök sem tehetnek. Viszont, amit képviselőtársak mondtak, nem időt mondtak, hanem azt kérték, hogy ez a lehető legrövidebb időn belül történjen meg.

Pásztor János üzletág igazgató: Arra szeretnék reagálni, hogy amikor több lámpa nem működik, vagy az egész utcában sötét van, azonnal jelezzük az ÉMÁSZ felé. Gyakorlatilag általában rendkívüli időjárás körülmények között van az esetek túlnyomó többségében a szabad vezetéken. A kábel az egy picit más, de általában először az ÉMÁSZ is a lakásokba állítja helyre a hibákat és a közvilágítás is fontos, de első az, hogy a lakásokban legyen villany.

Javasolnám azokon a területeken, ahol tényleg gyakran előfordulnak ilyen hibák, hogy tényleg az ÉMÉSZ hálózati részével vegyék fel a kapcsolatot. Őket is el lehet érni akár egy hibabejelentés kapcsán is, hogy többször előfordult és akkor ők ezt kivizsgálják. Mi jelezzük, tehát megpróbáljuk ezeket az akut problémákat elhárítani ahol rendszeresen előfordul, de akkor nagyobb nyomtatékot kap, ha ezzel mégis vannak problémák.

Az ÉMÁSZ-nak van az Önkormányzatokkal foglalkozó embere, rajta keresztül is ezeket el lehet intézni könnyebben.

Szamosvölgyi Péter polgármester: A tájékoztatóról véleményt mond a testület azzal, hogy szavazni fogunk róla. Aki a tájékoztatót, a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási, karbantartási és javítási munkákról elfogadja, az igen gomb megnyomásával jelezze.

Szavazás: A Képviselő-testület 9 igen, 2 tartózkodás szavazattal a tájékoztatót elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

8296/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
190/2017.(IX.21.) határozata
a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási
és javítási munkákról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SAG Hungary Kft-nek, a sátoraljaújhelyi közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló tájékoztatóját **elfogadta.**

4.Napirend

Tájékoztató a Sárospataki Tankerületi Központ sátoraljaújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről

Szamosvölgyi Péter polgármester: A beszámolóval kapcsolatos szóbeli kiegészítés következik.

Donkó József tankerületi igazgató: Először is tisztelettel szeretném megköszönni a tankerületi központ valamennyi dolgozója nevében, hogy lehetőséget kaptunk egy bemutatkozásra, egy tájékoztatásra. A tájékoztató anyag leadásának határideje óta is ennyi lenne a kiegészítés, ami változás van, hogy szeretünk volna egyet lépni a rehabilitációs foglalkoztatás területén, így két EFOP irodával felvéve a kapcsolatot ebbe a munkába is belevágtunk, úgyhogy reményeink szerint a 4 járásban összesen 30-40 rehabilitációst szeretnénk foglalkoztatni. Egyrészt ez számunkra is kedvező, hiszen valamilyen szinten a munkaerő piacra mégis csak visszatérhetnek. Az intézményeinknek segítséget nyújtanak, hiszen 1-1 munkaterületen mindig jól jön a szabad kéz. Természetesen nem utolsó szempont az sem, hogy a rehabilitációs foglalkoztatás területén alkalmazottak miatt a rehabilitációs célú befizetéseinket csökkenthetjük.

Szőnyi István bizottsági elnök: A Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdések, vélemények:

Szőnyi István képviselő: A bizottság megtárgyalta és valóban úgy gondoljuk, hogy példaértékű, együtt tudunk működni a tankerület, illetve a város vagy akár az iskola is. Nagyon sok esetben segítik a munkánkat. Úgy gondolom, és ezt elmondtam bizottsági ülésen is, hogy azért jobb ez a mostani felállás, mert egy kézbe került a fenntartás és a működtetés. Addig mindig lehetőség volt, hogy mindenki a másokra fogja a dolgokat, mint például az ÉMÁSZ-nál, illetve az

előttünk szólóknál, akik azt mondják, hogy ez lehet, hogy az Önkormányzat feladata, az Önkormányzat azt mondja, hogy a Tankerület feladata. Most ez helyre került, sínen van, mindenki tudja, hogy mi a dolga. Nyilván az épületek a tulajdonunkban vannak, tehát a mieink, csak használói jogot kapott a Tankerület, de úgy néz ki, hogy jó gazda módján fognak viselkedni.

Polgármester úr felsorolt egy csomó pályázatot itt az elején, hosszasan és mélyrehatóan. Én is szeretnék két vagy akár három pályázatról is beszélni. Az Önkormányzat az Esze Tamás Tagintézmény fűtés korszerűsítése pályázatán nyílászárók cseréje volt, szigetelés, - méghozzá 30 cm-es vagy nagyon erős szigetelés – és ami nagyon fontos, hogy a tetőt is szigetelték vagy szigetelik. Nagyon sok esetben a felső emeletek beáztak, de remélem, hogy ez a probléma is megoldódik, valamint az is, hogy azért a fűtésre ezek szerint remélhetőleg jóval kevesebbet kell majd fordítania a Tankerületnek, ez is mindenképpen pozitív. Ugyanakkor az együttműködésre jellemző, hogy a három intézmény, a sátoraljaújhelyi intézmény egy „Állami Fenntartású Iskolák” pályázaton pályázhattak, 139.9 millió forintot nyert a sportudvarok, az udvarok felújítására. Tehát most az Esze Tamás jól járt, mert meglesz az udvar is, illetve az épület is csinálva. Nagyon korszerű, gumiburkolat és műfüves pálya is lesz, tehát lépünk lassan. Ennyi pénzt nem kaptunk még, amit ez éven nyáron a nyári karbantartásra kaptunk, amiből olyan akut problémákat is meg tudtunk oldani, amelyeket eddig nem tudtunk megcsinálni. Most úgy gondolom, ha ez így marad, és így folytatódik, akkor sok problémát, apró-cseprő ügyet fogunk tudni megoldani.

A konyhák az Önkormányzat fenntartásában működnek, de az is a gyermekek érdekeit fogja szolgálni.

Az előbb elfelejtettem az Esze Tamás Iskola rekonstrukciójánál mondani, hogy szeretnék köszönetet mondani az iskola összes pedagógusának, dolgozójának, hiszen egymást vállvetve a tanárok, a pedagógusok, a technikai dolgozók igyekeztek, hogy szeptember 1-re beinduljon az iskola. Nem volt egyszerű dolog, mert volt olyan, hogy a pedagógus parkettázott és festegettek, a karbantartók is segítettek – én is átküldtem a karbantartókat egy napra – tehát nagy összefogásból valósult ez meg. Bízom benne, hogy mindenki érezte a súlyát, hogy szeptember 1-én el kell indulni, meg kell indulni a tanításnak. Még egyszer szeretném köszönetemet kifejezni az egész tantestületnek. Polgármester úrral már tárgyaltunk – nem tudom mennyire publikus -, hogy most már tulajdonképpen csak a Jókai Mór Iskola épületét kellene valahogyan rendbe tenni, és akkor minden iskolánkra azt mondhatnánk, hogy XXI. századi. A beszélgetés során is az derült ki, hogy ha lassan is, lépésekben, kis lépésekben, akár több évre elnyújtva azzal az épülettel is szeretnénk kezdeni valamit. Le van szigetelve az az épület, nem ilyen vastag, mint itt, de kész van, csak javítani kell és ha az udvar rendben lesz is, az épületben több éven keresztül tudunk beletenni pénzt. Úgy gondolom, hogy az az épület is rendben lesz. Most is csak meg szeretném köszönni a Tankerület vezetőjének a munkáját, polgármester úrnak a munkáját, hogy ilyen jól együtt tudunk dolgozni és bízunk benne, hogy ez a jövőben is fennáll és nem fog változni.

Palicz István képviselő: Üdvözlöm körünkben a Sárospataki Tankerület vezetőit. Azért van egy szerencsénk, mégpedig az, hogy ismerjük egymást és úgy gondolom, hogy ez nagyban hozzájárul ahhoz, hogy annak ellenére, hogy a mi intézményünk nem a Sárospataki Tankerületen belül működik, hanem a Mezőkövesdi Tankerületen belül, azért előfordul, hogy egyeztetünk bizonyos problémáknak a megoldásában. Annak a reménynek szeretnék hangot adni, hogy annak ellenére, hogy más-más tankerülethez tartozunk, az elkövetkező időben is jó kapcsolat lesz közöttünk és azokat, amelyek esetleg felettünk és nem a helyi tantestületen, illetve a helyi vezetőkön múlik, ezt próbáljuk meg valahogy áthidalni és tárgyalások útján megoldani. Reményeim szerint így elindulhat az éven is az SNI-ek ellátása, hiszen a Deák Úti EGYMI tantestülete ugrásra készen van. Megkaptuk egyébként a Sátoraljaújhelyi Tankerület iskoláitól az igényt még tavasszal, ezen finomítottak, és rajtunk nem múlik. Nem tudom, hogy kin múlik, ezt eldöntik, megbeszélik, és akkor reménykedem, hogy ezen az éven is jól tudunk majd együttműködni.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Az elhangzottakból egyértelműen látszik, hogy az intézményfenntartás, mely az iskolák fenntartói átalakítása után meglehetősen rosszul alakultak. Rengeteg panasz érkezett akár középiskolákról, akár általános iskolákról legyen szó. Ez most az elmúlt időszakban úgy tűnik, hogy nyugvó pontra jutott – milyen jó lett volna így kezdeni rögtön az elején, mennyivel előrébb lehetnénk – ettől függetlenül úgy hiszem, hogy a bizalom is meglesz és megvan az intézmények részéről. Találkozom majd az új vezetővel, különböző központok, középiskolák és egyéb fenntartók vezetőivel, de úgy látom, hogy ott is, ezeknél a szinteknél is több forrás áll rendelkezésre és hagyják dolgozni a tantestületeket. Azt hiszem, hogy nem mindegy, hogy milyen hangulatba megy be valaki a munkahelyére, ezt mindnyájan tudjuk, akármilyen területen is dolgozunk és a pedagógus hangulata nagyon sokat jelent pozitív és negatív irányba is. Én is úgy hiszem, hogy jó a kapcsolat, az Önkormányzat is szükség szerint kapcsolatban van a vezetőkkel, a vezetővel és azt gondolom, hogy ez így is fog maradni. Úgy látom, hogy egy jó csapat áll fel, jó munkát és sok sikert kívánunk a későbbiekben is.

Donkó József tankerületi igazgató: Én is abban bízom, hogy az elkövetkezendő években kapcsolatunkat tovább tudjuk erősíteni, elsősorban annak érdekében, hogy az intézményben lévő gyerekek, rajtuk keresztül a szülők elégedettek legyenek. Köszönöm szépen még egyszer a meghívást.

Szamosvölgyi Péter polgármester: További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Szavazás: A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag a tájékoztatót elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8252/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
191/2017.(IX.21.) határozata
a Sárospataki Tankerületi Központ sátoraljaújhelyi intézményeket érintő
tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospataki Tankerületi Központ sátoraljaújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadta.

5.Napirend

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: Van szóbeli kiegészítése jegyző asszonynak az előterjesztéssel kapcsolatban?

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Nincs kiegészítenivalóm az előterjesztéssel kapcsolatban.

Lukács Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: Az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sebes Péter bizottsági elnök: Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csernai Ferencné bizottsági elnök: A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kracson Norbert bizottsági elnök: A Városüzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szónyi István bizottsági elnök: A Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdések:

Pasztorniczky István képviselő: Szerepel az anyagban a MOL részvények értékesítése vagy eladása. Erre miért most kerül sor? Az úgynevezett „családi ezüstöt” miért most árusítjuk ki? Amikor a fejlesztési pénzek viszont ilyen nagymértékben növekednek. Egy másik kérdést is szeretnék feltenni. Mennyiben tekinthető ez tervszerűnek, ahol szinte megduplázódik a költségvetési főösszeg év elejétől számítva?

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Tisztelt képviselő úr a bizottsági ülésen ott volt, és elmondtam, hogy a MOL részvények részbeni eladása van beállítva azon kiadások ellentételezésére, amelyekről többek között Ön is döntött ezeken a képviselő-testületi üléseken. Ezek a döntések, ha jól emlékszem egyetlen kivétellel – a végső céljában már az is fejlesztés – az STK-nak átadott pénz, mert pályázati önerőt biztosít, de a többi az mind fejlesztés volt. És ha már nagyon mondogatja, hogy a „családi ezüstöt” éljük fel, képviselő úr lehet, hogy már rég eladta volna ezt a „családi ezüstöt”. Ezt mi őrizgettük eddig polgármester úrral mégpedig azért, hogyha a későbbiekben bármilyen olyan fejlesztés van, amire szükség van, akkor ezzel élni tudjunk. Ezt a Partizán utcára, a Lehel utcára, járdaépítésre és még sorolhatnám, hogy mire használtuk fel, és amennyiben szükséges ez is elhangzott, akkor ennek a bevételi hiányzó oldalát majd MOL részvények részbeni eladásával fogjuk megteremteni.

Azon Önkormányzatok, akik MOL részvénnel rendelkeztek a 90-es években, akkor el is adták, névértékkel vagy névértéken alul. Azt, hogy a mi MOL részvényünk ma 80x-át 90x-ét éri, ez nem a képviselő úrnak az érdeme. Ez a mi érdemünk és úgy gondolom, hogy jó célra is használjuk majd fel.

Szamosvölgyi Péter polgármester: A felvetés megér még egy kiegészítést. A szükség szerint szó nagyon fontos, képviselő úr. Az azt jelenti, ha szükségessé válik, akkor nyúlunk hozzá, ha nem, akkor természetesen marad érintetlen a MOL részvény. Nem tudjuk még, hogy kapunk-e és hogy mekkora támogatást kapunk a kormányzattól a költségvetésre, a költségvetés kiegészítéséhez. Ez nagyban módosíthat az elképzeléseken vagy a terveken, illetve akkor sem tudjuk, hogy jön-e be valami rendkívüli, amivel esetleg nem számoltunk vagy adott esetben egy kiadás, amivel szintén nem számoltunk. Ezek a lehetőségek befolyásolják a részvény részbeni eladását vagy teljes mértékű megtartását. Ennek ellenére párhuzamot próbált vonni a fejlesztések és a költségvetés között. Igen képviselő úr, valóban jó volt a felvetése, ha Önön múlt volna, akkor ma nem tudtam volna az első napirendi pontba elmondani, hogy milyen pályázatok milyen fázisában vannak a beruházásoknak. Nem tudtuk volna elmondani, hogy több, mint 5.2 milliárd forintos TOP keretet nyertünk, mert Ön nem szavazta meg, ha jól

emlékszem a Megyei Közgyűlésen a város, többek között Sátoraljaújhely város TOP-os pályázatait sem. Ez azt is jelenthette volna, hogy most egy unalmas testületi ülésünk lenne, mert nem nagyon tudnánk miről beszélni, mert az elkövetkezendő 5-6 évben TOP-os pályázatból Sátoraljaújhely város semmilyen forrást nem tudott volna találni, úgyhogy eléggé szomorú lett volna. Azt gondolom, hogy jobb, hogyha ezt a részét hagyja képviselő úr úgy, ahogy van.

Vélemények:

Pasztorniczky István képviselő: Elmondanám válaszként jegyző asszonynak részben, hogy természetesen a bizottsági ülésen ott voltam és a kérdést elsősorban nem is magam miatt tettem fel, hanem a közvélemény tájékoztatása érdekében. Hiszen a Zemplén Televízió jóvoltából ez az a fórum, ahol a városlakók egy része, de legalább is a Zemplén Televíziót nézők értesülhetnek a város beruházásairól, illetve a különböző eseményekről. Én még csak nem is minősítettem a MOL részvények eladását, az, hogy „családi ezüstnek” neveztem, az azt jelenti, hogy egy tartalék, és hogy ennek a felhasználása most indokolt vagy nem indokolt, azt sem minősítem. Nyilvánvaló a fejlesztések érdekében ez felhasználható, tehát ha úgy tetszik, akkor legyen ez polgármester úrnak és jegyző asszonynak az érdeme, én ezt nem vitatom el.

Dankó Dénes alpolgármester: Egy apró, fél mondat ütötte meg a fületem képviselő úr kérdésében, hogy miért van szükség az eladásra, amikor ilyen sok pályázatot nyerünk. Nagyon régóta küzdünk azzal a feladattal, és ezt mindenféle fórumon próbáljuk a közvélemény tudomására hozni, hogy a fejlesztési források felhasználásának szabályai vannak. Ezt támogatási szerződésben rögzítik és csak arra lehet elnyerni, vagy csak arra lehet felhasználni, amire elnyertük. Mondok egy egyszerű példát, hogyha nyerünk egy közlekedésfejlesztésről szóló pályázatot, amiben szerepel, mondjuk egy kerékpárút kiépítése nevesítve, folyóméterrel, szélességgel, közvilágítással, egyszóval mindennel Károlyfalva és a 37-es között, akkor ugyanilyen mértékű pénzt csak úgy, mondjuk a Lehel utca felújítására nem tudjuk fordítani, mert nem lehet. Képviselő úrnál ez kérdésként is felmerül, ami előtt értetlenül állok, akkor nem tudom, hogy próbáljuk meg elmagyarázni az embereknek, hogy ami fejlesztési forrás azt csak fejlesztésre lehet fordítani. A támogatási intenzitás 100 %-os, akkor azt jelenti, hogy nem kell önerőt hozzá tenni ergo, hogyha bármilyen költségvetési forrást szeretnénk lekötésből kiemelni, részvényként eladni, ennek egyetlenegy oldala lehet, a működési oldal, és ez nagyon jól összefoglalta jegyző asszony. Tehát ezt csak hangsúlyozni szeretném, hogy bármi, amit csinálunk pályázati forrásból, azt csak arra tudjuk fordítani. Az egy másik kérdés, hogyha olyan fejlesztéseket hajtunk végre, mint mondjuk a „járda program”, ami saját forrás terhére – nyilván arra fel tudjuk használni - csak azért kértem szót, hogy oszlassuk el az emberek fejében, hogy hiába nyer nagyon sok fejlesztési forrást a város, abból másra nem lehet költeni, csak kimondottan arra a célra, amire megnyerte a támogatást az Önkormányzat és amire a támogatási szerződést aláírtuk.

Szamosvölgyi Péter polgármester: További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás szavazattal az előterjesztést elfogadta **Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.09.) önkormányzati rendeletének módosítása tárgyában hozott 21/2017.(IX.25.) önkormányzati rendeletét.** A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6.Napirend

Tájékoztató Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2017. évi időarányos gazdálkodásának helyzetéről

Szamosvölgyi Péter polgármester: A leírtakhoz szóbeli kiegészítés nincs.

Lukács Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Szavazás: A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás szavazattal a tájékoztatót elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8293/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

192/2017.(IX.21.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2017. I-VII. havi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat gazdálkodásának 2017. I-VII. havi helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

7.Napirend

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013.(I.24.) önkormányzati rendeletének módosítására és a rendelet-tervezet indokolására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Az első napirendi pontnál polgármester úr már elmondta, hogy a legfontosabb rendeletünk, a Szervezeti és Működési Szabályzat, hiszen ez alapján működik a Képviselő-testület. Ezen

rendelet tartalmazza a Képviselő-testület bizottságaira, a polgármesterre, illetve a jegyzőre átruházott hatásköröket. A Szervezeti és Működési Szabályzatot rendszeresen felül szoktuk vizsgálni, egyrészt azért, mert jogszabályok változnak, másrészt pedig azért, mert az élet hozta, hogy azon változtatni kell, módosítani kell vagy igazítani kell ahhoz a napi élethez, ahhoz a gyakorlathoz, ahogy a képviselő-testület működik. Ilyen előterjesztés van most Önök előtt is, nyár volt, több idő volt ezekkel foglalkozni. Mondanám, és nem fontossági sorrendben a módosításokat. Változik az e-mail cím, amin elérhető az Önkormányzat, mégpedig a polgármesteri titkárság e-mail címre és a jegyző e-mail címre. Azért, mert ez a két e-mail cím az, amit akár külső szervek – Kormányhivatal vagy más szervek -, akár pedig az itteni lakosság, vagy a máshonnan ideforduló állampolgárok használnak.

A másik módosítás az, hogy azért, hogy ne legyen ebből vita a jövőben, mert volt jó párszor, határozati javaslatot ki fogunk osztani a rendkívüli testületi üléseken is, akkor, ha nincs előterjesztés. Természetesen, ha van, akkor az egyértelmű.

A másik ilyen módosítás, hogy az állampolgárok - most már úgy látszik, hogy talán egy kicsit kezd lecsengeni ez a folyamat – de még mindig ajánlanak fel magántulajdonban lévő ingatlanokat, és ezeknél már az elmúlt időszakban született egy olyan egyedi képviselő-testületi döntés, hogy félévente egyszer terjesszük a testület elé. Ezt most beépítettük az SZMSZ-be is és majd be fogjuk természetesen jövőre a munkatervbe is.

Köztudomású, hogy nem csak a képviselőknek, hanem a külsős bizottsági tagoknak is kell tenniük vagyonynyilatkozatot, ők viszont nem az Möt. alapján teszik ezt meg, hanem az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló törvény alapján. Azt, hogy hogyan és mint történik ez, ennek érdekében vált szükségessé azoknak a szabályoknak a pontosítása, amelyeket jelenleg az SZMSZ tartalmaz a képviselők vonatkozásában, illetve a mellékleteket. átdolgoztuk úgy, hogy azok a bizottságok nem képviselő-testületi tagjaira is vonatkozzanak. A Szervezeti és Működési Szabályzatnál vannak olyan technikai módosítások is, hogy „kis ördög” cím rossz helyen szerepelt, ezt helyretettük, és talán a legnagyobb módosítás az, hogy valamennyi rendeletünket átnéztük és igazítottuk hozzá az SZMSZ 3. mellékletét, ami a hatásköröket tartalmazza. Így ma ezek teljesen szinkronban vannak egymással.

Sebes Péter bizottsági elnök: Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Vélemények:

Pasztorniczky István képviselő: Miután nem adott polgármester úr szót az első napirendi pont elé felvett SZMSZ módosító – nem tudom mi, rendelet, határozat - nem tudom mit fogadtak el képviselő társaim, amivel szerintem nevetségessé tették magukat, mert biztos, hogy nem fogja megállni a helyét. Tehát ezzel kapcsolatban elmondanám, és kérdezném is jegyző asszonytól, hogy mikor lép

hatályba egy rendelet, az elfogadáskor vagy a kihirdetését követően? Mivel ez vélemény, szerintem csak a kihirdetést követően, továbbá társadalmi egyeztetés, hatásvizsgálat, stb. Ilyenek kellene tudomásom szerint a rendelet-alkotáshoz.

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Képviselő úr, maga nagyon el van maradva. Nem tudom hány éve megszüntették a társadalmi egyeztetést. Nem vette észre eddig? Majdnem minden ülésen tárgyalunk rendelet-tervezeteket. Soha nincs ilyen, meg lett szüntetve. Ezelőtt 2-3 évvel én terjesztettem elő, hogy ezt a rendeletünket helyezzük hatályon kívül, mert azt a jogszabályhelyet törölték, amely ezt előírta, és azért törölték, mert amivel én gyakorlatilag egyet is értettem, például nálunk Sátoraljaújhelyben – még arra is emlékszem, hogy ez a fa kiosztásos rendelet kapcsán - teljesen politikai vitába ment át, többek között az Ön pártja gerjesztette ezt a politikai vitát. Ezt követően egyetlen egy rendelet-tervezethez senki hozzá nem szólt. Mondom, ehhez a rendelethez sem jogi szempontból vagy gazdasági szempontból szóltak hozzá, hanem csak egyszerűen úgy, hogy „miért ezek kapják?” és egy bizonyos népcsoportra irányult csak a véleményezés, függetlenül a rendelet-tervezetben foglaltaktól.

Kérdést is tett fel, és bár nem a kérdések, hanem a vélemények kategóriába tartozik most már ez a válaszom, arra fogok válaszolni. A képviselő-testület az egyes napirendi pontban rendeletet fogadott el, ha vissza fogja hallgatni a felvételét, amit saját maga készített, vagy a televíziót is megnézi, polgármester úr ezt kategorikusan elmondta, ez az egyik. A másik pedig, én nagyon jól tudom, hogy a rendelet a kihirdetésével válik hatályossá, épp ezért nem is tett polgármester úr - gondolom - intézkedést Önnel szemben, hogy még mindig csinálja a felvételeket. Egyébként egy képviselő-testületi ülésen bármely rendeletünket annyiszor módosítja a képviselő-testület, ahányszor ezzel kapcsolatosan indítvány érkezik. Tehát a Szervezeti és Működési Szabályzatot is lehet akár 3-szor is módosítani, hogyha valamiért ez így aktuális, és akkor ez három, különböző rendeletben fog megjelenni, és a végén majd egységes szerkezetben.

Pasztorniczky István képviselő: Köszönöm szépen a felvilágosítást jegyző asszony, hiszen éppen ezért kérdeztem. Az Ön szakmája a jogi terület, nem az enyém. Tehát lehet, hogy a hatásvizsgálatot illetően tévedhettem, én ezt vállalom is. Egyébként pedig a hatályba lépésre vonatkozóan megnyugtató, hogy jelen pillanatban még nem követek el jogsértést.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Képviselő úr, vannak olyan dolgok, illetve vannak olyan szituációk, amelyek törvényben, jogszabályban, rendeletben vannak lefektetve, de mindent az életben nem lehet jogszabályok, és falak közé szorítani. Amit Ön tesz, az abban a pillanatban lehet, hogy még nem ütközik a rendeletbe, de az emberi korrektségbe, abba igen, és ezt semmilyen törvény nem írja felül. Ön gátlástalan módon itt, bárki engedélye nélkül behozott valami kamerászerű eszközt, bolondot csinálva magából – elnézést a kifejezésért – mert ha nem lenne itt a Televízió két kamerával, akkor azt mondanám, hogy még talán meg is értem.

De hova vezet ez? Jövő héten Szőnyi István képviselő úr hoz egy ilyen, meg jegyző asszony is, és filmezni fogjuk egymást? Komolyan mondom, az oviban, az unokáim szoktak ezen a szinten mozogni, hogy valamit kapott otthon vagy kitalál valamit – lehet, hogy utasítást kapott persze – és most ezt megpróbálja végrehajtani. Képviselő úr, főjegyző asszony abban az időben még a bizonyos népcsoporttal szembeni hozzáállás a Jobbiknak az egyik kiemelkedő tevékenysége volt. Most már nem így van – mint hallottuk elnök urat – most már cuki kampány van, most már semmiféle negatív gesztust a cigányság és a zsidóság ellen nem tettek. Tehát abszolút korrekt, trendi és európai lett a Jobbik, úgyhogy a szavazóiknak felhívnám a figyelmüket, hogy a metamorfózis folyamatban van. Még egy emberen szokott lenni Atilla: hagyományos magyar viselet, az pedig Pasztoriczky István képviselő úr. Nem érti az idők szavát, az Ön kollégái a parlamentben már régen betették a naftalinba ezeket a ruhákat, mert most nem ez a trend. Ettől sokkal másabb: kutyusok, cicák, persze ezt tudja képviselő úr is.

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és meghozta **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013.(I.24.) önkormányzati rendeletének módosítása tárgyában hozott 22/2017.(IX.25.) önkormányzati rendeletét.** A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8.Napirend

Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet munkájáról

Szamosvölgyi Péter polgármester: Páles Gábor igazgató úr szabadságon van a mai nap, úgyhogy a pénzügyi vezető asszonyt köszöntöm a testületi ülésen. A leírtakkal kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés?

Tagainé Fabók Tímea gazdasági igazgató: Nincs szóbeli kiegészítés a beszámolóval kapcsolatban.

Kracson Norbert bizottsági elnök: A Városüzemeltetési Bizottság a beszámolót megtárgyalta és 5 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdések, vélemények:

Pasztoriczky István képviselő: Ha már szóba került a szociális tűzifa ellátás, pontosabban annak egy korábbi lakossági vitája és a lakossági hozzászólásokat tulajdonították nekem, vagy az én pártomnak helytelenül, mert nem tudjuk, hogy kik írták. A szociális tűzifa ellátással kapcsolatban nem találtam az anyagban

tevékenységét a Városellátó Szervezetnek. Miután jön a tél, jön a hideg – gondolom, hogy még mindig vannak, akik tüzifával fűtenek – ezzel kapcsolatban lenne egy kérdésem részben Önhöz, részben polgármester úrhoz. A kérdésem pedig, hogy van-e még szociális tüzifa program, illetve várható, hogy lesz-e? Van-e ezzel kapcsolatban teendője a Városellátó Szervezetnek?

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: A tüzifa programot, ami államilag finanszírozott, csak a kistelepülések igényelhetik meg, ők pályázhatnak rá. A nagyobb Önkormányzatok, mint Sátoraljaújhely is, a szociális feladatok ellátásához támogatást kap az államtól és a helyi rendelete alapján olyan feladatokat támogat, amiről ez a képviselő-testület döntött. A mi testületünk döntött arról, hogy tüzelő beszerzésére nyújt támogatást, amelyek az érintett személyek minden évben több száz család meg szokott igényelni, és a bizottság dönt arról, hogy megkapják. A Városellátó Szervezethez nem tartozik.

Szamosvölgyi Péter polgármester: További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag a beszámolót elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8437/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
193/2017.(IX.21.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet munkájáról szóló beszámoló
elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Köszönetét fejezi ki a Városellátó Szervezet vezetőinek és dolgozóinak a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Szamosvölgyi Péter polgármester: 10 perc technikai szünet következik.

SZÜNET

9.Napirend

Beszámoló az iskola-egészségügyi szolgáltatás helyzetéről

Szamosvölgyi Péter polgármester: Van-e szóbeli kiegészítés a beszámolóval kapcsolatban?

Dr. Lőrincz Anna iskolaorvos: Nincs szóbeli kiegészítés a beszámolóval kapcsolatban.

Csernai Ferencné bizottsági elnök: A Szociális és Egészségügyi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Vélemények:

Sebes Péter képviselő: A bizottságban és a testületben is korábban egy kis kétely megfogalmazódott és nem csak a beszámolóban olvastam, hanem intézményvezetőként is tapasztaltam, hogy sokat javult, nagyon jó az együttműködés. Az intézményeknek, az iskoláknak a kéréseit beépítik a munkatervükbe, ha egyedi kéréseink vannak, akkor azt megoldják, a prevencióra nagy hangsúlyt helyeznek. Úgyhogy a tavalyi évhez képest jó szívvel ajánlom ezt a beszámolót elfogadásra.

Csernai Ferencné képviselő: Az iskola-egészségügyi szolgálat, az iskolaorvos és az iskolai védőnők munkájáról kaptunk egy részletes tájékoztatót. A jogszabályban előírt feladatellátásukról és a napi gyakorlati munkavégzésről. Ahogy Sebes Péter képviselő úr mondta, tavaly megfogalmaztunk kritikát és úgy gondolom, hogy azóta lényegesen megváltozott a preventív munkavégzés. Az anyag nem tartalmazza iskolánként, osztályokra bontva, hogy milyenfajta megelőző feladatot és tevékenységet végeztek. Ehhez a munkához szeretnék gratulálni és további hasonló munkavégzést kívánok az iskola-egészségügy területén.

Dankó Dénes alpolgármester: Csatlakozom az előttem szólókhoz, ismételni nem szeretném. Annyi kiegészítést viszont tennék hozzá, hogy nekem még mindig egy nagyon kicsi hiányérzetem van a beszámolóval kapcsolatban. Nyilván a statisztikai adatokat, meg mindent, ami szükséges, azt tartalmazza, de nyilván az Önök munkája kapcsán lehet, hogy megfogalmazódik néhány olyan elképzelés, javaslat, amit érdemes lenne, adott esetben egy beszámoló kapcsán, akár az Önkormányzat felé jelezni. Történetesen, ha például mondjuk a kábítószer fogyasztás megelőzésével kapcsolatban ötleteik, javaslataik, fejlesztési elképzeléseik lennének, ezeket örömmel fogadnánk, és nem csak a beszámoló okán, mert az Önkormányzat és az intézmények, és itt azokra az intézményekre is gondolok, melyek nem tartoznak hozzánk, jelesül a középiskolák közül pont egyik sem. Számos olyan pályázati konstrukcióban tudnak elindulni, programot tudnak indítani, amihez lehet, hogy időnként jól jönne, ha kimondottan a szakma részéről jönne egy kis ajánlás. Tehát, ha volnának olyan elképzelések vagy olyan jó

gyakorlatok, amiket tapasztaltak az ország más területein esetleg, amiről úgy gondolják, hogy még beépíthető lehetne a sátoraljaújhelyi intézmények esetében. Időnként jó lenne, ha erről mondjuk az Önkormányzat is vagy a bizottság kaphatna 1-1 javaslatot, észrevételt, ha van ilyen, mert mondjuk egy soron következő EFOP pályázatban lehet, hogy ennek az anyagi forrását, mondjuk, ha valamilyen ilyen dologra sor kerülhet, vagy egyáltalán csak az infrastruktúra megteremtését be tudja tenni. Ezt egy apró, de fontos dolognak tartom, ha bármilyen javaslatuk, észrevételük lenne a jövővel kapcsolatban azt szívesen vennénk, de óvatosan fogalmazok. Nem feltétlenül úgy, hogy az Önkormányzatnak ezt és ezt kell megcsinálni, hanem ha van egy jó ötlet, akkor megnézni közösen, hogy mi az, amiben előre tudunk lépni, és nem sorolnám, kábítószert megelőzés, korai terhesség. Tehát nyilván ami az Önök munkájához leginkább passzol, hogy ebben tudnánk egy picit fejleszteni a kapcsolatot.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Köszönjük szépen a tájékoztatót, a munkájukat. További jó munkát, sok sikert kívánunk a gyermekek, fiatalok érdekében elsősorban.

További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag a beszámolót elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8251/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
194/2017.(IX.21.) határozata
az iskola-egészségügyi szolgáltatás helyzetéről szóló beszámoló
elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az iskola-egészségügyi szolgáltatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadta.

10.Napirend

Előterjesztés Sátoraljaújhely közigazgatási területén közterületre telepített játszótérek használati rendjére és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 31/2015.(XI.20.) önkormányzati rendeletének módosítására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Megújultak a játszótérek, és ennek kapcsán fokozottabban jelentkeznek azok a problémák, amik eddig is megvoltak. Az, hogy a játszótérek nem csak azok használják, akik arra jogosultak, hanem nagyobb személyek, és nem csak rongálják az ott lévő eszközöket, hanem magatartásukkal, viselkedésükkel a környezetben élőket is zavarják. A javaslat kétirányú, egyszer van egy játszótér használati rend, ami minden egyes játszótér

esetében kifüggesztésre kerül, másrészt pedig van egy rendelet-tervezet. A problémát az okozza, hogy jelenleg nem tudjuk csak nagyon szűk körben bírságotolni a 14 és 18 év közötti fiatal, így a rendeletnek minimális a visszaszorító ereje. Ennek ellenére úgy gondolom, hogy el kell fogadni a rendelet-tervezetet. A megoldás mi lehetne? Amit elmondtam bizottsági ülésen is, hogy a játszótérek körbe kellene keríteni és minden este, amikor már befejeződött a használata, abban az esetben a közterület-felügyelet lezárná a játszótér és reggel újranyitná. Így ki tudnánk szűrni az esti órákban a játszótéren randalírozókat, persze azt nem tudjuk kiszűrni, hogy napközben az illetéktelen személyek ne használják az ott lévő eszközöket. De úgy gondolom, hogy fokozott ellenőrzéssel, valamint a környezetnek a megfelelő magatartásával is, hogy szólítsák fel azokat, akik nem tartják be az együttélés szabályait, ezzel lehetne javítani a jelenlegi helyzeten.

Kracson Norbert bizottsági elnök: A Városüzemeltetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Sebes Péter bizottsági elnök: Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet és a határozati javaslatot.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen-11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és

- meghozta a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 31/2015.(XI.20.) önkormányzati rendeletét,
- az alábbi határozatot:

7691/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
195/2017.(IX.21.) határozata
a játszótér használat rendjéről**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sátoraljaújhely város közigazgatási területén lévő játszótérek játszótér használati rendjét a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy valamennyi Sátoraljaújhelyben kialakított játszótér területén jól olvasható betűmérettel és piktogramokkal illusztrálva a „Játszótér használati rendje” tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2017. szeptember 30.

11.Napirend

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődés szabályozásáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendeletének módosítására és a rendelet-tervezet indokolására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Ez a rendelet nem olyan régi, hiszen 2015. májusában fogadta el a képviselő-testület. Ez év nyarán azonban módosult az a törvény, amely erre vonatkozik, így módosítani szükséges a rendeletünket is. A legnagyobb módosításnak azt tartom, hogy most már nem csak azon közművelődési feladatokra lehet kötni közművelődési megállapodást, melyeket az Önkormányzat saját maga vállal fel, hanem arra is lehet kötni, amire az Önkormányzatot a jogszabály kötelezi.

Jelentős változás továbbá a rendelet-tervezetben az, hogy március 5. napjáig terjeszti majd ezentúl elő a Művelődési Központ a munkatervét és a beszámolóját. Eddig ez mindig januárban történt és egy olyan paradox helyzet fordult elő, hogy a munkatervét úgy fogadta el a képviselő-testület és ők pedig úgy állították össze, hogy a költségvetési kondícióikat még nem ismerték. Ezért lett ez a határidő így kitolva. Kérem, hogy fogadják el a rendelet-tervezetben foglaltakat.

Szőnyi István bizottsági elnök: A Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Sebes Péter bizottsági elnök: Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Vélemények:

Kracson Norbert képviselő: Nem csak kérdésem lenne, hanem kérésem is, hogy a jegyző asszony által elmondott, a célnak megfelelő, illetve az előterjesztésben szereplő, célnak megfelelően a rendelet-tervezetben tudnánk-e módosítani az Önkormányzat fenntartásában lévő nyilvános könyvtári szolgáltatást ellátó, valamint közművelődési intézmények az előző év szakmai munkájáról szóló beszámolóját és éves munkatervét tárgyaljuk március 5. napjáig, illetve a képviselő-testület hagyja jóvá. Most vagy március 31-et írjunk, vagy azt írjuk, hogy addig nyújtsa be.

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: igaza van képviselő úrnak, egyetértek a módosítási javaslattal.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Ezzel a módosítással, illetve kiegészítéssel, amit Kracson Norbert képviselő úr mondott, teszem fel szavazásra az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a **helyi közművelődés szabályozásáról szóló 12/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában alkotott 24/2017.(IX.25.) önkormányzati rendeletét.** A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12.Napirend

Előterjesztés vagyonkezelői szerződés megkötésére a Szerencsi Szakképzési Centrummal

Szamosvölgyi Péter polgármester: A Gimnáziumról van szó, eddig nem volt vagyonszerződésünk, ezt pótolnánk ezzel a döntéssel, amennyiben a képviselő-testület is úgy látja, vagy úgy tartja jónak.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Bizottsági ülésen felmerült az, hogy megkezdte a működését a Gimnázium épületében a Községi Felsőoktatási Képzési Központ és hogy erre vonatkozóan van-e megállapodás? Nincs erre vonatkozóan megállapodás, ezért javaslom, hogy egészüljön ki egy 24-es ponttal a vagyonkezelői szerződés és onnan pedig eggyel csúszik majd a sorszámozás. A 24. pont így szól: A Szerencsi Szakképzési Centrum biztosítja az Önkormányzat részére a Községi Felsőoktatási Képzési Központ elhelyezése és működése érdekében az intézmény új építésű, lapos tetős épületrészében, a második emeleten lévő helyiségek használatát azzal, hogy az iroda, a számítástechnikai terem és az előadó terem céljára szolgáló helyiségek kizárólag a Községi Felsőoktatási Képzési Központ használatában van, míg a többi helyiség közös használatú. A helyiségekben lévő berendezések, eszközök tulajdonjogát külön átadási jegyzőkönyv és a helyiség leltár tartalmazza. A kizárólagosan használt helyiségek költségeinek viseléséről a felek külön megállapodásban állapodnak meg. És akkor így rendezve lenne ez a része a dolognak.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8219/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
196/2017.(IX.21.) határozata
a Szerencsi Szakképzési Centrummal vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata az Önkormányzat és a Szerencsi Szakképzési Centrum között létrejövő és a határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak szerint, a Sátoraljaújhely 448/5 hrsz. alatt felvett, a valóságban 3980 Sátoraljaújhely, Deák utca 10. szám alatt lévő ingatlant és az abban lévő ingóvagyonot, az intézményben lévő eszközökkel és felszerelésekkel együtt a Szerencsi Szakképzési Centrum (3900 Szerencs, Rákóczi Ferenc út 125.) vagyongazdálkodásába adja. A szerződés az előterjesztésben foglaltakon túl az alábbi 24. ponttal egészül ki, majd a szerződés további pontjai ennek megfelelően átszámozódnak:

„A Szerencsi Szakképzési Centrum biztosítja Önkormányzat részére a Községi Felsőoktatási Képzési Központ elhelyezése és működése érdekében az intézmény új építésű (lapostetős) épületrészében, a második emeleten lévő helyiségek használatát azzal, hogy az iroda, a számítástechnikai terem és az előadó terem céljára szolgáló helyiségek kizárólag a Községi Felsőoktatási Képzési Központ használatában, míg a többi helyiség közös használatú. A helyiségekben lévő berendezések, eszközök tulajdonjogát külön átadási jegyzőkönyv és a helyiség leltár tartalmazza. A kizárólagosan használt helyiségek költségeinek viseléséről felek külön megállapodásban állapodnak meg.”

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt a vagyongazdálkodási szerződés aláírására.

13.Napirend

Előterjesztés egyes önkormányzati rendeletek módosítására és a rendelet-tervezet indokolására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Egyetlenegy dolgot emelnék ki, mégpedig azt, hogy változott a jogalkotásról szóló törvény, amely megtiltotta eddig, hogy a rendeletek bevezető részét módosítsuk. Eddig, ha csak a bevezető részt kellett volna módosítani – tehát, ahol a hatáskör, feladatkör van megjelölve, hogy mi alapján hozza az önkormányzat ezt a rendeletét -, ezt csak úgy tehetjük meg, ha az egész rendeletet újraalkotjuk. Ezt változtatta meg a jogalkotó, és most már egyedileg is lehet módosítani. Az Önök előtt lévő rendelet-tervezetben lévő valamennyi rendelet tartalmazza ezt a módosítást, valamint még kisebb módosításokra kerül sor.

Sebes Péter bizottsági elnök: Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és meghozta **az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 25/2017.(IX.25.) önkormányzati rendeletét**. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14.Napirend

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2015.(IX.10.) határozatával elfogadott Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiát érintő módosítási eljárásának megindítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: Gondolom az anyag egyértelmű, és mindenki számára olvasható, áttekinthető volt. Ezek alapján nem kívánok sem kiegészítést, sem módosítást tenni.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8403/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
197/2017.(IX.21.) határozata
Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiát
érintő módosítási eljárás megindítására**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 175/2015.(IX.10.) határozatával elfogadott Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítási eljárását megindítja.

A módosítás Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégia II. fejezetére terjed ki, az akcióterületek lehatárolására.

Felhívja a polgármestert, hogy Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítási eljárását a partnerségi egyeztetés

szabályairól szóló 20/2017.(VII.14.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján végeztesse el.

15.Napirend

Előterjesztés a III. számú gyermek háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vállalkozó háziorvosi szerződés megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: Nem kívánom kiegészíteni a napirendi pontot.

Csernai Ferencné bizottsági elnök: A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek, hogy területi ellátási kötelezettséggel kössön háziorvosi vállalkozási szerződést a PÁ-VA-MED Bt. képviselőjében eljáró dr. Varga-Szilágyi Zitával a III. számú gyermek háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására, öt évi időtartamra.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

6232/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

198/2017.(IX.21.) határozata

a sátoraljaújhelyi III. számú gyermek háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel a III. számú gyermek háziorvosi körzet ellátására, a PÁ-VA-MED Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel – képviseli dr. Varga-Szilágyi Zita - szerződést köt a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződést aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szerződések egy-egy példányát a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

16.Napirend

Előterjesztés a PREC-CAST Öntödei Kft. által elnyert, a helyi iparüzési adó hatálya alá tartozó jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaságok ösztönzésére kiírt pályázat 2017. évi kifizetésének elbírálására

Előterjesztés a CERTA Zárgyártó, Présöntő és Szerszámkészítő Kft. által elnyert, a helyi iparüzési adó hatálya alá tartozó jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaságok ösztönzésére kiírt pályázat 2017. évi kifizetésének elbírálására

Szamosvölgyi Péter polgármester: Mint látható nem egyforma mértékű, de a beruházás, illetve a bevétel volumenének arányosan megfelelő támogatást tud nyújtani az Önkormányzat a legnagyobb, és az egyik legnagyobb munkáltató számára, aki pályázott Sátoraljaújhely város fejlesztést, és munkahelyet ösztönző programjára. Egyik esetben 27 millió, a másik esetben 2.7 millió forint körül van az a forrás, amihez most ezek a cégek hozzájutnak. Tudom, hogy - amikor a költségvetésről beszéltünk, a módosításról az első, második, harmadik napirendi pont környékén – az embernek óhatatlanul is megfordul a fejében, hogy milyen jó lenne, ha ez a majdnem 30 millió forint körüli összeg itt lenne a költségvetésben. Mégis azt hiszem, hogy erre a programra szükség volt és szükség lesz a jövőben is, hiszen a vállalkozásokat arra ösztönzi, hogy fejlesszenek, arra hogy újabb munkahelyeket teremtsenek, például így lehet. Mert, ha nem is a leges legjobb, de az egyik legjobb módja ennek. Ezért örülök ennek a napirendi pontnak, mert kézzel fogható, nem 100 ezrekben, nem milliós nagyságrendről beszélünk, amikor támogatást adunk most ebben az esetben, hanem nagyon komolyan. Éppen jegyző asszony említi, hogy 100 milliókkal nőtt a bevétel, ez pedig az iparüzési adó mértékében is természetesen jelentkezik egyrészt, másrészt pedig még néhány évvel ezelőtt arról beszéltünk, hogy mekkora a munkanélküliség a városban. Most folyamatosan azzal szembesülök, akár a nagy cégekről legyen szó, akár az építő iparról, akár a belső épületről, áctól kezdve burkolóig bezárólag, szerszámkészítőtől kezdve targonca vezetőig, hogy nincs munkaerő. Munka lenne és nincs munkaerő, és ma is hallottam egy információt, volt egy olyan fiatalember, aki péknek tanult, elvégezte az iskolát, azonnal felvette az egyik cég a városban, 190.000.-Ft kezdő fizetéssel. Most jött az iskolapadból és két hónap után felmondott. Az a probléma, amikor valaki még dolgozni is megy, még az sem biztos, hogy mentálisan alkalmas arra, hogy folyamatosan munkát végezzen. Ezért is lényeges, hogy például arra is lehet fordítani majd a cégeknek ezt a visszajuttatott, illetve átadott támogatást, hogy esetleg prémiumot tudjanak adni vagy plusz juttatást tudjanak adni azoknak a dolgozóinak, akik pedig ott vannak, és az Ő munkájuk eredménye az, hogy egy cég mennyire dinamikus tud fejlődni.

Lukács Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és mind a két cég esetében 6 igen-6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az összegek kifizetését.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek és a támogatás kifizetését mindkét cég részére.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen - 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

7991/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
199/2017.(IX.21.) határozata**

a PREC-CAST Öntödei Kft. által elnyert, a helyi iparűzési adó hatálya alá tartozó jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaságok ösztönzésére kiírt pályázat 2017. évi kifizetésének elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a PREC-CAST Öntödei Kft. által benyújtott - a Sátoraljaújhelyen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, termelő tevékenységet folytató vállalkozások ösztönzésére kiírt - pályázat teljesítésének 2016. évre vonatkozó feltételeit megtárgyalta, megállapítja, hogy az a kiírt pályázati feltételnek megfelel, ezért 2017. évben 27 122 580.-Ft összegű támogatásban részesíti.

Felhívja a jegyzőt, hogy a megítélt támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

6781/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
200/2017.(IX.21.) határozata**

a CERTA Zárgyártó, Présöntő és Szerszámkészítő Kft. által elnyert, a helyi iparűzési adó hatálya alá tartozó jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaságok ösztönzésére kiírt pályázat 2017. évi kifizetésének elbírálására

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a CERTA Zárgyártó, Présöntő és Szerszámkészítő Kft. által benyújtott - a Sátoraljaújhelyen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, termelő tevékenységet folytató vállalkozások ösztönzésére kiírt - pályázat teljesítésének 2016. évre vonatkozó feltételeit

megtárgyalta, megállapítja, hogy az a kiírt pályázati feltételnek megfelel, ezért 2017. évben 2 772 630.-Ft összegű támogatásban részesíti.

Felhívja a jegyzőt, hogy a megítélt támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

17.Napirend

Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozásra

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Kezdetektől fogva csatlakozott az Önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázati rendszerhez, és ezt javasolom most is. Október 2-ig kell nyilatkozni ebben a kérdésben és addig kell kiírni a pályázatokat is. A pályázati kiírás egyébként az előterjesztés mellékletét tartalmazza. A pályázatok benyújtására november 7-ig van határidő és ugyanúgy, mint korábban, ezt elektronikusan kell megtenni. Már az elmúlt két évben nem csak a helyi középiskolákba juttattuk el a pályázati felhívásokat, hanem a sárospataki két középiskolába is azért, mert nagyon sok újhelyi diák ott tanul, és nem biztos, hogy a képűrságból, vagy a hirdető tábla megnézéséből tudomást szerez erről. Várjuk, hogy minél többen jelentkezzenek, tavaly egyetlen kérelmezőt nem kellett elutasítani, valamennyien megfeleltek a feltételeknek, és úgy gondolom, hogy a legutóbbi módosítás – amikor a szociális rendeletünket módosítottuk – olyan jövedelemhatárok kerültek ebben az esetben megállapításra, ami lehetőséget ad arra, hogy nem csak a legnehezebb, legrosszabb körülmények között élők, hanem az erős közepes jövedelmi viszonyok mellett élők is élhessenek ezzel a lehetőséggel.

Csernai Ferencné bizottsági elnök: A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a 2018. évi fordulóhoz történő csatlakozást és a pályázatok kiírását.

Vélemények:

Csernai Ferencné képviselő: szeretném felhívni a lakosságnak a figyelmét arra, hogy 2017. november 7. a pályázat benyújtási határideje, ez jogvesztő időpont, és az egy főre jutó jövedelem vonatkozásában szociális rászorulóknak tekintjük azt, ahol a családban az egy főre eső nettó jövedelem az 57 ezer forintot nem éri el, illetve ha gyermekét egyedül nevelő szülő van, vagy tartós beteg van a családban, akkor az egy főre eső nettó jövedelem 71.250 forint. Örülök annak, hogy jegyző asszonyék megkeresik a középfokú oktatási intézményeket és, hogy a „B” típusú pályázatról is minél többen információt kaphatnak. Hiszen még a képzésben résztvevők a Bursa Hungarica „B” típusú pályázatára tudnak pályázni. Kérek minden családot, ahol ezek a jogosultsági feltételek fennállnak és továbbtanuló gyermek van, hogy éljenek ezzel az önkormányzati támogatási lehetőséggel.

Szamosvölgyi Péter polgármester: További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8377/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
201/2017.(IX.21.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018.
évi fordulójához történő csatlakozásról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. csatlakozik hátrányos helyzetű, szociálisan rászorult felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz,
2. elfogadja az Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójának Általános Szerződési feltételeit,
3. kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatásban részesített ösztöndíjasok havi támogatási összegét az Általános Szerződési feltételek szerinti ütemezésben előre átutalja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat bankszámlájára.

Felhatalmazza

1. a jegyzőt, hogy a módosított a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.11.) önkormányzati rendelet alapján az „A” és „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok pályázati kiírásait készítse el és gondoskodjon annak megjelenéséről.

Határidő: 2017. október 3.

2. a polgármestert, hogy az ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról szóló nyilatkozatot írja alá,

Határidő: a nyilatkozat beküldésére: 2017. október 2.

a pályázat kiírására: 2017. október 2.

a pályázatok benyújtására: 2017. november 7.

18.Napirend

Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Nincs kiegészítenivalóm az előterjesztéssel kapcsolatban.

Palicz István bizottsági elnök: Négy alpontot tartalmaz az előterjesztés, egyesével mondanám a bizottság javaslatait.

Az első alpontonál a bizottság javaslata a kérelem elutasítása. A második alpontonál az elidegenítés a javaslat, látható, hogy egy 52 m²-es területről van szó, és 52 ezer forint értékben javasolt az elidegenítés. A harmadik alpontonál, a cseréhez való hozzájárulást javasolja a testület számára a bizottság. Az itt látható 314.150 forint megfizetésére köteles a cserét kérő. A négyes alpontonál a bizottság javaslatával ellentétben az a javaslat – mivel közben érkezett információ –, hogy a megvásárlást kérő magánforgalomban el tudja idegeníteni a telkét, így végül is ez a pontja a napirendnek tárgyalanná vált.

Szamosvölgyi Péter polgármester: kérdés vélemény nem hangzott el, ezért bizottság javaslatait teszem fel szavazásra.

Szavazás: A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás – 10 igen 1 tartózkodás szavazattal a bizottság javaslatait elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

69/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
202/2017.(IX.21.) határozata
önkormányzati vagyon hasznosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testület

1. dr. Bodnár Sándor 3980 Sátoraljaújhely, Balassi B. u. 31. szám alatti lakos kérelmét, mely az önkormányzat tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 0177/17 hrsz. alatti 5525 m² térmértékű „egyéb épület udvar” megnevezésű ingatlanból kb 500 m² területrészt és a rajta lévő faház megvásárlására irányul, **elutasítja.**
2. az önkormányzat tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 2972/2 hrsz-ú, közterület megnevezésű 1357 m² területű ingatlan térmértékét 52 m²-el 1305 m²-re csökkenti és ezen 52 m²-t a forgalomképtelen vagyontárgyak köréből forgalomképes beépített területté nyilvánítja;
ezen ingatlanrészt 52.000.- Ft vételárért dr. Tóth István, Szalay László, Timkó Jánosné, Firtkó János István, Matolcsi Ferencné, kk. Lőrincz Cintia, Hudák László Sándorné, Dubina Ildikó, Simon-Hudák Emilia, Krafcsenkó Katalin Erzsébet részére egyenlő arányban **elidegeníti.**

Felhívja a jegyzőt, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításakor fenti területváltozás átvezetéséről a rendelet mellékletében gondoskodjon.

3. **hozzájárul** Gergely Jánosné Sátoraljaújhely Arany János u. 28. szám alatti lakos tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 10422/15 hrsz-ú 1386 m² térmértékű „kert” és a 10422/20 hrsz-ú, 1041 m² térmértékű „kert” megnevezésű ingatlanokat, értékkülönböt megfizetése mellett elcserélje az önkormányzat

kizárólagos tulajdonát képező, a Sátoraljaújhely 10428 hrsz-ú, 3632 m² területű „gyümölcsös községi mintatér” megnevezésű ingatlannal.
Az ingatlanok közötti értékkülönböt 314.150.- Ft, mely összeget Gergely Jánosné köteles az önkormányzatnak megfizetni.

Felhívja a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal nyújtson segítséget az építési telek tulajdonos általi elidegenítéséhez.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről az érintetteket az 1. pont esetében értesítse, a 2. pont esetében az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésről, majd az adásvételi szerződés elkészítéséről gondoskodjon, a 3. pont esetében a csereszerződést készítse elő.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a csere és adásvételi szerződések aláírására.

19.Napirend

Előterjesztés a jégcsarnok infrastrukturális fejlesztésének és a jégkorong utánpótlás nevelés nyertes pályázatának önerő biztosításáról

Lukács Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önerő biztosítását.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szamosvölgyi Péter polgármester:**Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8440/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 203/2017.(IX.21.) határozata

a jégcsarnok infrastrukturális fejlesztésének és a jégkorong utánpótlás nevelés pályázatának önerő biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kazinczy Ferenc Általános Iskola Diáksport Egyesülete által elnyert TAO pályázat végrehajtásához - mely magában foglalja a Magas-hegyi Turisztikai és Sportcentrum jégcsarnokának infrastrukturális

fejlesztését, valamint az Egyesület jégkorong utánpótlás nevelésének részbeni költségeit -, önerőt biztosít az alábbiak szerint:

Infrastruktúra fejlesztés támogatása:	71.820.073.- Ft
Önerő (30 %):	30.784.317.- Ft
Utánpótlás nevelés támogatása:	4.999.540.- Ft
Önerő (10 %):	555.505.- Ft
Teljes támogatás:	76.829.613.- Ft
Teljes önerő:	31.339.822.- Ft

20.Napirend

Előterjesztés magántulajdonban álló felajánlott ingatlanok megvételére

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Nincs kiegészítenivalóm az előterjesztéssel kapcsolatban.

Palicz István bizottsági elnök: Ez egy meglepetés napirendi pont volt a bizottság számára, hiszen azt vártuk, hogy töménytelen mennyiségű felajánlás fog érkezni a bizottság elé. Ennek ellenére négy felajánlás érkezett a nyár végére. Egyesével mondanám a bizottság javaslatait. Az első alpontonál az a javaslata a bizottságnak, hogy elutasításra kerüljön a felajánlott ingatlan. A következő háromnál pedig azt javasolja a bizottság, hogy a képviselő-testület halassza el a döntést, mégpedig olyan módon tegye ezt, hogy a képviselő-testület építse be a 2018. évi munkatervébe a magántulajdonban lévő ingatlanok megvételére vonatkozó előterjesztést és ennek keretén belül, amennyiben a fent megjelölt tulajdonosok eladási szándékukat továbbra is fenntartják, a fenti ingatlanokat az előterjesztésben szerepeltesse.

A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag fentiek szerint javasolja a testületnek a döntések meghozatalát.

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Egy pontosítást szeretnék mondani, ugyanis az elutasítás az nem az előterjesztés első pontjában szereplő ingatlanra vonatkozik, hanem a negyedik pontjában szereplő ingatlanra.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta bizottság javaslatait.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8526/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
204/2017.(IX.21.) határozata
magántulajdonban álló felajánlott ingatlanok megvételéről**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- I. Bajusz János Sátoraljaújhely Aradi vt. útja 5. szám alatti lakos és Bajusz László Géza 3958 Hercegkút, Petőfi u. 78. szám alatti lakos tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 1401/1/A/2 hrsz-ú, a természetben Sátoraljaújhely Kossuth u. 9. szám alatt lévő 2 szobás komfortos komfortfokozatú 63 m² alapterületű lakás megvásárlására irányuló kérelmét **elutasítja**.

- II. 1. Hidegh Lajos Györgyné Sátoraljaújhely Vasvári u. 25. szám alatti lakos és Hidegh Bernadett Debrecen Honvéd u. 25. szám alatti lakos tulajdonában lévő 2621/A/7 hrsz-ú,, a valóságban Sátoraljaújhely Tompa u. 18. 1/3. szám alatti két szobás, 67 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú társasházi lakás megvásárlása,
 2.Dr.Shirling István Sátoraljaújhely József A. u. 11. szám alatti lakos, dr. Schirling Enikő Deszk Zója u. 40., szám alatti lakos, Harsányi Józsefné Győr, Szigethy A. u. 71/A. II/3. szám alatti lakos tulajdonában lévő, a sátoraljaújhelyi 2795 hrsz-ú, a valóságban Sátoraljaújhely Hősök tere 8. szám alatti ingatlan emeleti részének megvásárlása,
 3.Szerényi-Kákóczky Csilla Sárospatak Dózsa Gy. u. 64. szám alatti lakosnak a tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 1376/A/17 hrsz-ú, a valóságban Sátoraljaújhely Árpád u. 2. II.lh. II/8. szám alatti, egy szobás, komfortos komfortfokozatú, 38 m² alapterületű lakás megvásárlása

kérelmére irányuló döntést **elhalasztja**.

Felhívja a jegyzőt, hogy a 2018. I. félévi munkatervben a magántulajdonban lévő felajánlott ingatlanok megvételére vonatkozó előterjesztést építse be és ennek keretén belül, amennyiben a fent megjelölt tulajdonosok eladási szándékukat továbbra is fenntartják fenti ingatlanokat az előterjesztésben szerepeltesse.

21.Napirend

Előterjesztés Alapítványok támogatására

Szamosvölgyi Péter polgármester: Nincs szóbeli kiegészítem az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szőnyi István bizottsági elnök: A Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8295/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
205/2017.(IX.21.) határozata
Alapítványok támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) „A világ tevéled is ékes” Közösen a Fogyatékos Emberekért Alapítvány beszámolóját a 2016. évben biztosított támogatás felhasználásáról **elfogadja**;
- 2) A Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság javaslata alapján
 - **„A világ tevéled is ékes” Közösen a Fogyatékos Emberekért Alapítvány** a B-A-Z Megyei Óvoda Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Kollégium és EGYMI Sátoraljaújhelyi Tagintézmény gálaműsorának megrendezésének költségeihez 100.000.- Ft;
 - **„Széphalomért Alapítvány** 2017. december 9-i „Adventi Csengettyű” szeretetünnepség megrendezéséhez 50.000,- Ft;
 - **Zempléni Piaristák az Ifjúságért Alapítvány** „Negyedévszázados a katolikus oktatás újraindulása” – 25 éves jubileum megünnepléséhez 50.000,- Ft

támogatást állapít meg.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: 2017. október 15.

22.Napirend

Előterjesztés lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: A bizottsági ülésen elnök úr megkérdezte, hogy mindet javaslom-e. Oda volt írva, hogy mindet javaslom. Ezt valószínűleg azért kérdezte meg, mert a pénzügyi keret már kimerülne két támogatás odaítélésével, de kétirányú dolog miatt mindenféleképpen javaslom a testületnek a támogatások megállapítását. Egyrészt azért, mert látható a beadott kérelmek számából, hogy beindult városunkban a magántulajdonban lévő ingatlanok esetében a vásárlás. Tehát egyre többen érdeklődnek. A másik pedig, hogy olyan fiatal házások, gyermeküket nevelők szeretnék megoldani ily módon a lakásvásárlásukat, akikre az elkövetkezendő években, évtizedekben, mint sátoraljaújhelyi lakosokra számítani lehet, és valamennyien dolgoznak, munkahellyel rendelkeznek, hasznos tagjai ennek a közösségnek.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és mind a 6 esetben támogatja az 500.000-Ft visszatérítendő, kamatmentes támogatás odaítélését.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Régen volt ilyen, hogy ennyi jelentkező lett volna. Ennek nagyon örülök, és miután megfelelnek a feltételeknek, illetve az akarat megvan – bizottsági szinten legalább is megvolt – gondolom most is meglesz arra, hogy támogassuk őket, akkor javaslom az Önkormányzatnak, hogy tegye meg.

Kérdés, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:

4046/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
206/2017.(IX.21.) határozata**

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Dévényi Gábor** és felesége, **Dévényiné Molnár Andrea** 3980 Sátoraljaújhely Kossuth L. utca 24. fsz. 1. szám alatti lakosokat, a sátoraljaújhelyi 2396 hrsz. alatt felvett „lakóház udvar” megnevezésű, 359 m² alapterületű, természetben Sátoraljaújhely, Fejes István utca 3. szám alatt található ingatlan megvásárlásához 74 hónapos futamidővel, 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

Nevezettek az önkormányzati támogatást az alábbi részletekben fizeti vissza:

48 hónapig	6.000.- Ft/hó
22 hónapig	8.000.- Ft/hó
4 hónapig	9.000.- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést nevezettekkel írják alá.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatással megvásárolt ingatlanra a támogatási összeg erejéig a jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre.

4046/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
207/2017.(IX.21.) határozata

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Dienes Roland** Vilyvitány, Kossuth Lajos utca 5 szám alatti és **Dienes Rolandné** Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 53. szám alatti lakosokat a sátoraljaújhelyi 212 hrsz. alatt felvett „lakóház udvar” megnevezésű, 320 m² alapterületű, természetben Sátoraljaújhely, Deák utca 54. szám alatti ingatlan megvásárlásához 74 hónapos futamidővel, 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

Nevezettek az önkormányzati támogatást az alábbi részletekben fizeti vissza:

48 hónapig	6.000.- Ft/hó
22 hónapig	8.000.- Ft/hó
4 hónapig	9.000.- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést nevezettekkel írják alá.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatással megvásárolt ingatlanra a támogatási összeg erejéig a jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre.

4046/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
208/2017.(IX.21.) határozata

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Szakál István** 3980 Sátoraljaújhely, Csokonai utca 4. szám alatti, és felesége, **Bartus Angelika** 3980 Sátoraljaújhely, Petőfi utca 2. 4/a. ajtószám alatti lakosokat a sátoraljaújhelyi belterület 1226/16/A/13 hrsz. alatt felvett „lakás” megnevezésű, 74 m² térmértékű, természetben Sátoraljaújhely, Vasvári Pál utca 27. lh:2, földszint 1. ajtószám alatti lakás megvásárlásához 46 hónapos futamidővel, 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

Nevezettek az önkormányzati támogatást az alábbi részletekben fizeti vissza:

26 hónapig	10.000.- Ft/hó
20 hónapig	12.000.- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést nevezettekkel írják alá.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatással megvásárolt ingatlanra a támogatási összeg erejéig a jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre.

4046/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

209/2017.(IX.21.) határozata

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Szabó Sándor** és felesége, **Szabó-Maczkó Henrietta** 3980 Sátoraljaújhely Mártírok útja 14. tt. 6. ajtószám alatti lakosokat, a sátoraljaújhelyi belterület 2539 hrsz. alatt felvett 402 m² területű „lakóház udvar” megnevezésű ingatlant, mely természetben Sátoraljaújhely, Tokaji Ferenc utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásához 65 hónapos futamidővel, 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

Nevezettek az önkormányzati támogatást az alábbi részletekben fizeti vissza:

48 hónapig	7.000.- Ft/hó
16 hónapig	10.000.- Ft/hó
utolsó 1 hónapban	4.000.- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést nevezettekkel írják alá.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatással megvásárolt ingatlanra a támogatási összeg erejéig a jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre.

4046/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

210/2017.(IX.21.) határozata

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Váradi Gábor** és felesége, **Váradi-Nevelős Evelin** 3980 Sátoraljaújhely, Balassi Bálint u. 5. szám alatti lakosokat a sátoraljaújhelyi belterületi 1089 hrsz. alatt felvett 459 m² területű „lakóház udvar” megnevezésű ingatlant, mely természetben Sátoraljaújhely, Balassi Bálint utca 5. szám alatt található,

megvásárlásához 46 hónapos futamidővel, 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

Nevezettek az önkormányzati támogatást az alábbi részletekben fizeti vissza:

26 hónapig	10.000.- Ft/hó
20 hónapig	12.000.- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést nevezettekkel írják alá.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatással megvásárolt ingatlanra a támogatási összeg erejéig a jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre.

4046/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

211/2017.(IX.21.) határozata

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Sochaczki Zsolt** és felesége, **Sochaczki Zsoltné** 3980 Sátoraljaújhely Széchenyi tér 13. 1/4 szám alatti lakosok a sátoraljaújhelyi belterület 1067 hrsz. alatt felvett 376 m² területű „lakóház udvar” megnevezésű ingatlant, mely természetben Sátoraljaújhely, Csokonai utca 17. szám alatti ingatlan megvásárlásához 59 hónapos futamidővel, 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes támogatásban részesíti.

Nevezettek az önkormányzati támogatást az alábbi részletekben fizeti vissza:

48 hónapig	9.000.- Ft/hó
10 hónapig	6.000.- Ft/hó
utolsó 1 hónapban	8.000.- Ft/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést nevezettekkel írják alá.

Felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatással megvásárolt ingatlanra a támogatási összeg erejéig a jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásba kerüljön bejegyzésre.

23.Napirend

Előterjesztés Tokaji Dukát bevezetésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: Nagyjából, tömören annyit tudok kiegészítésként a képviselő-testület tagjainak mondani, hogy a magam részéről nem támogatom ezen pénzjegyféléseknak a bevezetését Sátoraljaújhelyben.

Lukács Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 6 igen szavazattal egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Tokaji Dukát ne kerüljön bevezetésre.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta javaslatát, mely szerint nem javasolja a Tokaji Dukát bevezetését.

Szavazás: A képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

7610/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 212/2017.(IX.21.) határozata a Tokaji Dukát bevezetéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt-nek a Tokaji Dukát bevezetésére irányuló ajánlatát nem fogadja el.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a Zrt-t tájékoztassa.

24.Napirend

Sátoraljaújhely-Hegyköz Turizmusáért Egyesület tagi kölcsön visszafizetési határidő meghosszabbítási kérelme

Lukács Tamás bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság a kérelmet megtárgyalta és 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal javasolja a testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint engedélyezze a visszafizetési határidő meghosszabbítását a kérelemben foglaltak szerint.

Vélemények:

Pasztorniczky István képviselő: Miután a kérelem nem tartalmaz indoklást, ezért kérném alpolgármester urat, illetve elnök urat, hogy némi indoklást fűzzön ehhez a kérelemhez.

Dankó Dénes SHTE elnöke: Számos alkalommal napirendre került már ez a tagi kölcsön, ezért nem gondoltam, hogy hosszabb indoklást kellene hozzá tenni. A cél, hogy a „Legek földje Zemplén” pályázat megvalósításához volt szüksége az Egyesületnek önerő biztosítására. Ebből a támogatás utófinanszírozott volt, a támogatás egy része már megérkezett az Egyesület felé, ebből törlesztett is már 15 millió forintot vissza az Önkormányzat felé. Idén még érkezik támogatás, amit szintén jeleztem az anyagban, hogy december 31-ig egy következő etapot megtennénk, és a fennmaradó részt az előterjesztés szerint két részletben fizetné meg az Egyesület. Erre azért volna szükség, mert a pályázat ugyan megvalósult, az ott vállalt kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett az Egyesület. Az elszámolásokat a közreműködő szervezet maradéktalanul befogadta, viszont ez olyan mértékű anyagi terhet rótt az Egyesületnek a hétköznapi életére, hogy egy menetben nem tudta megtenni a hitel visszafizetését. Ezért szeretnék segítséget kérni abban, hogy ebben az anyagban részletezett ütemezés szerinti bontásban tudjuk ezt visszafizetni. Természetesen a pályázat megvalósítása már a fenntartási időszakba lépett. Igyekszik maradéktalanul eleget tenni az Egyesület ezzel kapcsolatban. Idáig semmilyen észrevétel nem volt és ha jól emlékszem, a soron következő testületi ülésre egy részletes beszámoló is érkezik az Egyesület munkájáról a képviselő-testület felé, amelyekben ezek a fejezetek még jobban ki lesznek bontva.

Szamosvölgyi Péter polgármester: További **kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag a tagi kölcsön visszafizetési határidő meghosszabbításával kapcsolatos kérelmet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

4047/2017.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2017.(IX.21.) határozata
a Sátoraljaújhely-Hegyköz Turizmusáért Egyesület
tagi kölcsön részletfizetés engedélyezéséről**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sátoraljaújhely-Hegyköz Turizmusáért Egyesület részére a „Legek földje Zemplén” Svájci Hozzájárulás pályázat megvalósításához biztosított 36.806.341 Ft összegű tagi kölcsönből fennálló 21.806.341 Ft összegre az alábbiak szerint

2017. december 31-ig	3.327.319.- Ft
2018. december 31-ig	10.000.000.- Ft
2019. december 31-ig	8.479.022.- Ft

részletfizetést engedélyez.

Felhívja a jegyzőt, hogy a tagi kölcsön szerződés módosítását készítse el.

Felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön szerződés-módosítás aláírására.

25.Napirend

Előterjesztés felajánlás elfogadására

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Egy magánszemély ajánlott fel festményeket és fából készült szobrokat az Önkormányzat részére. Ezeket a Sátoraljaújhelyben lakó, időközben elhunyt keresztapjától örökölte, de a keresztapjának mindig az volt az elképzelése, hogy ezeket valamikor Sátoraljaújhelynek ajándékozza azzal, hogy majd egy kiállítást rendezzünk belőle. Úgy gondolom, hogy annak akadályja nem lehet, hogy egy időszaki kiállítást szervezzünk ebből és utána pedig ezek az alkotások a különböző intézményeknek a díszei lehetnek.

Szőnyi István bizottsági elnök: A Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a felajánlást.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Köszönjük szépen a felajánlást, ezt a lehetőséget és ezt a megtiszteltetést.

Kérdés, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

4907/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

214/2017.(IX.21.) határozata

felajánlás elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete köszönettel elfogadja Szakács Tamás budapesti lakos által felajánlott, Szakács Gyula – Sátoraljaújhelyben született alkotó – által készített festményeket és fadarabokat.

Felhívja a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ igazgatóját, hogy a 2018. évi munkatervében a képzőművészeti alkotások bemutatására szervezendő kiállítást szerepeltesse.

26.Napirend**Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő lakás városérdekből történő bérbeadására**

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Az előterjesztés Fülöpné Dr. Szalóczi Tíra doktornő lakásproblémájának a megoldására irányul, aki három gyermekkel érkezett városunkba, valamint férjével. Doktornő pályázni kíván, területi ellátási kötelezettséggel szeretné majd a VII. körzetet ellátni, folyamatban vannak különböző iratoknak a beszerzése, majd fogja tárgyalni a testület a beadott kérelmét.

Még egy városérdekből történő bérbeadás van. Ezt a Rendőrkapitányság vezetője indította el, Jakab Gábor rendőr hadnagyról van szó, aki jelenleg továbbképzésen van, bűnügyi technikusa nyár óta a rendőrségnek. Ez még a rendőrségeken belül is hiányszakmának minősül, úgyhogy mindenféleképpen szeretnék megtartani ezt az embert, viszont a lakásproblémáját meg kell oldani. Az élettársa szülésznőként dolgozik, a Kórházban őt is szívesen fogadják. Tehát nő a lakosság létszáma, egyszer öt fővel, egyszer pedig két fővel. A rendőr hadnagy szintén a Balassi Bálint utcán kapna meg egy lakást.

Palicz István bizottsági elnök: A Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag, mindkét esetben támogatja a városérdekből történő bérbeadást.

Szamosvölgyi Péter polgármester: **Kérdés, vélemény** nem lévén szavazásra bocsátotta mindkét határozati javaslatot. Javaslat, hogy a két városérdekből történő bérbeadást fogadja el a képviselő-testület.

Szavazás: A képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8404/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
215/2017.(IX.21.) határozata
önkormányzati tulajdonban lévő lakás városérdekből történő
bérbeadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete városérdekből bére adja, Fülöpné dr. Szalóczi Tíra részére, az önkormányzat tulajdonát képező 3980 Sátoraljaújhely Balassi Bálint u. 2. I/7. szám alatti összkomfortos komfortfokozatú, 2 szoba, 67 m² alapterületű lakást a Sátoraljaújhely VII. számú felnőtt háziiorvosi körzetben fennálló jogviszonyának időtartamára.

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó

szabályokról szóló 11/2016. (III.24.) önkormányzati rendelet 24.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján a lakbér összege 24.120,- Ft/hó.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására

Határidő: azonnal

7252/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
216/2017.(IX.21.) határozata
önkormányzati tulajdonban lévő lakás városérdekből történő
bérbeadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete városérdekből bére adja, Jakab Gábor rendőrhadnagy részére, az önkormányzat tulajdonát képező 3980 Sátoraljaújhely Balassi Bálint u. 2. fsz.4. szám alatti összkomfortos komfortfokozatú, másfél szobás 54 m² alapterületű lakást a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányságon fennálló foglalkoztatási jogviszonyának időtartamára.

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.24.) önkormányzati rendelet 24.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján a lakbér összege 19.440,- Ft/hó.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására

Határidő: azonnal

Szamosvölgyi Péter polgármester átadta az ülés vezetését Dankó Dénes alpolgármesternek és az üléstermet elhagyta.

27.Napirend

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dankó Dénes alpolgármester: Tudomásom szerint nincsen szóbeli kiegészítés.

Kérdés, vélemény a tájékoztatóval kapcsolatban nem hangzott el, ezért szavazást rendelt el.

Szavazás: A képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag a tájékoztatót elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

70/2017.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
217/2017.(IX.21.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

28.Napirend
Egyebek

Dankó Dénes alpolgármester: Jegyző asszonyt kérdezem, hogy volna-e javaslata?

Fedorné dr. Fráter Zsófia címzetes főjegyző: Nincsen.

Dankó Dénes alpolgármester: Nekem sincs javaslatom. A képviselő-testületet kérdezem, hogy van-e valakinek az egyebek napirendi pontban hozzáfűznivalója? Nekem egy technikai észrevételem lenne. Az időjárás előrejelzést nézve elég hektikus az időjárási helyzet a szombati napra, a Város Napi Vígasságokra. A Művelődési Központ úgy készül, hogy első helyszínnek a Városi Sportcsarnokot jelöli meg. Azt gondolom, hogy valószínűleg szombaton fog eldőlni, hogy hova várjuk a vendégeket. Egy hajszálnyi reménysugár még van a szabadtéri rendezvénnyel kapcsolatban, bár ha pénteken valóban, illetve szombat déltől nagy mennyiségű csapadék érkezik, mint amit az előrejelzésből látszik, akkor azt gondolom, hogy elég nagy a sansz arra, hogy bent lesz megtartva az esemény. Ettől függetlenül nagy szeretettel várunk mindenkit, délután 13:00 órától van kapunyitás, ha jól tudom, illetve itt kerül majd sorra a Boda Pál Sportdíj és Közmegbecsülés Díjának átadása, úgyhogy nagy tisztelettel és szeretettel várunk mindenkit a Város Napi Vígasságokra.

Egy kicsit várunk, mert nem tudom, hogy polgármester úrnak lesz-e az egyebek között mondanivalója.

Mivel nincs, ezért a nyílt ülés véget ért. Köszönöm szépen a munkát mindenkinek, a nyílt ülést berekesztem.

K.m.f.

Fedorné dr. Fráter Zsófia
címzetes főjegyző

Szamosvölgyi Péter
polgármester