

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

---

„Sátoraljaújhelyi óvodák és bölcsődék fejlesztése”

**(Módosított 2018.04.24)**

### 1) AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON-, TELEFAX SZÁMA, E-MAIL CÍME ÉS HONLAP CÍME

Név: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata  
Székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.  
Képviselő: Szamosvölgyi Péter - polgármester  
Tel.: +36 47 525 100  
Fax.: +36 47 525 173  
e-mail: polgarmester@satoraljauhely.hu  
honlap: www.satoraljauhely.hu  
Nemzeti azonosító: AK06739

Ajánlatkérő nevében eljáró megbízott felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név: dr. Kovács Péter (Agilitas Közbeszerzési Tanácsadó Kft.)  
Lajstromszám: 00628  
Postai cím: 3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. II. (C) lépcsőház 1. emelet 104.  
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. II. (C) lépcsőház 1. emelet 104.  
E-mail: kozbeszerzes.agilitas@gmail.com  
Tel.: 06-30/455-7477

### 2) A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA; A TÁRGYALÁSOS ÉS GYORSÍTOTT ELJÁRÁS, VERSENYPÁRBESZÉD, VALAMINT HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI ELJÁRÁS ESETÉN ANNAK INDOKOLÁSA

Közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló (hirdetmény közzététele nélküli) eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-a alapján, mivel a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti becsült értéket nem éri el a jelen közbeszerzés.

### 3) A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK KORLÁTLAN ÉS TELJESKÖRŰ, KÖZVETLENŰL ÉS DÍJMENTES ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE, ILLETVE AZ ÉRINTETT DOKUMENTUMOK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA

A közbeszerzési dokumentumokat az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától az ajánlattételi határidőig ingyenesen bocsátja ajánlattevő rendelkezésére. A felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatkérő elektronikus úton elérhetővé teszi az ajánlattevőnek olyan módon, hogy az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat (dokumentáció formájában) egyidejűleg megküldi az ajánlattételre felkért ajánlattevőnek.

A közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalma - azok terjedelme miatt - az alábbi elektronikus elérhetőségen érhető el:

<https://www.dropbox.com/sh/cgsmonenn7admez/AACeq6fT7TNZsGbcnxeHebRXa?dl=0>

#### 4) A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE (NÓMENKLATÚRA)

Sátoraljaújhelyi óvodák és bölcsődék fejlesztése a TOP - 1.4.1-15-BO1-2016-00079 projekt keretében.

Jelen közbeszerzési eljárás során a Károlyfalvai Óvoda felújítása, új bölcsőde építése, Hétszínvirág Óvoda felújítása, Diana óvoda felújítása valósul meg.

##### 1. rész: Károlyfalvai Óvoda felújítása, új bölcsőde építése (engedélyköteles)

A bővítés során a meglévő óvoda épület megtartása mellett, keleti irányban bővítve kerül kialakításra a mini bölcsőde.

A meglévő épület mögé egy 14,60 m x 8,23 m-es földszintes bővítmény kerül. Meghagyva mindkét meglévő bejáratot, a keleti oldali falban bontott nyílással kötjük össze a meglévő és új épületrészt. A bővítmény felé a meglévő épület tetőszerkezete kerül továbbépítésre, hornyolt cserépfedéssel fedve.

Külső homlokzati síkban illeszkedik a meglévő épülethez.

A tervezett nyílászárók hőszigetelt műanyag szerkezetűek, fehér színben.

A meglévő épület utólagos faszigetelését falátvágásos technológiával oldjuk meg. A nyugati homlokzati fal szigetelése úgy történik, hogy az előkertben található föld kitermelésre kerül, hogy a falátvágás kivitelezhető legyen. A szigetelés után, a kapilláris úton felszívódó talajnedvesség teljesen megszűnik. Kézzelfogható technikai szigetelés, mely 100 %-os biztonságot nyújt. A kivitelezés feltétele, hogy a két téglasor között egységes, vízszintes fugasor legyen a falban.

Megfelelő magasságban a vízszintes ágyazó habarcs átvágásra kerül EDIL T80-as vagy azzal egyenértékű falfűrészszel és a keletkezett részbe húzzák be a szigetelő lemezt (Sicofol S 1.2, HDPE, Carbofol 406 vagy azzal egyenértékű) a megfelelő átfedéssel és falsíkon kívüli túlnyomásokkal. Végezetül a megmaradt réseket javított mészhabarccsal kiinjektálják, injektáló csövön vagy csomkokon keresztül.

##### 2. rész: Hétszínvirág Óvoda felújítása – I. ütem (nem engedélyköteles)

A megtervezett rekonstrukció két ütemben fog megvalósulni. Jelen közbeszerzés során az I. ütem fog elkészülni.

Az I. ütemben elsősorban a főzőkonyha átalakítása történik meglévő konyhává, valamint az északi oldalon bővítés készül annak érdekében, hogy az óvoda funkció kibővíthessen tornaszobával és egyéb olyan helységgel, melyre szükség van.

A földszinti egységből tornaszoba kerül kialakításra az I. ütemben és a szükséges foglalkoztató egységet az emeleti bővítménybe tervezik.

##### 3. rész: Diana óvoda felújítása – I. ütem (engedélyköteles)

A megtervezett rekonstrukció két ütemben fog megvalósulni. Jelen közbeszerzés során az I. ütem fog elkészülni.

Az I. ütemben elsősorban a 600 adagos konyha kialakítása, valamint a keleti épületszárnyra emeletráépítés történik és létesül egy tornaszoba.

A részletes műszaki paramétereket az egyéb közbeszerzési dokumentumok (dokumentáció) mellékletét képező műszaki leírás (tervdokumentáció) és a költségvetés tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46.§ (3) bekezdése alapján, ahol meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra történik hivatkozás, az annak érdekében történt,

mert nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása, és minden ilyen hivatkozás esetében „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is kell érteni. Az egyenértékűséget Ajánlatkérő a dokumentáció III. fejezete (árazott költségvetés összeállítására vonatkozó információk – szakmai ajánlat) alapján vizsgálja.

CPV szám: 45000000-7

## **5) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA**

Vállalkozási szerződés minden rész esetében.

## **6) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

A teljesítési határidő bírálati szempont szerint. Ajánlatkérő a megajánlott határidőhöz képest előteljesítést elfogad.

## **7) A TELJESÍTÉS HELYE**

1. rész: Károlyfalvai Óvoda felújítása, új bölcsőde építése: 3944 Károlyfalva, Rákóczi u. 60. sz. Hrsz: 7185
2. rész: Hétszínvirág Óvoda felújítása: Sátoraljaújhely, Dózsa György út 24. Hrsz: 1223.
3. rész: Diana óvoda felújítása: Sátoraljaújhely, Miklósy István u. 2. Hrsz: 3140/1

## **8) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETŐLEG A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS**

Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (6) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-32/B.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése európai uniós támogatási forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). Ajánlattevő előleg kifizetését igényelheti, melynek mértéke a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összeg. Ajánlatkérő az előleget legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Ajánlattevő részszámla benyújtására jogosult, illetőleg az utolsó teljesítési szakasz esetében végszámla benyújtására jogosult teljesítés igazolás ellenében. A végszámla benyújtásának feltétele, hogy az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörténjen.

Fizetési ütemezés:

Előlegszámla: az ellenérték 30%-ának megfelelő összeg

1. részszámla: 20%-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték 20%-a értékben
  2. részszámla: 40%-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték további 20%-a értékben
  3. részszámla: 60%-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték további 20%-a értékben
- végszámla: igazolt 100%-ot elérő teljesítés esetén.

Az előlegszámlával legkésőbb a végszámlában kell elszámolni.

Nyertes ajánlattevő választása szerint az előlegszámlát, vagy egyes részszámlákat elhagyhatja, mely esetben az adott teljesítési arányhoz ténylegesen igazodó lehet a részszámla összege.

Jelen pont szerinti feltételek valamennyi részre alkalmazandóak.

## 9) TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLAT, VALAMINT A RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE

Az ajánlattevő kizárja a többváltozatú ajánlattétel lehetőségét, a részajánlattétel lehetőségét az ajánlattételi felhívás 4) pont szerinti részek esetében biztosítja. Az ajánlat benyújtható ajánlattevő választása szerint egy vagy több részre, illetőleg valamennyi részre is.

## 10) AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI, BÍRÁLATI SZEMPONTJA(I)

A Kbt. 76. § (2) bekezdésének c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány.

Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:	Kiosztható értékelési pontszám:
Ajánlati ár (nettó Ft)	70	0-100
Teljesítési határidő (nap)	15	0-100
Jótállás időtartama (hónap)	15	0-100

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a **teljesítési határidő** értékelési szempont esetében a legkedvezőbb vállalat **90 nap**, azaz ajánlatkérő ennél kedvezőbb (ettől alacsonyabb időtartamú) megajánlás esetén is csak az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, míg a legkedvezőtlenebb megajánlás **300 nap**, azaz az ajánlatkérő ettől kedvezőtlenebb (ettől magasabb időtartamú) megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. A teljesítési határidőt a munkaterület átadásától kell számítani.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a **jótállás időtartama** értékelési szempont esetében a **legkedvezőbb vállalat 60 hónap**, azaz ajánlatkérő ezen, és ennél kedvezőbb megajánlás esetén is csak az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, míg a **legkedvezőtlenebb megajánlás 24 hónap**, azaz Ajánlatkérő az ez alatti megajánlás szerinti ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A ponthatárok közötti pontszám megadásának módszere:

Az **ajánlati ár** esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója - KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21. - alapján.).

A **teljesítési határidő** esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

### Fordított arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a

pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-100 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

**A jótállás időtartama** esetében egyenes arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legmagasabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat.

Egyenes arányosítás:

A legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az Ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak - legutoljára kiadott - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) alapján.

Kiosztható pontszám: 0-100 (ez kerül felszorzásra a súlyszámmal)

Az értékelés képlete (egyenes arányosítás):

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kiosztott pontszám felszorzásra kerül a súlyszámmal.

A fenti módszer alapján kiszámított végső pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyig vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 5,859 esetén 5,85 illetve 7,034023 esetén 7,03. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

## **11) KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik.

Igazolási mód: a Kbt. 114. § (2) bekezdése által hivatkozott Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban (a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.

## **12) AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD**

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni, erre tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt, és ennek megfelelően a Kbt. 114.§ (2) bekezdésének utolsó mondata alapján a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást sem alkalmazza.

## **13) AZ AJÁNLTATTÉTELI HATÁRIDŐ**

2018. május 3. napján 14.00 óra

## **14) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, A BENYÚJTÁS MÓDJA**

Agilitas Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. II. (C) lépcsőház 1. emelet 104. (Szentpáli út felőli bejárat)

Benyújtás módja személyesen a fenti címen, illetőleg postai úton vagy kézbesítés útján szintén a fenti címre. Mind a személyes, mind a postai vagy kézbesítési benyújtási mód esetén az ajánlattételi határidőig kell megérkeznie az ajánlatnak.

## **15) AZ AJÁNLTATTÉTEL NYELVE**

Magyar; az ajánlattétel nyelvén kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.

## **16) AZ AJÁNLAT FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE; AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK**

16.1) Helye: 3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. II. (C) lépcsőház 1. emelet 104.  
Agilitas Közbeszerzési Tanácsadó Kft.

16.2) Ideje: 2018. május 3. napján 14.00 óra

16.3) Jelenlétre jogosultak: Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak

## 17) AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA

Az ajánlat(ok) bontásától számított 60 nap.

## 18) A JELEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE VALÓ MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA

2018. április 11.

## 19) AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK, VALAMINT A SZERZŐDÉSben MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ

### 19.1) Ajánlati biztosíték:

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához nem köti.

19.2.) A Ptk. Hatodik Könyv XXVI. Fejezet szerinti biztosítékok:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben az alábbi szerződést megerősítő biztosítékokat és egyéb szerződési biztosítékokat köti ki:

- késedelmi kötbér
- meghiúsulási kötbér

A kötbér tekintetében - figyelemmel a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdésére - az ajánlatkérő rögzíti, hogy a kötelezett (nyertes ajánlattevő) pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

**Késedelmi kötbér (Ptk. 6:186.§):** A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a / naptári nap, melynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni.

**Meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§):** Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, melyet Ajánlatkérő értesítésére, 15 napon belül kell Vállalkozónak megfizetni.

## 20) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

Ajánlatkérő a Kbt. 132. §-a szerinti különleges szerződés teljesítési feltételeket nem határoz meg.

## 21) AZ EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT KÖZBESZERZÉS ESETÉN AZ ÉRINTETT PROJEKTRÉ (PROGRAMRA) VONATKOZÓ ADATOK

A közbeszerzés európai uniós forrásból valósul meg: TOP - 1.4.1-15-BO1-2016-00079 Sátoraljaújhelyi óvodák és bölcsődék fejlesztése

## 22) EGYÉB INFORMÁCIÓK

1. Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania (Kbt. 66. § (1) bekezdés).

2. Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján eredeti aláírt példány benyújtását írja elő az alább dokumentum(ok) esetében:

- Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat (felhívás 22.3. pontja),

Minden más esetben a dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdés).

4. Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (4) bekezdés).

5. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a-b) pontja alapján az ajánlatban az ajánlattevőnek meg kell jelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozat nemleges válasz esetén is csatolandó.

6. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat (Kbt. 66. § (5) bekezdés).

7. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti – felhívásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, illetőleg a 2006. évi. V. törvény 9. § (1)-(2) bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint az ajánlattevő képviselőjére feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolati példányát.

9. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás, abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges.

10. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot Ajánlattevő viseli.

11. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők együttműködési megállapodását az ajánlathoz kell csatolni.



12. Ajánlatkérő az ajánlattevő, illetőleg a közös ajánlatot tevő nyerteseknek nem köti ki, illetőleg kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság).

13. Az ajánlatot 1 eredeti (papír alapú) példányban, és további 1, az eredetivel megegyező elektronikus példányban kell benyújtani. Az elektronikus példányt is az eredeti példány mellett (ahhoz csatoltan, pl. annak a borítékjában), elektronikus adathordozón (az eredeti ajánlatot szkennelt, pdf formátumban, továbbá e mellett az árazott költségvetést xls formátumban is) kell átadni/benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó.

14. A közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.

15. A különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott HUF/deviza árfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz kell csatolni.

16. A 322/2015. 26.§-ában Korm. rendeletben előírt teljes körű felelősségbiztosítás mértéke:

1. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év és legalább 5 millió Ft/káresemény építési munkákra vonatkozó, saját névre szóló „all risks” szakmai felelősségbiztosítás (építésbiztosítás).

2. rész esetében: legalább 30 millió Ft/év és legalább 15 millió Ft/káresemény építési munkákra vonatkozó, saját névre szóló „all risks” szakmai felelősségbiztosítás (építésbiztosítás).

3. rész esetében: legalább 50 millió Ft/év és legalább 20 millió Ft/káresemény építési munkákra vonatkozó, saját névre szóló „all risks” szakmai felelősségbiztosítás (építésbiztosítás).

A felelősségbiztosítás igazolása adott rész tekintetében kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata. Az előírt felelősségbiztosítás megléte a szerződés megkötésének feltétele, annak elmaradása szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. A biztosítási fedezetnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezésre kell állnia.

17. Az ajánlattétel nyelve: magyar. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevő köteles annak ajánlattevő általi felelős fordítását is az ajánlathoz csatolni.

18. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlat benyújtása kötelező. A szakmai ajánlat fogalmát a Kbt. 3. § 37. pontja határozza meg. Ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekinti az értékelési szempontnak számító - ajánlati árat alátámasztó – árazott költségvetést. A szakmai ajánlat hiánya a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az adott rész tekintetében az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

19. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza valamennyi rész esetében.

20. A jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai az irányadóak.