

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: ISU/1974-4/2022

Másolatkészítő szervezet: Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Obráz Béláné - obraz.belane@satoraljaujhely

Másolatkészítés időpontja: 2022.06.28. 13:44

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 21.1.0.24

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára
szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016.(III.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében, 34. § (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében; 36. § (2) bekezdésében, 42. §-ában, 68. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Szociális helyzet alapján történő bérbeadásnál a havi lakbér mértéke a lakás komfortfokozata és alapterülete alapján

- a) összkomfortos lakás esetén 450 Ft/m²
- b) komfortos lakás esetén 330 Ft/m²
- c) félkomfortos lakás esetén 195 Ft/m²
- d) komfort nélküli lakás esetén 135 Ft/m²

de az ingatlan bérleti díja nem lehet kevesebb, mint 10.000,- Ft.”

2. §

Az önkormányzat tulajdonában és rendelkezésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 11/2016. (III.24.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

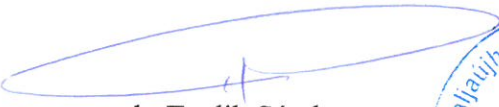
„(1) A piaci alapon bérbe adott lakás havi lakbér mértéke a lakás komfortfokozata és alapterülete alapján

- a) összkomfortos lakás esetén 675,-Ft/m²
- b) komfortos lakás esetén 525,- Ft/m²

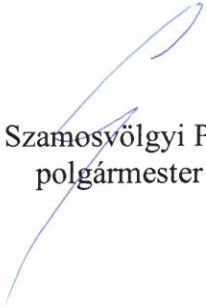
de az ingatlan bérleti díja nem lehet kevesebb, mint 25.000,- Ft.”

3. §


Ez a rendelet 2022. július 1-jén lép hatályba.


dr. Terdik Sándor
jegyző




Szamosvölgyi Péter
polgármester

Záradék: a rendeletet 2022. június 28-án kihirdettem.


dr. Terdik Sándor
jegyző

