

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2021. (III.31.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

I. a közút jellegének megszűnése miatt a sátoraljaújhelyi 3682/18. helyrajzi számú „kivett közút” művelési ágú ingatlan „kivett, beépítetlen terület” -re történő **átminősítéséről döntött.**

Felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Felelős: aljegyző

Határidő: haladéktalanul

II.1. az I. pontban foglaltak teljesülését követően, a forgalomképessé válás (átminősítés) után licit eljárás keretében **elidegeníti a 3682/18 helyrajzi számú, 7122 m² „kivett közút”** (átminősítés után „kivett beépítetlen terület”) művelési ágú ingatlanát.

Induló licitár: 35.610.000.-Ft

Kijelölt vevő: a licit eljárás legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázó

II.2. licit eljárás keretében **elidegeníti az alábbi ingatlanokat** az értékbecslés alapján meghatározott induló licitáron:

Ssz.	Helyrajzi szám	Alapterület m ²	Művelési ág	Telekár (Ft/m ²)	Induló licitár ÁFA nélkül
1.	3682/6	1655	beépítetlen terület	5000	8 275 000 Ft
2.	3682/7	1574	beépítetlen terület	5000	7 870 000 Ft
3.	3682/8	1553	beépítetlen terület	5000	7 765 000 Ft
4.	3682/9	1547	beépítetlen terület	5000	7 735 000 Ft
5.	3682/10	1541	beépítetlen terület	5000	7 705 000 Ft
6.	3682/11	1535	beépítetlen terület	5000	7 675 000 Ft
7.	3682/12	1528	beépítetlen terület	5000	7 640 000 Ft
8.	3682/13	1521	beépítetlen terület	5000	7 605 000 Ft
9.	3682/14	1515	beépítetlen terület	5000	7 575 000 Ft
10.	3682/15	1509	beépítetlen terület	5000	7 545 000 Ft
11.	3682/16	1502	beépítetlen terület	5000	7 510 000 Ft
12.	3682/17	1100	beépítetlen terület	5000	5 500 000 Ft

Ssz.	Helyrajzi szám	Alapterület m ²	Művelési ág	Telekár (Ft/m ²)	Induló licitár ÁFA nélkül
13.	3682/19	904	beépítetlen terület	5000	4 520 000 Ft
14.	3682/20	915	beépítetlen terület	5000	4 575 000 Ft
15.	3682/21	935	beépítetlen terület	5000	4 675 000 Ft
16.	3682/22	1107	beépítetlen terület	5000	5 535 000 Ft
17.	3682/23	924	beépítetlen terület	5000	4 620 000 Ft
18.	3682/24	932	beépítetlen terület	5000	4 660 000 Ft
19.	3682/25	1016	beépítetlen terület	5000	5 080 000 Ft
20.	3682/26	1318	beépítetlen terület	5000	6 590 000 Ft
21.	3682/27	1304	beépítetlen terület	5000	6 520 000 Ft
22.	3682/28	1286	beépítetlen terület	5000	6 430 000 Ft
23.	3682/29	1319	beépítetlen terület	5000	6 595 000 Ft
24.	3682/30	1318	beépítetlen terület	5000	6 590 000 Ft
25.	3682/31	1270	beépítetlen terület	5000	6 350 000 Ft
26.	3682/32	1261	beépítetlen terület	5000	6 305 000 Ft
27.	3682/33	1318	beépítetlen terület	5000	6 590 000 Ft
28.	3682/34	1317	beépítetlen terület	5000	6 585 000 Ft
29.	3682/35	1288	beépítetlen terület	5000	6 440 000 Ft
30.	3682/36	1205	beépítetlen terület	5000	6 025 000 Ft
31.	3682/37	1319	beépítetlen terület	5000	6 595 000 Ft
32.	3682/38	1321	beépítetlen terület	5000	6 605 000 Ft
33.	3682/39	1289	beépítetlen terület	5000	6 445 000 Ft
34.	3682/40	1039	beépítetlen terület	5000	5 195 000 Ft

Kijelölt vevő: a liciteljáráson legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely, 2021. március 31.



Szamosvölgyi Péter
polgármester