

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
247/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kezdeményezi a Perilla Bt. által 135/2020 munkaszámon készített változási vázrajz alapján a 0122/22 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakuló 0177/27 helyrajzi számú helyi közút művelési ágú, 0,1619 ha területű ingatlan megvásárlását a Turisztikailag frekventált térségek integrált termék-szolgáltatás fejlesztés GINOP 7.1.9-17-2018-00029 Magas-hegyi Sportcentrum szolgáltatás fejlesztés keretein belül a teljes útszakasz felújítása, az ingatlan-nyilvántartásban a valós állapot feltüntetése, rendezése céljából.

Ajánlati ár: 70.000, - Ft.

A polgármester jogosult az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, valamint a szerződés aláírására.

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.


Szamosvölgyi Péter
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **elfogadja** a Szent Anna Szeretetotthon részéről - ajándékozás jogcímen - felajánlott 3970/1 helyrajzi számú 5921 m2 alapterületű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 5499/7560 tulajdoni hányadát és a 3970/2 helyrajzi számú 2676 m2 alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 10998/15120 tulajdoni hányadát.

A polgármester jogosult az ajándékozási szerződés aláírására.

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.


Szamosvölgyi Péter
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **nem vásárolja meg** a sátoraljaújhelyi 365 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Deák u. 67. szám alatti ingatlant.

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.



Szamosvölgyi Péter
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
250/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **nem vásárolja meg** a 109/8/A/41 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Rozmaring utca 3. II/1 alatti ingatlant.

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.


Szamosvölgyi Péter
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
251/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

1.) hozzájárul a sátoraljaújhelyi 4140. helyrajzi számú, jelenleg „kivett, vízmosás” művelési ágú ingatlan „kivett, beépítetlen terület” művelési ágra való funkcióváltásához, átminősítéséhez.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez.

2.) Az 1.) pontban foglaltak teljesülését követően, a forgalomképesse válás (átminősítés, funkcióváltás) után licit eljárás keretén belül meghirdeti elidegenítésre a sátoraljaújhelyi 4140 helyrajzi számú ingatlan, 800 m² területű „kivett, vízmosás” művelési ágú – funkcióváltást követően „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú - ingatlanát.

Induló licitár: 640.000, -Ft + ÁFA

Kijelölt vevő: a licit eljárás során legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.


Szamosvölgyi Péter
polgármester

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
252/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

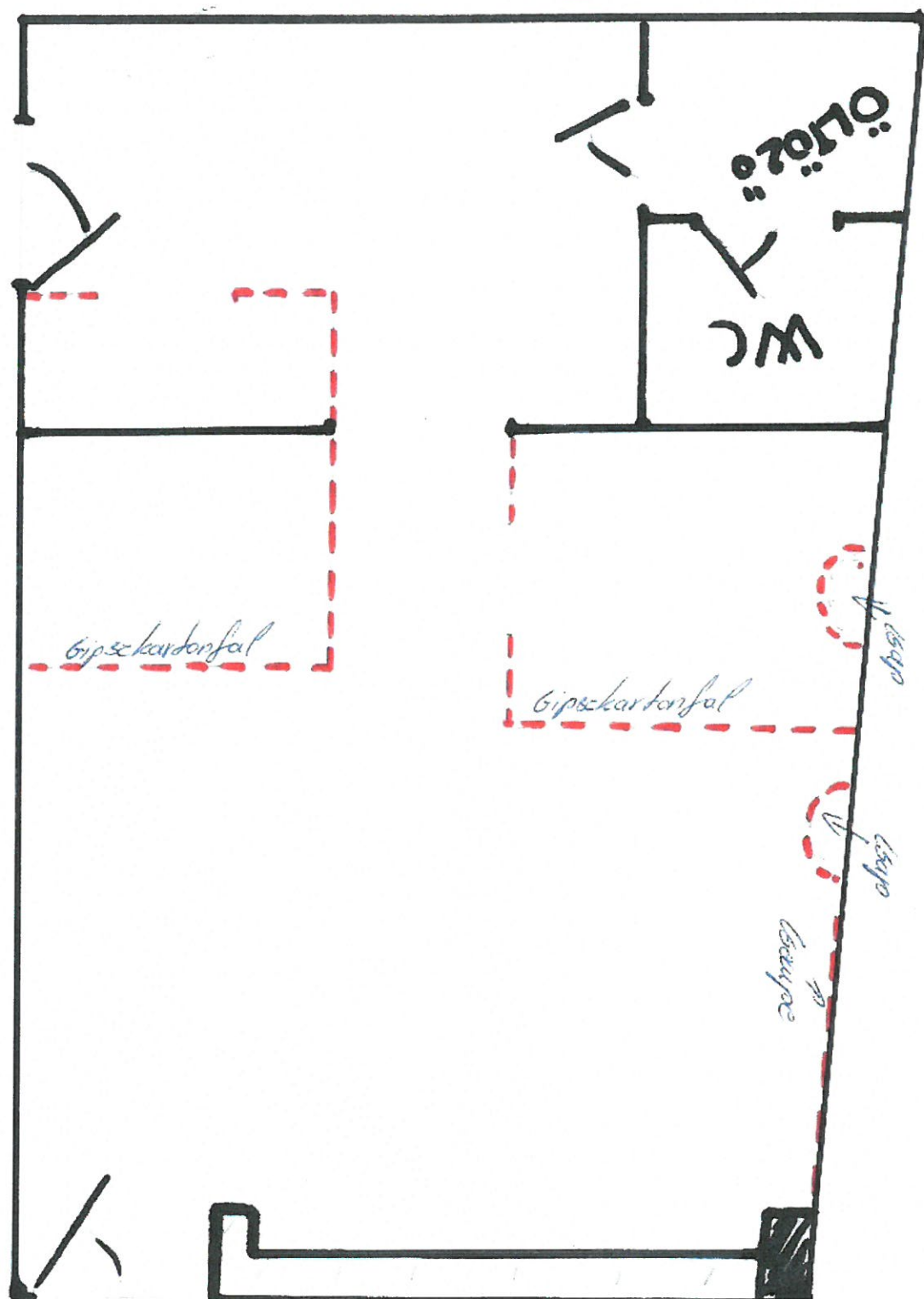
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **hozzájárul** ahhoz, hogy a sátoraljaújhelyi 1316/A/17 helyrajzi számú, Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérelője, Varga György Attila a határozat mellékletét képező tervezet szerinti belső átalakításokat saját költségére elvégeztesse a bérleményében.

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.


Szamosvölgyi Péter
polgármester

Melléklet a 252/2021. (IV.12.) határozathoz.



**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2021. (IV.12.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hoztam:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata **hozzájárul**, hogy az Antenna Hungária Zrt. a Magas-hegyi kilátóban a határozat melléklete szerinti paraméterekkel rendelkező antenna elhelyezésével együtt rögzítési pontokat béreljen azzal a kitétellel, hogy a felállítandó antenna a közlekedést nem zavarhatja. A bérleti díja pedig 145.000, -Ft/hó helyett 160.000, -Ft/hó összegre emelkedjen.

A bérleti szerződés módosításának aláírására a polgármester jogosult.

Sátoraljaújhely, 2021. április 12.


Szamosvölgyi Péter
polgármester

Melléklet a 253/2021. (IV.12.) határozathoz.

adatlap a felszerelni kívánt antennáról

Azonosító adatok	1
Telepítés helyszíne	Sátoraljaújhely TVÁ Magas-hegy Kilátó
Helyszín tulajdonosa	Önkormányzat
Telepítés rendeltetése	Adatátviteli összeköttetés
Antenna típusa	HPA-0.3-S-380 FR
Mérete (mm)	300
Tömege (kg)	10
Talajszint feletti magassága (m)	
Elhelyezése	AH tartószerkezeten
Sugárzási irányszöge (fok)	130
Ellenállomás	Sátoraljaújhely, Esze Tamás út 92
Elfordulási határértéke (fok)	1
Antennanyereség (dB)	39
EIRP (dBW)	9
Adóteljesítmény (dBW)	-30
Vételi jelszint (dBW)	-83,45
Üzemi frekvencia (GHz)	38
Csatorna sávszélesség (MHz)	3,5
Üzemi csatorna jele	
Alkalmazott polarizáció	V
Adófrekvencia fekvése	Felső
Tápvonal vastagsága és fajl. tömege (100m-en)	10mm 13kg
Berendezés típusa	meglévő NEC iPaso 1000
Átviteli kapacitás	10Mbps
Adóteljesítmény (dBW)	-30
Adófrekvencia (MHz)	38736,25
Vevőfrekvencia (MHz)	37476,25
Beltéri elhelyezése	meglévő rackban
Energia igény (DC, AC)	meglévő leágazásról