

# Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi zárt üléseinek jegyzőkönyvi kivonata

## Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 23/2022. (I.27.) határozata önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **megvásárolja** a **2225/A/10** helyrajzi számú, Sátoraljaújhely, Thököly 2. fsz. 1/A. szám alatti ingatlant 2.000.000,- Ft vételáron azzal a kitételrel, hogy az ingatlan tehermentesítése a vételárból kiegyenlítésre kerül.

**Felhatalmazza:** a jegyzőt az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására azzal, hogy a vételár nem lehet magasabb az értékbecslésben megállapított összegnél.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**24/2022. (I.27.) határozata**  
**köztisztasági közigazgatási bírság elleni fellebbezés elbírálásáról**

**HATÁROZAT**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az önkormányzati hatósági ügyben eljáró másodfokú hatóság az **Erdélyi József** és **Gáspár Róbertné** ügyfél által a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Jegyzőjének 2021. december 03-án kelt, ISU/9831-3/2021. iktatási számú határozata ellen benyújtott fellebbezését

**helybenhagyja,**

**valamint Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Jegyzőjének ISU/9831-3/2021. iktatási számú döntését megsemmisíti.**

**A határozat a közléssel jogerős, azzal szemben fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyfél jogszabálysértésre hivatkozással kezdeményezheti.**

A keresetlevelet a Miskolci Törvényszékre címezve a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalban (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) a határozat közlésétől számított 30 napon belül lehet benyújtani elektronikusan, vagy ajánlott küldeményként kell postára adni. Az önkormányzati határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000.-Ft. A jogi képviselet nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

**I N D O K O L Á S**

A Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Műszaki és Vagyongazdálkodási Osztályának közterület-felügyelői 2021. 06. 07.-én szolgálatuk teljesítésekor ellenőrzésük alá vonták a sátoraljaújhelyi ingatlan- nyilvántartásban 1484 hrsz. alatt felvett – természetben a 3980 Sátoraljaújhely, Kisfaludy u. 21. szám alatti - ingatlant, hogy az megfelel-e a *közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről* szóló 8/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: *Rendelet*) 3. § (1) bekezdésének b) pontjában foglalt előírásoknak „*b) nem gondoskodik az ingatlan előtti - úszótelek esetén az épület körüli - járdának - járda hiányában egy méter széles területsávnak -, a járda vagy az ingatlan határ melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az ingatlan telekhatár tíz méteres körzetén belüli területének a gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, amennyiben az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak.*” Az ingatlan **Hegy Imre Pálné, Gáspár Róbertné, Erdélyi József, Rác Miklós** tulajdonában van.

Az ellenőrzés alkalmával megállapítást nyert, hogy az ingatlanról a járda ürszelvényébe kilógó faágak zavarják a gyalogos forgalmat, illetve a járda gyommentesítését sem végezték el a tulajdonosok.

Az ingatlan tulajdonosai 2021. június 08. napján felszólításban részesültek, ennek hatására az ingatlan előtti járdaszakasz gyommentesítése és a járda ürszelvényébe kihajló faágak levágása elvégzésre került.

A 2021. december 01. napján megtartott újabb helyszíni ellenőrzés alkalmával ismét megállapításra került, hogy a Sátoraljaújhely, Kisfaludy utca 21. számú ingatlan előtti járdaszakasz ismét elhanyagolt, gondozatlan mely városképi szempontból kifogásolható. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Jegyzője 2021. december 03. napján kelt határozatában egyetemlegesen 40.000,- Ft közigazgatási bírság kiszabását rendelte el a tulajdonosok részére.

Erdélyi József és Gáspár Róbertné ügyfelek határidőn belül 2021. december 16. napján fellebbezési jogukkal élve ISU/9831-4/2021. iktatószámom fellebbezést nyújtottak be Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő- testülete felé.

Az ügyfelek fellebbezésükben kitérnek arra, hogy a bírság kiszabását elrendelő határozat mellékleteként megküldött fotódokumentációkon rögzített, a fenyőfáról lehullott tűlevél és toboz mennyisége az őszi falevélhulláskor előforduló mennyiséget nem haladja meg, továbbá az ingatlan nem frekventált helyen fekszik, azt életvitelszerűen nem lakják.

A fellebbezők megjegyzik, hogy az ingatlan előtti járdaszakasz, annak sérülése következtében kezdett gyomosodni, melynek kijavítása a tulajdonos feladata.

A rendelkezésre álló iratanyagokból, fényképes dokumentációkból megállapítható, hogy az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartásáról a tulajdonosok nem gondoskodtak, azonban az ügyfelek fellebbezésében tett kifogást mérlegelve a Képviselő Testület a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A másodfokú hatóság döntését a Rendelet 1.§-a, 3. § (1) b) pontjára, 3. § (2) bekezdésére hivatkozva hozta meg.

Az Ákr. 119. § (5) bekezdése alapján a másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

A fellebbezést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 116. §. (4) bekezdés b) pontja zárja ki.

A határozat közigazgatási perelhetőségére vonatkozó tájékoztatást az Ákr. 112. §-a, 113. § (1) a) pontja, 114.§, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7. § (1) a) pontja és a 39. § (1)-(2), 40.§ (1) bekezdése alapján adta a képviselő-testület.

A közigazgatási per illetékéről és annak mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Képviselő-testület hatáskörét az Mötv. 142/A. § (1), (2) bekezdése, a Rrendelet 9. (1) §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Rendelet 1. § (1) bekezdése állapítja meg.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**98/2022. (IV.27.) határozata**  
**Boda Pál Sport Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Boda Pál Sport Díjat

**Halász Tibor kosárlabda játékos-edző és**

**Móré Csaba kosárlabda edző**

részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**99/2022. (IV.27.) határozata**  
**Nevelői Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Nevelői Díjat **Pálinkásné Szalánczi Gyöngyi** gyógypedagógus részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**100/2022. (IV.27.) határozata**  
**Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Dr. Illés László Közegészségügyi Díjat **dr. Csomós Katalin** felnőtt háziorvos részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**101/2022. (IV.27.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti **2225/A/10** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Thököly 2. fsz. 1/A. szám alatti ingatlant 2.000.000 Ft vételáron.

**Felhatalmazta** a jegyzőt a tárgyalások lefolytatására.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**131/2022. (V.25.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan nyilvántartás szerinti 2861/A/2 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Kossuth tér 12. I/2. szám alatti ingatlant 5.000.000,- Ft vételáron.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**149/2022. (VI.23.) határozata**

**a Megyei Közgyűlés üléseivel- és Sátoraljaújhely Városát érintő információkkal kapcsolatos tájékoztató elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Megyei Közgyűlés üléseivel- és Sátoraljaújhely Városát érintő információkkal kapcsolatos tájékoztatót **elfogadja.**

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**150/2022. (VI.23.) határozata**  
**a Sátoraljaújhely-Sárospatak együttműködéséről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely-Sárospatak együttműködéséről szóló tájékoztatót **elfogadja.**

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester



**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**151/2022. (VI.23.) határozata**  
**a „Közmegebecsülés Díja” adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Díszpolgári Cím, valamint egyes kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 26/2013. (IX.11.) önkormányzati rendelet alapján a „Közmegebecsülés Díját” 2022. évben **Tepliczky Balázs méhészt** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**152/2022. (VI.23.) határozata**  
**a „Közmegebecsülés Díja” adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Díszpolgári Cím, valamint egyes kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 26/2013. (IX.11.) önkormányzati rendelet alapján a „Közmegebecsülés Díját” 2022. évben **Szigeti Sándor fotóst** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**156/2022.(VIII.8.) határozata**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat hozzájárulása a Zempléni Vízmű Kft tulajdonosváltásához**

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy kinyilvánítja azon szándékát, hogy az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban **részt kíván venni**.
2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - ellátásért felelősség, valamint a víziközmű vagyon,
  - az Önkormányzat tulajdonát képező rendszerfüggetlen víziközmű elemek,
  - a víziközmű vagyonhoz kapcsolódó működtetői vagyon,
  - a Zempléni Vízmű Kft.-ben, - mint víziközmű szolgáltatóban - fennálló tulajdoni részesedés,
  - a szolgáltatónál nyilvántartott, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18.§-a szerinti víziközmű fejlesztésre fel nem használt források,tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átadásáról szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával **egyetért**.
3. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Zempléni Vízmű Kft. ügyvezetőjét, mint közvetítőt, hogy az együttműködési megállapodást aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat és adatszolgáltatásokat megtegye az átvevő Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. felé.
4. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében **a polgármesternek felhatalmazást ad a határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő átadására**.
5. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyon átruházása esetén a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás tartalmazza, hogy a Magyar Állam, mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép.
6. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a vagyon átruházásához a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H § (3) bekezdése alapján a víziközmű rendszeren 55 ellátásért felelős önkormányzat **egyhangú döntése szükséges**. A térítésmentes vagyónátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.
7. Az integrációs szándék kinyilvánításáról szóló döntésről értesítendő a Nemzeti Vízművek Zrt.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**163/2022. (VIII.23.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti **2931/2** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 19/2. szám alatti 110 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant 1.240.000,- Ft és 1.500.000,- Ft közötti vételáron.

Felhatalmazta a jegyzőt az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**167/2022. (IX.6.) határozata**

**a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője személyére**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy javasolja a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy Seres Pétert a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:114. §-a szerint 5 évre bízza meg az ügyvezetői feladatok ellátásával.

**Felkéri** a Polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatában foglaltakat a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésén szavazatával képviselje.

**Határidő:** a napirendet tárgyaló taggyűlés időpontja.

**Felelős:** Szamosvölgyi Péter polgármester

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**168/2022. (IX.19.) határozata**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2022.(VIII.8.) számú határozatának módosításáról**

A Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2022.(VIII.8.) számú testületi határozatát, amely a Zempléni Vízmű KFT tulajdonosváltásához és víziközmű vagyonátruházással kapcsolatos eljárásra vonatkozik, az alábbiak szerint **egészíti ki:**

„Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy 2022. október 1-jéig a Magyar Állam az illetékes víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatszám többségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.”

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**185/2022. (IX.22.) határozata**  
**Díszpolgári Cím adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Díszpolgári Címet **posztumusz néhai dr. Orbán Kálmán volt polgármester** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**186/2022. (IX.22.) határozata**  
**Díszpolgári Cím adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Díszpolgári Címet **Csáky Csongor Rákóczi Szövetség elnöke** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**187/2022. (IX.22.) határozata**  
**Pro Urbe Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Pro Urbe Díjat **Sánta János István a Continental Dohányipari Zrt. tulajdonosa** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**188/2022. (IX.22.) határozata**  
**Pro Urbe Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Pro Urbe Díjat **Nyiri Péter a Magyar Nyelv Múzeuma igazgatója** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**189/2022. (IX.22.) határozata**  
**Közzolgálati Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Közzolgálati Díjat **Kocsi Zoltán, Ábránd-Textil Kft. egykori igazgatója** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**190/2022. (IX.22.) határozata**  
**Közzolgálati Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. évben a Közzolgálati Díjat **Szabadka Sándor, Equans Magyarország Kft. távhő üzletágvezetője** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester



## Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének

195/2022. (X.13.) határozata

a Szociális és Egészségügyi Bizottság által hozott határozat elleni fellebbezés elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva - **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága Kiszai Györgyné, lakásfenntartásra biztosított települési támogatás elutasítása tárgyában hozott 365/2022. (IX.20.) számú határozata ellen benyújtott fellebbezési kérelmét elbírálva a Szociális és Egészségügyi Bizottság fenti számú határozatát**

### **h e l y b e n h a g y j a .**

A Képviselő-testület tájékoztatja Kiszai Györgynét, hogy a határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, azonban annak kézhezvételétől számított harminc napon belül jogszabálysértésre hivatkozással a határozat felülvizsgálata kérhető a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságon. A keresetet három példányban az elsőfokú döntést hozó hatóságnál, vagy a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságon lehet benyújtani.

### **I N D O K O L Á S**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága a 365/2022.(IX.20.) számú határozatával Kiszai Györgyné lakásfenntartásra biztosított települési támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelmét tekintettel arra, hogy az egy főre jutó havi jövedelme meghaladja Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021.(XI.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7.§-a szerinti jövedelemhatárt elutasította.

Fent nevezett fellebbezést nyújtott be az elutasító határozat ellen.

Fellebbezésében leírta, hogy nem ért egyet a megállapított jövedelemhatárral, mivel alacsonynak tartja annak összegét az emelkedő energia- és élelmiszer árak mellett.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 142/A.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján a fellebbezés elbírálására a Képviselő-testület jogosult.

A Képviselő-testület megállapította, hogy Kiszai Györgyné elvált, egyedül él a 3980 Sátoraljaújhely, Áchim A. u. 10. szám. alatti ingatlanban. Jövedelme 114.765,-Ft összegű öregségi nyugdíj.

A Rendelet 7. § (1) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„A Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága települési támogatást állapít meg a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásához kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez annak a kérelmezőnek, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetében 300 %-át, **valamint az egyedül élő és nyugdíjas vagy tartósan beteg vagy súlyosan fogyatékos személy esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, és**

a) a lakásfenntartás havi költsége a háztartás összjövedelmének 15%-át meghaladja, továbbá

- b) a háztartás tagjai egyike sem rendelkezik vagyonnal, továbbá
- c) a kérelem benyújtását megelőző 3 hónapon keresztül a lakás fenntartásához kapcsolódó rendszeres kiadásait befizette.”

2022. évben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb havi összege 28.500,-Ft, ennek 400%-a 114.000,-Ft. Kiszai Györgyné háztartásában az egy főre jutó jövedelem 114.765,-Ft. Így megállapítható, hogy Kiszai Györgyné a Rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek nem felel meg.

A Képviselő-testület megállapította, hogy Kiszai Györgyné esetében a Rendeletben foglalt feltételek alapján helyesen került elutasításra a lakhatásra biztosított települési támogatás iránti kérelem, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 119.§ (5) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Képviselő-testület hatáskörét és illetékességét az Ákr. 15. § (1) és 16. § (2) bekezdése, valamint az Mötv. 142/A.§ (2) bekezdése alapozza meg.

A határozat Sátoraljaújhely Város Képviselő-testülete ülésén résztvevő tagjainak döntésén, valamint a Rendelet 7. §-ban foglaltakon alapszik.

A fellebbezés lehetőségét a Képviselő-testület az Ákr. 116.§ (4) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján zárta ki, amely szerint a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen fellebbezésnek nincs helye.

A jogorvoslati eljárás keretében a bírósági felülvizsgálat lehetőségét a Képviselő-testület az Ákr. 114.§-ának (1) bekezdése alapján biztosította.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
196/2022. (X.13.) határozata**

**egyszeri – elemi kár következtében nyújtott - vissza nem térítendő támogatás  
biztosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény dolgozója – Szemán Bertalanné - részére elemi kár bekövetkezése miatt **100.000.- Ft összegű egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

**Felhatalmazza:** a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**203/2022. (X.26.) határozata**

**a „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjban részesülők szociális rászorultságának 2022. évi felülvizsgálatáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok felülvizsgálatát követően a támogatások tovább folyósítását az alábbiak szerint **elfogadja**.

**Határidő:** 8 napon belül

**Felelős:** jegyző

<b>"B" típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjtámogatásban részesülők szociális rászorultságának felülvizsgálata 2022. évben</b>					
<b>Sor-szám</b>	<b>Név, lakcím</b>	<b>Házt./eltart.</b>	<b>Jöv. Ft/fő</b>	<b>Szociális helyzet</b>	<b>Javaslat</b>
1.	Molnár Gyula Péter	4/2	362 425/ 90 606	Pályázó a Debrecei Egyetem hallgatója. Szüleivel és szintén egyetemista testvérével él közös háztartásban. A pályázó édesanyja tartósan beteg. Jövedelmük a szülők munkabére. Gépjárművel nem rendelkeznek.	továbbfolyósítás
2.	Karakó Dávid	4/1	267 200/ 66 800	Pályázó a Debreceni Egyetem hallgatója. Szüleivel és középiskolás testvérével él közös háztartásban. A pályázó édesapja egyéni vállalkozó, édesanyja foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesül. A pályázó édesapjának tulajdonában van egy 2003. évjáratú Opel Zafira típusú személygépkocsi.	továbbfolyósítás

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**215/2022. (XI.23.) határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében az „A” típusú felhívásra jelentkezők közül, a 2022/2023. tanév II. félévétől 10 hónap időtartamra, azaz két egymást követő tanulmányi félévre **4.000 forint/fő** havi összegű ösztöndíj-támogatásban részesíti a felsőoktatási intézményben – felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében – teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben tanulmányaikat folytató hallgatókat. A „B” típusú felhívásra jelentkező esetében a 2023/2024. tanévtől 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félévre **4.000 forint/fő** havi összegű ösztöndíj-támogatásban részesíti felsőoktatási intézményben hallgatói jogviszony keretében tanulmányokat folytató pályázót.

**„A” típusú**

1.	Géza Dániel
2.	Dobos Patrik Márk
3.	Orosz Vivien
4.	Orosz Nikolett
5.	Viczmándi Lili
6.	Gazdicskó Marcell
7.	Molnár Judit
8.	Kecskeméti Fanni
9.	Tóth Gergő
10.	Dupcsák Tamás János
11.	Pataki Petra
12.	Pataki Frida
13.	Éles Rebeka
14.	Tóbiás Eszter Napsugár
15.	Pásztor Dominik Benjámin
16.	Deák Marcella Júlia
17.	Tóbiás Zoltán Dániel

**„B” típusú**

1.	Zubik Csenge
----	--------------

**Felhívja** a jegyzőt, hogy gondoskodjon az EPER-BURSA rendszeren keresztül a beérkezett pályázatok elbírálásának és bírálati döntésének rögzítéséről, a pályázók kiértékeléséről és az eredeti döntési listák Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére történő eljuttatásáról.

**Határidő: 2022. december 5.**

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**227/2022. (XII.15.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy

1. **nem cseréli el** a tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 2876/A/7 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Petőfi utca 14. I/6. szám alatti ingatlant a 2225/A/21 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely Thököly utca 2. A. épület I/5. szám alatti ingatlanra.
2. **megvásárolja** a sátoraljaújhelyi 2225/A/21 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely Thököly utca 2. A. épület I/5. szám alatti ingatlant az értékbecslésben meghatározott **1.561.000,- Ft** áron.
3. **megvásárolja** a sátoraljaújhelyi 2225/A/11 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely Thököly utca 2. B. épület Fsz/2. szám alatti ingatlant az értékbecslésben meghatározott **2.330.000,- Ft** áron.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**228/2022. (XII.15.) határozata**  
**Közművelődési Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2023. évben a Közművelődési Díjat **Rónay Ferenc** – a Hegyalja Népi Együttes alapító tagja, a „három határ menti” Zemplén Televízió megálmodója és egyik megvalósítója – részére adományozza.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester