

ELŐTERJESZTÉS

Bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításra

Tisztelt Bizottság!

A hatályban lévő jogszabályok figyelembevételével a bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról szóló kérelmet az alábbiak szerint terjesztem elő:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete 2. melléklete alapján

5. Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

5.2. Döntéshozott hatáskörben

5.2.2. nem lakás céljára szolgáló helyiség határozott időre történő bérbeadásáról, helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás tárgyában,

5.2.5. lakás és helyiség esetében felújítási költségek bérleti díjba történő beszámításáról.

1. Sátoraljaújhely, sátoraljaújhelyi 1824/2 és 1825/3 – helyrajzi számú ingatlanok bérbeadásra történő meghirdetéséről

Tényállás:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat tulajdonában vannak a sátoraljaújhelyi 1824/2 és 1825/3 helyrajzi számú 3230 m² és 7250 m² alapterületű ingatlanok. A 1824/2 helyrajzi számú ingatlanon korábban egy romos épület állt, mely elbontásra került.

Szakmai javaslat:

Az ingatlanok jelenleg üresen állnak, mivel ipari terület közelében találhatóak, javasolt a mindkét terület bérbeadása 3 év időtartamra, 200,- Ft/m²/év áron.

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága/2022. (IX....) határozata bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **bérbeadásra meghirdeti** a sátoraljaújhelyi 1824/2 helyrajzi számú 3230 m² alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 3 év határozott időre.

Induló licitár: 200,- Ft/m²/év

Kijelölt vevő: a licit eljárás során legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **bérbeadásra meghirdeti** a sátoraljaújhelyi 1825/3 helyrajzi számú 7250 m² alapterületű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 3 év határozott időre.

Induló licitár: 200,- Ft/m²/év

Kijelölt vevő: a licit eljárás során legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Melléklet:

tulajdoni lap, térkép

TAKARNET v5.4.1	Felhasználó:	SAT3393 (Lejárat:2026.04.16) Kilépés
-----------------	--------------	---

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

A megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

BAZ Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Sátoraljaújhely 3981 Kazinczy u. 41.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/31484/2022
2022.09.05

SÁTORALJAÚJHELY
Belterület 1825/3 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill	ter	kat.jöv
				ha m2	k.fill
Kivett beépítetlen terület	0	7250	0,00		

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 39877/2014.11.03
jogcím: jogutódlás 34228/1994.06.09
jogállás: tulajdonos
név: SÁTORALJAÚJHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3980 SÁTORALJAÚJHELY Kossuth tér 5.

II. RÉSZ	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39877/2014.11.03	
Önálló szöveges bejegyzés kialakítva a 1825 hrsz - ó ingatlan megosztásából, /E-138/2013/1099./, A változás átvezetése a 37.167/2014. számú beadvány rangsorában történt.	

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

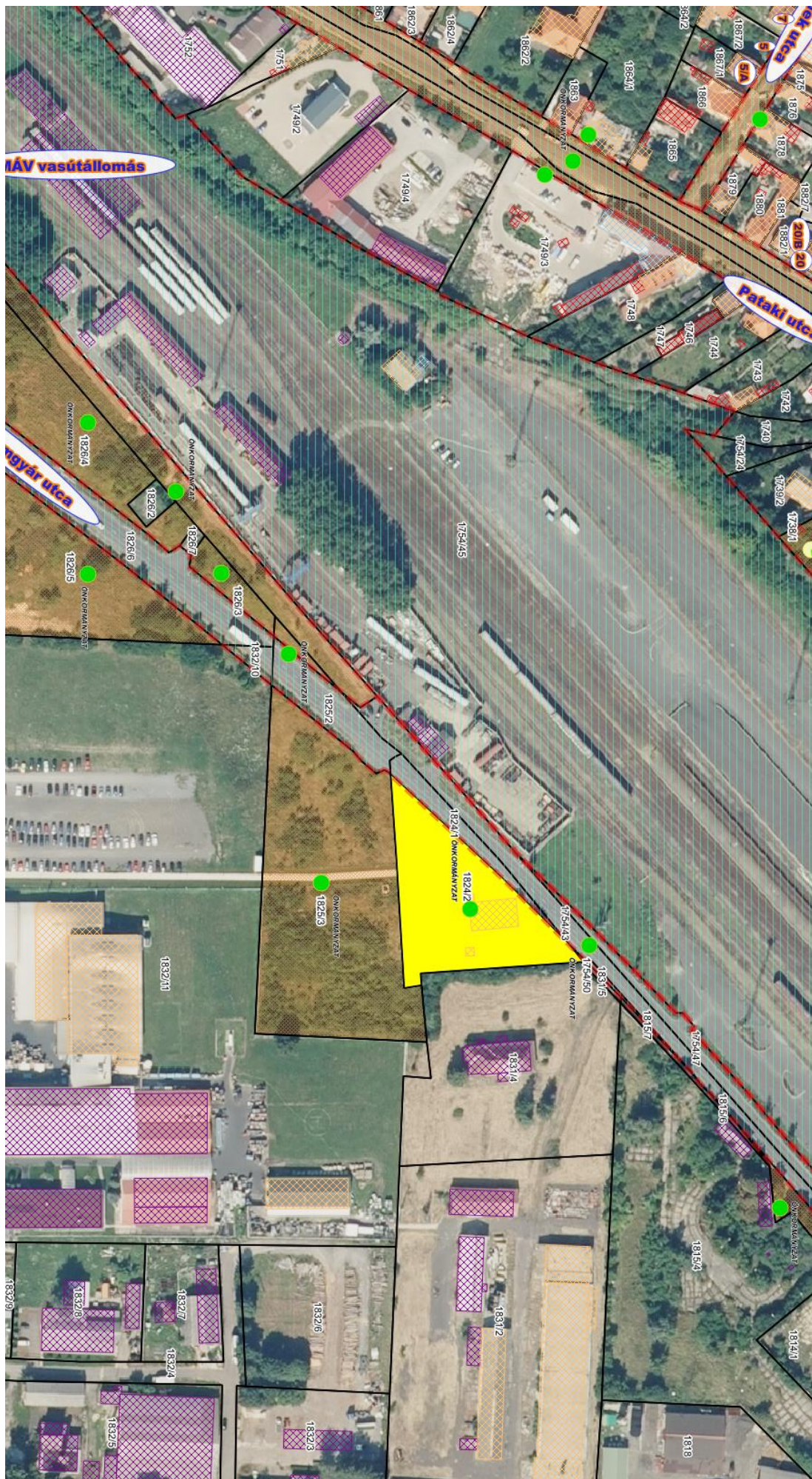
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

BAZ Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Sátoraljaújhely 3981 Kazinczy u. 41.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/31450/2022
2022.09.05

SÁTORALJAÚJHELY
Belterület 1824/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alapszám	adatok
alrészlet adatok		ha m2	k.fíll	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fíll
<hr/>					
Kivett lakóház, udvar	0	3230	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 39876/2014.11.03
eredeti határozat: 45972/1996.11.15
jogcím: jogutódlás 45972/1996.11.15
jogállás: tulajdonos
név: SÁTORALJAÚJHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3980 SÁTORALJAÚJHELY Kossuth tér 5.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39876/2014.11.03
eredeti határozat: 37507/2010.11.16
Vezetékhely
A VM-255/2010. engedélyszámú (18122) Károlyfalva állomás 1. sz. 20 kV hálózati számú
vezeték az ingatlan területéből 93 m2-t érint.
jogosult:
név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT.
cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39876/2014.11.03
Önálló szöveges bejegyzés kialakítása a 1824 hrsz - ú ingatlan megosztásából,
/E-137/2013/1098./, A változás átvezetése a 37.167/2014. számú beadvány rangsorában történt.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó