

SÁTORALJAÚJHELYI

POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL



Kifüggesztve: 2023. év

Levelezve: 2023. év



Szám: ISU/7974-2/2023.
Ügyintéző: Nagy Livia
Tel.: 47/525-100/9128. mellék

Tárgy: Danyi Gábor üzemi létesítmény
Sáújhely, Kazinczy út 227.
**Zajkibocsátási határérték
megállapítása**

HATÁROZAT

Sátoraljaújhely Város Jegyzője - mint I. fokú környezetvédelmi hatóság –

Danyi Gábor (székhelye: 3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 227.) által a **3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy út 227. szám** alatti telephelyén üzemelő **szерелóműhelyre** az alábbi

környezeti zajkibocsátási határértéket állapítom meg

Nappal (10- 22 óráig) 50 dB(A)

Éjjel (22- 06 óráig) 40 dB(A)

Üzemeltető neve:

Danyi Gábor

Üzemeltető székhelye:

3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 227.

Az üzemi zajforrás nyitvatartási ideje:

hétfő- péntek napokon nappal: 16.00 – 20. 00
szombat napon nappal: 10.00 – 20.00 óra között

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő épületek:

Ingatlan helyrajzi száma	Védendő épület címe
sátoraljaújhelyi 3921 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 241.
sátoraljaújhelyi 3920 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 239.
sátoraljaújhelyi 3919 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 237.
sátoraljaújhelyi 3918 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 235.
sátoraljaújhelyi 3917 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 233
sátoraljaújhelyi 3916 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 231
sátoraljaújhelyi 3915 hrsz	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 229



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauijhely.hu
www.satoraljauijhely.hu

SÁTORALJAÚJHELYI

POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL



sátoraljaújhelyi 3913 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 225.
sátoraljaújhelyi 3912 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 223.
sátoraljaújhelyi 3911 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 221.
sátoraljaújhelyi 3910 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 219.
sátoraljaújhelyi 3909 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 217.
sátoraljaújhelyi 3908 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 215.
sátoraljaújhelyi 2865/1 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 213.

A zajkibocsátási határérték teljesülésének pontos helye:

Zajterheléssel rendelkező ingatlan helyrajzi száma	Zajterheléssel rendelkező épület címe
sátoraljaújhelyi 3914. hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 227.

Fenti ingatlanokon a meghatározott zajterhelési határértéknek az épületek külső környezeti zajtól védendő azon homlokzata előtt, amelyen legfeljebb 45 dB beltéri zajterhelési határértékű helyiség van, az egyes épületszintek padlószintjének megfelelő magasságtól számított 1,50 m magasságban a nyílászárótól 2 m-re kell teljesülnie.

Jelen határozatom az érintett tevékenység működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a zajterhelés megváltozását eredményezheti, 30 napon belül köteles bejelenteni hatóságomhoz.

Felhívom az üzemeltető figyelmét, hogy a környezetvédelmi hatóság zaj- illetve rezgésvédelmi bírság fizetésére kötelezi a környezeti zaj-, rezgésforrás üzemeltetőjét, ha az üzemeltető a környezetvédelmi hatóság által megállapított kibocsátási határértéket túllépi.

Elrendelem határozatom közhírré tételét a Sátoraljaújhely Város Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggetéssel, valamint az önkormányzat hivatalos honlapján (www.satoraljauijhely.hu) történő kifüggetéssel.

Határozatom ellen fellebbezésnek van helye. A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc,



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauijhely.hu
www.satoraljauijhely.hu

SÁTORALJAÚJHELYI

POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL



Városház tér 1.) címzett, de az azt meghozó hatóságnál, ezen döntés esetében a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjénél lehet előterjeszteni.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztestület elektronikus ügyintézésre kötelezett, ezért a fellebbezést kizárólag az alábbi elektronikus utak valamelyikén nyújthatja be:

- a) cégkapun,
- b) elektronikus űrlap (iForm) (hatóságom hivatali kapu azonosítója: SAUJHELY, hatóságom KRID száma: 208152100) használatával,
- c) a <https://epapir.gov.hu/> címen elérhető e-Papír szolgáltatás igénybevételével.

Az elektronikus ügyintézésre nem kötelezett ügyfél a fellebbezést választása szerint a fenti elektronikus utak valamelyikén illetve személyesen vagy papír alapon is benyújthatja.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza.

Az elsőfokú hatóság a fellebbezés alapján a megtámadott döntését visszavonja, a fellebbezésnek megfelelően módosítja, kijavítja, kiegészíti vagy a fellebbezést az ügy összes iratával együtt a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a másodfokú hatósághoz. A másodfokú hatóság megvizsgálja a fellebbezéssel támadott döntést és az azt megelőző eljárást. Ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú hatóság a fellebbezési eljárást megszünteti, ha valamennyi fellebbező a fellebbezési kérelmét visszavonta. A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt vagy jogszabálysértés esetén megváltoztatja, vagy megsemmisíti.

A fellebbezés illetéke 5.000,- forint, melyet átutalással a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734138-15350105-03610000 számlájára történő átutalással fizetheti meg. Az átutalás közlemény rovatában az ügyfél nevét, székhelyét, valamint az ügyiratszámot fel kell tüntetni. Az átutalás bizonylatát a fellebbezéshez csatolni kell.

INDOKOLÁS

A Danyi Gábor 2023. július 26-én kérelmet terjesztett elő Hatóságomnál zajkibocsátási határérték megállapítása iránt az általa 3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 227. szám alatt üzemeltetett gépjármű karbantartás ipari tevékenység működéséhez.



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauihely.hu
www.satoraljauihely.hu

SÁTORALJAÚJHELYI

POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL



A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm. rendelet*) 4.§ (1) bekezdés a) pontja és a 10. § (1)- (2) bekezdései szerint a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

Az üzemeltető a kötelezettségének eleget téve az üzemi, szabadidős létesítmény zajkibocsátási határértékek megállapításához szükséges adatszolgáltatást a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 2. számú melléklete szerinti adattartalommal nyújtotta be.

Az üzletekről és ipari tevékenységről vezetett nyilvántartás alapján megállapítást nyert, hogy a környezeti zajforrást megállapító telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belül zajkibocsátási határértékkel nem rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás van, amely hatásterülete fedésben áll.

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő épületek:

Ingatlan helyrajzi száma	Védendő épület címe	A védendő épület építményjegyzék szerinti besorolása	Építési szabályzat szerinti besorolása
sátoraljaújhelyi 3921 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 241.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3920 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 239.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3919 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 237.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3918 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 235.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3917 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 233.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3916 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 231.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3915 hrsz	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 229.	1110	Lf-3K



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauijhely.hu
www.satoraljauijhely.hu

SÁTORALJAÚJHELYI

POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL



sátoraljaújhelyi 3913 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 225.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3912 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 223.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3911. hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 221.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3910 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 219.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3909 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 217.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3908 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 215.	1110	Lf-3K
sátoraljaújhelyi 3907/1 hrsz.	3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 213.	1120	Lf-3K

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének érvényben lévő Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005. (V. 2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) alapján „Lf-3K” jelű falusias lakóövezetbe sorolja, melyre a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (továbbiakban: Zaj.hat.R.) 1. számú melléklet 1. pont alatti táblázat 4. sora szerint a zajterhelési határértékek:

LTH Nappal (10- 22 óráig)= 50 dB(A)

LTH Éjjel (22- 06 óráig)= 40 dB(A)

A fentiek alapján állapítottam meg a zajkibocsátási határértéket, valamint adtam meg a határidőt.

A zajkibocsátási határérték megállapításáról rendelkező határozat meghozataláról a hatásterületen lévő ingatlan tulajdonosai (ügyfelek) közhírré tétel útján értesülnek. A közhírré tétel útján közölt döntést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 85. § (5) bekezdésének b) pontja alapján a döntést a kifüggesztését követő 15. napon kell közölni tekinteni az Ákr. 118.§ (3) bekezdése alapján ettől a naptól számított 15 nap áll rendelkezésre a jogorvoslati kérelem benyújtására.



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauihely.hu
www.satoraljauihely.hu

SÁTORALJAÚJHELYI

POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJÉTŐL



Határozatom fent hivatkozott jogszabályhelyeken, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5.§ (1) bekezdés i) pontján, és az *Ákr.* 15.§ (1) bekezdésén alapszik.

A jogorvoslatról való tájékoztatást az *Ákr.* 112.§ (1) bekezdése, 116.§ (1) bekezdése, (2) bekezdés a) pontja, 118.§-a, 119.§-a.

A hatásterületen elhelyezkedő ingatlanok építményjegyzék szerinti besorolását az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK. 5.) KSH közleményben szereplő adatok alapján állapítottam meg.

Az eljárás illetékét az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: *Itv.*) 28.§ alapján illetékmentes. A fellebbezésen leróvándó illeték mértékét az *Itv.* 29.§ (2) bekezdése határozza meg, megfizetésének módját az *Itv.* 73.§ (4) bekezdés határozta meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és megfizetésére kötelezésről nem kellett rendelkeznem.

Hatóságom hatáskörét a *Korm. rendelet* 4. § (1) bekezdésének a) pontja, illetékességét az *Ákr.* 16. § (1) bekezdésének b) pontja állapítja meg.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az *Ákr.* 112. §-ában foglaltaknak megfelelően – a 118. § (1), (3) bekezdései szerint – az *Ákr.* 116. § (1) bekezdése biztosítja, melyről az *Ákr.* 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati eljárás illetékét az *Itv.* melléklet XIII. címének 2. a) pontja határozza meg.

Sátoraljaújhely, 2023. szeptember 07.

dr. Terdik Sándor jegyző megbízásából



János Attila
Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály
Osztályvezető

Erről értesül:

1. Danyi Gábor 3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 227. 2023. 09. 11.
2. Kereskedelmi hatóság – Helyben 2023. 09. 11.
3. Hatásterületen lévő ingatlan tulajdonosai – közhirré tétel útján
4. Irattár



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauihely.hu
www.satoraljauihely.hu