

## **Előterjesztés**

**a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. szakmai  
tevékenységéről és pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztató  
elfogadására**

**(2022.01.01-2022.10.31.)**

**Készítette:**

**Seres Péter sk.  
ügyvezető**

## **Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft.**

A Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 1986 óta többször változtatott cégformát és ezzel összefüggésben nevet is. Most először nem a cégforma változása, hanem a tevékenység és a médiaszolgáltatások bővülése indokolta a kifejezőbb cégnevet. A Zemplén Médiacentrum Kft. immár nem „csak” a Zemplén Televíziót, hanem a Zemplén FM 104,9-et és az Újhelyi Körképet is működteti. Terveink között szerepel régóta egy hírportál életre hívása is, melyre időről-időre ideálisnak látszottak a körülmények, de ez idáig még váratott magára. Ezzel lenne teljesebb a helyi tájékoztatás, így ez az egyik legfontosabb rövidtávú célkitűzés, ami a működés szakmai irányát jelenti. Jelenleg erről szakmai visszajelzésnek tekinthető az Önkormányzat belső ellenőrzésének eredménye, melynek megállapításai nem igényelték intézkedési terv elkészítését. A Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság- Monitoring osztálya 2022-ben több alkalommal szakmai-működési ellenőrzéseket folytatott le, és mind a televízió, mind a rádió esetében mindent rendben, előírásoknak megfelelőnek talált.

A Zemplén Médiacentrum Kft. működteti és fenntartja a médiaszolgáltatásait. Ennek gazdasági háttérének biztosítása az önkormányzatra támaszkodva a saját bevételekkel kiegészítve lehetséges. Ez rendkívül nehéz feladat, ugyanis a likviditási helyzetünk hónapról-hónapra változik, melyben sok munkát és bizonytalanságot a pályázati források elnyerése, valamint azok megvalósítása generál. Viszont ez a munka teszi lehetővé azt a fejlődést, amin átmertünk és az elmúlt évtizedek működési körülményeinek gyökeres javulását hozta.

Komoly kihívás elé nézünk, melyet egy – az öt évvel ez előtti állapotához képest – jelentősen megerősödött és napjaink kihívásainak megfelelő szintről „várunk”. Ez jellemzően, minden más intézménnyel együtt az energiaválság, ami már el is érte a fűtésszámláinkat, a megemelkedett villamos energia számláink pedig rövidesen (2022.12.31-én jár le a jelenlegi szerződésünk) megérkeznek. A helyzet kilátástalannak tűnik, de az Önkormányzat támogatásával mindent megteszünk az elért eredményeink megtartásáért. Ennek leglátványosabb eleme lehet egy létesítendő napelem park, mely egyedülálló hatékonysággal a szerkesztőség teljes villamos-energia felhasználását fedezi majd (!), így az rendkívül gyors megtérülést is eredményezhet. Viszont addig is marad a rendkívüli mértékű takarékoság és a továbbiakban is szigorú gazdálkodás fenntartása. 2022 gazdasági év még nem ért véget, de az október 30-i mérleg eredmények alapján 12 millió Ft nyereséggel állunk, mely eredményesnek tekinthető és igazolja az elmúlt évek szigorú gazdálkodásának hatékonyságát.

## **Zemplén Televízió**

A Zemplén Televízió, mint Sátorajújhely, Zemplén és a térség hírforrása sok nehézséget leküzdve idén a működés fizikai körülményeit kialakítva, a múltbéli sztereotípiákat leküzdve ma már egy modern és a felújított környezetben várja stúdióvendégeit és ugyancsak komfortos környezetben végezhetik munkájukat a munkatársaink is. Mindez nem csak a megítélésünk miatt fontos, de lényeges a munkakörülmények optimális megléte a szakmai fejlődés szempontjából is. A

folyamatos rendelkezésre állás és a munkavégzés folyamatossága valóban második otthonná teszi mindannyiunk számára az épületet.

Szakmai tevékenységünk színvonalát jól jellemzi, hogy idén is történt miniszteri látogatás és ezt a kommunikációra az egyik legfelkészültebb stáb – a Külügyminisztérium kommunikációs csapata – is elismerte. Folyamatosan gyártunk és adunk el tudósításokat és műsorokat országos televíziós csatornáknak valamint más helyi televízióknak is. Idén a Helyi Televíziók Országos Egyesülete elnökségi tagjának választott. Ezzel is a Zemplén Televízióban folyó szakmai tevékenységet ismerték el, ugyanis egy 96 tagot számláló, Magyarország szinte minden helyi televíziójának érdekképviselői szakmai egyesületéről van szó, mely több mint 30 éves múlttal rendelkezik. Ezzel a Zemplén Televízió oda érkezett, ahol nagy és sokat emlegetett múltja és tevékenysége alapján országos viszonylatban a „helye” van.

Természetesen ez az eredmény és elismerés nem jelentheti azt, hogy kényelmesen hátradőlve figyeljük magunk körül az eseményeket, hanem épp ellenkezőleg: komoly felelősséget ró ránk, hiszen ez a „megerősödés” kötelez is egyben. A következő öt évben prioritás a munkatársak szakmai képzésével kapcsolatos minden lehetőség kihasználása. Ez a jövő záloga, mert a világ a média és informatika területén továbbra sem lassít, rohamléptekkel fejlődik. Erről pedig nem maradhatunk le.

## **Zemplén FM 104,9**

Sátoraljaújhely és egyben a térség egyetlen valódi helyi rádiója, a Zemplén Médiacentrum részeként a nap 24 órájában tájékoztat és szórakoztat. Most már elindult, és folyamatosan növekvő érdeklődés mellett lassan mindenhol, (üzletekben, otthonokban, autókban stb.) a mindennapok társa egyre több ember életében. A Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság hivatalos felmérései alapján Magyarország első három leghallgatottabb helyi rádiója között szerepelünk másfél éve! Ez nagyszerű elismerése annak a rengeteg befektetett energiának, amit itt – Budapestről nézve az ország távoli szegletében – Sátoraljaújhelyen közösen létrehoztunk. Nem mindennapi „kincset” birtokol ezzel a médiaszolgáltatással a város és nem mindennapi a felelőssége sem a Zemplén Médiacentrumnak, hogy a működés körülményeit és annak színvonalát folyamatosan fenntartsa, javítsa és megőrizze. Az eddigi tapasztalatainkon alapulva további fejlődésre van szükség ezen a területen is. A rádió munkatársainak is szükséges a folyamatos szakmai fejlődés biztosítása. Az induláshoz képest az arculat igényekhez igazítása. Ezek a következő célok, és az idén elindult reklámpiaci folyamatok további fejlesztése. Ugyanis 2022 év elejéhez képest most év végén már havi szinten hétszeres (!) a reklámbevételünk, ami a tisztán rádióreklámokat illeti.

## **Újhelyi Körkép**

Az Újhelyi Körkép, Sátoraljaújhely Város közéleti havi lapja. A szerkesztés és tördelés egyaránt a Zemplén Médiacentrumban történik. Az újság megjelenésének kialakításában a korábbi kezdetleges formától és papírmínőségűtől a mai – a szakmai kritériumoknak megfelelő – arculatig számos technikai problémát leküzdve sikerült eljutni. A nyomdai technológia pontosítása és egyáltalán a megfelelő nyomda megkeresése időt és energiát

vett igénybe, de sikerrel jártunk és kialakult egy gyártási mechanizmus, mely megfelel végre az elvárásoknak. Igaz, közben a nyomdai szolgáltató is átszervezésen ment keresztül és a papír világpiaci árának drágulása jelentősen megnövelte a gyártás költségeit.

Gyakori panasz érkezik a terjesztéssel kapcsolatban továbbra is, mely problémákat igyekszünk orvosolni. Ebben jelentős előrelépés, hogy a megfelelő (7000 db-os) példányszámra növeltük a gyártást, valamint így már jut a csatolt településrészeken élőknek is, illetve ugyancsak a csatolt településrészeken élőkhez igyekszünk magunk megszervezni a terjesztést. (ugyanis a szerződött terjesztő cég nem vállalta és így nem is hordta ki Széphalom, Bányácska és Károlyfalva területén házhoz a lapot korábban sem.)

A nehézséget a költségek növekedése és a megfelelő terjesztés biztosítása okozza. Ugyanakkor a nyomtatott sajtó különleges és összefoglaló jellegű tartalommal bír, melyek az otthonokba eljutva, egyértelműen és hitelesen tájékoztatják a sátorlajújhelyieket a város eseményeiről, és az Önkormányzati munkáról, annak döntéseiről.

## **Összefoglaló**

A Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. szakmai tevékenysége és pénzügyi helyzete pozitív irányú fejlődést mutat, mint ahogyan az elmúlt néhány évben ez a folyamat kialakult és töretlen irányt vett. A szakmai fejlődés soha nem érhet véget, valamint ebben az ágazatban a műszaki-technikai sem. A jelenlegi helyzetünk, eredményeink elismertek immár ország szerte, illetve gazdasági mutatóink is megnyugtatónak mondhatóak. Mindezt az energia válság azonban beárnyékolja. Nem látszik a megoldás az előttünk álló hónapokra, ugyanakkor, mint ahogyan eddig is a legfőbb cél a szolgáltatás, a frekvencia és egyáltalán nem utolsó sorban a munkahelyek megőrzése a legfontosabb célunk.

18423248-6020-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017784

Cégjegyzék szám

**Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft** a vállalkozás megnevezése

**3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.**

a vállalkozás címe, telefonszáma

# 2022. évi Egyszerűsített éves beszámoló

## Előzetes mérleg

2022.01.01 - 2022.10.31

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Sátoraljaújhely, 2022.11.29.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

P.H.

18423248-6020-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017784

Cégjegyzék szám

1 1

**Zemplén Média centrum Közhasznú Nonprofit Kft**

3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)**

Időszak: 2022.01.01 - 2022.10.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök</b> (02.+04.+06. sor)	<b>51 118</b>		<b>68 495</b>
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	46		13
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	51 072		68 482
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	<b>B. Forgóeszközök</b> (10.+11.+14.+16. sor)	<b>9 191</b>		<b>8 426</b>
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	6 395		5 923
12.	11.sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2 796		2 503
17.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>16 643</b>		<b>32 051</b>
18.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b> (01.+09.+17. sor)	<b>76 952</b>		<b>108 972</b>

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltetés: Sátoraljaújhely, 2022.11.29.

PH.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

18423248-6020-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017784

Cégjegyzék szám

1 2

**Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft**

3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)**

Időszak: 2022.01.01 - 2022.10.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	<b>D. Saját tőke</b> (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	<b>39 969</b>		<b>51 817</b>
20.	I. JEGYZETT TŐKE	8 000		8 000
21.	20.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK	6 226		6 226
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-22 529		-17 534
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	42 978		42 978
26.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK (27.-28.sorok)			
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 294		12 147
30.	<b>E. Céltartalékok</b>			
31.	<b>F. Kötelezettségek (32.-34. sorok)</b>	<b>31 657</b>		<b>52 681</b>
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	10 121		8 567
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	21 536		44 114
35.	34.sorból: kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>5 326</b>		<b>4 474</b>
38.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)</b>	<b>76 952</b>		<b>108 972</b>

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Sátoraljaújhely, 2022.11.29.

PH.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

18423248-6020-572-05

Statistikai számjel

05-09-017784

Cégjegyzék szám

3

1

**Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft**

3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.

**Egyszerűsített éves beszámoló**  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)**

Időszak: 2022.01.01 - 2022.10.31

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	32056		37347
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	81334		90402
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	32581		37295
V.	Személyi jellegű ráfordítások	62830		58849
VI.	Értékcsökkenési leírás	7885		7800
VII.	Egyéb ráfordítások	3955		9627
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V-VI.-VII.)	6139		14178
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	228		
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	763		830
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-535		-830
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	5604		13348
X.	Adófizetési kötelezettség	310		1201
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	5294		12147

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Sátoraljaújhely, 2022.11.29.

PH.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



**Határozati javaslat:**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**...../2022. (.....) határozata**

**a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. szakmai tevékenységéről és pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. szakmai tevékenységéről és pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.