

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága rendkívüli ülésén.

**A Bizottsági ülés helye:** Városháza, Sátoraljaújhely Kossuth Lajos tér 5. gróf Andrássy Gyula termében

**A Bizottsági ülés ideje:** 2022. augusztus 23. napján 8 óra 4 perckor

**Városüzemeltetési Bizottság részéről megjelentek:**

Schweitzer Tamás bizottsági elnök  
Kracson Norbert bizottsági tag  
Pasztorniczky István bizottsági tag  
Suhanesz Péter bizottsági tag  
Jászter Beáta bizottsági tag  
Kóhalminé Bodnár Judit bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:**

Szőnyi István bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja  
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó  
dr. Terdik Sándor jegyző  
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző  
Bartus István főépítész  
Jánosi Attila osztályvezető, Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó  
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző  
Jánosi Attila osztályvezető, Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály

**Jegyzőkönyvvezető:**

Buka Gabriella

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési Bizottság határozatképes, mert 7 tagból 6 tag jelen van egyben az ülést megnyitotta. Javaslatot tett arra, hogy Sátoraljaújhely Város településrendezési tervének módosításáról szóló előterjesztés kerüljön felvételre. Megkérdezte a Városüzemeltetési Bizottság tagjait, hogy az ülés napirendjével kapcsolatosan van-e észrevétel vagy egyéb javaslat. Tekintettel arra, hogy észrevétel, javaslat nem volt, az ülés napirendjeit szavazásra bocsátotta.

*Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.*

**S z a v a z á s:** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal, - egyhangúlag** az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta.

1. **Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára**  
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
2. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város településrendezési tervének módosítására**  
Előterjesztő: Bartus István főépítész

### 1. Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** a Dohány utca és a Fasor utca kereszteződésében 35 méterre „megállni tilos” közúti jelzőtábla kihelyezésére lenne szükség. Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzák meg a tábla kihelyezését.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben hozzájárul a Sátoraljaújhely, Dohány utca 1-3. sz. előtti közterületen 1 db „Megállni tilos” tábla kihelyezéséhez és új forgalmi rend kialakításához.*

**S z a v a z á s:** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen – szavazattal – egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

#### Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

#### Városüzemeltetési Bizottsága

#### 40/2022.(VIII.23.) határozata

#### forgalmi rend felülvizsgálatáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** a Sátoraljaújhely, Dohány utca 1-3. sz. előtti közterületen 1 db „Megállni tilos” tábla kihelyezéséhez és új forgalmi rend kialakításához.

### 2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város településrendezési tervének módosítására

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyzőt, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

**dr. Fazekas Márk Péter aljegyző:** a Rudabányácskán épülő szállodával kapcsolatban kellett módosítani a településrendezési tervet. A szálláshely fejlesztés beruházás céljából az előterjesztésben szereplő helyrajzi számok kiemelt fejlesztési területté lettek nyilvánítva. A tervek elkészítésére az Art Vital Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. került megbízásra a módosítás kapcsán a szükséges hatósági, társadalmi egyeztetések lefolytatásra és lezárásra kerültek. Erről kellene hozni egy technikai jellegű határozatot a bizottságnak.

*Kérdések, vélemények:*

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** megkérdezte, hogy a szálloda építése megkezdődött-e, van-e már beruházó.

**dr. Fazekas Márk Péter aljegyző:** van már pályázó az építéshez.

**S z a v a z á s:** A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen – szavazattal – egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Városüzemeltetési Bizottsága**

**41/2022.(VIII.23.) határozata**

**Sátoraljaújhely Város településrendezési tervének módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhely Város településrendezési tervének módosítására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

**Tekintettel arra, hogy más kérdés, felvetés nem hangzott el, a Városüzemeltetési Bizottság részéről Schweitzer Tamás elnök megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.**

**K. m. f.**

**Jászter Beáta sk.**  
**jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Schweitzer Tamás sk.**  
**bizottsági elnök**