

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Róth József.....**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

* A megfelelő szöveg aláhúzendó!

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

3994 Pálháza Dózsa György út 6 Hrsz:377

b) Az ingatlan területnagysága: **1073m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

Lakóház,telek

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház,100m².**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

kertes családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/4**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés 2017**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

3994 Pálháza Hrsz:23/2

b) Az ingatlan területnagysága: **1213m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett belterületi beépítetlen terület.**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel 2012**


Aláírás

Sátorajújhely 2023. 01. 25
kelt

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **3994 Pálháza Hrsz:22/1**
 b) Az ingatlan területnagysága: **733m²**
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett belterületi beépítetlen terület.**
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel 2012**

4.

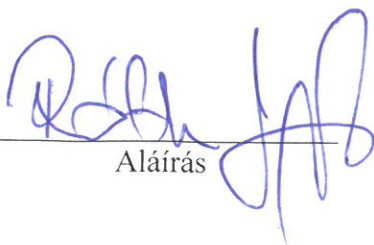
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
3980 Sátoraljaújhely Hrsz:10853
 b) Az ingatlan területnagysága: **1634 m²**
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szőlő, gazdasági épület**
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület, 10m²**
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel, 2012**

5

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
3980 Sátoraljaújhely Hrsz:10852
 b) Az ingatlan területnagysága: **1497 m²**
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szőlő, gazdasági épület**
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület, 10m²**
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel, 2012**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
3980 Sátoraljaújhely Hrsz:10851
 b) Az ingatlan területnagysága: **1642 m²**
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **zártkert**
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/4**
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel, 2012**


 Aláírás

Sátoraljaújhely 2023. 01. 25
 kelt

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

3980 Sátoraljaújhely Hrsz:0408/Db) Az ingatlan területnagysága: **18 m²**c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Külterületi, külterületre nyíló pince**d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **18m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel, 2012**

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

3994 Pálháza Dózsa György utca 85 Hrsz:620b) Az ingatlan területnagysága: **893 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, telek.**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

kertes családi házf) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/6**h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés 2021**

9

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

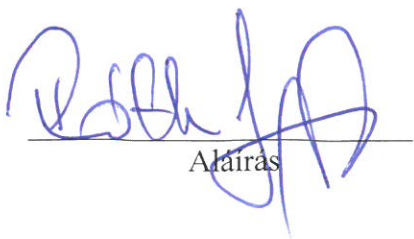
Kovácsvágás Hrsz:098/1b) Az ingatlan területnagysága: **223Ha 5741 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

erdő, rét

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **21504/9501888**h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés 2021**


Aláírás

Sátoraljaújhely 2023. 01. 25
kelt

10

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Füzérkajata Hrsz:38/3
b) Az ingatlan területnagysága: 2 Ha 7566m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
erdő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: .
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 4480/79464
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2021
- 11 a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Füzérkajata Hrsz:038/5
b) Az ingatlan területnagysága: 14Ha 5373m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
Legelő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: .
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 4480/50240
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2021

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus



Aláírás

Sátoraljaújhely 2023. 01. 25
kelt

c) motorkerékpár:

..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés..... db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:



Aláírás

Sátorajjáújhely 2023. 01. 25
kelt

c) megnevezés:szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

→ megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 1200000..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:


Aláírás

Sátorajújhely 2023. 01. 25
kelt

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

..... forint

IV.

Egyéb közlendők

.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **Társadalmi kapcsolatokért felelős vezető BAZ 5VK.**

Munkahelye: **3950 Sáropatak Kossuth út 34**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen / **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **120.000Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

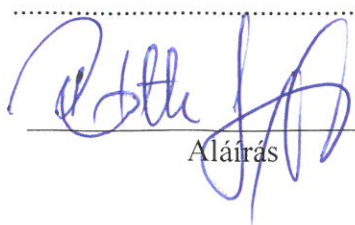
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft


 Aláírás

Sátorajjáújhely 2023. 01. 25
 kelt

³ Csak a képviselő töltse

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Avenel Nagykereskedelmi és Szolgáltató**
2. Gazdasági társaság formája: **Korlátolt Felelősségű Társaság**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **Tulajdonos**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **50 %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **50%**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **tulajdonos tag**

Dátum: 2023. 01. 25.



.....
aláírás