



## Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal

a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdése  
alapján  
pályázatot hirdet

### Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási osztály

## Vagyongazdálkodási osztályvezető

munkakör betöltésére.

#### **A közszolgálati jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közszolgálati jogviszony

#### **Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

#### **A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozatlan időre szól.

#### **A munkavégzés helye:**

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.

#### **A közszolgálati tisztviselők képesítési előírásairól szóló 29/2012. (III. 7.) Korm. rendelet alapján a munkakör betöltője által ellátandó feladatkörök:**

Vezeti az osztályt, biztosítja az ügyintézés, az ügyvitel, jogszerűségét, szakszerűségét és az ügyintézési határidők betartását, ügyfélcentrikus ügyintézés megvalósítását. Szervezi és ellenőrzi a köztisztviselők munkáját, az osztály munkájáról munkatervet készít.

#### **A munkakörhöz tartozó főbb tevékenységi körök:**

Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek, lakások, telekingatlanok gazdálkodásának koordinálása. A munkakörhöz tartozó panaszok, bejelentések, kérelmek felvétele, megválaszolása. Bérleti szerződések elkészítése. Közreműködés a

vagyongazdálkodással kapcsolatos képviselő-testületi és bizottsági előterjesztések előkészítésében.

### **Jogállás, illetmény és juttatások:**

A jogállásra, az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései, valamint a(z) A jogállásra, az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztviselőkre vonatkozó hivatás etikai alapelvekről, és etikai eljárás szabályairól, valamint a köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 18/2020. (XI. 6.) önkormányzati rendelete és a Közszolgálati Szabályzat rendelkezései az irányadók. az irányadók.

### **Pályázati feltételek:**

- Magyar állampolgárság,
- Cselekvőképesség,
- Büntetlen előélet,
- Egyetem,
- Közigazgatási vagy gazdasági területen eltöltött - Legalább 1-3 év szakmai tapasztalat,
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,

### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- Egyetem, jogász,
- Közigazgatási vagy gazdasági területen eltöltött - Legalább 3-5 év vezetői tapasztalat,
- ECDL

### **Elvárt kompetenciák:**

- határozott fellépés,
- jó kommunikációs készség,
- stressztűrő képesség,
- váratlan helyzetekre való hatékony reakció,
- konfliktuskezelő képesség,

### **Előnyt jelentő kompetenciák:**

- Közigazgatási szakvizsga
- B kategóriás jogosítvány

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- 90 napnál nem régebbi hatósági bizonyítvány a büntetlen előélet, továbbá annak igazolására, hogy a pályázó nem áll a Kttv. 39.§ (1) bek. szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, hatsági bizonyítvány megkérésének igazolása
- Fényképpel ellátott önéletrajz a Kttv. 5. mellékletében meghatározott kötelező adatkörrel és a 45/2012. (III.20.) Korm. rendelet 8. § és 1. mellékletben

foglaltak figyelembevételével

- Iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakvizsgát igazoló okmányok másolata, közigazgatási szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- Pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, és a pályázat elbírálásában résztvevők személyi anyagát megismerhetik
- Pályázó nyilatkozata, hogy munkaköri összeférhetetlenség vele szemben nem áll fenn, nem áll hivatalvesztés fegyelmi hatálya alatt, nem áll olyan foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt, amely a köztisztviselői jogviszony létesítését nem teszi lehetővé
- A pályázó nyilatkozata, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró ok vagy korlátozó gondnokság alatt

### **A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2022. október 17. napjától tölthető be.

### **A pályázat benyújtásának határideje: 2022. október 3.**

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Fazekas Márk Péter nyújt, a +36707773748 -os telefonszámon.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal címére történő megküldésével (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: ISU/7074-13/2022. , valamint a munkakör megnevezését: Vagyongazdálkodási osztályvezető.
- Elektronikus úton dr. Terdik Sándor részére a jegyzo@satoraljaujhely.hu E-mail címen keresztül
- Személyesen: dr. Terdik Sándor, Borsod-Abaúj-Zemplén megye, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5. .

### **A pályázat elbírálásának határideje: 2022. október 10.**

### **A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- Zemplén Televízió - 2022. szeptember 19.
- Sátoraljaújhely Város honlapja, azaz [www.satoraljaujhely.hu](http://www.satoraljaujhely.hu) - 2022. szeptember 19.

**A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.satoraljaujhely.hu](http://www.satoraljaujhely.hu) honlapon szerezhet.**

Nyomtatás