

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **nyílt** üléséről.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2023. február 13. napján 8:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Schweitzer Tamás bizottsági elnök
Szőnyi István bizottsági tag
Kracson Norbert bizottsági tag
Pasztorniczky István bizottsági tag
Suhanesz Péter bizottsági tag
Jászter Beáta bizottsági tag
Kőhalminé Bodnár Judit bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Rácz-Tóth Nikoletta Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
Jánosi Attila Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Rácz-Tóth Nikoletta Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
Jánosi Attila Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Komjáthy Krisztina Marianna

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési Bizottság határozatképes, mert **7** tagból **6** tag jelen van, egyben az ülést megnyitotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek javaslata a napirendi pontokra vonatkozóan.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban javaslat nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a napirendek elfogadását.

Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirend:

1. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
2. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 168/2022.(IX.19.) számú határozatának visszavonására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
3. **Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

1. napirendi pont

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: megkérdezte, hogy jegyző úrnak és osztályvezető asszonynak van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Terdik Sándor jegyző: kiegészíteni valója nem volt az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető: kiegészíteni valója nem volt az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdések következtek.

Pasztorniczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy a közfoglalkoztatás nulla forinton történő tervezése így marad-e a 2023. évi költségvetésben.

Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető: az előző időszak 2023. február 28-ig tart, 2023. március 1-jével írják alá a szerződést, ezért majd a költségvetés módosításba kerül bele a közfoglalkoztatás.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést fogadja el.

S z a v a z á s: A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Városüzemeltetési Bizottsága

5/2023. (II.13.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

Kracson Norbert bizottsági tag 8:35 órakor megjelent a teremben.

2. napirendi pont

Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 168/2022.(IX.19.) számú határozatának visszavonására

dr. Terdik Sándor jegyző: az állam tulajdonába kerül a Zempléni Vízmű Kft-t, amellyel kapcsolatban a tárgyalások régóta folyamatban vannak. A 156/2022. (VIII. 8.) határozatával a Képviselő-testület döntött arról, hogy támogatja a tulajdonosváltást. A tulajdon átvételének jogtechnikai háttere még nem kiforrott, ezért volt kezdeményezés arra, hogy 5%-ot kapna meg az állam, amit aranyrészvény jellegű eljárás keretében próbáltak végig vinni, ami azt jelentette volna, hogy 5%-os tulajdonrészsel, 100%-os szavazati arányt szereznek meg. Később kiderült, hogy nem működik, ezért a 168/2022. (IX.19.) számú határozat visszavonása szükséges, mert a Képviselő-testület ebben járult hozzá ahhoz, hogy 5%-os tulajdonrészt kapjon a Magyar Állam.

Kérdések következtek.

Pasztorniczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy külön állami tulajdonba kerül-e a vízmű, vagy állami tulajdonú vízműbe kerül beintegrálásra.

dr. Terdik Sándor jegyző: az állam szeretné átvenni a vízműveknek a tulajdonjogát. A jelenlegi vízdíjakkal mindig veszteséges lesz, ezért az állam gondolkodik rajta, hogyan tudná átvenni a jogszabályoknak megfelelően úgy, hogy az ellátás is folyamatos legyen. A tervek szerint ingyen kerülne az önkormányzattól az államhoz a vagyon, de van olyan önkormányzat, amely nem járult hozzá az átadáshoz. Az állam célja, hogy az önkormányzat tulajdonából kikerüljön a vízmű, és működőképes vízműhálózat, szolgáltatás jöjjön létre.

Pasztorniczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy nem fenyegeti-e felszámolási eljárás a Zempléni Vízmű Kft-t, mert 2022-ben jelezte az ügyvezető, hogy csőd közeli helyzetben van a társaság.

Szónyi István bizottsági tag: kaptak támogatást.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Képviselő-testületnek volt jogosultsága eldönteni, hogy átadja-e a tulajdonjogot vagy sem, és annak átadásáról született döntés, majd a tulajdoni hányad 5% átadásról született határozat, amelynek visszavonására kerülne most sor.

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: az elhangzottakból megállapítható, hogy bonyolult, hosszú, és aggályos folyamatot követően derül majd ki, hogy mi lesz a Zempléni Vízmű Kft. működésével. A Zempléni Vízmű Kft. az önkormányzat „kincse”, sokáig ragaszkodott hozzá. A helyzet oka lehet az is, hogy a Vízművek a közműadót nem tudták kitermelni. A sátoraljaújhelyi jó minőségű víz országosan a legolcsóbbak közé tartozik. Éveken át nem volt lehetőség áremelésre, azután következett az árak befagyasztása.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2022. szeptember 19-én hozott 168/2022.(IX.19.)számú határozatát az előterjesztésben foglaltak szerint vonja vissza.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága
6/2023. (II.13.) határozata
Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 168/2022.(IX.19.) számú határozatának visszavonásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2022. szeptember 19-én hozott 168/2022.(IX.19.) számú határozatát az előterjesztésben foglaltak szerint vonja vissza.

3. napirendi pont

Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: megköszönte jegyző úrnak, hogy véleményezés előtt megkapta a tervezetet a Sátoraljaújhely, Táncsics téren (Moziköz) történő forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatosan. Az elmúlt 10 év alatt többféle forgalomtechnikai táblát látott a területen. A Táncsics téren lakók kérelmezték, hogy engedélyt kaphassanak az érintett területen történő parkoláshoz, akár sorompóval vagy parkoló zárral, esetleg parkoló kártyás lehetőséggel. Mindig van olyan lakó, aki a saját előnyét figyelembe véve változtatni szeretne a kihelyezett forgalmi táblán. Magánparkolóra nincs lehetőség, Sátoraljaújhely belvárosában nincsenek nagy távolságok. Amennyiben elindul az engedélyezési hullám, valakinek biztos, hogy nem fog megfelelni. El kell döntenie, hogy ki parkolhasson az érintett területen. A Táncsics téren lévő üzletek tulajdonosaitól és üzemeltetőitől is valószínű, hogy érkeznek majd kérelem a parkolásra vonatkozóan. Megkérdezte, lehet-e tudni, hogy az ott lakóknak hány autója van.

dr. Terdik Sándor jegyző: több autója van a lakóknak, mint amennyi parkolóhely. A terület rendezvények tartása céljából került kialakításra, nem parkolásra. A burkolat parkolásra nem alkalmas, például a szökőkútnál az ugyanilyen burkolat már széttöredezett. Az eredeti burkolat már nem pótolható, mert a beszerzése nem biztosított. Mindenki számára legyen biztosított a parkolás vagy senki számára ne legyen engedélyezett.

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: a kérelemben sorompó vagy poller szerepel. A poller lehetősége elvetette, mert könnyen meghibásodik. A sorompót nyitni, zárni kell és a karbantartásáról is gondoskodni szükséges. Kérte a bizottság tagjainak véleményét a Táncsics téren történő parkolással kapcsolatosan.

Vélemények következtek.

Pasztorniczky István bizottsági tag: közösségi tér a város központjában, tudomásul kell venni, hogy nem lehet ott parkolni. Teljes mértékben kitiltaná a forgalmat, sétáló övezetté kellene nyilvánítani, senkit nem engedni ott parkolni.

Suhanesz Péter bizottsági tag: a taxik számára adott a parkoló a főutcán. Megkérdezte, hogy nem lehet-e kisebb taxi sávot kialakítani, az elején lenne egy parkoló az üzletek számára áruszállítás és kikapcsolás céljából.

dr. Terdik Sándor jegyző: tekintettel arra, hogy a táblák tiltását senki nem tartotta be, annak csak közterület-felügyelői jelenléttel sikerült érvényt szerezni, és ezt követően érkezett a lakossági kérelem.

Kracson Norbert bizottsági tag: az előadók csak a mozi közből tudják megközelíteni a művelődési házat, egyedül a nagyszínházak munkatársai tudják a hátsó bejáratnál bevinni a díszleteket. Továbbá a pódium teremben lévő programokhoz, valamint a kávéház részére történő áruszállításhoz is a Táncsics tér felőli megközelítés szükséges. A lakók a Sétálóutcán működő rendszerhez hasonlóan a behajtáshoz kérnek kártyát.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Sétálóutca is be lehet hajtani, de nem lehet huzamosabb ideig ott parkolni.

Pasztorniczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy a lánc nem lehet-e megoldás.

Kracson Norbert bizottsági tag: volt már ott lánc, de egy autó kőbabákat leborította, és a lánc a földre került.

Szónyi István bizottsági tag: véleménye szerint ne lehessen senkinek sem behajtani, csak az üzletekhez árut szállítóknak, valamint a művelődési ház dolgozóinak.

Kóhalminé Bodnár Judit bizottsági tag: csak az ott működő üzletekhez és a művelődési házhoz megérkező autók mehessenek be, az ott lakók és a város többi lakója egyáltalán ne. A behajtás is legyen megtiltva, ne csak a parkolás.

Jászter Beáta bizottsági tag: a lakó is szállíthat adott esetben nagyobb árut például ha tűzhelyt vásárolnak.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Táncsics téri forgalmi rend már egy éve húzódozó probléma. Kikerültek a forgalmi táblák, de senki nem tartja be őket. Szóbeli figyelmeztetések történtek és folyamatosan történnek. Aki megértette, már nem parkol ott, de a rend fenntartása érdekében amennyiben szükséges hamarosan bírságot is sor fog kerülni.

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: áthidaló megoldás, hogy a „Behajtani tilos, kivéve áruszállítás” táblák ki vannak helyezve. Dankó Dénes alpolgármester úrral még egyeztet az ügyel kapcsolatban. Javasolta, hogy a bizottság még ne döntsön.

dr. Terdik Sándor jegyző: javasolta, hogy kerüljön le a napirendről, mert megállapítható, hogy az ügy végleges eldöntése további egyeztetést igényel.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság a bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést vegye le a napirendről, tekintettel arra, hogy az előterjesztés megtárgyalása további egyeztetést igényel.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága
7/2023. (II.13) határozata
forgalmi rend kialakításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **döntött arról**, hogy a bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést leveszi a napirendről, tekintettel arra, hogy az előterjesztés megtárgyalása további egyeztetést igényel, és **felkérte** a bizottság elnökét az egyeztető tárgyalások lefolytatására.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök a nyílt ülést 9 óra 03 perckor bezárta.

K.m.f.

Jászter Beáta sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Schweitzer Tamás sk.
bizottsági elnök