

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága nyílt üléséről.

**A Bizottsági ülés helye:** a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

**A Bizottsági ülés ideje:** 2023. május 22. napján 8:00 órakor

**A Bizottság részéről megjelentek:**

Schweitzer Tamás bizottsági elnök  
Kracson Norbert bizottsági tag  
Pasztorniczky István bizottsági tag  
Suhanesz Péter bizottsági tag  
Kőhalminé Bodnár Judit bizottsági tag

**Az ülésről távol voltak:**

Szőnyi István bizottsági tag  
Jászter Beáta bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja  
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó  
dr. Terdik Sándor jegyző  
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző  
Sinka Györgyné, az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője  
Rácz-Tóth Nikoletta, a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője  
Jánosi Attila, a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Terdik Sándor jegyző  
Sinka Györgyné, az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője  
Rácz-Tóth Nikoletta, a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője  
Jánosi Attila, a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

**Jegyzőkönyvvezető:** Komjáthy Krisztina Marianna

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Városüzemeltetési Bizottság határozatképes, mert 7 tagból 5 tag jelen van, egyben az ülést megnyitotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek javaslata a napirendi pontokra vonatkozóan.

**Pasztorniczky István bizottsági tag.** javasolta, hogy vegyenek fel „Egyebek” napirendi pontot.

*Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban egyéb javaslat nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a módosított napirend elfogadását.*

*Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.*

**S z a v a z á s :** a Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

## Napirend:

- 1. Előterjesztés a 2022. évi zárszámadási rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 2. Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására**  
Előterjesztő: Sinka Györgyné ügyvezető
- 3. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására**  
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 4. Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára**  
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 5. Egyebek**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** javasolta, hogy Jászter Beáta bizottsági tag távollétében Suhanesz Péter bizottsági tag legyen a jegyzőkönyv-hitelesítő.

*Tekintettel arra, hogy a javaslattal kapcsolatban egyéb vélemény nem volt, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztására vonatkozó javaslatát.*

**S z a v a z á s :** a Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta a javaslatot, miszerint Suhanesz Péter bizottsági tag kerüljön megválasztásra a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

### **1. napirendi pont**

#### **Előterjesztés a 2022. évi zárszámadási rendelet megalkotására**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** köszöntötte Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető asszonyt, és megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatosan.

**Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető:** a 2022. évi zárszámadás megalkotását a 2022. évi beszámoló előzi meg, amit a Magyar Államkincstár fogad el és ezt követően a rendelet megalkotható. A rendelet tervezet 20-as melléklete tartalmazza a maradványt, ami az eurós és forintos pénzforgalmi számlán mutatkozik.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2022. évi zárszámadási rendeletét a rendelet-tervezetben foglaltak szerint alkossa meg.*

**S z a v a z á s :** a Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

#### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 22/2023. (V.22.) határozata a 2022. évi zárszámadási rendelet megalkotásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a 2022. évi zárszámadási rendeletét a rendelet-tervezetben foglaltak szerint **alkossa meg.**

## **2. napirendi pont**

### **Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** köszöntötte Sinka Györgyné ügyvezető asszonyt, és megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatosan.

**Sinka Györgyné ügyvezető:** kiegészíteni valója nem volt az előterjesztéssel kapcsolatosan.

*Kérdések következtek.*

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** megkérdezte, hogy a Felügyelő Bizottság tárgyalta-e az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2022. évi beszámolóját.

**Sinka Györgyné ügyvezető:** tájékoztatta a Városüzemeltetési Bizottságot arról, hogy a Felügyelő Bizottság a napokban fogja tárgyalni a beszámolót.

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** a beszámoló megtárgyalása a Felügyelő Bizottság részéről a képviselő-testületi ülésig megtörténik.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2022. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.*

**S z a v a z á s :** a Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Városüzemeltetési Bizottsága**

#### **23/2023. (V.22.) határozata**

#### **az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2022. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el.**

## **3. napirendi pont**

### **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** megkérdezte, hogy jegyző úrnak van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatosan.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** kiegészíteni valója nem volt az előterjesztéssel kapcsolatosan.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a fenntartásában működő Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá.*

**S z a v a z á s :** a Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városüzemeltetési Bizottsága**  
**24/2023. (V.22.) határozata**  
**a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a fenntartásában működő **Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet** Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztésben foglaltak szerint **hagyja jóvá**.

**4. napirendi pont**

**Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** az előző Városüzemeltetési Bizottsági ülés egyik napirendi pontja volt behajtási engedély kérelem egy autósiskola részéről. Önkormányzati képviselői fogadóórán az autósiskola vezetője jelezte, hogy a városban több helyen indokolatlanul van kihelyezve közlekedési tábla. Felajánlotta segítségét közös bejárás történő egyeztetésre a vizsgák zökkenőmentessége érdekében. Az autósiskolák részéről elkészült a lista az indokolatlanul kihelyezett közlekedési táblákról, csak a bejárást kell megszervezni a Városüzemeltetési Osztálynak.

**Kracson Norbert bizottsági tag:** négy vizsgahelyszín van, azért is szükséges a bejárás, nehogy elvegyék a jogosultságot a Sátoraljaújhelyben történő vizsgáztatáshoz.

**1. Közlekedési tükör kihelyezése a Sátoraljaújhely, Bem-Rákóczi utca kereszteződésére vonatkozóan**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** a Sátoraljaújhely, Bem-Rákóczi utca kereszteződésnél, az ÉMÁSZ ügyfélszolgálati iroda előtt parkoló autók miatt nem belátható az útszakasz, már baleset is történt ott, ezért indokolt a Sátoraljaújhely, Bem-Rákóczi utca kereszteződéséhez, az útkeresztezéssel szemben a Rákóczi utcára közlekedési tükör kihelyezése.

**Pasztorniczky István bizottsági elnök:** mindkét előterjesztésben szereplő tükör kihelyezését támogatná, javasolta, hogy a Városüzemeltetési Bizottság is támogassa mindkét tükör kihelyezését, bár nem tudja, hogy mennyibe kerül a tükör.

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** egy darab tükör vásárlása sokba kerül, az önkormányzat keretei végesek, amíg nem indokolt, addig kerüljön halasztásra. Javasolta, hogy óvatosan, körültekintően közelítsék meg az útkeresztezéssel szemben az ott közlekedőket.

**Kracson Norbert bizottsági tag:** nemcsak az ÉMÁSZ iroda előtti parkolás jelent problémát, hanem a lámpás kereszteződésnél a kishatár felé sokan a sebességkorlátozást sem tartják be a közlekedők, ezért több baleset is volt ezen az útszakaszon.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben járuljon hozzá a Sátoraljaújhely, Bem-Rákóczi utca kereszteződésével szemben közlekedési tükör kihelyezéséhez.*

**S z a v a z á s :** a Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városüzemeltetési Bizottsága**  
**25/2023. (V.22.) határozata**  
**forgalmi rend kialakításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** a Sátoraljaújhely, Bem-Rákóczi utca kereszteződésével szemben közlekedési tükör kihelyezéséhez.

**2. Közlekedési tükör kihelyezése a Sátoraljaújhely, Báthory-Tompa utca kereszteződésére vonatkozóan**

**Schweitzer Tamás bizottsági elnök:** lakossági bejelentés alapján, a Sátoraljaújhely, Tompa utcára való kikanyarodást az útkereszteződés mellett parkoló autók akadályozzák, továbbá a kereszteződés az út mellett közvetlenül elhelyezkedő házak miatt beláthatatlan. Tekintettel arra, hogy az autók szabályos parkolása nem akadályozza a biztonságos kikanyarodást, illetve a rendőrséggel lefolytatott forgalomtechnikai bejárásom nem történt javaslat módosításra, mert a kereszteződés biztonságos megközelítés esetén nem jelent kiemelt baleseti kockázatot, ezért a Sátoraljaújhely, Báthory-Tompa utca kereszteződéséhez közlekedés-biztonsági szempontból az útkereszteződéssel szemben a Tompa utcában közlekedési tükör kihelyezése nem javasolt.

*Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság átruházott hatáskörben ne járuljon hozzá a Sátoraljaújhely, Báthory-Tompa utca kereszteződésében közlekedési tükör kihelyezéséhez.*

**S z a v a z á s :** a Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városüzemeltetési Bizottsága**  
**26/2023. (V.22.) határozata**  
**forgalmi rend kialakításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága átruházott hatáskörben **nem járul hozzá** a Sátoraljaújhely, Báthory-Tompa utca kereszteződésében közlekedési tükör kihelyezéséhez.

**5. napirendi pont**  
**Egyebek**

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** forgalmi renddel kapcsolatosan Jánosi Attila osztályvezető úrhoz intézte észrevételét, nevezetesen a Várhegyen, a tangazdaságnál található STOP táblával kapcsolatban, mely csak a formájáról ismerhető fel, és ugyanígy található a vízvezető rács, ami nagyon el van korrodálva, balesetveszélyes, szükséges a kicserélése. Megkérdezte, hogy a derogációs pályázathoz kapcsolódóan a burkolatbontási engedélyeket ki adja ki, és milyen határidővel.

**Jánosi Attila osztályvezető:** a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást a Városüzemeltetési Osztály adja ki, előírva a műszaki feltételeket, a közösségi együttélés szabályainak betartását.

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** megkérdezte, hogy milyen határidő van bontás után a helyreállításra.

**Jánosi Attila osztályvezető:** általában három hónap, amely szükség esetén meghosszabbítható.

**Pasztorniczky István bizottsági tag:** megkérdezte, hogy szakaszonként történik-e az engedélyezés.

**Jánosi Attila osztályvezető:** a kérelmeket összegyűjtve, egyszerre történik az engedélyezés, de a Strabag Zrt-nek is van ütemterve, négy területen dolgoznak jelenleg a városban.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját, és a nyílt ülést 8 óra 15 perckor bezárta.*

**K.m.f.**

**Suhanesz Péter sk.  
jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Schweitzer Tamás sk.  
bizottsági elnök**