

Előterjesztés
Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának energiahatékonyságát javító fejlesztéshez
kapcsolódó hitel felvételére, valamint a hitelfelvételhez szükséges kormányengedély
beszerzésére irányuló kérelem benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata feltételes közbeszerzési eljárást folytatott le, energia hatékonyság javató fejlesztés részeként Napelemes rendszer telepítésére, építmény kivitelezése és tervezésével együtt. A jelenlegi áramszolgáltatók 150 kW névleges teljesítőképességéig tároló mentesen és a hálózatra kitáplálós műszaki megoldással naperőmű csatlakoztatása a közcélú hálózathoz csak 30 % tároló kapacitás beépítésével lehetséges. Ez jelentős anyagi terhet ró a teljesítőképességű és 320 kW DC csúcsteljesítményű rendszer a megvalósítandó feladatára.

Éves fogyasztás: 390 ekW

Tervezett fő berendezés: 592 db Canadian Solar CS6W-540MS napeleme modul vagy azzal egyenértékű, illetve 2 db HUAWEI SUN2000 100KTL invertel vagy azzal egyenértékű.

A beruházás megvalósulása: 210 nap

A beruházás bekerülési értéke: 300.000.000 Ft

A beruházás forrásösszetétele Hitel: 300.000.000 Ft / 100%/

A hitel futamideje: 10 év negyedéves fizetési kötelezettséggel.

Helyszín: 3980 Sátoraljaújhely, Torzsás utca, jégpálya mögötti terület.

Ezen fejlesztés megvalósításához beruházási hitelfelvételi igényhez kapcsolódóan 5 hitelintézmény került megkeresésre indikatív ajánlat megtételére, melynek kapcsán a határidőig három intézménytől érkezett ajánlat.

Az indikatív ajánlatok elbírálását követően a K&h Bank Zrt. ajánlata bizonyult a legkedvezőbbek.

A tervezett hitelvelvétel Kormányzati hozzájárulásra kötelezett.

Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekhez történő kormányzati hozzájárulás beszerzésére vonatkozó eljárás menete:

A helyi önkormányzatoknak minden adósságot keletkeztető ügyletéhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: stabilitási törvény) és a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak alapján a Kormány hozzájárulása szükséges.

Az önkormányzatok adósságot keletkeztető ügyletéhez a Kormány – a stabilitási törvény eltérő rendelkezése hiányában – az alábbi feltételek együttes fennállása esetén járul hozzá:

- a. az adósságot keletkeztető fejlesztési célú ügylet az önkormányzat törvényben meghatározott feladatának ellátásához szükséges kapacitás létrehozását eredményezi azzal, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított,
- b. az önkormányzat adósságot keletkeztető – korábbi és tervezett – ügyletéhez kapcsolódó összes adott évi fizetési kötelezettsége (amelybe nem számít bele a naptári éven belül keletkeztetett és lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügyletből, az európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől, illetve a központi költségvetésből elnyert támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgáló adósságot keletkeztető ügyletből, a víziközmű-társulattól annak megszűnése miatt átvett hitelből és a reorganizációs

hitelből eredő, de beleszámít a kezesség-, illetve garanciavállalásból eredő, jogosult által érvényesített fizetési kötelezettség) az ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott költségvetési évi saját bevételeinek 50%-át, E feltétel alól kivételt képez az uniós jogi aktusból következő vagy nemzetközi szervezettel szemben vállalt kötelezettségből eredő fejlesztés, valamint kivételt képezhet a Kormány döntésétől függően az adósságmegújító ügylet és a szerződésmódosítás.

- c. a hozzájárulás megadása nem veszélyezteti az államháztartás adott évi központi költségvetésről szóló törvényben rögzített adósságának tarthatóságát, és nem veszélyezteti az államadósságmutató előző évhez viszonyított tervezett csökkenését,
- d. az önkormányzat hatályos helyi adó rendelet alapján a helyi iparüzési adót, vagy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket, vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette, E feltételt nem kell alkalmazni a legfeljebb a meglévő adósság visszafizetését szolgáló ügylet és a Kormány hozzájárulása nélkül megköthető ügylet esetében. e) a Magyar Államkincstár területi szerve (a továbbiakban: Igazgatóság) véleménye szerint az ügyletkezhez kapcsolódó dokumentumok, szerződéstervezetek megfelelnek a jogszabályokban előírtaknak, különös tekintettel a kezesség-, illetve garanciavállalás esetén az Áht. szabályainak az érvényesülésére,
- e. f) kezesség-, illetve garanciavállalás esetén, ha a b) és az e) pont szerinti feltétel teljesül azzal, hogy a b) pont esetében az ügylet futamideje alatt a kezesség-, illetve garanciavállalás érvényesíthetőségére rendelkezésre álló határidő lejártát kell érteni, továbbá a kezesség-, illetve garanciavállalás – a stabilitási törvény 10/E. § (3) bekezdés szerinti szerződésmódosításhoz vagy adósságmegújításhoz kapcsolódó kezesség-, illetve garanciavállalás kivételével - megfelel az Áht. 96. §-ának.

A fenti jogszabályok értelmében az önkormányzatoknak (ide értve a helyi és nemzetiségi önkormányzatokat, az önkormányzati társulásokat és a térségi fejlesztési tanácsokat is) főszabályként a Kormány előzetes hozzájárulását kell kérniük az adósságot keletkeztető ügyletek, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti önkormányzati kezesség- és garanciavállalásra vonatkozó szerződések megkötéséhez.

A kormányzati eljárás két részre tagolódik: - az önkormányzatok (előzetes) adatszolgáltatása a fejlesztési célú adósságkeletkeztetési szándékukról, illetve - az önkormányzatok adott ügyletkezhez való kormányzati hozzájárulás iránti kérelme.

Az adatszolgáltatási és engedélyezési eljárás kizárólag elektronikus úton, az Önkormányzati Előirányzat-gazdálkodási Modul (továbbiakban: ÖNEGM) rendszeren keresztül zajlik. Az elektronikus úton benyújtott adatszolgáltatási és engedélyezési dokumentumok hitelesítése az ÖNEGM rendszerből kinyomtatott, a szervezet vezetői által aláírt nyilatkozatnak az ÖNEGM rendszerbe való feltöltésével történik.

Az önkormányzatok – a naptári éven belül lejáró futamidejű adósságot keletkeztető ügyletek, a reorganizációs ügyletek, az adósságmegújító, a központi költségvetésből nyújtott európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől az önkormányzat által elnyert, nem fejlesztési célú támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgáló ügyletek, a stabilitási törvény 10/A. §-a szerinti működési célú ügyletek, a kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó ügyletek, az adósságot keletkeztető és kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó szerződésmódosítások, valamint energiahatékonyság javítását szolgáló fejlesztésekhez

kapcsolódó ügyletek kivételével – csak az előzetes adatszolgáltatási kötelezettségük teljesítését követően nyújthatják be az ügyletre vonatkozó kormányzati hozzájárulás iránti kérelmüket. Az előzetes adatszolgáltatás után azonnal leadhatják a kérelmüket, nincsen időbeli korlát szabva, hogy mennyit kellene várniuk az adatszolgáltatás és a kérelem leadása közt. Az önkormányzatok kivételesen indokolt esetben kérhetnek felmentést az előzetes adatszolgáltatás alól, így az az önkormányzat is nyújthat be kérelmet, amely nem nyújtott be előzetes adatszolgáltatást, de feltöltötte az e köteleesség alóli felmentés kérésére vonatkozó dokumentumokat. Ilyen esetben az eljárás menete annyiban módosul, hogy a Kormány egyszerre dönt a felmentésre vonatkozó kérésről és az ügyletre vonatkozó kérelemről. Az elbírálási idő azonos a többi kérelemével.

A veszélyhelyzet idején az önkormányzatok és gazdasági társaságaik energiahatékonyság javítását szolgáló fejlesztésekhez történő adósságot keletkeztető ügyleteinek eltérő szabályairól szóló 442/2022. (XI. 7.) Korm. rendelet alapján az energiahatékonyság javítását szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó kérelmek esetében nincs szükség előzetes adatszolgáltatásra. Ezen kérelmek - az önkormányzat költségvetési rendeletének, határozatának elfogadását követően – már az év legelején benyújtásra kerülhetnek, és azokról a normál döntéshozási határidőt megelőzően döntés születethet (azokkal nem kell megvárni az előzetes adatszolgáltatások feldolgozását és az azokról való miniszteri tájékoztatást).

Az adott évben megkötni tervezett ügyletekre vonatkozó kérelmeket legkésőbb november 5-éig be kell nyújtani, hogy a Kormány döntése után még lehetőség legyen az év vége előtt megkötni a tervezett ügyleteket. Az adott évben leadott kérelmekben szereplő ügyletek megkötését csak az adott évben tudja jóváhagyni a Kormány, mivel abban az adott évi önkormányzati költségvetési adatok szerepelnek, és a jóváhagyott kérelmekre vonatkozó szerződések is csak a tárgyévben köthetőek meg.

Az engedély megadásával kapcsolatban a BM és a PM egységes álláspontjáról a döntés megszületése után a helyi önkormányzatokért felelős miniszter tájékoztatja mind a Kincstárat, mind a kérelmező önkormányzatot.

A fent részletezettek figyelembe vételével javasolt, hogy az energiahatékonyságot javító fejlesztéshez kapcsolódóan a K&H Bank Zrt. ajánlatát a képviselő-testület fogadja el, továbbá járuljon hozzá a hitelfelvételhez szükséges kormányengedély beszerzésére irányuló kérelem benyújtásához.

Sátoraljaújhely, 2023. március 22.

Szamosvölgyi Péter sk.
polgármester

Határozati javaslat

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023.(.....) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának energiahatékonyágát javító fejlesztéshez kapcsolódó hitel felvételéről, valamint a hitelfelvételhez szükséges kormányengedély beszerzésére irányuló kérelem benyújtásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az energiahatékonyágot javító fejlesztéshez kapcsolódó beruházás lefolytatását, valamint a beruházás költségeit fedező 300.000.000, -Ft azaz háromszázmillió forint hitelösszeg felvételét a K&H Bank Zrt. ajánlata szerint **elfogadja.**

Felhatalmazta a polgármestert a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdés szerinti kormányengedély beszerzésére irányuló kérelem benyújtására.

Felhatalmazta a polgármestert a hitelszerződés aláírására

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a tőketörlesztés és az ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket a költségvetésbe **betervezi és jóváhagyja.**

Határidő: folyamatos

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

Sátoraljaújhely
Kossuth Lajos tér 5.
3980

Szamosvölgyi Péter István
Polgármester Úr részére

Tárgy: Indikatív finanszírozási ajánlat

Tisztelt Polgármester Úr!

Örömkre szolgál, hogy finanszírozási ajánlatot tehetünk Sátoraljaújhely Város Önkormányzata részére. Ajánlatunk indikatív jellegű, az további tárgyalások alapját képezheti.

Jelen ajánlat (a továbbiakban: az „**Ajánlat**”) tartalmilag megfelel az érvényben lévő jogi szabályozási feltételeknek. Az Ajánlat finanszírozásra vonatkozó része indikatív jellegű, tehát a K&H Bank Zrt. (amely a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által Cg. 01-10-041043 számon bejegyzett magyar hitelintézet, amelynek bejegyzett székhelye: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., adószáma: 10195664-4-44, továbbiakban: a „**Bank**” vagy „**K&H Bank**”) részéről nem jelent szolgáltatás nyújtási kötelezettséget. Az Ajánlat finanszírozásra, meghatározott szolgáltatás nyújtására vonatkozó részével kapcsolatban ilyen kötelezettség létrejöttének előfeltétele a Bank megfelelő bizottságának jóváhagyása, megfelelő dokumentáció elkészítése és aláírása.

Az Ajánlat tartalma üzleti és banktitoknak minősül, így az abban leírt információk harmadik személyek részére részben vagy egészben, szóban vagy írásban történő továbbítása nem – illetve kizárólag a Bank előzetes írásos hozzájárulása mellett – lehetséges.

Az Ajánlatban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Vállalati ügyfelek részére nyújtott pénzforgalmi és betéti szolgáltatásokra és Vállalati aktív banki szolgáltatásokra vonatkozóan), az Üzletszabályzat és a Hirdetmény (Vállalati Ügyfelek Részére) (együttesen: „**ÁSZF**”) előírásai az irányadók. Az Ajánlatban nagy kezdőbetűvel jelölt fogalmak értelmezésére az ÁSZF-ben megjelölt azonos fogalmak meghatározásai az irányadók.

AZ AJÁNLAT TARTALMA:

Banki kapcsolat.....	2
K&H Beruházási hitel – indikatív ajánlat.....	3

Jelen Ajánlat visszavonásig, de legkésőbb 2023. április 30-ig érvényes.

Bízunk benne, hogy Ajánlatunk kedvező fogadtatásra talál és lehetőségünk lesz Sátoraljaújhely Város Önkormányzatát a szerződéses partnereink között köszönteni.

Budapest, 2023. március 14.

Tisztelettel,



Verdon Bálint Bödecs Máté

K&H Bank Zrt.

Banki kapcsolat

Bankunk elkötelezte magát a közszférához kapcsolódó szervezetek, intézmények, gazdasági társaságok, egyházak és egyéb nonprofit szervezetek magas színvonalú, kiemelt ügyfélként történő kiszolgálása mellett. Ügyfeink igényeinek kielégítése érdekében Országos Önkormányzati Fiókunk jól felkészült csapata dolgozik, amelynek tagjai több évtizedes tapasztalattal rendelkeznek közigazgatási ügyekben és jól ismerik a szektor működését, elvárásait és az ajánlott szolgáltatásokat.

Bankunk kapcsolataiban – az egyéb területekhez hasonlóan – ügyfeink kiszolgálása az országos fiókhálózatra épül, ahol a Bank eddig kialakított gyakorlatát követve minden ügyfelünk esetében személyes kapcsolattartót is kijelölünk, aki felelős ügyfelünk igényeinek gyors és pontos kielégítéséért, valamint a szolgáltatások folyamatos, zökkenőmentes biztosításáért.

Név	Beosztás	Kapcsolat
Verdon Bálint	Önkormányzati kapcsolattartó	 (06 30) 833 9477 balint.verdon@kh.hu

Milyen szolgáltatásokkal tudjuk Önöket segíteni?

A K&H Bankcsoport a pénzügyi szolgáltatások teljes kínálatával áll ügyfelei rendelkezésére:

- pénzforgalmi szolgáltatások, finanszírozási és megtakarítási megoldások
- élet- és vagyonbiztosítások teljes palettája
- az egyedi portfóliók kezelése, a befektetési tanácsadás, valamint a befektetési alapkezelés terén kiemelkedő színvonalú szolgáltatások
- munkavállalók számára nyújtott kedvezmények
- bankkártya elfogadási megoldások (POS)

Önkormányzati tapasztalataink, referenciáink

Bankunk több mint 90 önkormányzatnak, továbbá intézményeiknek nyújt számlavezetési szolgáltatást, több mint 110 önkormányzattal, önkormányzati tulajdonú gazdasági társasággal és nonprofit szervezettel áll finanszírozási kapcsolatban, ami alapján Országos Önkormányzati Fiókunk jelenleg több mint 900 szerződéses partnerrel rendelkezik, amely folyamatosan növekszik.

K&H Beruházási hitel – indikatív ajánlat

Hitelfelvevő	Sátoraljaújhely Város Önkormányzata	
Hitelnyújtó	K&H Bank Zrt.	
Hitelcél	napelemes rendszer telepítése	
Hitelkeret összege	300 000 000 Ft, azaz Háromszázmillió forint	
Devizanem	HUF (magyar forint)	
Rendelkezésre Tartási Időszak vége	Szerződéskötéstől számított 12 hónap, de legkésőbb 2024. december 31.	
Futamidő	10 év	
Kamatperiódus	negyedéves	
Kamatláb	változó vagy fix, az Önkormányzat választása szerint	
<ul style="list-style-type: none">Változó kamatláb	Amennyiben az Önkormányzat a hitel futamideje alatt a K&H Banknál vezeti bankszámláit: 3 havi BUBOR + 0,99%	Amennyiben az Önkormányzat a hitel futamideje alatt nem a K&H Banknál vezeti bankszámláit: 3 havi BUBOR + 1,25%
<ul style="list-style-type: none">Fix kamatláb	Amennyiben az Önkormányzat a hitel futamideje alatt a K&H Banknál vezeti bankszámláit: fix 9,91%	Amennyiben az Önkormányzat a hitel futamideje alatt nem a K&H Banknál vezeti bankszámláit: fix 10,17%
Rendelkezésre tartási jutalék	díjmentes	
Egyéb költség, kezelési költség	díjmentes	
Visszafizetés	negyedévente egyenlő tőkerészletekben	
Előfeltételek Az ÁSZF-ben meghatározott Előfeltételeken kívül, illetve azoktól eltérően.	1) az Ügyfél illetékes döntéshozó testülete azon határozatának bemutatása, amely feljogosítja az Ügyfelet a hitelszerződés aláírására és az abban foglaltak végrehajtására 2) a Kormány előzetes hozzájárulása a hitelszerződés megkötéséhez	
Kötelezettségvállalások Az ÁSZF-ben meghatározottakon kívül, illetve azoktól eltérően.	inkasszós jog engedése az Önkormányzat főszámlájára	
Biztosítékok	ingatlanbiztosíték	
A Biztosítékok, Előfeltételek és a Kötelezettségvállalások a banki döntést követően pontosítandók.		

INDIKATÍV AJÁNLAT

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata részére



Takarékbank Zrt.

1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9.

Jelen ajánlat üzleti és banktitoknak minősül, harmadik fél részére nem kiadható.

Szamosvölgyi Péter Polgármester Úr részére

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

Tárgy: indikatív hitelezési ajánlat

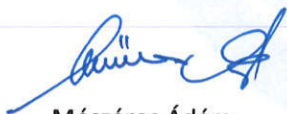
Tisztelt Polgármester Úr!

Az önkormányzat részéről 2023. március 1-én érkezett finanszírozási igény részleteiről egyeztetettünk Rácz-Tóth Nikoletta osztályvezető kolléganőjével. A megbeszélésen elhangzottak alapján Bankunk elkészítette ajánlatát, melyet levelünkhöz csatolunk.

Kérdéseikkel kapcsolatosan a továbbiakban is készséggel állunk rendelkezésükre telefonon és személyesen egyaránt.

Miskolc, 2023. március 20.

Tisztelettel:



Mészáros Ádám
igazgató



Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna
régióvezető

Takarékbank Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
63.

**Hitelezés indikatív kondíciói**

Új fejlesztési célú hitel összege	300 000 000 HUF (nettó beruházási költség)
Hitel típusa	éven túli beruházási hitel
Hitel célja	napelemes rendszer telepítése
Hitel futamideje	120 hónap
Türelmi idő	12 hónap
Rendelkezésre tartási idő	1 hónap
Ügyleti kamat	3 havi BUBOR + 0,85% kamatfelár – számlavezetést feltételezve 3 havi BUBOR + 1% kamatfelár – számlavezetés nélkül
Tőketörlesztés módja	naptári negyedévente egyenletesen a türelmi időt követően
Kamatfizetés módja	naptári negyedévente
Hitelbírálati díj	0,-Ft
Keretbeállítási/folyósítási díj	0,-Ft
Szerződéskötési díj	0,-Ft
Biztosíték	Lehetséges biztosítékok: <ul style="list-style-type: none">- beszámítás- követelés zálogjog saját bevételre- ingatlan jelzálogjog
Szerződéses kötelezettségvállalások	<ul style="list-style-type: none">- Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Hitelkeretszerződés hatálya alatt a Takarékbanknál tartja fenn a számlavezetését a pénzforgalmi számlára, annak elkülönített számláira, valamint az intézményi pénzforgalmi számlákra vonatkozóan.



	<ul style="list-style-type: none">- Az Önkormányzat kizárólag a Takarékbank előzetes hozzájárulása esetén nyithat más hitelintézetnél technikai számlát.- További hitelfelvétel az Önkormányzat részéről csak a Takarékbank előzetes hozzájárulásával lehetséges.- A pénzügyi tranzakciókokról szóló 2012. évi CXVI. törvény alapján az illetékköteles pénzforgalmi szolgáltatás keretében végrehajtott fizetési műveletek törvény szerinti díjmértékének megfizetése az Önkormányzat részéről.- Negative pledge,- Pari passu,- Cross default
--	--

Jelen ajánlat **tárgyalási alapul** szolgál, ezért nem jelenti a Takarékbank Zrt. bármilyen kötelezettségvállalását. Ilyen kötelezettség létrejöttének feltétele az ügyfél Takarékbank Zrt. által elvégzett ügyfélminősítés és hitelképességi vizsgálat, a biztosítéki rendszer kialakítása, ez alapján a Takarékbank Zrt. által elvégzett kockázati elemzés, valamint a Takarékbank Zrt. döntéshozó szervének jóváhagyása és a megfelelő dokumentációk megléte.

Ajánlatunk 60 napig érvényes.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk lehetőséget teremt a jövőbeni együttműködésre.

Miskolc, 2023. március 20.

Tisztelettel:

Mészáros Ádám
igazgató

Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna
régióvezető

Takarékbank Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
63.

Sátorajáújhely Város Önkormányzata**Sátorajáújhely**

Kossuth tér 5.

3980

Ügyintéző: Károly Anita

Ikt.szám: VBC-...../2023.

Tel.szám: 46-511-772

Szamosvölgyi Péter úr**polgármester****Tárgy:** Ajánlat***Tisztelt Polgármester úr!***

Hivatkozással az Önkormányzat megkeresésére, szeretnénk Önt tájékoztatni **Sátorajáújhely Város Önkormányzatának 300.000.000 Ft összegű beruházási hitel igényéhez** kapcsolódó -nem kötelező érvényű - ajánlatunkról, melyet a Város üzleti igényeinek maximális figyelembevételével alakítottunk ki.

ÖNKORMÁNYZATI CÉLHITEL	
Hiteltípus	célhitel
Hitelösszeg	300.000.000 HUF
Devizanem	HUF
Futamidő	120 hónap
Törlesztési ütemezés	24 hónapos türelmi időt követően, negyedévente egyenlő részletekben
Kamat	3 havi BUBOR + 2,0%
Kezelési költség	évi 0,4%
Rendelkezésre tartási jutalék	évi 1,0%
Hitelbírálati díj	Nem kerül felszámításra
Szerződéskötési díj	egyszeri 500.000 HUF
Egyéb díjak	Nem kerül felszámításra
Biztosíték / Fedezet	Banki elvárásoknak megfelelően egyeztetést követően kerül kialakításra.

Tájékoztatásul: A 2023. március 13-án érvényes 3 havi BUBOR mértéke: évi 16,30%

Az ajánlatunk nem tekinthető teljesnek és véglegesnek és nem jelent az OTP Bank Nyrt. részéről végleges kötelezettségvállalást. A jelen dokumentum nem minősül szerződésnek, előszerződésnek vagy elfogadó nyilatkozatnak, ezért a konkrét ügylet megvalósítására az OTP Bank Nyrt. az erre vonatkozó szerződéses dokumentáció általa történő aláírásával vállal kötelezettséget.

A végleges kötelezettségvállalás létrejöttének előfeltétele Bankunk részére a beruházáshoz kapcsolódó dokumentumok, hitelkérelmi formanyomtatványok benyújtása, illetve Bankunk döntéshozójának jóváhagyása szükséges.

A tervezett fejlesztés kapcsán készek vagyunk az Önkormányzattal történő együttműködésre, a finanszírozásba történő bekapcsolódásra.

Egyidejűleg jelezzük, hogy amennyiben a tervezett fejlesztéshez kapcsolódóan időközben kedvezőbb finanszírozási megoldás is adódik, úgy partnerek vagyunk ezen lehetőség megvizsgálásában.

Felmerülő kérdés esetén készséggel állunk rendelkezésére.

Miskolc, 2023. március 13.

Tisztelettel:



Iván Tibor
vállalati ügyfélkapcsolati
igazgató



Károly Anita
kiemelt vállalati
ügyfélkapcsolati tanácsadó

OTP Bank Nyrt.