

ELŐTERJESZTÉS

bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításra

Tisztelt Bizottság!

A hatályban lévő jogszabályok figyelembevételével a bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról szóló kérelmet az alábbiak szerint terjesztem elő:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete 2. melléklete alapján:

„5. Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

5.2. Dönt átruházott hatáskörben

5.2.2. nem lakás céljára szolgáló helyiség határozott időre történő bérbeadásáról, helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás tárgyában,

5.2.4. önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant érintő szolgalmi jog alapításáról,”

1. A sátoraljaújhelyi 1316/A/19 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásra történő meghirdetése

Tényállás:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat tulajdonában van az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1316/A/19 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 3. szám alatti 36 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség, amely jelenleg üresen áll.

Szakmai javaslat:

Tekintettel arra, hogy az ingatlan jelenleg üresen áll, javasolt bérbeadásra meghirdetni 2.000 Ft/m²/hó induló licitáron 5 év határozott időtartamra.

Sátoraljaújhely, 2023. szeptember 13.

dr. Terdik Sándor sk.
jegyző

Határozati javaslat:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága
.../2023. (...) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben licit eljárás keretén belül **bérbeadásra meghirdeti** a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 3. szám alatti, 1316/A/19 helyrajzi számú, 36 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget.

Induló licitár: 2.000,- Ft/ m²/hó

Kijelölt bérlő: licit eljárás legmagasabb ajánlatot tevő pályázó