

Előterjesztés

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 20/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendelete módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Általános indokolás

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 20/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg a területére vonatkozó települési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével vagy módosításával összefüggő, lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodási szervezetekkel, vallási közösségekkel történő partnerségi egyeztetés szabályait.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Településképi tv.) 12. § (4) bekezdése szerint:

„Felhatalmazást kap az önkormányzat, hogy a széleskörű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében, a helyi adottságoknak megfelelően rendeletben állapítsa meg a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítéséhez, módosításához a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (partnerek) történő (partnerségi) egyeztetés részletes szabályait”

A fenti dokumentumok elfogadása előtt a Településképi tv. felhatalmazása alapján történő széleskörű társadalmi bevonás, és a nyilvánosság biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai szerinti keretek között kell a társadalmi egyeztetést lefolytatni.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 59/2016. (II.17.) határozatával elindította a Sátoraljaújhely Város Településrendezési tervének felülvizsgálatát, amely 234/2017. (X.26.) határozatával újra indult.

Az eljárás jelenleg a véleményezési szakaszban van, melynek következő lépése a Rendelet szerinti partnerségi egyeztetés lefolytatása.

Tekintettel arra, hogy a hatályban lévő Rendelet 2017. évben került megalkotásra, a véleményezési eljárás jogszerű keretek között történő lefolytatásához annak felülvizsgálata vált szükségessé.

A Rendelet haladéktalan módosításának indoka, hogy a partnerségi véleményezési eljárásra a felülvizsgálat során észlelt hibák kijavítása után kerülhet sor, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 525/2022. (XII. 16.) Korm. rendelet 5 § (3) bekezdésében foglalt időpontnak megfelelően 2023. december 31-ig az új koncepció, stratégia, településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást önkormányzati döntéssel le kell zárni.

A Rendelet felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a bevezető részének módosítása szükséges azzal, hogy a felhatalmazó rendelkezések köre kiegészül a Településképi tv. vonatkozó rendelkezésén túl Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.29.) rendeletének 2. mellékletében foglalt, előzetes véleményezésre jogosult bizottságok felsorolásával.

Figyelemmel arra, hogy a közeljövőben várható a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005. (V.2.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása, ezért a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét sürgősen aktualizálnia kell a képviselő-testületnek a tárgykört érintő rendeletalkotások hatékonysága érdekében, mellyel megelőzhető a Kormányhivatal jogszabálysértés kapcsán történő, a Rendeletet érintő törvényességi felügyeleti eljárásának megindítása, amely a véleményezési eljárás hosszadalmasabb lefolytatásához vezetne.

A fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet a Rendelet áttekintését követően annak rendelet-tervezet szerinti megalkotására.

II. Részletes indokolás

- 1. §-hoz:** a módosító rendelkezéseket tartalmazza.
- 2. §-hoz:** a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

III. Előzetes hatásvizsgálat

A Jat. 17.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását tekintve az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a tisztelt képviselő-testületet az alábbiak szerint tájékoztatom:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet a társadalom széles körét érinti, hiszen a partnerségi egyeztetés, ezen belül a lakossági fórum jogintézményeken keresztül valósul meg. Gazdasági és költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet megalkotása közvetlen környezeti és egészségi következménnyel nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendeletalkotásnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletalkotás szükségességét a partnerségi egyeztetés jogszerű keretek között történő lefolytatása indokolja. A jogalkotás elmaradása esetén a jogbiztonság szempontjából aggályosabb eljárás folytatható le.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet az önkormányzat és költségvetési szervei részéről többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

Indokolás közzétételét szükségesnek tartom.

Sátoraljaújhely, 2023. október 3.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

IV. Normaszöveg

Rendelet-tervezet

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (...) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 20/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendelete módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 20/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, **a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján**, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, **a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 5.1.8. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága, valamint Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 3.1.1 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:”**

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.