

Előterjesztés

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Általános indokolás:

A helyi adókról szóló 1990. évi törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. §-a szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (építményadó, telekadó, **magánszemély kommunális adója**, idegenforgalmi adót, helyi iparüzési adó), valamint települési adókat **vezethet be**.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015 októberében alkotta meg a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: kommunális adó rendelet) a Htv.-ben meghatározott adóalanyok részéről történő hulladékszállítási díj és vízdíj nemfizetésének szankcionálása érdekében. *Az adó mértéke 2016 januárjától határozatlan időre évi 28.000.- Ft/adótárgy összegben került meghatározásra a rendeletben.*

A korábban önkormányzati tulajdonban álló Zemplén Vízmű Kft., valamint a BMH Nonprofit Kft. folyamatosan tájékoztatta az önkormányzatot a rezsiköltségeket nemfizető lakosok személyéről, melynek alapján az adóhatóság részéről megállapításra kerültek a rendelet szerinti adóalanyok.

A vízmű államosítása, valamint a 2023. július 1-jével bevezetett új hulladékgazdálkodási rendszer (a magyarországi települési hulladék begyűjtését, kezelését és számlázását a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. végzi) értelmében az önkormányzatok feladatköréből kikerült a víz- és hulladékgazdálkodás, melynek következtében az önkormányzatnak e tárgykörökhöz jelentős pénzügyi és egyéb érdeke a továbbiakban nem fűződött, azonban a hivatal adminisztrációs terhe jelentősen megemelkedett és a szervekkel történő kapcsolattartás nehézkessé vált.

Fentiekén túl önmagában a kommunális adó rendelet adta lehetőségek nem minden esetben garantálják a vonatkozó jogszabályokban meghatározott célok elérését, hiszen, ha egy adósnak nincs pénze, vagyona, akkor nincs is miből behajtani. A rendeletben foglaltak végrehajtása az önkormányzatnak javarészt kintlévőséget generál, ezáltal annak hatékonysági szempontból történő felülvizsgálata indokolt.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a továbbiakban szükségtelen a kommunális adó rendelet hatályban tartása, tekintettel arra, hogy az önkormányzat részéről célszerűbb megoldásként szolgál, ha egyéb lehetőséget keres a rezsiköltségeket nemfizető alanyok kötelezettségük nem teljesítése esetén történő szankcionálására.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 10. § (1) bekezdés a) pontja szerint a hatályos jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés hatályát veszti, ha a hatályon kívül helyezendő jogszabályt vagy jogszabályi rendelkezést tételesen megjelölő, a hatályon kívül helyezést kimondó jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezi.

A hatályos jogszabályt vagy jogszabályi rendelkezést a Jat. 10. § (2) bekezdés szerint a hatályon kívül helyezni kívánt jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés megalkotására hatáskörrel rendelkező szerv – *jelen esetben a képviselő-testület* - vagy személy helyezheti hatályon kívül.

Kérem a tisztelt képviselő testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a rendelet-tervezetben foglaltak szerint a rendelet megalkotására.

Sátoraljaújhely, 2024. december 6.

dr. Terdik Sándor
jegyző

II. Részletes indokolás:

1. § -hoz: a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályvesztéséről rendelkezik.
2. § -hoz: a rendelet hatálybalépését tartalmazza.

III. Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását tekintve az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a tisztelt képviselő-testületet az alábbiak szerint tájékoztatom:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

Önmagukban a kommunális adó rendeletben foglalt lehetőségek nem garantálják minden esetben a jogszabályokban meghatározott célok elérését, hiszen, ha egy adósnak nincs pénze, vagyona, akkor nincs miből behajtani, amely az önkormányzatnak javarészt kintlévőség növekedést generál.

Környezeti és egészségügyi következmények:

A Rendelet megalkotásának közvetlen környezeti következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A Rendelet megalkotása adminisztrációs terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A korábban önkormányzati tulajdonban álló Zemplén Vízmű Kft., továbbá a BMH Nonprofit Kft. folyamatosan a tájékoztatta az önkormányzatot a fenti rezsiköltségeket nemfizető lakosokról, ami alapján meg lehetett állapítani a rendelet szerinti adóköteles személyeket. A vízmű államosítása, valamint a 2023. július 1-jével bevezetett új hulladékgazdálkodási rendszer *(a magyarországi települési hulladék begyűjtését, kezelését és számlázását a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. végzi)* értelmében az önkormányzatok feladatköréből kikerült a hulladékgazdálkodás, melynek következtében a továbbiakban az önkormányzatnak e tárgykörhöz jelentős érdeke nem fűződik, ennek értelmében indokolt a kommunális adó tárgyú rendelet hatályon kívül helyezése. A jogalkotás elmaradásához hátrányos jogkövetkezmény nem fűződik.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésre áll.

Indokolás közzétételét szükségesnek tartom.

IV. Normaszöveg

Rendelet-tervezet

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, és a Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága, és a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 28/2015. (X.26.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.