

Előterjesztés
Sátoraljaújhely közigazgatási területén belül lévő
közútfejlesztéshez való hozzájárulásra

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bányácska Hotel Kft. 2021 decemberében megvásárolta az önkormányzati tulajdonú, 35 telekből álló, sátoraljaújhelyi 3682/6-40 helyrajzi számú ingatlanegyüttest, melyhez kapcsolódó telekalakítási eljárás 2023. február 15-én lezárult.

A Bányácska Hotel Kft. adásvétel keretében vállalta, hogy az ingatlanegyüttes megközelítését szolgáló, független közúti kapcsolatot – függetlenül a település jelenlegi közúthálózatától – kialakítja a 3718 számú közúthoz kapcsolódva, és megvalósítást követően az önkormányzat tulajdonába adja.

A társaság 2021. évben az útfelújítási munkák megvalósítási költségei kapcsán előzetes kalkulációt végzett, azonban a 2022/2023. évben bekövetkezett rendkívüli építőipari inflációra tekintettel a kalkulált összeg – a végleges tervek alapján készített költségvetés, és a beérkezett árajánlatok figyelembevételével – közel négyszeresére emelkedett.

A Bányácska Hotel Kft. kérelemmel fordul a tisztelt képviselő-testülethez, melyben közútfejlesztési hozzájárulást kért 12.000.000 forint összegben, annak érdekében, hogy a fent említett rendkívüli gazdasági helyzet ellenére akadálytalanul tovább folyhasson a fejlesztések megvalósítása.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Sátoraljaújhely, 2024. február 8.

Szamosvölgyi Péter sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..../2024. (...) határozata

Sátoraljaújhely közigazgatási területén belül lévő közútfejlesztéshez való hozzájárulásról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága előzetes állásfoglalásának figyelembevételével döntött arról, hogy a Bányácska Hotel Kft. részére közútfejlesztési munkálatok megvalósítása céljából 12.000.000 forint összegben hozzájárul a 2024. évi költségvetés terhére.

Felkérte a polgármestert a szükséges intézkedések., aláírások megtételére.

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester

Bányácska Hotel Kft.

Greskóné Tóth Erika a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóhatósági osztályvezetője

Irattár