

## **Előterjesztés**

### **a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. ügyvezetésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2024. (VI.26.) határozatával döntött arról, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal **Ökrös Mariannát** nevezi ki 2024. június 26. napjától határozott időre, 2029. június 26. napjáig.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:114. § -a alapján a vezető tisztségviselői megbízatása öt évre - ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra - szól.

A Ptk. 3:25. § (1) bekezdésének d) pontja alapján a vezető tisztségviselő megbízatása lemondással megszűnik.

A Ptk. 3:25. § (4) bekezdése alapján, ha a jogi személy működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

Ökrös Marianna 2025. július 7. napján lemondó nyilatkozatot nyújtott be, amelyben a határozott időre szóló megbízott ügyvezetői tisztségéről való lemondását jelentette be. Lemondásra tekintettel szükségessé vált a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. új ügyvezetőjének megválasztása.

Matisz István a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft.-nél az eddigiek során felügyelőbizottsági tagként tevékenykedett, ezáltal rálátással bír a Bortemplom működésére és gazdálkodására. Az előzetes egyeztetések és tapasztalatok alapján megállapítható, hogy személye alkalmas a társaság ügyvezetői feladatainak ellátására, tekintettel a közigazgatásban szerzett osztályvezetői tapasztalatára, valamint a feladat iránti elkötelezettségére és rátermettségére. Mivel a vonatkozó jogszabályok értelmében ugyanazon személy nem tölthet be egyidejűleg ügyvezetői és felügyelőbizottsági tisztséget indokolt a felügyelőbizottság új tagjának megválasztása. A felügyelőbizottsági tagi feladatra javasolt dr. Koperveisz Eszter Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti osztályvezető, aki szakmai tapasztalata, közszolgálati múltja alapján alkalmasnak tekinthető a feladatkör ellátására.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 116/2024. (VI.26.) határozata rendelkezik a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról. A fentiek alapján a határozat módosítása szükséges az alábbiak szerint.

*A „Matisz István” szövegrész helyébe a „dr. Koperveisz Eszter” szöveg lép.*

Az felügyelőbizottság új tagjának megbízatása a korábbi tag megbízatásával azonos időtartamra szól.

A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján az egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja.

Tekintettel arra, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) rendeletének 25. §-ában foglaltak szerint az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági, közhasznú társaságban a tulajdonosi jogokat **Képviselő-testület gyakorolja, kérem az előterjesztés megtárgyalását, és a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát.**

Sátoraljaújhely, 2025. július 28.

dr. Terdik Sándor s.k.

jegyző

Határozati-javaslat:

**I.**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**..../2025. (...) határozata**

**a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. ügyvezetéséről**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy

1. a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata egyszemélyes tulajdonában álló Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. (székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5., adószám:32607321-2-05, cégjegyzék szám: 05-09-037976 ) ügyvezetőjének, **Ökrös Mariannának a lemondását 2025. július 29. napjával elfogadja, és**
2. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:114.§ -a alapján - 5 évi időtartamra – **2025. július 30. napjától 2030. július 30. napjáig**, a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata egyszemélyes tulajdonában lévő Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. (székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5., adószám: 32607321-2-05, cégjegyzék szám: 05-09-037976) ügyvezetőjévé **Matisz Istvánt** Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Osztályvezetőjét **megválasztja.**

**Felhívta** az egyszemélyes gazdasági társaság törvényes képviselőjét, hogy a szükséges intézkedéseket a cégbíróság felé tegye meg.

**II.**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**.../2025. (...) határozata**

**a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról szóló 116/2024. (VI.26.) határozata módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága

tagjainak megválasztásáról szóló 116/2024. (VI.26.) határozatát 2025. július 30. napjával az alábbiak szerint **módosítja**.

*A „Matisz István” szövegrész helyébe a „dr. Koperveisz Eszter” szöveg lép.*

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az új felügyelőbizottsági tag cégbírósághoz történő bejelentésével kapcsolatos intézkedések megtételéről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Szamosvölgyi Péter Polgármester Úr részére**

Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal  
3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.

**Tárgy:** Lemondó nyilatkozat

**Lemondó nyilatkozat**

Alulírott, Ökrös Marianna, anyja neve: Rezes Irén; szül. 1971. március 19. nap., lakcím: 1055 Budapest, Stollár Béla u. 14 sz., adóazonosító jel: 8380620216 a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 3985 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5 szám.; Telephely: Sátoraljaújhely Fasor u. 8 sz., adószáma: 32607321-2-05 a határozatlan időre szóló megbízott ügyvezetői tisztségre vonatkozó megbízásomról a mai nappal lemondok.

Kelt: Budapest, 2025. július 7. 07.00 óra



Ökrös Marianna

Megbízott ügyvezető  
Bortemplom  
Látogató- és Rendezvényközpont Kft.

Ellenjegyzem, Kelt:, ....év .....hó .....nap:


