



## HIRDETMÉNY

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) Képviselő-testülete 64/2024. (IV.16.) határozatával döntött arról, hogy a tulajdonát képező sátoraljaújhelyi **486/A/5** helyrajzi számú, természetben a **3980 Sátoraljaújhely, Jókai u. 1.** szám alatti 35 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant

### elidegenítésre meghirdeti

**Induló licitár: 2.045.613.-Ft**

**A liciteljáráson való részvétel feltétele: 204.561,- Ft összegű kaució befizetése.**  
(A licitár és a kaució az ÁFA-t nem tartalmazza!)

Az elidegenítésre meghirdetett ingatlan tekintetében a vételi szándékot – a kaució megfizetését igazoló bizonylattal – a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályán **2024. május 10. (péntek) 12:00 óráig lehet benyújtani.**

A pályázat benyújtható papír alapon a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalban, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5. szám alatt, vagy elektronikus úton a [vagyon@satoraljaujhely.hu](mailto:vagyon@satoraljaujhely.hu) e-mail címen. **A liciteljáráson való részvétel feltétele az írásbeli vételi szándéknyilatkozat benyújtása, valamint a megjelölt összegű kaució megfizetése,** amely a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra, a többi pályázó esetében 8 napon belül visszafizetésre kerül.

A pályázók a liciteljáráson személyesen vagy meghatalmazott útján vehetnek részt, személyi igazolvány, lakcímkártya – meghatalmazott esetén érvényes meghatalmazás – bemutatásával, amelynek elmulasztása valamint az írásbeli vételi szándéknyilatkozat hiánya, az eljárásból való kizárást vonja maga után. A kauciót a Sátoraljaújhelyi Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11734138-15350105-11270001 számú számlájára kell befizetni a „**kaució, 486/A/5 hrsz. elidegenítés**” közleménnyel.

**A liciteljárás időpontja: 2024. május 13. (hétfő) 9:00 óra**

**A liciteljárás helye:** Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. „C” épület I. emelet.

Több pályázó esetén a liciteljárás során legmagasabb vételi árat felajánló pályázónak van lehetősége megszerezni az elidegenítésre meghirdetett ingatlant.

Bővebb felvilágosítás a **47/525-100 telefonszám 9125** mellékén kérhető.

Felhívom a figyelmet arra, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának jogában áll a liciteljárást bármikor, indoklás nélkül félbeszakítani és érvénytelenné nyilvánítani.

Sátoraljaújhely, 2024. április 25.

