

# Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## 2024. évi zárt ülésének jegyzőkönyvi kivonata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
55/2024. (III.28.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyére  
benyújtott pályázat elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői feladatának ellátására a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága javaslata alapján

**Bánkuti Gyuláné**

pályázót 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig gazdasági vezetőnek **megbízta**.

A gazdasági vezető havi illetményét az alábbiak szerint állapítom meg:

Garantált bérminimum:	326 000 Ft
Vezetői pótlék:	20 000 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló:	70 000 Ft
Határozott időre szóló bérkieg.:	40 000 Ft
<u>Szociális ágazati pótlék:</u>	<u>183 000 Ft</u>
<b>Összesen:</b>	<b>639 000 Ft</b>

**Felkéri** a polgármestert a munkáltatói jogkör gyakorlásából eredő szükséges intézkedések megtételére.

**Felkéri** a Jegyzőt a szükséges adminisztratív teendőket lássa el.

Határidő: haladéktalanul

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**56/2024. (III.28.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/2 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal utca 12. fsz. 2. szám alatti 60 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 1.500.000,- Ft áron.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**57/2024. (III.28.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/6 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal utca 12. fsz. 6. szám alatti 48 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 4.500.000,- Ft áron.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**58/2024. (III.28.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/4 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal utca 12. fsz. 4. szám alatti 38 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 2.600.000,- Ft áron, azzal a kitéttel, hogy az ingatlan tehermentesítése a vételárból kiegyenlítésre kerül.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**59/2024. (III.28.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1473/A/4 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád u. 46. Fsz/4. szám alatti 52 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfortos komfortfokozatú „lakás” megnevezésű ingatlant **nem cseréli el** Lőrincz Zsolt 50/60 tulajdoni hányadát képező az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/4 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal u. 12. fsz. 4. szám alatti 38 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfortos komfortfokozatú „lakás” megnevezésű ingatlanra.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**60/2024. (III.28.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/8 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal utca 12. fsz. 8. szám alatti 48 m<sup>2</sup> alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 4.700.000,- Ft áron.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**61/2024. (III.28.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1473/A/1 és 1473/A/2 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád u. 46. Fsz 1-2. szám alatti 79 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás komfortos komfortfokozatú „lakás” megnevezésű ingatlant **nem cseréli el** kk. Demeter Ferenc Szabaszián 1/1 tulajdoni hányadát képező az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/8 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal u. 12. fsz. 8. szám alatti 48 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás komfortos komfortfokozatú „lakás” megnevezésű ingatlanra.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. március 28.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**79/2024. (IV.24.) határozata**  
**Boda Pál Sport Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Boda Pál Sport Díjat **Kállai Krisztina és Kállai Krisztián** sátoraljaújhelyi futónagykövetek részére adományozza.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**80/2024. (IV.24.) határozata**  
**Nevelői Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Nevelői Díjat **Pasztorniczkyne Bodrogi Katalin** pedagógus részére adományozza.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**81/2024. (IV.24.) határozata**  
**Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Dr. Illés László Közegészségügyi Díjat **Dr. Csonka Margit** belgyógyász részére adományozza.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. április 24.

Obráz Béláné  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**128/2024. (VI.26.) határozata**  
**Közmegebecsülés Díja adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Közmegebecsülés Díjat **Nagy Albert mérnök** részére adományozza.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**129/2024. (VI.26.) határozata**  
**Közmegebecsülés Díja adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Közmegebecsülés Díjat **Fábián János vállalkozó** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. június 26.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönnyvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**130/2024. (VII.1.) határozata**  
**Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a posztumusz Dr. Illés László Közegészségügyi Díjat **Ignécziné Simkó Katalin** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. július 1.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**161/2024. (IX.26.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy licit eljárás keretén belül – kizárólag éttermi, mozgó vendéglátás (TEÁOR 5610'08) folytatása céljából - **bérbeadásra meghirdeti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 3279 helyrajzi számú, 2944 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Induló licitár: 300.000, - Ft + ÁFA/hó

Bérbeadás időtartama: határozott, 20 év, amely 10 + 10 évre meghosszabbítható

Kijelölt bérlő: licit eljárás legnagyobbat összeget tevő pályázó

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**162/2024. (IX.26.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy licit eljárás keretén belül **bérbeadásra meghirdeti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1644 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Kossuth utca 31. szám alatti 2309 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant **vallási turizmussal kapcsolatos tevékenység ellátása céljából.**

Induló licitár: 500.000,- Ft/hó

Bérbeadás időtartama: határozott, 30 év

Kijelölt bérlő: licit eljárás legnagyobbat összeget tevő pályázó

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. szeptember 26.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető



**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**163/2024. (IX.26.) határozata**  
**Díszpolgári Cím adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Díszpolgári Címet **Prof. Dr. Horváth Zita, a Miskolci Egyetem rektora** részére adományozza.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**164/2024. (IX.26.) határozata**  
**Pro Urbe Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Pro Urbe Díjat **Füzi Csaba, a Continental Dohányipari Zrt. vezérigazgatója** és **Hidegh Lajos** részére adományozza.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**165/2024. (IX.26.) határozata**  
**Közzolgálati Díj adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a Közzolgálati Díjat **Hidasz Katalin Éva köztisztviselő** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. szeptember 26.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**180/2024.(X.10.) határozata**  
**Díszpolgári Cím adományozásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2024. évben a posztumusz Díszpolgári Címet **néhai Kossuth Zsuzsanna** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. október 10.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
194/2024. (X.30.) határozata

a „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjban részesülők  
szociális rászorultságának 2024. évi felülvizsgálatáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat felülvizsgálatát követően a támogatás tovább folyósítását a határozat mellékletében foglaltak szerint **elfogadta**.

**Határidő:** 8 napon belül

**Felelős:** jegyző

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 194/2024. (X.30.) határozatának melléklete:

<b>"B" típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjtámogatásban részesülő szociális rászorultságának felülvizsgálata 2024. évben</b>					
<b>Sorsz.</b>	<b>Név, lakcím</b>	<b>Házt./ eltart.</b>	<b>Jöv. Ft/fő</b>	<b>Szociális helyzet</b>	<b>Javaslat</b>
1	Kanesüztz Enikő xxxxxxxxxxxxxxxx	3/2	xxxxxxx	Kérelmező édesanyjával, és kiskorú testvérével él egy háztartásban. A háztartás jövedelme munkabér, családi pótlék, és tartásdíj. A pályázó a Budapesti Gazdasági Egyetem nemzetközi gazdálkodás szakos, első éves hallgatója. Gépjárművel nem rendelkezik.	tovább folyósítás

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelül:  
Sátoraljaújhely, 2024. október 30.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**195/2024. (X.30.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 56/2024 (III.28.) határozatát **visszavonja**.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**196/2024. (X.30.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 57/2024 (III.28.) határozatát **visszavonja**.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**197/2024. (X.30.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 58/2024 (III.28.) határozatát **visszavonja**.

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**198/2024. (X.30.) határozata**  
**önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 60/2024 (III.28.) határozatát **visszavonja**.

dr. Terdik Sándor s.k.  
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.  
polgármester

A kivonat hitelélül:  
Sátoraljaújhely, 2024. október 30.

Obráz Béláné s.k.  
jegyzőkönyvvezető

