

Előterjesztés

**a Zemplén Médiacentrum Kft. szakmai tevékenységéről és
pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadására**

Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft.

Évközi szakmai és pénzügyi beszámoló
Időszak: 2025.01.01 – 2025.10.31

Készítette:
Seres Péter, ügyvezető

1. Bevezetés

A Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. működteti a Zemplén Televíziót, a ZemplénFM 104,9-et, az Újhelyi Körkép helyi havi lapot és a zemplenmedia.hu hírportált. Szolgáltatásaink Sátoraljaújhely, Hegyköz, Bodrogek és Hegyalja lakóit látják el információkkal, mindezt önkormányzati támogatás és saját bevételek kombinációjával biztosítjuk.

2. Szakmai tevékenység

Zemplén Televízió

A Médiacentrum televíziós szolgáltatása a Zemplén Televízió, mely jogelődeit tekintve jövőre 40 éves működéssel szolgálja hitelesen a helyi lakosságot, napi adással és napi hírműsor készítésével. Mindezt a szakmában azzal is elismerik, hogy ismét a Helyi Televíziók Országos Egyesületének elnökségébe egy újabb ciklusra megválasztottak. Ez meggyőződésem, hogy nem a személyemnek, hanem az itt folyó szakmai munkának köszönhető. A 2025-ös évben is igyekeztünk lehetőségeinkhez mérten fejleszteni mind technikailag, mind funkcionálisan munkakörülményeinket, eszközparkunkat.

További televíziós tevékenységünk kiterjed műsorgyártásra a Hegyalja TV műsorszolgáltatására, mely csatorna 120 perc/hét adását mi készítjük, Sárospatak és a Hegyalja térségének eseményeit feldolgozva.

Több műszaki hiba nehezítette a működést, a szünetmentes tápegység cseréje és a hozzá kapcsolódó villamos hálózat kiépítése, a magas-hegyen lévő adóberendezés meghibásodásai, kamerák kisebb-nagyobb szerviz igénye, valamint az épületen végzett javítások is megvalósultak jellemzően a vízellátás évtizedes problémáját sikerült időn orvosolni.

A hibaelhárításokon túl, fejlesztéseket is sikerült végrehajtani, klímaberendezés került a stúdióba, egy 11 négyzetméter felületű ívelt LEDfal stúdióháttérrel építettünk be (erre az MTVA pályázati forrása nyújtott lehetőséget) kialakítás alatt van még egy fizikailag bútorozható és rendezhető stúdióháttér. Egy szűrőberendezés vízhálózatba építésével elhárulni látszik az a vízellátási probléma, mely évtizedek óta gondot okozott, miszerint csőtörés esetén, vagy az általános vízfogyasztás közben a folyamatosan szennyeződés tette tönkre a csapokat, ami nem csak, hogy nem volt komfortos, de anyagi vonzattal is járt azok cseréje.

ZemplénFM 104,9

Magyarország első 10 leghallgatottabb helyi rádiója között van az NMHH felmérése alapján. Jelenleg kissé visszacsúszott ezen a „ranglistán”, de rövidesen teljes arculatváltás következik, mely egy átfogó megújulással kívánja javítani a rádió pozícióját ebben a tekintetben. Erre egy NMHH monitoring osztálya által kirótt bírság is intő jelként motivált, ugyanis az alacsony 20.000.- Ft mértékű bírság oka a helyi tartalmak aránya miatt került kiszabásra, aminek a műsorszerkezet változtatását is magával kell hoznia.

A reklámbevételek folyamatosan növekedtek, ami jelentős támasz a pénzügyi működés szempontjából az egész Kft. számára. A tavalyi helyi hirdetésekéből származó bevétel a 10. hó végi adatok szerint megduplázódott, mely jelzi a bizalmat a rádió iránt a piaci szereplők részéről is.

Újhelyi Körkép

A papír alapú helyi lapok iránti igény továbbra is jelentős, a postaládába jutó példányok 40%-a rendszeresen olvasott. A legnagyobb probléma folyamatosan a terjesztés körül jelentkezik, melyet egyrészt azonnal próbálunk orvosolni – a terjesztő cég valóban partner ebben, mert ahonnan jelzés érkezik, hogy valaki nem kapott (valamelyik lépcsőház, utca,) ott azonnal ellenőrzik és pótolják a következő terjesztésnél. Az igényt jól mutatja az azonnali reklamáció, ha valahol nem érkezik meg az újság, illetve az a tény, hogy a Városi Könyvtárban és a Polgármesteri Hivatal alulájában elhelyezett nagyobb mennyiség nagyon rövid idő alatt elfogy.

Online platform – zemplenmedia.hu

A Zemplén Médiacentrum Kft. hírportált is működtet, mely a helyi és országos, valamint a világ híreit is elérhetővé teszi. Továbbá alkalmas arra, hogy a Zemplén Televízió és a ZemplénFM 104,9 adását valós időben (élő stúdióképpel is), élőben követhesse bárki a világon az online térben. Saját stream szerverrel biztosítjuk mindezt. Ezen kívül elérhetőek anyagaink közösségi oldalainkon, videó megosztó csatornán is. a havi elérésünk 800 000 és 1 100 000 között mozog az online és közösségi térben.

3. Pénzügyi helyzet

A Zemplén Médiacentrum Kft. pénzügyi helyzete jelenleg stabil, az évet reményeink szerint kis nyereséggel, zárhatjuk, bár ez még óvatos becslés. Kifizetetlen számlánk nincs, a működésünk legnagyobb költségtetele a bérköltség, mely jövőre tovább növekszik a kötelező béremelésekhez igazodva. Ugyanakkor érezhetően munkaerőhiánnyal küzdünk, mely a működésünkre jellemző volt az elmúlt években is, de az egyensúlyi helyzet fenntartása miatt ez egy nehéz kényszerhelyzet (16 fő látja el a Médiacentrum összes feladatát). Az önkormányzati támogatásunk az utolsó negyedévben 14%-kal csökkent. A reklámbevételeink 2024-hez képest (10. lezárt hónap idejére vonatkoztatva) 50%-kal nőtt, melyen belül a helyi reklámok aránya megduplázódott(!), ami egyrészt cél és jogos elvárás, másrészt a stabil pénzügyi helyzet fenntartásához is hozzájárul. A komoly fejlesztések (LED-fal, szünetmentes tápegységek cseréje) jelentős költséget generáltak, ugyanakkor a növekvő bevételek, új partneri kapcsolatok és online követők számának emelkedése javítja a jövőbeni pénzügyi kilátásokat.

4. Összefoglaló

A Zemplén Médiacentrum Kft. 2025 első tíz hónapjában jelentős szakmai előrelépéseket tett: stúdiófejlesztés, új partnerek, és online jelenlét terén. Ismét a Helyi Televíziók Országos

Egyesületének elnökségében foglalunk helyet, ami komoly szakmai elismerés. Ugyanakkor a likviditási kihívások, a kötelező költségnövekedések és az előző évi pályázati források csökkenése ellenére a még tervezett további bevételek a pénzügyi stabilitást fenntarthatóvá teszik várhatóan. Nehéz biztosan meghatározni a jövőt, de az biztos, hogy a szakmailag elvárható normák teljesítése nem csak a cég, de a város érdeke is, hiszen a Zemplén Médiacentrum Kft. bármely kommunikációs felületén elérhető információk hitelesek voltak és a jövőben is kizárólag ebben a formában működhetünk kiegyensúlyozottan. Nincsnek politikai műsoraink, a kiegyensúlyozottság elsődleges a szenzációhajhász nem hiteles információkon nyugvó bulvár jellegű hírekkel szemben. Kis közösség vagyunk, és mint a helyi televíziók anno megalakulásuk idején, a Zemplén Médiacentrum Kft. jelenlegi médiumai is a demokrácia letéteményesei és az értékes tartalmak megőrzői az utókor számára.

Sátoraljaújhely, 2025. december 3.



Sereš Péter

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2025. (...) határozata

a Zemplén Médiacentrum Kft. szakmai tevékenységéről és pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Kft. szakmai tevékenységéről és pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**