

ELŐTERJESZTÉS

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyonkezelési szerződés megkötésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése szerint az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Nkt. 74.§ (4) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Tényállás:

Az Nkt. 2013. január 1-jén hatályos 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről” szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Fvtv.) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: Vagyonkezelő) között 2013. március 5. napjával vagyonkezelési szerződés jött létre, melynek során a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe került az alábbi táblázatban szereplő ingatlan vagyona.

helyrajzi szám:	az ingatlan megnevezése	térmérték (m²) (ebből vagyonkezelésbe adott alapterület m²)	vagyonkezeléssel érintett tulajdoni hányad
Sátoraljaújhely belterület 448/1.	kivett általános iskola	10825 (407)	407/10825

Önkormányzat az okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vagyonkezelőnek a fentiekben meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Szakmai javaslat:

Az Nkt. 74.§ (4) bekezdése értelmében a Tankerület általi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés elfogadása indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatban foglaltak szerint támogassa az előterjesztést!

Sátoraljaújhely, 2025. november 12.

dr. Fazekas Márk Péter s.k.,
jegyző

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2025.(.....) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Miskolci Tankerületi Központtal **vagyongazdálkodási szerződést köt** az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

1. számú melléklet

1

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS pedagógiai szakszolgálati intézmény vagyontárgyaira

amely létrejött egyrészről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

székhelye: 3980 Sátoraljaújhely Kossuth Lajos tér 5.

törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726500.

adóigazgatási azonosító száma: 15726504-2-05.

KSH statisztikai számjele: 15726504-8411-321-05.

képviseli: Szamosvölgyi Péter István polgármester

mint vagyонkezelésbe adó (a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó vagy Önkormányzat**),

Miskolci Tankerületi Központ

székhelye: 3527 Miskolc, Selyemrét út 1.

adóigazgatási azonosító száma: 15835293-2-05

ÁHT azonosítója: 361317

KSH statisztikai számjele: 15835293-8412-312-05

képviseli: Dr. László István tankerületi központ igazgató

mint átvevő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a *pedagógiai szakszolgálati intézmények működéséről szóló 15/2013. (II.26.) EMMI rendelet* értelmében 2013. szeptember 1-jétől vármegyéenként egy, a székhelyintézmény szerint illetékes tankerületi központ által fenntartott, járasonként legalább egy tagintézményből álló **pedagógiai szakszolgálati intézmény** működik, amely a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény* (a továbbiakban: Nkt.) 18.§ (2) bekezdésében foglalt valamennyi szakszolgálati feladatra kiterjedően az állami köznevelési közszolgálati feladatellátás keretében ellátja a pedagógiai szakszolgálati feladatokat. A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat 18 járási tagintézménnyel és – két tagintézményhez tartozó - 3 telephellyel, valamint a tagintézményeket és a telephelyeket irányító miskolci székhelyintézménnyel látja el a feladatát. Az Nkt. 4.§-a értelmében a pedagógiai szakszolgálati feladat köznevelési alapeladat, illetve az Nkt. 7.§ (1) bekezdése alapján a pedagógiai szakszolgálati intézmény köznevelési intézmény.
2. Az Nkt. 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapeladatok ellátásáról. A Kormány a *Klebelsberg Intézményfenntartó Központ*ról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

3. Az Nkt. 2013. január 1-jén hatályos 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint a *köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről*” szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Fvtv.) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat és a KLIK között 2013. március 05. napjával vagyonezerelési szerződés jött létre, melynek értelmében a törvény erejénél fogva, 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK vagyonezerelésébe került a jelen szerződés 7. pontja szerinti ingó és ingatlan vagyon, az akkori szerződés 1. számú mellékletében foglalt, közétkeztetést szolgáló helyiségek kivételével. A vagyonezerelési szerződés kiterjedt egyrészt az általános iskolai, valamint a pedagógiai szakszolgálati feladat ellátására.
4. Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. A pedagógiai szakszolgálati intézmény tekintetében a fenntartó tankerületi központ feladatellátási területe a pedagógiai szakszolgálati intézmények működéséről szóló 15/2013. (II. 26.) EMMI rendelet szerinti szakszolgálati feladatellátási területre terjed ki, így az Önkormányzat illetékességi körébe tartozó, pedagógiai szakszolgálati feladatokat ellátó Sátoraljaujhelyi tagintézmény fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja a megyeközponti tankerület, azaz a Miskolci Tankerületi Központ lett.
5. Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonezerelési jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik. A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.
6. Felek a jelen szerződés tárgyát képező, kizárólag a pedagógiai szakszolgálati feladatellátást szolgáló vagyonelemek vagyonezerelési joga gyakorlásának szabályait, a vagyonezerelési jog tartalmát – az időközben beállt jogszabályi változásokra figyelemmel – az alábbiak szerint szabályozzák.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

7. Felek rögzítik, hogy a 3. pontban hivatkozott vagyonezerelési szerződés alapján a KLIK vagyonezerelési joga a pedagógiai szakszolgálati feladatellátását szolgáló alábbi ingatlanra, valamint a leltár szerinti ingóságokra terjedt ki:

Ingatlan címe:	helyrajzi szám:	az ingatlan megnevezése	térmérték (m ²)
3980 Sátoraljaujhely, Deák utca 14. 1. ajtó	Sátoraljaujhely belterület 448/1.	kivett általános iskola	1.0825

8. Felek rögzítik, hogy a vagyonezerelési jog terjedelme a **Sátoraljaujhely belterület 448/1. hrsz-ú** ingatlan esetén a felek által kölcsönösen megállapított 1. és 2. melléklet szerinti, a Vagyonezerelő által ténylegesen használt 407 m² alapterület figyelembevételével az ingatlan **407/10825-öd tulajdoni hányadára** terjed ki.

Sátoraljaujhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonezerelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonezerelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

9. Felek jelen okirat aláírásával megállapodnak továbbá abban, hogy a pedagógiai szakszolgálati feladatellátás céljára az Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésbe veszi az alábbiakban megjelölt ingatlant:

Sor szám	Ingyenlen cím (irányítószám település, cím)	Helyrajzi száma (hrs.):	Az ingatlan alapterülete (ebből vagyonkezelésbe adott alapterület):	Érintett köznevelési intézmény neve:
1.	3980 Sátoraljaújhely, Deák utca 14. 1. ajtó	Sátoraljaújhely belterület 448/1.	1.0825 m ² (407 m ²)	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Sátoraljaújhelyi Tagintézménye

10. Önkormányzat jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vagyonkezelőnek a fentiekben meghatározott ingatlanra vonatkozó **vagyonkezelői joga** (jogszában alapuló) **vagyonkezelésbe adás jogcímén** az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, az alábbiak szerint (**bejegyzési engedély**):

Sor- szám:	Ingyenlen cím:	Helyrajzi száma:	Művelési ág /kivett megnevezés:	Térmetéke (m ²):	Terhek:	Vagyonkeze- léssel érintett tulajdoni hányad:
1.	3980 Sátoraljaújhely, Deák utca 14. 1. ajtó	Sátoraljaújhely belterület 448/1.	kivett általános iskola	1.0825	Vezetékgig: 59 m ² -re jogosult: MVM EMÁSZ Áramhálózati Kft.	407/10825-öd

11. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezeléssel érintett **Sátoraljaújhely belterület 448/1.** helyrajzi számú ingatlanon az osztott használat miatt a Felek között elszámolási jogviszony jön létre, így ezen ingatlan tekintetében egymással külön okiratba foglaltan működtetési szerződést kötnek.
12. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről a Vagyonkezelő köteles gondoskodni, illetve az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget a Vagyonkezelő köteles viselni.
13. A vagyonkezelésbe adott ingóságok listáját a **3. melléklet** tartalmazza.

A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

14. A Vagyonkezelő ingyenes vagyonkezelői jogának fennállása alatt a pedagógiai szakszolgálat tagintézményének feladatellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyont az Önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe nem adhatja.
15. A Vagyonkezelő biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban, a közösen meghatározott helyen és módon, a Vagyonkezelő által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
16. A Vagyonkezelőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
- a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszában alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszában feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékgig vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékgig kivételével - nem terhelheti meg,

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

- b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
17. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, hasznait szedni.
 18. Amennyiben a Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
 19. A Vagyonkezelő viseli a vagyonkezelésében lévő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. A Vagyonkezelő felelős az ingatlanokkal kapcsolatban a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi, és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
 20. A Vagyonkezelő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
 21. A vagyonkezelésre átadott eszközöket a Vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt a Vagyonkezelő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.
 22. A Vagyonkezelő köteles az Önkormányzat részére – legkésőbb a tárgyév követő év március 31. napjáig - írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásról, a tárgyévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a tárgyév végén meglévő állomány bruttó értékéről és halmozott értékcsökkenéséről. A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Vagyonkezelő végzi.
 23. Az Önkormányzat tulajdonában maradó, a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 30 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A Vagyonkezelő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
 24. A selejtezést 500.000 Ft egyedi érték alatti eszközök esetén a Vagyonkezelő saját hatáskörben elvégezheti, melynek megtörténtéről 30 napon belül értesítést küld az Önkormányzat részére. Az 500.000 Ft egyedi érték feletti eszközök esetén a selejtezést – a Vagyonkezelő javaslata alapján – az Önkormányzat végzi. A Vagyonkezelő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.
 25. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a Vagyonkezelő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

26. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat a változás bekövetkezésétől számított 5 (öt) napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
27. A Vagyonkezelő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlanok egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
28. A Vagyonkezelő saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
29. A Vagyonkezelő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is a Vagyonkezelő köteles viselni.
30. A Vagyonkezelő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Vagyonkezelő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, a Vagyonkezelő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a Vagyonkezelőt kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használatjától elvárható volt.
31. Az Önkormányzat a Vagyonkezelőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Vagyonkezelő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
32. A Vagyonkezelő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő vagyon értékének, állagának megőväséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről, így az ingatlanokban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékek rendszerek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkor állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
33. Tekintettel arra, hogy a Vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele államháztartási körből származik, a felek a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* (Mötv.) 109.§ (6) bekezdésére tekintettel megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedi a Vagyonkezelőnek az Önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. A Vagyonkezelő az értékcsökkenés elszámolását követően legkésőbb a tárgyévot követő év március 31-ig adatot szolgáltat az Önkormányzat részére a bevételekben meg nem térülő általa elszámolt értékcsökkenés összegéről.
34. A Vagyonkezelő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében lévő ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást elvégezni.
35. A beruházás, felújítás értékét a Vagyonkezelőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról adatot szolgáltatni, illetve minden év március 31. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. A Vagyonkezelő az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
36. Az állagmegőväsön túl jelentkező rekonstrukciók, fejlesztési költségek finanszírozására a felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő jogosult az ingatlanok felújítására, fejlesztésére saját vagy pályázati forrásból, az Önkormányzat előzetes írásbeli értesítése mellett. Amennyiben az ingatlanok felújítását, fejlesztését az Önkormányzat valószínűleg meg, úgy az Önkormányzat köteles a

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

- Vagyonkezelő előzetes írásbeli értesítésére, továbbá a megvalósítás során a Vagyonkezelő folyamatos bevonására, tájékoztatására. A Felek külön szerződésben foglaltan megállapodhatnak az ingatlanok közös felújításában és fejlesztésében.
37. A Vagyonkezelő az ingatlanokban riasztórendszert, telefonos/internetes és számítógépes hálózatot építhet ki; erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. A Vagyonkezelő az ebből fakadó költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.
 38. A Vagyonkezelő jogosult az ingatlanokat saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
 39. Az Önkormányzat az ingatlanokban lévő, a Vagyonkezelő tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
 40. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a Vagyonkezelő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.
 41. Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult
 - a) a Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő ingatlanok területére, illetve a Vagyonkezelő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni a Vagyonkezelő képviselőjének jelenlétében,
 - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - c) a Vagyonkezelő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - d) az átadott ingó és ingatlan vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.
 Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Vagyonkezelőt, továbbá - amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik - az Állami Számvevőszéket is.

A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

42. A szerződés megszűnik, ha:
 - a) a Vagyonkezelő jogutód nélkül megszűnik,
 - b) a Vagyonkezelő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása a vagyonkezelésbe adott ingatlanokban megszűnik,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
43. Felek megállapodnak abban, hogy azon vagyonkezelésbe adott ingatlan tekintetében, amelyre nézve az Önkormányzat és/vagy a Vagyonkezelő hazai vagy európai uniós beruházási/fejlesztési támogatásra nyújt be pályázatot, illetve ilyen támogatásban részesül, a jelen vagyonkezelési szerződést egyik fél sem jogosult egyoldalúan (rendes felmondással vagy elállással) megszüntetni a pályázat fenntartási időszaka alatt.
44. A Vagyonkezelő vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnés napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt, valamint a vagyonkezelésbe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
45. A Vagyonkezelőt megilleti az elvitel joga mindazon vagyontárgyak tekintetében, amelyeket maga létesített, szerelt fel vagy épített be, és amely az állag sérelme nélkül elmozdítható. Felek megállapodnak abban, hogy a támogatás eredményeként megvalósuló fejlesztések esetleges maradványértéke tekintetében a szerződés megszűnését követő 30 napon belül egymással

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

- elszámolnak oly módon, hogy az Önkormányzat a maradványérték megtérítésére köteles, amennyiben az nem került egyéb módon ellentételezésre.
46. Amennyiben a Vagyongkezelő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Vagyongkezelőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
47. Amennyiben a Vagyongkezelő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a Vagyongkezelő ingatlanban lévő vagyontárgyait a Vagyongkezelő költségén elszállíttatni és megfelelő helyen történő raktározásáról a Vagyongkezelő költségére gondoskodni.
48. A vagyongkezelési szerződés megszűnése esetén a Vagyongkezelő cserhelyiségre nem tarthat igényt.
49. A vagyongkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyongkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Vagyongkezelő köteles gondoskodni.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

50. Jelen vagyongkezelési szerződés **határozatlan** időtartamra jön létre és a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba. Amennyiben a szerződés mindkét fél általi aláírására nem azonos napon kerül sor, úgy a szerződés a későbbi aláírás napjával hatályosul.
51. **Felek a KLIK által fenntartott és működtetett köznevelési intézmény használatának és működtetésének részletes szabályait megállapító, 2013. március 05-én kelt vagyongkezelési szerződést e vagyongkezelési szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, közös megegyezéssel megszüntetik.**
52. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
53. Kapcsolattartók kijelölése:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata részéről:

dr. Fazekas Márk Péter jegyző
Telefon: + 3670/501-9271.
E-mail: jegyzo@satoraljaújhely.hu.

Miskolci Tankerületi Központ részéről:

Tóth Sándorné
Tel.: +3646/795-246
E-mail: sandorne.toth@kk.gov.hu

54. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a miskolci székhelyű, a jogvitára hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
55. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az ingatlan-nyilvántartásra vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
56. Jelen szerződés 13 (tizenhárom) számozott oldalból áll és 9 (kilenc) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány az Önkormányzatot, 7 (hét) példány a Vagyongkezelőt illeti meg.
57. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és közös értelmezést követően, mint² akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
58. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a magyar jogszabályok szerint a Magyar Államkincstárnál nyilvántartott jogi személyek, amelyek adósságrendezési vagy egyéb megszüntetési eljárás alatt

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyongkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyongkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

nem állnak, és eljáró képviselőik a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

59. Felek megbízást és meghatalmazást adnak dr. Osváth Ildikó 3526 Miskolc, Zsolcai kapu 1. 1/106. szám alatti székhelyű ügyvéd (KASZ: 36066552.) részére jelen szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, valamint a vagyonkezelői jog bejegyzésével összefüggő hatósági eljárás során az illetékes ingatlanügyi hatóság előtti képviseletre, aki a megbízást a jelen okirat aláírásával elfogadja.

Kelt: Sátoraljaújhely, 2025. _____

Kelt: Miskolc, 2025. _____

.....
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
 képviseli: Szamosvölgyi Péter István
 polgármester
Vagyonkezelésbe adó

.....
Miskolci Tankerületi Központ
 képviseli: Dr. László István
 tankerületi igazgató
Vagyonkezelő

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Sátoraljaújhely, 2025. _____

Kelt: Miskolc, 2025. _____

.....
 Greskóné Tóth Erika
 pénzügyi vezető
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

.....
 Szűcs András
 pénzügyi vezető
Miskolci Tankerületi Központ

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Sátoraljaújhely, 2025. _____

Kelt: Miskolc, 2025. _____

.....
dr. Fazekas Márk Péter
 jegyző

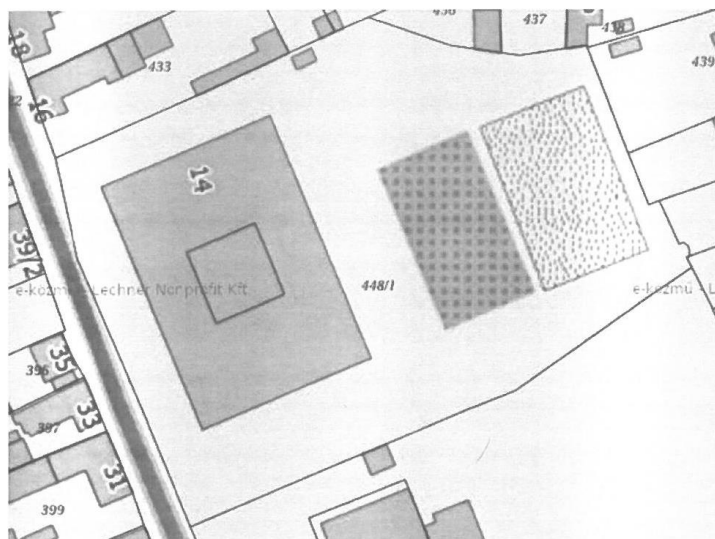
.....
Dr. Osváth Ildikó
 ügyvéd
 (KASZ: 36066552.)

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
 képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
 képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
 Ellenjegyző ügyvéd

1. melléklet



forrás: <https://www.e-epites.hu/e-kozmu>

Sátoraljaújhely 448/1. hrsz. kivett épület (alapterületek m ² -ben)	
Ingatlan összes területe	1.0825
Önkormányzat által használt alapterület:	1.0418
Vagyongkezelő által használt alapterület	407
Vagyongkezelt tulajdoni hányad	407/10825-öd

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyongkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyongkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

2. melléklet: Helyiséglista

Sorszám	Megnevezés	Hossz. (m)	Szélesség (m)	Alapterület (m ²)
1	Szélfogó	2,7	3	8,1
2	Folyosó	37,5	2,6	97,5
3	Pszichológia	5,75	5,7	32,775
4	Korai fejlesztő	11,7	5,7	66,69
5	Logopédia I.	3,01	5,7	17,157
6	Logopédia II.	5,8	5,7	33,06
7	Iroda	8,7	5,7	49,59
8	Fejlesztő terem	8,9	5,7	50,73
9	Kiscsoportos fejlesztő	5,9	2,8	16,52
10	Takarítószer raktár	1,2	1,66	1,992
11	Mosdó	5,7	5,8	33,06
Összesen:				407,17

Logopédia I. 17,15 m ²					
Korai fejlesztő 66,69 m ²					
		Folyosó 97,5 m ²			
Pszichológia 32,77 m ²	Logopédia II. 33,06 m ²	Iroda 49,59 m ²	Fejlesztő terem 50,73 m ²	Kiscsoportos fejlesztő 16,52 m ²	Mosdó 33,06 m ²
	Szélfogó 8,1 m ²				

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyongézelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyongézelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

3. melléklet: Ingóságok listája

Eszköz	Alsószám	Aktiválás dátuma	Megnevezés	Bázis menny. egység	Mennyiség	Besz.ért.	Kum. ÉCS 2025.03.31.	K.sz.ért 2025.03.31.	Pénz nem	Leitárszám	Telephely	Lettárkörzet	Vagyon minősítése
3047447	0	2014.01.02	Tükör	DB	1	1 820	-1 820	0	HUF	KI4G017330	T3801520	BI152001	ONK
3047458	0	2014.01.02	Tornapad	DB	1	3 120	-3 120	0	HUF	BI-0088047	T3801520	BI152001	ONK
3047465	0	2014.01.02	Ugrózsámoly	DB	1	2 160	-2 160	0	HUF	BI-0088086	T3801520	BI152005	ONK
3047468	0	2014.01.02	Teafőző	DB	1	3 760	-3 760	0	HUF	BI-0088129	T3801520	BI152008	ONK
3047472	0	2014.01.02	Parafatábla	DB	2	5 600	-5 600	0	HUF	KI4A000793	T3801520	BI152002	ONK
3047476	0	2014.01.02	Falióra	DB	1	1 200	-1 200	0	HUF	KI4G017400	T3801520	BI152001	ONK
3047482	0	2014.01.02	Ventillátor	DB	1	1 800	-1 800	0	HUF	BI-0088087	T3801520	BI152001	ONK
3047487	0	2014.01.02	Saroklú	DB	1	30 400	-30 400	0	HUF	BI-0088161	T3801520	BI152002	ONK
3047491	0	2014.01.02	Fax	DB	1	34 000	-34 000	0	HUF	BI-0088130	T3801520	BI152002	ONK
3047496	0	2014.01.02	Pendrive	DB	1	2 508	-2 508	0	HUF	KIKB254981	T3801520	BI152002	ONK
3047499	0	2014.01.02	Személymérleg	DB	1	1 140	-1 140	0	HUF	BI-0088131	T3801520	BI152002	ONK
3047507	0	2014.01.02	Magnó	DB	1	7 999	-7 999	0	HUF	BI-0088048	T3801520	BI152001	ONK
3047511	0	2014.01.02	FÉNYKÉPEZŐGÉP-POLAROID	DB	1	2 396	-2 396	0	HUF	BI-0088017	T3801520	BI152004	ONK
3047515	0	2014.01.02	CD-Rádió magnó	DB	1	21 904	-21 904	0	HUF	BI-0088018	T3801520	BI152004	ONK
3047519	0	2014.01.02	Digitális Fényképezőgép	DB	1	9 843	-9 843	0	HUF	BI-0088162	T3801520	BI152002	ONK
3047527	0	2014.01.02	Fali Tábló	DB	13	8 580	-8 580	0	HUF	KI4G017446	T3801520	BI152005	ONK
3047532	0	2014.01.02	Szemléltető eszközök-tesztet	DB	1	1 134 198	-1 134 198	0	HUF	KIKB255000	T3801520	BI152011	ONK
3047537	0	2014.01.02	Szőnyeg	DB	3	8 250	-8 250	0	HUF	KI4G017460	T3801520	BI152001	ONK
3047541	0	2014.01.02	Piléd	DB	1	130	-130	0	HUF	KI4G017462	T3801520	BI152005	ONK
3047552	0	2014.01.02	Alumínium látra	DB	1	672	-672	0	HUF	BI-0088126	T3801520	BI152009	ONK
3047557	0	2014.01.02	Hulladékgyűjtő edény	DB	1	3 000	-3 000	0	HUF	KI4G017465	T3801520	BI152008	ONK
3047569	0	2014.01.02	Hólapát	DB	1	540	-540	0	HUF	KI4G017467	T3801520	BI152009	ONK
3047575	0	2014.01.02	Játékok 163 darabos	DB	1	218 836	-218 836	0	HUF	KIKB255024	T3801520	BI152010	ONK
3047580	0	2014.01.02	Könyvek 465 darabos	DB	1	371 077	-371 077	0	HUF	KI4G017507	T3801520	BI152008	ONK
3047583	0	2014.01.02	Asus X50Z notebook	DB	1	198 000	-198 000	0	HUF	BI-0088028	T3801520	BI152002	ONK
3047597	0	2014.01.02	Acer -Aspire 5734Z	DB	1	292 855	-292 855	0	HUF	BI-0088049	T3801520	BI152001	ONK
3047603	0	2014.01.02	Acer Aspire5734Z	DB	1	292 855	-292 855	0	HUF	BI-0088036	T3801520	BI152007	ONK
3047615	0	2014.01.02	LG LV481 VIDEÓ	DB	1	39 900	-39 900	0	HUF	BI-0088133	T3801520	BI152002	ONK
3047621	0	2014.01.02	PHILIPS 215T 1546 TV	DB	1	52 900	-52 900	0	HUF	BI-0088134	T3801520	BI152002	ONK
3047628	0	2014.01.02	HP Laserjet 1018 Nyomtató	DB	1	11 315	-11 315	0	HUF	BI-0088079	T3801520	BI152005	ONK
3047667	0	2014.01.02	HP Laserjet 1120 Nyomtató	DB	1	32 300	-32 300	0	HUF	BI-0088136	T3801520	BI152002	ONK
3047674	0	2014.01.02	Samsung ML-1640 Nyomtató	DB	1	9 136	-9 136	0	HUF	BI-0088135	T3801520	BI152001	ONK
3107794	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088031	T3801520	BI152004	ONK
3107797	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088032	T3801520	BI152008	ONK
3107800	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088037	T3801520	BI152007	ONK
3107803	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088038	T3801520	BI152007	ONK
3107805	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088052	T3801520	BI152003	ONK
3107809	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088053	T3801520	BI152001	ONK
3107813	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088054	T3801520	BI152001	ONK
3107816	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088055	T3801520	BI152001	ONK
3107819	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088056	T3801520	BI152001	ONK
3107820	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088076	T3801520	BI152003	ONK
3107822	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088077	T3801520	BI152003	ONK
3107826	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088080	T3801520	BI152005	ONK
3107831	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088081	T3801520	BI152005	ONK
3107835	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088082	T3801520	BI152005	ONK
3107837	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088083	T3801520	BI152005	ONK
3107841	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088084	T3801520	BI152005	ONK
3107847	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088137	T3801520	BI152002	ONK
3107850	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088138	T3801520	BI152002	ONK
3107853	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088139	T3801520	BI152002	ONK
3107856	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088140	T3801520	BI152002	ONK
3107861	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088141	T3801520	BI152002	ONK
3107865	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088058	T3801520	BI152001	ONK
3107868	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088059	T3801520	BI152001	ONK
3107872	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088060	T3801520	BI152001	ONK
3107874	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088078	T3801520	BI152003	ONK
3107879	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088088	T3801520	BI152005	ONK
3107883	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088089	T3801520	BI152005	ONK
3107886	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088090	T3801520	BI152005	ONK
3107890	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088091	T3801520	BI152005	ONK
3107895	0	2014.01.02	Szekrény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088142	T3801520	BI152002	ONK
3107897	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088071	T3801520	BI152008	ONK
3107902	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088072	T3801520	BI152008	ONK
3107905	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088073	T3801520	BI152002	ONK
3107908	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088074	T3801520	BI152005	ONK
3107914	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088092	T3801520	BI152004	ONK
3107922	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088094	T3801520	BI152005	ONK
3107931	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088097	T3801520	BI152004	ONK
3108080	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088109	T3801520	BI152008	ONK
3108084	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088112	T3801520	BI152002	ONK
3108089	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088111	T3801520	BI152008	ONK

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

Eszköz	Alsószám	Aktiválás dátuma	Megnevezés	Bázis menny. egység	Mennyiség	Besz.ért.	Kum. ÉCS 2025.03.31.	K.sz.ért 2025.03.31.	Péznem	Leitárszám	Telephely	Leltárkörzet	Vagyon minősítése
3108092	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088118	T3801520	BI152008	ONK
3108094	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088114	T3801520	BI152008	ONK
3108095	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088119	T3801520	BI152008	ONK
3108099	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088121	T3801520	BI152008	ONK
3108103	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088122	T3801520	BI152008	ONK
3108107	0	2014.01.02	Fotel	DB	1	8 350	-8 350	0	HUF	BI-0088046	T3801520	BI152007	ONK
3108108	0	2014.01.02	Fotel	DB	1	8 350	-8 350	0	HUF	BI-0088085	T3801520	BI152005	ONK
3108110	0	2014.01.02	Polc	DB	1	3 700	-3 700	0	HUF	BI-0088099	T3801520	BI152005	ONK
3108112	0	2014.01.02	Polc	DB	1	3 700	-3 700	0	HUF	BI-0088151	T3801520	BI152002	ONK
3108116	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088050	T3801520	BI152001	ONK
3110395	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088123	T3801520	BI152008	ONK
3110401	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088143	T3801520	BI152003	ONK
3110406	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088146	T3801520	BI152002	ONK
3110409	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088148	T3801520	BI152004	ONK
3110415	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088149	T3801520	BI152002	ONK
3110417	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088165	T3801520	BI152003	ONK
3113586	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088100	T3801520	BI152002	ONK
3157537	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088001	T3801520	BI152006	ONK
3157540	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088002	T3801520	BI152006	ONK
3157565	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088033	T3801520	BI152004	ONK
3157571	0	2014.01.02	Tükör	DB	1	1 820	-1 820	0	HUF	KTKG480004	T3801520	BI152002	ONK
3157574	0	2014.01.02	Tükör	DB	1	1 820	-1 820	0	HUF	KTKG480006	T3801520	BI152003	ONK
3157577	0	2014.01.02	Tükör	DB	1	1 820	-1 820	0	HUF	KTKG480009	T3801520	BI152005	ONK
3157579	0	2014.01.02	Tükör	DB	1	1 820	-1 820	0	HUF	KTKG480012	T3801520	BI152006	ONK
3157583	0	2014.01.02	Állófogas	DB	1	899	-899	0	HUF	BI-0088003	T3801520	BI152006	ONK
3157591	0	2014.01.02	Állófogas	DB	1	899	-899	0	HUF	BI-0088069	T3801520	BI152001	ONK
3157594	0	2014.01.02	Állófogas	DB	1	899	-899	0	HUF	BI-0088098	T3801520	BI152005	ONK
3157596	0	2014.01.02	Fotel	DB	1	8 350	-8 350	0	HUF	BI-0088026	T3801520	BI152004	ONK
3157598	0	2014.01.02	Polc	DB	1	3 700	-3 700	0	HUF	BI-0088005	T3801520	BI152006	ONK
3157602	0	2014.01.02	Polc	DB	1	3 700	-3 700	0	HUF	BI-0088004	T3801520	BI152006	ONK
3157604	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088041	T3801520	BI152007	ONK
3157605	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088152	T3801520	BI152002	ONK
3157607	0	2014.01.02	Parafatábla	DB	1	2 800	-2 800	0	HUF	KTKA000070	T3801520	BI152001	ONK
3157609	0	2014.01.02	Parafatábla	DB	1	2 800	-2 800	0	HUF	KTKA000071	T3801520	BI152003	ONK
3157612	0	2014.01.02	Parafatábla	DB	1	2 800	-2 800	0	HUF	KTKA000072	T3801520	BI152007	ONK
3157615	0	2014.01.02	Parafatábla	DB	1	2 800	-2 800	0	HUF	KTKA000073	T3801520	BI152006	ONK
3157617	0	2014.01.02	Falóra	DB	1	1 200	-1 200	0	HUF	KTKG480310	T3801520	BI152002	ONK
3157620	0	2014.01.02	Falóra	DB	1	1 200	-1 200	0	HUF	KTKG480312	T3801520	BI152003	ONK
3157626	0	2014.01.02	Falóra	DB	1	1 200	-1 200	0	HUF	KTKG480317	T3801520	BI152005	ONK
3157628	0	2014.01.02	Falóra	DB	1	1 200	-1 200	0	HUF	KTKG480318	T3801520	BI152006	ONK
3157631	0	2014.01.02	Pendrive	DB	1	2 508	-2 508	0	HUF	KTKB013864	T3801520	BI152003	ONK
3157633	0	2014.01.02	Diavetítő	DB	1	3 046	-3 046	0	HUF	BI-0088025	T3801520	BI152004	ONK
3157635	0	2014.01.02	Fali Tabló	DB	10	6 600	-6 600	0	HUF	KTKG480325	T3801520	BI152001	ONK
3157637	0	2014.01.02	Fali Tabló	DB	11	7 260	-7 260	0	HUF	KTKG480333	T3801520	BI152002	ONK
3157640	0	2014.01.02	Fali Tabló	DB	10	6 600	-6 600	0	HUF	KTKG480334	T3801520	BI152006	ONK
3157642	0	2014.01.02	Szőnyeg	DB	2	5 500	-5 500	0	HUF	KTKG480337	T3801520	BI152002	ONK
3157647	0	2014.01.02	Szőnyeg	DB	2	5 500	-5 500	0	HUF	KTKG480341	T3801520	BI152006	ONK
3157650	0	2014.01.02	Szőnyeg	DB	2	5 500	-5 500	0	HUF	KTKG480342	T3801520	BI152007	ONK
3176929	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088006	T3801520	BI152006	ONK
3176931	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088007	T3801520	BI152006	ONK
3176934	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088008	T3801520	BI152006	ONK
3176935	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088029	T3801520	BI152004	ONK
3176937	0	2014.01.02	Asztal	DB	1	5 990	-5 990	0	HUF	BI-0088030	T3801520	BI152004	ONK
3176939	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088042	T3801520	BI152007	ONK
3176942	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088043	T3801520	BI152007	ONK
3176944	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088044	T3801520	BI152002	ONK
3176945	0	2014.01.02	Székény	DB	1	8 939	-8 939	0	HUF	BI-0088057	T3801520	BI152001	ONK
3176947	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088009	T3801520	BI152006	ONK
3176949	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088010	T3801520	BI152006	ONK
3176952	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088011	T3801520	BI152006	ONK
3176954	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088013	T3801520	BI152006	ONK
3176956	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088014	T3801520	BI152006	ONK
3176958	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088015	T3801520	BI152006	ONK
3176961	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088016	T3801520	BI152004	ONK
3176963	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088019	T3801520	BI152005	ONK
3176965	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088020	T3801520	BI152008	ONK
3176967	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088021	T3801520	BI152004	ONK
3176969	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088022	T3801520	BI152004	ONK
3176972	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088023	T3801520	BI152006	ONK
3176974	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088024	T3801520	BI152003	ONK
3176975	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088039	T3801520	BI152007	ONK
3176978	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088040	T3801520	BI152004	ONK

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd

Eszköz	Álszám	Aktiválás dátuma	Megnevezés	Bázis menny. egység	Mennyiség	Besz.ért.	Kum. ÉCS 2025.03.31.	K.sz.ért 2025.03.31.	Pénz nem	Leitárszám	Telephely	Leltárkörzet	Vagyon minősítése
3176982	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088065	T3801520	BI152003	ONK
3176987	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088067	T3801520	BI152003	ONK
3176990	0	2014.01.02	Szék	DB	1	4 120	-4 120	0	HUF	BI-0088070	T3801520	BI152006	ONK
3176991	0	2014.01.02	Állófogas	DB	1	899	-899	0	HUF	BI-0088150	T3801520	BI152002	ONK
3176993	0	2014.01.02	Fotel	DB	1	8 350	-8 350	0	HUF	BI-0088027	T3801520	BI152004	ONK
3176998	0	2014.01.02	Fotel	DB	1	8 350	-8 350	0	HUF	BI-0088045	T3801520	BI152007	ONK
3176999	0	2014.01.02	Polc	DB	1	3 700	-3 700	0	HUF	BI-0088061	T3801520	BI152001	ONK
3177000	0	2014.01.02	Polc	DB	1	3 700	-3 700	0	HUF	BI-0088068	T3801520	BI152001	ONK
3177001	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088034	T3801520	BI152002	ONK
3177005	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088153	T3801520	BI152002	ONK
3177008	0	2014.01.02	Aztali lámpa	DB	1	2 200	-2 200	0	HUF	BI-0088154	T3801520	BI152002	ONK
3184507	0	2014.01.02	Stopperóra	DB	1	385	-385	0	HUF	KTKG550230	T3801520	BI152006	ONK
3184509	0	2014.01.02	Diavetítő	DB	1	3 046	-3 046	0	HUF	BI-0088062	T3801520	BI152001	ONK
3184511	0	2014.01.02	Diktafon	DB	1	4 277	-4 277	0	HUF	BI-0088155	T3801520	BI152002	ONK
3184513	0	2014.01.02	Diktafon	DB	1	4 277	-4 277	0	HUF	BI-0088156	T3801520	BI152002	ONK
3184515	0	2014.01.02	Diktafon	DB	1	4 277	-4 277	0	HUF	BI-0088157	T3801520	BI152002	ONK
3184517	0	2014.01.02	Diktafon	DB	1	4 277	-4 277	0	HUF	BI-0088158	T3801520	BI152002	ONK
			Összesen		207	3 432 917	-3 432 917	0	HUF				

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képv.: Szamosvölgyi Péter István polgármester
Vagyonkezelésbe adó

Miskolci Tankerületi Központ
képv.: Dr. László István igazgató
Vagyonkezelő

Dr. Osváth Ildikó
Ellenjegyző ügyvéd