

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
211/2023. (XII.22.) határozata

Sátoraljaújhely Város új Településszerkezeti Tervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Sátoraljaújhely Város közigazgatási területére készített új településszerkezeti tervet az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta, és az Art Vital Kft. által T-20/2017. munkaszámon készített településszerkezeti tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**.

A településszerkezeti terv tartalma:

Szerkezeti tervlap T-1 rajzszámmal

Szerkezeti terv leírása

Változások tervlap

Területi mérleg

Területrendezési tervvel való összhang igazolása

Biológiai aktivitásérték számítás eredménye

Döntött továbbá arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló önkormányzati **rendeletet alkot**, mellyel a jelenleg hatályban lévő Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005 (V.2.) önkormányzati rendeletét **hatályon kívül helyezi**.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a településszerkezeti terv elfogadásáról a Partnereket tájékoztassa, továbbá az elfogadott településrendezési eszközöket küldje meg az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő államigazgatási szerveknek.

Határidő: A településtervező által záradékolt jóváhagyott munkarészek megküldését követő 15 nap.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatnak és mellékleteinek közzétételéről határidőben gondoskodjon.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a HÉSZ megalkotásáról a Partnereket tájékoztassa, az elfogadott településrendezési eszközöket küldje meg az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő államigazgatási szerveknek, valamint a LECHNER központnak.

Határidő: A településtervező által záradékolt jóváhagyott munkarészek megküldését követő 15 nap.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátoraljaújhely, 2023. december 22.

Czink Bianka s.k.
jegyzőkönyvvezető