

Szám: ISU/577-24/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2024. június 26. napján 8:00 órakor

Jelen voltak:

Szamosvölgyi Péter polgármester
Dankó Dénes alpolgármester
Csernai Ferencné
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Palicz István
Pasztorniczky István
Róth József
Schweitzer Tamás
Sebes Péter
Szabó János
Szőnyi István (9:20 órakor érkezett az ülésre)
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Szabó Gábor a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh Ernő a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/ügyvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető. Páles Gábor a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatója, Zelina Dolóresz a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda intézményvezetője.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Bartus István Főépítész/ügyvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető. Lakatos István a megszűnt Zempléni Vízmű Kft. ügyvezetője, Seres Péter a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Németh Attila a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. ügyvezetője, Sinka Gyöngyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője, Lukács Márta vezető védőnő, Körösi Ádám a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatója.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: szomorú kötelességének tesz eleget, tragikus hirtelenséggel elhunyt Ignécziné Simkó Katalin, a Család-és Gyermejköltségi Szolgálat vezetője, 25 évet dolgozott a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézményben, számos elismerést kapott az intézmény vezetőjétől. A munkáját teljes odaadással, és következetességgel végezte. A munkája, személyisége, megbízhatósága hiányozni fog. Kérte a képviselő-testületet és a megjelenteket, hogy egy perc néma csend adásával adózzanak az elhunyt emlékének.

Egy perc néma tiszteletadás következett.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 11 képviselő jelen van. Szőnyi István képviselő jelezte, hogy később tud részt venni az ülésen. Jelezte, hogy az Egyebek napirendben belül pályázat beadásáról lesz szó. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendekről illetően.

Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a napirend elfogadását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadta az ülésnapirendjét az alábbiak szerint:**

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Csernai Ferencné igazgató
- 2. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Páles Gábor igazgató
- 3. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda 2023. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Zelina Dolóresz intézményvezető
- 4. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 5. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízására, valamint az alapító okirata módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 6. Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezésére**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 7. Előterjesztés a képviselő-testület 2024. évi II. félévi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 8. Előterjesztés a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátására vonatkozó helyettesítési szerződés módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

9. **Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
10. **Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
11. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
12. **Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
13. **Egyebek**

Zárt ülésen:

Előterjesztés a Közmegbecsülés Díja adományozására (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2024. május 29-én a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács online ülésén vett részt, majd sajtótájékoztató keretében nyújtott információt a Kazinczy Ferenc utcai orvosi rendelő felújításáról. Május 30-án Vármegyei Közgyűlés zajlott, ugyanezen a napon hagyományosan a Kossuth Lajos Művelődési Központ Latabár Színházában köszöntötte a pedagógusukat, az egész éves helytállásukért, valamint ezen ünnepség keretében adták át a Nevelői Díjat, melyet idén Pasztoriczkyne Bodrogi Katalin vehetett át. Május 31-én a Polgármesterek Borának átadó ünnepségén alpolgármester úr képviselte az önkormányzatot, valamint ezen a napon a Bokréta Művészeti Iskola tanévzáró rendezvénye került megrendezésre a Latabár Színházban. Június 3-án a Strabag Zrt.–vel szerződés aláírására került sor a Kazinczy utca egyes szakaszának a felújítására. Június 4-én koszorúzás zajlott a tri anoni emlékkőnél, majd a Nemzeti Összetartozás Hídjának átadó ünnepsége került megrendezésre, ezt követően emlékkő avatás a Turul szobornál, amelynek kezdeményezője a Patrónus Alapítvány. Ugyanezen a napon a trianoni békediktátum aláírásának 104. évfordulójáról emlékeztek meg a Református Templomban. Június 5-én a Nemzeti Összetartozás Hídjának második átadó ünnepségére került sor, melyet több napon át tartó térítésmentes használat követett, ezen a napon rendkívüli képviselő-testületi ülés volt, majd a szavazatszámoló bizottságok tagjainak eskütétele zajlott a Latabár Színházban. Június 6-án a Kazinczy Gála került megrendezésre a Latabár Színházban, ugyanezen a napon a nagyközönség számára is megnyílt a Rákóczi Látványtár és Látogatóközpont kiállítás a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumában, Sárospatakon, majd sajtótájékoztató zajlott az Ungvári pinceköz további fejlesztéséről. Június 8-án az Ungvári pincék borteraszán jótékonyági koncert került megrendezésre Beni gyógyulásához hozzájárulva, valamint egy meccslabda árverésének elindításáról kell egyeztetni a Zemplén Televízió közreműködésével. Június 9-én helyi és nemzetiségi önkormányzati választás, és európai parlamenti választás volt. Megköszönte a város polgárainak, hogy nagyszámban vettek részt a szavazásban, az eredményeket mindenki ismeri már. Június 14-én ismét megrendezésre került az Újhelyi Könyvünnep Sátoraljaújhely sétálóutcáján. Június 15-én a XXI. Nemzetközi Vad- és Halételfőző Verseny és Térségi Vadásznapi került megrendezésre Sátoraljaújhely-Széphalomban, a Kossuth-kertben. Június 18-án a Tokaj-Hegyalja Egyetem workshopjára került sor, június 19-én mandátum átadó ünnepség zajlott a Városháza Dísztermében. Június 20-án találkozó keretében egyeztetett a Sátoraljaújhelyi

Erzsébet Kórház vezetőjével, Bereiné Dr. Jakab Beáta főigazgató asszonnyal. Június 21-én a Kazinczy Túrát indították el Széphalomban. Június 21. és 24. között az Óbecse testvértelepülésről érkezett delegációt látták vendégül. Június 25-én kárpátaljai diákok érkeztek a városba az Árpád-házi Szent Margit Általános Iskola meghívására.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Csernai Ferencné igazgató asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

Csernai Ferencné igazgató: a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások integrált intézménye. A beszámoló ellátási formánként tartalmazza az ellátottak körét, a teljesítési adatokat, mely a normatíva elszámolásnak alapja, a személyi és tárgyi feltételeket, valamint a pénzügyi adatokat. Az intézmény dolgozói igyekeznek a szakmai színvonalat biztosítani a rászoruló személyek számára időseknek, a fogyatékkal élőknek és a rászoruló családoknak. Ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, személyét érintően, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Róth József képviselő: megkérdezte, hogy mi okozhatja, hogy a veszélyeztetett kiskorúak családjában előforduló problémátípusok esetszámai növekedtek 2023 évben.

Csernai Ferencné igazgató: az előző ülésen szó volt a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi ellátásának átfogó értékeléséről, amely kapcsán említésre került a jelzőrendszeri tagok együttműködése, a veszélyeztetettség jelzése. A jelzőrendszeri tagok körültekintőbb munkát végeznek, azok a szakemberek, akik a kiskorúakkal foglalkoznak, több jelzést küldenek, amennyiben problémát észlelnek, kialakult rendszerben dolgoznak. Az elhunyt kollégája járta végig munkatársaival az intézményeket, körültekintő tájékoztatást adott a jelzőrendszer feladatáról, a veszélyeztetettség jeleiről, a jelentési kötelezettségről. Hozzátette, hogy az elterjedt pszichoaktív szerek több problémát okoznak, ebben az esetben a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat feladatellátása nehéz, mert be kell avatkozniuk a család életébe, akár rendőri segítség igénybevételével.

Szamosvölgyi Péter polgármester: büszkék lehetünk az intézményben dolgozók munkájára, empátiájára, emberségére. A pszichés megterhelés az ott dolgozók esetében magasabb. Köszönetét fejezte ki igazgató asszonynak és az intézmény minden dolgozójának.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

107/2024. (VI.26.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Páles Gábor igazgató urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Sebes Péter képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését.

Sebes Péter képviselő: a bizottság ülését Kracson Norbert képviselő vezette, kérte, hogy ő ismertesse az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntéseit, javaslatait.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: a beszámolóból kiderül, hogy a legnagyobb probléma a munkaerő hiánya, amelyet az alacsony bérszínvonal okoz. Megkérdezte, hogy van-e mód arra, hogy a jövő évtől a költségvetésben tervezésre kerüljön a bérfejlesztés a versenyszférához közelítve, hogy megmaradjanak az állandó szakemberek a Városellátó Szervezetnél.

Páles Gábor igazgató: mindent megtesz annak érdekében, hogy a dolgozók magasabb bérehez jussanak. Sajnos az építőiparban más vállalkozásoknál kétszer többet keresnek. Magasabb béremelés szükséges, hogy legalább a kulcsembereket meg tudják tartani.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megállapodás van érvényben a Városellátó Szervezettel, hogy a távozó dolgozó bére marad a szervezetnél, és differenciáltan szétosztásra kerül. Találkozott több roma emberrel, akik dolgozni szeretnének alacsony végzettségük ellenére is. Kérte, hogy iratkozzanak fel, akik dolgozni szeretnének, próbaidő alatt kiderül, hogy tényleg dolgozni akarnak-e.

Vélemény következett.

Palicz István képviselő: elismerését fejezte ki a Városellátó Szervezet dolgozóinak, és azoknak is, akik becsülettel végzik munkájukat. Egyenletesebb és jobb kapcsolatot kell létrehozni a szervezet, a közterület-felügyelet és a műszaki osztály között, mert előfordul, hogy az információk elvesznek, vagy átmegy az információ, azonban a feladat nem kerül elvégzésre. Például a Pataki utcán több mint fél éve több elhagyott zsák van lerakva. Jó lenne a városba

vezető utak maximális tisztán tartása. Hozzátette, hogy a Martinovics – Fecske utca sarkán lévő kamera jelenleg nem tölti be funkcióját. Hétfvégén odahordják a szemetet, hétfőn utánajár, hogy látott-e valamit a kamera, majd a Városellátó Szervezet elszállítja a szemetet, és hétfvégén újra kezdődik minden. Meg kellene vizsgálni minden kamera működőképességét.

Szamosvölgyi Péter polgármester: kérte, hogy egy hálózatba kell szervezni azokat a kamerákat, amelyek rendszerbe kerülhetnek. Az önálló kamerákat rendszeresen ellenőrizni kell működési időn belül, napelem vagy akkumulátor segítségével állandóan kell, hogy működjenek.

Pasztorniczky István képviselő: sokrétű tevékenységet végeznek és nehézséggel oldják meg. Hozzátette, hogy a csapadékvíz elvezető hálózat problémája a Boronkai – Ady Endre utca torkolatát és a Tokaji Ferenc utcát is érinti. A víznyelők eltömődöttsége vagy a hálózat alulméretezése okozza-e a problémát, nem tudja, de a nagyobb záporosó esetén nem képesek elnyelni a vizet, befolyik az udvarokra. A vonattal érkezők egy olyan tájékoztató táblával találkozhatnak, amelynek információi régebbiek és alig láthatóak már. Megújításra lenne szükség. Majd megköszönte, hogy elkezdték a korábban felvetett kerékpársávban lévő megsüllyedt víznyelők javítását.

Palicz István képviselő: a víznyelők tisztítása valóban a Városellátó Szervezet feladata. A probléma ismert, a Boronkai - Tokaji Ferenc utca és a Májuskút utca esetében helyszíni ellenőrzést végeztek a műszaki osztállyal és vízügyi szakemberrel. A Májuskút utca megoldására érkezett már ajánlat 60 millió forint értékben. Gondolkodni, tervezni kell, meg kell teremteni a finanszírozási alapját, hogy megoldódjanak a problémák.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Városellátó Szervezetre nagy szüksége van a városnak, hiszen a város karbantartása, üzemeltetése, takarítása rájuk hárul. Létszámhiányban szenvednek a közfoglalkoztatás területén is. Át kell gondolni, hogy bizonyos feladatokat átadjanak a vállalkozói szektornak, mert a jelenlegi körülmények között nem tudják gyorsan, időben elvégezni az egyes feladatokat. Bért emel és gépeket vásárol a Szervezet, vagy a munka kiszervezésre kerül, mindkét esetben pénzbe kerül a feladatellátás. Az új képviselő-testület felállítása után meg kell beszélni az érintettekkel – igazgató úr, a műszaki osztály, az érintett képviselők – a felmerülő feladatokat és szembe állítani a két lehetőség költségét. Köszönetet mondott a Városellátó Szervezet dolgozóinak a városért végzett munkájukért, és a hirtelen jött feladatok ellátásáért.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2023. évi beszámolójának jóváhagyását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

108/2024. (VI.26.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

3. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda 2023. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Szöbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság és a Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Továbbá Szőnyi István képviselő távollétében ismertette a Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következtek.

Sebes Péter képviselő: nincs olyan városi ünnepség, amelyen az óvoda nem vesz részt a gyermekekkel. Az a munka, amit végeznek nagy odaadást, kitartást igényel. Az iskolában oktatási ágazat működik, amely azt a célt tűzte ki, hogy olyan szakembereket, utánpótlást képezzen, akik tovább tanulva akár óvodapedagógusként, tanítóként, tanárként tevékenykednek. Komoly szerepet vállal az óvoda a jövő nemzedékének képzésében. A szakot elvégzett diákok véleményét megkérdezték, elégedettek a gyakorlólhellyel, az ott szerzett tudással, amelyet tudnak hasznosítani az életben.

Szamosvölgyi Péter polgármester: jó hírt kapott a korábbi óvodavezető asszonytól, mi szerint egyre több gyermeket szeretnének bölcsődébe íratni, ezért valószínűleg bővíteni kell majd a bölcsődét, óvodát. Megköszönte az eredményes munkájukat, és azt, hogy probléma esetén először megpróbálnak házon belül megoldást találni. Javasolta az intézményvezetőknek, hogy amit saját hatáskörben megtudnak oldani, tegyék meg.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2023. évi beszámolójának jóváhagyását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

109/2024. (VI.26.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2023. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2023. évi működéséről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírására

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatójának megbízása 5 évre szól, amely 2024. szeptember 30-án lejár. A pályázati felhívás a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán (<https://kozszolgallas.ksz.gov.hu>) került közzétételre, valamint az önkormányzat székhelyén, a helyben szokásos módon.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: az előterjesztés szövegéből idézett, hogy a „magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő 21. napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja – a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével – a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója.” Megkérdezte, hogy a bizottság tagjait ki bízta meg, mert korábban hasonló esetekben ilyenről nem döntött a képviselő-testület.

dr. Terdik Sándor: nem most kell a képviselő-testületnek dönteni a háromtagú bizottságról, szakértőknek kell a tagoknak lenniük. Az Egyesített Szociális Intézmény pénzügyi vezetőjénél, az óvoda vezetőjének kinevezésénél is szakbizottság előtt kell bemutatkoznia a pályázónak, és a szakbizottság fogadja el, és javasolja a képviselő-testületnek a választott pályázót.

Vélemény következett.

Pasztorniczky István képviselő: hozzátette, hogy „a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg”, más sorban az olvasható, hogy a kinevezési jogot gyakorló, a képviselő-testület.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatói feladatainak ellátására pályázatot irjanak ki a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

110/2024. (VI.26.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatói feladatainak ellátására **pályázatot ír ki** a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhívta a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás Sátoraljaújhely város honlapján, valamint a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán (<https://kozszolgallas.ksz.gov.hu>) történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízására, valamint az alapító okirata módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 100% önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság. A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara tájékoztatta az Ipari Park Kft.-t, hogy 2024. január 1-jével hatályba lépett jogszabály módosításra tekintettel az abban foglalt TEÁOR kódok alapján a Kft. a törvény szerint tagjává vált a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarának. A Kft. eddig sem és a jövőben sem fog erdészeti tevékenységet végezni. Megállapítást nyert, hogy az alapító okirat módosítása indokolt, az ***Erdészeti szolgáltatás*** tevékenységi kör törlésre kerül az alapító okirat 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) felsorolásából.

A felügyelőbizottság megválasztása azért szükséges, mert határozott időre szól a megbízásuk, amely 2024. szeptember 15. napján lejár. Kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben lévő felügyelőbizottsági tagokat válasszák meg.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert, Palicz István és Lukács Tamás képviselőket, hogy ismertessék bizottságaik döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és

- 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem elfogadásra javasolja Cselei Lászlóné helyett, Antal Péter előterjesztést a képviselő-testület számára.
- 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.
- 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és

- 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.
- 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.
- 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és

- 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

- 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.
- 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: megkérdezte, hogy az előterjesztést tárgyalta-e a felügyelőbizottság, mi az álláspontja.

dr. Terdik Sándor jegyző: nem tárgyalta a felügyelőbizottság.

Vélemény következett.

Pasztorniczky István képviselő: javasolta, hogy Cselei Lászlóné helyett Antal Péter kerüljön megválasztásra, alkalmas lenne a tagságra, és úgy nyilatkozott, hogy vállalja. A felügyelőbizottság ülésével kapcsolatban hozzátette, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:27. § (1) bekezdése szerint „A felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.”, továbbá a 3:26. § (3) bekezdés alapján „A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni.”

Dankó Dénes alpolgármester: tekintettel arra, hogy az alapító okiratból kikerül az erdészeti szolgáltatás, Antal Pétert, mint faipari mérnököt nem tartja indokoltnak felügyelőbizottsági tagként megválasztani.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy Antal Pétert a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottsági tagjának ne bízzák meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **1 igen és 8 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

111/2024. (VI.26.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tag megbízására történő javaslat elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Antal Pétert a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottsági tagjának **nem bízza meg.**

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsága tagjává a 2024. szeptember 16. napjától 2029. szeptember 15. napjáig terjedő időszakra Cselei Lászlónét, Palicz István Endrét, Szőnyi István Lászlót bízzák meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
112/2024. (VI.26.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megbízásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 3:109. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, figyelemmel a Ptk. 3:121. § (1)-(2) bekezdéseire, a kizárólagos tulajdonában lévő Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsága tagjává a 2024. szeptember 16. napjától 2029. szeptember 15. napjáig terjedő időszakra

- Cselei Lászlóné (leánykori neve: Pozsonyi Erzsébet, szül.: S.újhely, 1942.08.13., lakcíme: S.újhely, Aradi Vértanúk útja 16/c)
- Palicz István Endre (szül.: Eger, 1958.02.02., lakcíme: S.újhely, Stuller A. u. 36.)
- Szőnyi István László (szül.: S.újhely, 1960.02.26., lakcíme: S.újhely Csalogany u. 16.)

lakosokat **bízza meg**.

A megbízásért díjazást nem állapított meg.

Felkérte a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. szeptember

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester,
Németh Attila ügyvezető,
A gazdasági társaság felügyelőbizottsági tagjai,
A gazdasági társaság 2024. szeptember 16. napjával megbízott felügyelőbizottsági tagjai,
Irattár.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. alapító okirat módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
113/2024. (VI.26.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. alapító okirata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. Alapító Okiratának 3. A társaság tevékenységi köre(i) legalább a nemzetgazdasági ág megjelölésével rész 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) pontját az alábbiak szerint **módosítja**.

Az Alapító Okirat „3. A társaság tevékenységi köre(i) legalább a nemzetgazdasági ág megjelölésével rész 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) pontja” közül az „Erdészeti szolgáltatás” tevékenységi kör törlésre kerül az alábbiak szerint.

„3.2. *Egyéb tevékenységi kör(ök):*

Erdészeti szolgáltatás

Épületépítési projekt szervezése

Raktározás, tárolás

Hangfelvétel készítése, kiadása

Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás

Vagyonkezelés (holding)

Befektetési alapok és hasonlók

Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés

Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

PR, kommunikáció

Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Építészmérnöki tevékenység

Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

Reklámügynöki tevékenység

Médiareklám

Piac-, közvélemény-kutatás

Divat-, formatervezés

Fényképészet

Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)

Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

Immateriális javak kölcsönzése

Egyéb foglalás

Általános épülettakarítás

Egyéb takarítás

Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Szakmai középfokú oktatás

Sport, szabadidős képzés

Kulturális képzés

Máshova nem sorolt egyéb oktatás

Oktatást kiegészítő tevékenység

Sportlétesítmény működtetése

Sportegyesületi tevékenység

Egyéb sporttevékenység

Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Máshova nem sorolt egyéb személyi szolgáltatás”

Felkérte a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. július 15.

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester,

Németh Attila ügyvezető,

Irattár.

- 6. Napirendi pont: Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezésére**

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Bortemplom épületének felújítása nagy volumenű. Azon gondolkodtak, hogy a felújításra kerülő ikonikus épületet milyen tartalommal tudják majd megtölteni Tokaj-Hegyalján. Jól működő látogató központ van a térségben, Mádon. Előzetes egyeztetések sora alapján az interaktív kiállítás mellett rendezvényeket, koncerteket, előadásokat, képzéseket, bor árveréseket kell rendezni, borkóstolással, kávézó kialakításával, gasztronómiai eseményekkel kell megtölteni a helyet. Nem veszteséget termelő Kft-t képzettek el. Az ellenkező irány eléréséhez megfelelő vezető kell, Ökrös Marianna személyében. Az általa összeállított kiváló koncepciót a következő ülésen fogja ismertetni a képviselő-testületnek. Örülni lehet majd annak is, ha a cégnek második év végére nem lesz vesztesége, és nem lesz nyeresége sem. Úgy gondolta, hogy az előkészítő munkát el kell kezdeni, várja a javaslatokat, mivel lehet bővíteni az ötletek tárhelyét. Kérte a képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg a Kft. létrehozását, az ügyvezető és a felügyelőbizottság kinevezését.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert és Lukács Tamás, valamint Palicz István képviselőket, hogy ismertessék bizottságaik döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az *Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság* döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta,

- 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként alapítsa meg a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot.
- továbbá 7 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezze ki 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig.
- valamint 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Bartus Istvánt, dr. Fazekas Márk Pétert, Matisz Istvánt **válassza meg** 2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az *Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság* döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta,

- 3 igenszavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként alapítsa meg a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot.
- továbbá 3 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezze ki 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig.
- valamint 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Bartus Istvánt, dr. Fazekas Márk Pétert, Matisz Istvánt **válassza meg** 2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a *Pénzügyi Bizottság* döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta,

- 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként alapítsa meg a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot.
- továbbá 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezze ki 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig.
- valamint 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Bartus Istvánt, dr. Fazekas Márk Pétert, Matisz Istvánt **válassza meg** 2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra.

Palicz István képviselő: ismertette a *Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság* döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta,

- 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként alapítsa meg a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot.
- továbbá 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezze ki 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig.
- valamint 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Bartus Istvánt, dr. Fazekas Márk Pétert, Matisz Istvánt **válassza meg** 2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérte Ökrös Mariannát, hogy 5 percben ismertesse eddigi munkáit, az elképzeléseit, a koncepciójáról néhány mondatot.

Ökrös Marianna: gyermekkorát Zemplénben töltötte szüleivel, majd a covid ideje alatt Hercegkútra költöztek. Közművelődés menedzseri diplomát szerzett, PR szakember lett, és EU szakközgazdász végzettséggel is rendelkezik. Több országos jelentőségű projektben vett részt, a magyarságtudatát és a hazaszeretetét több esetben is érvényesítette. Nemzetközi szinten is könnyedén mozog, kiállítást és orvoskonferenciát szervezett, a gasztronómia és karitatív területeken is tapasztalatokat szerzett. Jó csapatot szeretne összeállítani, szakemberek csapatát, akikre támaszkodhat, a rábízott feladatot felelősségteljesen fogja végezni. Fontosnak tartotta a jó kommunikációs készséget és alkalmazkodó képességet.

Kérdés következett

Szabó János képviselő: örömét fejezte ki, hogy megújul és funkcionálni fog a Bortemplom, továbbá, hogy külön Kft. végzi a működtetést, és kiváló végzettségekkel, tapasztalatokkal rendelkező hölgy fogja irányítani a munkát. Megkérdezte, hogy az alapító okiratban szereplő tevékenységi körök mindegyikét fogja-e végezni. Leendő ügyvezető asszony a sokrétű tevékenység végzése után át tud-e állni csendesebb munkavégzésre.

Ökrös Marianna: a csendesebb élet három éve kezdődött életükben, a Bortemplom vezetése is egyfajta kihívás részére.

Szőnyi István képviselő 9:20 órakor megérkezett az ülésre.

Vélemények következtek

Schweitzer Tamás képviselő: jobb lett volna, ha az alapító okiratot az előterjesztés részeként kapják meg, valamint ha Ökrös Marianna részt vett volna a bizottsági üléseken. Elismerését fejezte ki leendő igazgató asszony részére munkássága, magyarságtudata kapcsán.

Róth József képviselő: véleménye szerint az üzleti terv ismerete is szükséges a Kft. alapításához, azonban ez később kerül bemutatásra.

Pasztorniczky István képviselő: leendő ügyvezető asszony meggyőző referenciákkal rendelkezik a cég vezetéséhez. Egyrészt jogi személyről lehet beszélni, akinek feladata a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. üzemeltetése, másrészt a borkereskedelemről, hiszen Sátoraljaújhely sokáig központja volt. Úgy gondolta, hogy a Tokaj-Hegyalja Egyetemmel történő együttműködés is segítség lehet.

Dankó Dénes alpolgármester: az üzleti terv elkészül, a következő képviselő-testületi ülésen bemutatásra kerül. Helyes a sorrend, létre kell hozni egy Kft-t, melynek élére ügyvezető kell, akinek feladata, hogy elkészüljön az üzleti terv. Jelenleg a Bortemplom építési terület, júliusban elkészül a jelentés, majd használatbavételi eljárás következik. Adminisztratív lépésekről van szó. Hozzátette, hogy a Bortemplomnak fontos küldetése, hogy ne csak az újhelyieké legyen, hanem mindenki magáénak érezze Tokaj-Hegyalján.

Ökrös Marianna: az épületnek nemcsak Sátoraljaújhelyen, hanem Tokaj-Hegyalja és egész Zemplén ölelésében fontos funkciója van, továbbá a nemzetközi szintre kerülés is célként fogalmazódik meg.

Szamosvölgyi Péter polgármester: minél hamarabb arra kell törekedni, hogy önálló legyen két-három éven belül. Kérte képviselő-társait, hogy használják kreativitásukat, az üzleti terv megismerése után ne rejtsék véka alá az ötleteiket.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangozott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

114/2024. (VI.26.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként megalapítja a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot.

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság bejegyzése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezze ki.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

115/2024. (VI.26.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezi ki 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig.

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkérte a Polgármestert, hogy a munkaügyi iratok aláírásáról gondoskodjon.

3. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkérte a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a vezető tisztségviselő cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Bartus Istvánt, dr. Fazekas Márk Pétert, Matisz Istvánt válassza meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

116/2024. (VI.26.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának

Bartus Istvánt
dr. Fazekas Márk Pétert
Matisz Istvánt

2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra megválasztja.

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagjai és elnöke cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület 2024. évi II. félévi munkatervének elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: javasolta, hogy a jövőben két ülés külső helyszínen kerüljön megtartásra, az egyik a Rákóczi Táborban, a másik a Bortemplom épületében. Kéri fogja a Zemplén Televíziót, hogy a külső helyszínen történő ülések előtt mutassa be mindkét ingatlant.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek a 2024. évi II. félévi munkatervét a határozat mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 117/2024. (VI.26.) határozata a Képviselő-testület 2024. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2024. évi II. félévi munkatervét a határozat mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja**.

Felhívja a jegyzőt, hogy az érintett előterjesztőket levélben tájékoztassa az egyes napirendi pont címéről és az előterjesztések leadási határidejéről.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

8. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátására vonatkozó helyettesítési szerződés módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: az egészségügyi alapellátás továbbra is helyben biztosítható közfeladat a helyi önkormányzati számára. Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2023. június 30. napján helyettesítési szerződést kötött Dr. Fera László háziorvossal a IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására. Dr. Fera László háziorvos, mint személyes ellátásra kötelezett vállalta, hogy 2024. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig ellátja a IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatait azzal, hogy a helyettesítési szerződés az önkormányzat részéről egyoldalúan felmondható, a IV. számú felnőtt háziorvosi körzet 2024. december 31. napja előtti betöltése vagy a háziorvosi körzetek átszervezése esetén.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátására vonatkozó helyettesítési szerződés módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 118/2024. (VI.26.) határozata

a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátására vonatkozó helyettesítési szerződés módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró IV. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására **Fera Egészségügyi Bt.-vel** (képviselet: Dr. Fera László, adószám: 22303349-1-05) 2023. június 30. napján kötött helyettesítési szerződését a határozat mellékletében foglaltak szerint módosítja.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felkérte a jegyzőt, hogy a szerződésmódosítás kapcsán a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

9. Napirendi pont: Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete korábbi ülésein határozatot hozott arról, hogy Micskó Benjámint részére egyszeri, vissza nem térítendő támogatást biztosít betegségének gyógyításához. Kérte, hogy a támogatás biztosításához ismételten járuljanak hozzá.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné és Lukács Tamás képviselőket, hogy ismertessék a Szociális és Egészségügyi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához 100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

119/2024. (VI.26.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Schweitzer Tamás képviselő 9:40 órakor távozott az ülésről.

10. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyongazdálkodásra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a korábban kiküldött előterjesztéshez képest a bizottság plusz kiegészítést tárgyalt, amely az ülés előtt kiosztásra került a képviselő-testület számára.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéseiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztés pontjait a képviselő-testület számára az alábbiak szerint:

- **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 11237/14 helyrajzi számú, „kert” megnevezésű 1155 m² alapterületű zártkerti ingatlant.
- **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1472/2/A/2 helyrajzi számú, „lakás” megnevezésű 33 m² alapterületű, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád utca 44. szám alatti ingatlant.
- **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1472/2/A/2 helyrajzi számú, „lakás” megnevezésű 33 m² alapterületű, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád utca 44. szám alatti ingatlant.
- **ne cserélje el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1472/1/A/1 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád utca 42. szám alatti, „lakás” megnevezésű 26 m² alapterületű ingatlant, az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/4 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal utca 12. Fsz/4. szám alatti ingatlanra.
- **ne vásárolja meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 109/8/A/41 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Rozmaring utca 42. szám alatti „lakás” megnevezésű 52 m² alapterületű ingatlant.
- **elidegenítésre hirdesse meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 602/1 helyrajzi számú, „kivett, lakóház, udvar” megnevezésű 127 m² alapterületű, természetben a Sátoraljaújhely, Hunyadi utca 14. szám alatti ingatlant 5.060.000,- Ft induló licitáron.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az önkormányzati vagyonhasznosítás pontjait a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
120/2024. (VI.26.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 11237/14 helyrajzi számú, „kert” megnevezésű 1155 m² alapterületű zártkerti ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
121/2024. (VI.26.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1472/2/A/2 helyrajzi számú, „lakás” megnevezésű 33 m² alapterületű, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád utca 44. szám alatti ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
122/2024. (VI.26.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem cseréli el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1472/1/A/1 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Árpád utca 42. szám alatti, „lakás” megnevezésű 26 m² alapterületű ingatlant, az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1324/A/4 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Hajnal utca 12. Fsz/4. szám alatti ingatlanra.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
123/2024. (VI.26.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem vásárolja meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 109/8/A/41 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Rozmaring utca 42. szám alatti „lakás” megnevezésű 52 m² alapterületű ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
124/2024. (VI.26.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **elidegenítésre meghirdeti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 602/1 helyrajzi számú, „kivett, lakóház, udvar” megnevezésű 127 m² alapterületű, természetben a Sátoraljaújhely, Hunyadi utca 14. szám alatti ingatlant.

Induló licitár: 5.060.000,- Ft

Kijelölt vevő: a licit eljárás legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

11. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte mindazon politikai szervezőknek és szervezeteknek, szereplőknek, akik emberek tudtak maradni és lehetőség van kezdet fogni, valamint egymás szemébe nézni. A választás után is van élet és utána is tükörbe kell tudni nézni.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság és az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Pasztorniczky István képviselő: volt, hogy megjelentek a sajtóban, volt, amikor nem. Mai napig hiányolta és hiányolni fogja, hogy a bizottsági ülések után ne csak a bizottság elnökével készítsenek riportot.

Szabó János képviselő: korábban is mondta már, hogy minden mindennel összefügg. Úgy gondolta, hogy a következő képviselő-testületnek lesz a feladata, hogy kommunikációját tovább erősítse, színesítse, harcoljon azért, hogy Sátoraljaújhely erős város legyen és a szolgáltatók kirendeltségei megmaradjanak.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

125/2024. (VI.26.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

12. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

126/2024. (VI.26.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Csernai Ferencné képviselő 10:52 órakor távozott az ülésről.

13. Napirendi pont: Egyebek

- **Előterjesztés vis maior pályázat benyújtására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: kiosztásra került az ülés előtt az előterjesztés. A valóságban is tapasztalhatták, hogy a temetőnél a terméskő támfal leomlott. Nem értette, hogy a javítás összege miért 14.845.411 Ft.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek a vis maior támogatás pályázat benyújtását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 127/2024. (VI.26.) határozata vis maior támogatás pályázat benyújtásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a **630 842** igénylésazonosító számon vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése Sátoraljaújhely, Köztemető utcai 3276. hrsz-ú ingatlan járdájára omlott támfalban keletkezett károk helyreállítása.

A káresemény helye: Sátoraljaújhely, Köztemető utca (3276 hrsz)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.484.541	10
Biztosító kárértéke	0	0
Egyéb forrás	0	0
Vis maior támogatási igény	13.360.870	90
Források összesen	14.845.411	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 14.845.411 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik. Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzatnak nem áll rendelkezésére más alternatív megoldás, amely a támfal által betöltött funkciót el tudná látni.

A testület a saját forrás összegét a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő testülete 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) rendeletében foglaltak szerint biztosítja.

Felhatalmazta: a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére

Csernai Ferenccé képviselő 10:55 órakor visszaérkezett az ülésre.

Egyebek napirend folytatása következett.

Pasztorniczky István képviselő: a június 20-i Vármegyei Közgyűlésen vette át a képviselői mandátumát. Megkérdezte, hogy polgármester úr miért nem vette át eddig mandátumát.

Szamosvölgyi Péter polgármester: van idő a mandátum átvételére.

Kracson Norbert képviselő: a völgszínháznál jelentős káresemény történt, amelyre újabb vis maior pályázat beadása szükséges és mihamarabbi javítás, mert kiemelt helyszíne lesz a Déryné programnak.

Jánosi Attila osztályvezető: az előterjesztés készül, a szükséges szakértői vélemény beszerzése folyamatban van.

Szabó János képviselő: megkeresték a Losárdi lakótelepről. Panaszkodnak, hogy különböző fém és egyéb hulladékot raknak le nem ott lakók a kukák mellé. Megkérdezte, hogy nem lehetne-e lezárni a szeméttárolót, esetleg mi lehet egyéb megoldás az ügyben.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem érti, hogy miért nem kap az önkormányzat információt az eseményről. Kamera kihelyezése szükséges. Meg kell vizsgálni, hogy körülkeríthető-e a hulladékgyűjtő sziget hasonlóan a Pázsit utcáéhoz.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester a nyílt ülést 11:00 órakor berekesztette, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester