



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 16.231/2025.

Tárgy: 2025. évi határszemle
végrehajtása Sátoraljaújhely
termőföldjein

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. hivatali helyiségében a 2025. szeptember 22. – 2025. szeptember 26. között Sátoraljaújhely település termőföldjein megtartott határszemle ellenőrzésről.

*Jelen vannak: Rohály Péter mezőgazdász, jegyzőkönyvvezető
Darmos Ábel földmérési szakügyintéző*

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 5. §-ának (5) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 99. §-ában foglalt rendelkezések alapján, továbbá az Agárminisztérium FTF/245/2025. számon kiadott intézkedése és az intézkedés mellékletét képező eljárásrend szerint Sátoraljaújhely termőföldjein a határszemlét végrehajtottuk.

A határszemle végrehajtásának időpontjáról és a Tftv.-ben előírt kötelezettségekről tájékoztatást és felhívást bocsátottunk ki Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának, a Sátoraljaújhelyi Járási Hivatalnak, valamint Sárospatak Hegyközség Hegybírója felé azzal a kéréssel, hogy a határszemle felhívást, valamint a határszemle megtartásáról szóló végzést a közös önkormányzat/illetékes önkormányzat/járási hivatal hirdetőtábláján hirdetményi úton az érintettekkel 15 napos közzemlére tétel útján közöljék, valamint egy példányt a kifüggesztés lejártát követő napon a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. osztályának küldjék vissza. A felhívás és végzés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. hirdetőtábláján is kifüggesztésre került 15 napra.

A határszemle megtartásának időpontjáról és helyszíneiről a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály tájékoztatta a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara területi szervét, a területileg illetékes Nemzeti Parkok Igazgatóságait, és a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal illetékes főosztályait, emellett gondoskodott a határszemlék lefolytatásáról szóló tájékoztató jellegű egységes hirdetménynek a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal honlapján történő közzétételéről.

A határszemle megkezdésének időpontjáig az előzőekben értesített szervezetek, földhasználók, földtulajdonosok nem jelezték részvételi szándékukat a határszemlén.

A hivatkozott jogszabályhelyek alapján végrehajtott határszemléről az alábbi megállapításokat tesszük:

1.) 2025. évben **Sátoraljaújhely** határában a határszemle az alábbi helyrajzi számú külterületi ingatlanokra terjedt ki:

02 helyrajzi számtól 0482 helyrajzi számig

Az ellenőrzött összes terület **Sátoraljaújhely** településen: 3039,6640 ha.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8.

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 41. Telefon: 06 47 322 944 E-mail: foldhivatal.satoraljaiujhely@borsod.gov.hu

2.) A határszemle során észlelt művelési ág eltérések helyrajzi számai:-----

3.) Az engedély nélkül más célra hasznosított termőföldek helyrajzi számai:-----
összes területe: ----- ha

4.) Az engedély nélkül időlegesen más célra hasznosított termőföldek helyrajzi számai:-----
összes területe:-----ha

5.) Újrahasznosítási kötelezettség elmulasztásával érintett ingatlanok helyrajzi számai: -----
összes területe: ----- ha

6.) Mellékhasznosítási kötelezettség elmulasztásával érintett ingatlanok helyrajzi számai: -----
összes területe: ---- ha

7.) Mintatér: megszüntetett: 0 db
pótolt: 0 db

8.) Más célú hasznosítás megkezdése bejelentésének elmulasztásával érintett ingatlanok helyrajzi számai:-----
összes területe:----- ha

9.) A hasznosítatlanul talált területek helyrajzi számai a következők:-----

A hasznosítatlanul talált terület nagysága összesen: ----

10.) A hasznosítatlanul talált területekből a szántó művelési ágú területek helyrajzi számai:----

A hasznosítatlanul talált szántó területek nagysága összesen: ----

A jegyzőkönyv elolvasása után, a fentiekkel egyetértve:

Kmf.

.....
mezőgazdász/jegyzőkönyvvezető

.....
földmérési szakügyintéző

Kifüggesztve: 2025 év 11 hó 18 n

Kifüggesztés ideje:.....

L e v é l e: 2025 év 12 hó 03 n

Levétel ideje:.....

