

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2024. június 24. napján 9:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Kracson Norbert bizottsági elnök
Schweitzer Tamás bizottsági tag
Palicz István bizottsági tag
Pasztorniczky István bizottsági tag
Petercsák Pál bizottsági tag

Az ülésről távol maradtak:

Deutsch Eszter bizottsági tag
Virág Béla bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Bartus István Főépítész/Csoportvezető
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
dr. Madák Tímea a Szervezési, Szociális és Hatósági Osztály osztályvezetője
Jánosi Attila a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője
Matisz István a Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezetője

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Czink Bianka

Kracson Norbert bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, mivel **7** tagból **5** tag jelen van. Megkérdezte, hogy van-e valakinek módosítási javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban módosítási javaslat nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **5 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint.

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezésére**

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

- 2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadására**

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Zárt ülésen:

Előterjesztés a Közmegbecsülés Díja adományozására (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

- 1. Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezésére**

Kracson Norbert bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás bizottsági tag: megkérdezte, hogy a Kft. nonprofit, vagy profitorientált cég lesz-e, valamint szeretné tudni, hogy az ügyvezetői posztra lett-e pályázat kiírva, ha igen, milyen platformon jelent meg, ha pedig nem volt kiírva, miért nem. Szeretne több információt tudni az ügyvezetői posztra javasolt hölgy személyéről, hiszen még egy önéletrajz sem került csatolásra. Úgy tudja, hogy a hölgy még nem végzett gazdasági tevékenységet.

Pasztorniczky István bizottsági tag: a Kft. rövidített neve az előterjesztésben *Bortemplom Kft.* A Ptk. 3:6. §-a kimondja, hogy a cég neve nem egyezhet meg egy, már meglévő cég nevével. A cégjegyzékben viszont már szerepel egy *Bortemplom Kft.*, amely felszámolás alatt van. Szeretné tudni, hogy ez nem fog-e problémát jelenteni a későbbiekben.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Kft. természetesen profitorientált lesz, az a cél, hogy a Kft. bevételt termeljen. Az ügyvezetői pozícióra nem volt pályázat kiírva, hiszen nem volt szükséges, a hölgyet pedig nem ismeri, így nem tud bővebb információt elmondani róla.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: az említett cég törlésre került, ezért nem jelent problémát, ha megegyezik a neve az előterjesztésben szereplő Kft. rövidített nevével. Azonban még nincs végleges álláspont arra vonatkozóan, hogy mi lesz a cég rövidített neve, az alapító okirat tervezete még most készül.

Vélemények következtek.

Schweitzer Tamás bizottsági tag: véleménye szerint, ha egy intézményvezetői pozícióra pályázni kell, akkor a Kft. ügyvezetői pozíciójára is kellene, függetlenül attól, hogy jogilag ez szükséges-e vagy sem. Kellene egy üzleti terv, egy szakmai koncepció, amelyet a pályázók a pályázati anyagukhoz csatolnának. Támogatja a Kft. létrehozását, és a felügyelőbizottsági tagok

megválasztását, de nem támogatja az ügyvezető kinevezését. Az ügyvezetői pozícióhoz kapcsolódó határozati javaslatot akkor tudná elfogadni, ha nem 5 évre szólna a kinevezése, hanem 1 évre, mint megbízott ügyvezető, majd az egy év letelte után pályázat kiírása útján lehetne elnyerni az ügyvezetői pozíciót.

Pasztoriczky István bizottsági tag: nincs információja arról, hogy milyen vagyoni feltételekkel, milyen vagyoni hozzájárulás teljesítésével fog létrejönni a Kft., továbbá az, hogy vagyonekezelési szerződés, vagy bérleti szerződés formájában lesz-e működtetve. Megkérdezte, hogy milyen tőkével, milyen apporttal fog működni. Az előterjesztésben nem szerepelnek ezek az információk, így nem tudja támogatni.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként alapítsa meg a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot, a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát nevezze ki 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig, valamint a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Bartus Istvánt, dr. Fazekas Márk Pétert és Matisz Istvánt 2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra válassza meg.

S z a v a z á s : az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága**

18/2024.(VI.24.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként **alapítsa meg** a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaságot.
2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy **tegye meg** a szükséges intézkedéseket a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság bejegyzése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

S z a v a z á s : az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, és 1 tartózkodás mellet** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
19/2024.(VI.24.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetőjének megválasztásáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát **nevezze ki** 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig.
2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy **kérje fel** a Polgármestert, hogy a munkaügyi iratok aláírásáról gondoskodjon.
3. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy **kérje fel** a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a vezető tisztségviselő cégbírósághoz történő bejelentéséről.

S z a v a z á s : az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
20/2024.(VI.24.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság
Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának

Bartus Istvánt

dr. Fazekas Márk Pétert

Matisz Istvánt

2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra **válassza meg.**

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy **kérje fel** a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a felügyelőbizottság tagjainak és elnökének cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadására

Kracson Norbert bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés nem történt, valamint kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

S z a v a z á s : az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 5 tagja, **3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, és 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága**

21/2024.(VI.24.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját, a nyílt ülést 09:45-kor bezárta, és a bizottság zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

**Schweitzer Tamás sk.
Jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Kracson Norbert sk.
Bizottsági elnök**