

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **rendkívüli nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2025. július 8. napján 8:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Kracson Norbert bizottsági elnök
Szőnyi István László bizottsági tag
Csernai Ferencné bizottsági tag
Lukács Tamás bizottsági tag
Palicz István Endre bizottsági tag
Antal Pál Péter bizottsági tag
Schweitzer Tamás Zsolt bizottsági tag
Gánóczi Miklós Gábor bizottsági tag
Szegedi Gyuláné bizottsági tag
Rózsa Tamás bizottsági tag
Ródé Martin bizottsági tag
Dr. Esztergomy Zoltán bizottsági tag
Suhanesz Péter bizottsági tag

A bizottsági ülésről távol voltak:

Nagy Mónika Ágnes bizottsági tag
Dr. Ringer István bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/Kabinet vezető
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző/Kabinet tag
dr. Koperveisz Eszter a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
dr. Madák Tímea a Szervezési, Szociális és Hatósági Osztály osztályvezetője
Matisz István a Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezetője
Tölgyesi Gergely Polgármesteri Kabinet tag
Balla Ágnes Polgármesteri Kabinet tag
Nagyné Gyöngyösi Barbara Polgármesteri Kabinet tag
Bartus István Főépítész

Tanácskozási joggal megjelentek:

Nyiri Péter alpolgármester
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző/ Kabinet tag
dr. Koperveisz Eszter a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

Bartus István Főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Csendi Vivien

Kracson Norbert bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, mivel **15 tagból 13 tag jelen van**. Megkérdezte, hogy van-e javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy észrevétel, javaslat nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 13 tagja, **13 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérés közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges döntésre, valamint a soron következő Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.14.) rendelet módosítása tekintetében történő bevételek és kiadások realizálására**

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

2. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatához szükséges megalapozó vizsgálat tartalmáról szóló főépítési feljegyzés elfogadására**

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

1. **Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérés közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges döntésre, valamint a soron következő Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.14.) rendelet módosítása tekintetében történő bevételek és kiadások realizálására**

Kracson Norbert bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyzőt, van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kiegészíteni való nem hangzott el.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás bizottsági tag: megkérdezte, hogy szerepelhet-e a határozatban és az előterjesztésben is előforduló kifejezés, amely szerint a fedezet már rendelkezésre áll. Véleménye szerint a fedezet csak a költségvetés módosítás után állhat rendelkezésre.

dr. Terdik Sándor jegyző: eladásra kerültek a Polgármesteri Hivatal gázkazánjai geotermia felhasználás céljából, és az eladásból származó összeg lesz a fedezet. Amikor jelentkezett a távhő szolgáltató azzal kapcsolatosan, hogy szeretné segíteni a finanszírozást és támogatni a projektet, akkor sor került a gázkazánok értékesítésére.

Kracson Norbert bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyzőt, hogy a projekt, illetve a fűrások milyen tempóban haladnak.

dr. Terdik Sándor jegyző: a munkálatok jól haladnak.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy támogassa a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérések elvégzését, továbbá állapítsa meg, hogy a mérés elvégzéséhez szükséges 56. 000. 000 Ft + ÁFA összegű fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, és hatalmazza fel a polgármestert a közbeszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 13 tagja **13 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatokat hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
57/2025. (VII.8) határozata**

a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérés közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges döntésről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy **támogassa** a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérések elvégzését, továbbá **állapítsa meg**, hogy a mérés elvégzéséhez szükséges 56. 000. 000 Ft + ÁFA összegű fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, és **hatalmazza fel** a polgármestert a közbeszerzési eljárás előkészítésére és lefolytatására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérés közbeszerzési eljárásához kapcsolódóan a soron következő, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.14.) rendelet módosítása során kerüljenek felvezetésre az érintett bevételi és kiadási előirányzatok.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
58/2025. (VII.8) határozata

a soron következő, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.14.) rendelet módosítása tekintetében történő bevételek és kiadások realizálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely közigazgatási területén megvalósítandó geotermikus hőtermelési projekt keretében végzendő geofizikai mérés közbeszerzési eljárásához kapcsolódóan a soron következő, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.14.) rendelet módosítása során felvezetésre kerülnek az érintett bevételi és kiadási előirányzatok.

2. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatához szükséges megalapozó vizsgálat tartalmáról szóló főépítési feljegyzés elfogadására

Kracson Norbert bizottsági elnök: köszöntötte Bartus István főépítést, és megkérdezte, van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bartus István főépítés: a képviselő-testület már korábban döntött arról, hogy az ITS felülvizsgálatot megkezdjék és elindítsák. Ennek lebonyolításáról szakmai egyeztetésre volt szükség.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatához szükséges megalapozó vizsgálat tartalmáról szóló főépítési feljegyzést fogadja el.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 13 tagja **13 igen szavazattal – egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
59/2025. (VII.8) határozata

Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatához szükséges megalapozó vizsgálat tartalmáról szóló főépítési feljegyzés elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztés 1. mellékletét képező, Sátoraljaújhely Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája felülvizsgálatához szükséges megalapozó vizsgálat tartalmáról szóló főépítési feljegyzést.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját és a rendkívüli nyílt ülést 8:36 órakor bezárta.

K.m.f.

**Palicz István Endre s.k.,
Jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Kracson Norbert s.k.,
Bizottsági elnök**