

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2025. május 29. napján 8:00 órakor

Jelen voltak:

Szamosvölgyi Péter polgármester
Nyiri Péter alpolgármester
Antal Péter
Csernai Ferencné
Gánóczi Gábor
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Majoros László
Nagy Mónika
Palicz István
Schweitzer Tamás
Szőnyi István
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Némethy Tamás a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sárga Attila a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/csoportvezető/ügyvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, dr. Koperveisz Eszter osztályvezető. Dr. Ignác István r. alezredes a Sátoraljaújhely Rendőrkapitányság kapitányságvezetője, Miskolczi István r. ezredes a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság bűnügyi rendőrfőkapitány-helyettese, Bukó András a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület Elnöke, Lukács Márta vezető védőnő, Németh Attila a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. ügyvezetője, Seres Péter a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Sinka Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője, Zelina Dolóresz a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda, Bölcsőde intézményvezetője, Szabadka Sándor az Equans Magyarország Kft. távhő üzletágvezetője.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Bartus István Főépítész/csoportvezető/ügyvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, dr. Koperveisz Eszter osztályvezető. Dr. Ignác István r. alezredes a Sátoraljaújhely Rendőrkapitányság kapitányságvezetője, Miskolczi István r. ezredes a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Rendőr-főkapitányság bűnügyi rendőrfőkapitány-helyettese, Bukó András a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület Elnöke,

Lukács Márta vezető védőnő, Németh Attila a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. ügyvezetője, Seres Péter a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Sinka Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője, Zelina Dolóresz a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda, Bölcsőde intézményvezetője, Szabadka Sándor az Equans Magyarország Kft. távhő üzletágvezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 12 képviselő jelen van. Javasolta, hogy a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2024. évi beszámoló elfogadására vonatkozó előterjesztés 1. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra. Hozzátette, hogy a településrészi önkormányzatok vezetői megkeresték azzal, hogy 100.000,- forinttal emelkedjen számukra az elfogadott költségvetésben meghatározásra került összeg, amely a következő ülésen kerül megtárgyalásra. Az Egyebek napirenden belül három előterjesztés kerül megtárgyalásra, és a zárt ülés 3. napirendi pontja a Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról szóló előterjesztés. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendeket illetően.

Majoros László képviselő: a Bortemplom vagyonnövekedésével és az üzemeltetés anomáliájával kapcsolatban kívánt felszólalni az Egyebek napirenden belül.

Gánóczi Gábor képviselő: kérte, hogy a zárt ülés 1. napirendi pontjában szereplő önkormányzati vagyonhasznosítás 2. tétele nyílt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra.

Szamosvölgyi Péter polgármester az elhangzottak szerint javasolta a napirend elfogadását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadta az ülés módosított napirendjét az alábbiak szerint:**

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2024. évi beszámoló elfogadására

Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző

3. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelete megalkotására

Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

4. Előterjesztés Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásának átfogó értékelésére

Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

5. **Előterjesztés a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Lukács Márta vezető védőnő
6. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Németh Attila a Kft. ügyvezetője
7. **Előterjesztés a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Seres Péter a Kft. ügyvezetője
8. **Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Sinka Györgyné a Kft. ügyvezetője
9. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Bartus István a Kft. ügyvezetője
10. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde intézményi átszervezésére**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
11. **Előterjesztés a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó előszerződés megkötésére**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
12. **Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
13. **Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
14. **Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
15. **Egyebek**
 - 15./1. **Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
 - 15./2. **Előterjesztés a „Streetfood sétány“ elnevezésének módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
 - 15./3. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete bizottsági tagokra vonatkozó határozatainak módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
 - 15./4. **Szóbeli előterjesztés a Bortemplom vagyonnövekedésével és az üzemeltetés anomáliájával kapcsolatban**
Előterjesztő: Majoros László képviselő

Zárt ülésen:

1. **Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
2. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői feladatának ellátására beérkezett pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
3. **Előterjesztés a Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2025. április 30-án délután kezdődött a város főterén a hagyományos központi ballagás, majd sajtótájékoztató hangzott el a Richter Egészségváros programról. Május 1-én a Majális az Ungvári Borteraszon került megrendezésre, ugyanezen a napon Veterán autók és motorok találkozója zajlott a Jégcsarnok mögötti parkolóban. Május 6-án a Településrészi önkormányzatok alakuló ülése, és eskütétele történt meg a Díszteremben. Május 8-án rendkívüli bizottsági ülés volt a civil szervezetek támogatásával kapcsolatban. Május 9-én a III. Országos Honvéd Kadét Egészségügyi Verseny került megrendezésre a Szerencsi SZC Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium szervezésében, a program kezdéseként egy II. világháborús hegyi mozsár ágyút sütöttek el a hagyományörző honvédek. Ugyanezen a napon 90. születésnapja alkalmából Kiss Gézáné és Kondás János szépkorút köszöntötte. Május 10-én a Richter Egészségváros Program nagy érdeklődés mellett zajlott a város sétálóutcáján és a Nemzetközi BMX verseny került megrendezésre a Jégcsarnokban. Május 13-án a Bünmegelőzési munkacsoport vezetőivel egyeztetés zajlott az aktuális feladatokról. Május 14-én Németh Szilárddal és Szoboszlai Zoltánnal egyeztetett, majd a Bortemplomban Voks 2025 Fórum volt dr. Navracsics Tibor miniszter úr és Bánné dr. Gál Boglárka vármegyei elnök asszony részvételével, majd Csáki Csongor úrral egyeztetett a június 3-ai és 4-ei programokról. Május 15-én a Tourinform Iroda átadására, újra nyitására került sor, melyre az önkormányzati képviselők nem kaptak meghívót. Ugyanekkor a Zsóryomkai Egyesület közgyűlése zajlott. Május 16-án a Magyar- Szlovák Két Tanítási Nyelvű Nemzetiségi Általános Iskola és Kollégium 75. évfordulója alkalmából ünnepi műsor volt a Latabár Színházban. Május 17-én Zemplén Térségi Katasztrófa és Polgári Védelmi Szövetség szervezésében nemzetközi labdarugó torna a Pázsit utcai pályán. Május 19-én interjú a Helyi Krónika szerkesztőjével, Ducsai Attilával. Május 20-án a Polgármesteri Ösztöndíj Kovács Eszter a Sárospataki Református Kollégium Gimnáziuma tanulója és Batta Zsolt a Trefort Ágoston Szakképző Iskola diákja részére került átadásra, majd Sárospatakon Energiahatékonysági Fórum zajlott, valamint elindult a homlokzatok felmérése Sátoraljaújhelyen a felújítási programhoz kapcsolódóan. Május 23-án a Sátoraljaújhelyi Városvédő és Szépítő Egyesület, valamint a Zemplén Térségi Katasztrófa és Polgári Védelmi Szövetség és az Eötvös József Börtönügyi Egyesület által megrendezésre került a Hősök napi ünnepség és Emléktábla avatás Rózsahegyi Tamás bv. ezredes halálának 1. évfordulója alkalmából, a Hősök temetőjében. Ugyanezen a napon a Trefort Ágoston Szakképző Iskola fennállásának 50. évfordulójára rendezett ünnepségre került sor, majd a Felső-magyarországi Várak Egyesülete közgyűlésére a Patrícus Borházban, és Újbor kóstoló a Bortemplomban az Aszú Bölcsője Egyesület szervezésében. Május 25-én Gyermeknap Zenevarázs Program zajlott hungarikum hangszerekkel a Nemzeti Tárogratointézet szervezésével a Bortemplomban. Május 26-án találkozó és egyeztetés folyt az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. vezérigazgatójával, Heizl Gábor úrral és Puskás Bence műszaki igazgató-helyettesével a polgármesteri irodában. Május 27-én találkozóra került sor a Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltségének új vezetőjével, dr. Plébán János Kristóf úrral, majd az ÉRV Zrt. Önkormányzati Konzultációs Tanácsának 2025. évi első ülése volt a Városháza Dísztermében. A Konzultációs Tanács 2-3 hónappal ezelőtt állt össze, és személyét választották meg elnöknek. Május 28-án a Déryné Fesztivál sajtótájékoztatóján vett részt a Nemzeti Színházban. A fesztivál 2025. július 16. és 20. között kerül megrendezésre. Felhívta a figyelmet, hogy a XXII. Nemzetközi Vad- és Halételfőző Verseny és Térségi Vadásznapi június 14-én, szombaton Sátoraljaújhely Széphalom településrészén, a Kossuth-kertben kerül megrendezésre és minél több csapatot vár az eseményre.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2024. évi beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Dr. Ignác István r. ezredes kapitány urat és a vármegyei főkapitányság bűnügyi rendőrfőkapitány-helyettesét, Miskolczi István r. ezredes urat, a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület elnökét, és a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály vezetőjét. Megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Ignác István r. ezredes kapitányságvezető: Sátoraljaújhely Rendőrkapitányság vezetőjeként 2025. március 1. napjától látja el feladatát, korábban a Nemzeti Nyomozó Iroda észak-magyarországi regionális egységénél teljesített szolgálatot. A korábbi közbiztonsági egyeztető fórumon és polgármester úrral történt egyeztetések során három téma merült fel, amely a lakosságot érinti és érdekli. Az egyik ilyen a kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények köre. Az új pozíciójába kerülését követően áttekintette a jelenlegi helyzetet, ezért rövid, közép és hosszú távú stratégiát állítottak fel, és elindították a harcot a kábítószer és a pszichoaktív szerek terjesztőivel szemben. Hozzátette, hogy a Kormányzat feladatszabást hirdetett meg, amelynek a rendőrség eleget tett a delta akció keretében, országos szinten került végrehajtásra. Ennek keretében több összehangolt akciót hajtottak végre Sátoraljaújhely területén is, ahol sikerült kettő nagyobb bűnözői csoportot felszámolni, akik kábítószer és a pszichoaktív szerek terjesztéséből éltek. Más csoportokhoz tartozó személyeket is eljárás alá vontak, akik mindebben tevékenyen részt vettek. Március 1-től 7 ember került előzetes letartóztatásba. Az ügyészségi és a bírósági szakaszban lévő ügyeket személyesen felügyeli, valamint ezeknél az elkövetői köröknél feltérképezik az anyagi háttérrel és a vagyoni elemeket zár alá veszik. Év elejétől fokozottabb figyelmet fordítanak a koldulással és szeszszital-fogyasztással kapcsolatos szabálysértésekre. Mindezekben az önkormányzat térfigyelő rendszere nagymértékben segíti munkájukat. A közlekedés vonatkozásában hozzátette, hogy halálos közúti baleset továbbra sincs Sátoraljaújhely Rendőrkapitányságához tartozó területen, a súlyos és könnyű sérüléssel járó balesetek esetében kisebb elmozdulás tapasztalható negatív irányba, az anyagi káros eseteknél javulás tapasztalható. Úgy gondolta, hogy kollégáival nagy hangsúlyt fektetnek a megelőzésre is. Folyamatosan ellenőrzik a közlekedésbiztonsági elemek betartását.

Miskolczi István r. ezredes: átadta Czinege László r. dandártábornok, főkapitány úr üdvözlését, aki egyéb szolgálati elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni ezen az ülésen. Támogatását fejezte ki Dr. Ignác István r. ezredes felé, hiszen a 2024. évi eredményekhez nincs köze, mivel a Nemzeti Nyomozó Iroda területi egységét irányította. 2024 év eredményeinél a regisztrált bűncselekmények száma jelentősen megnőtt, amelybe beletartoznak az állampolgárok adataival való visszaélés és az online térben elkövetett bűncselekmények. 2023-ban és 2024-ben személyi változások következtek be a kapitányságok életében, amely az állomány munkájára is hatással van. Amellett, hogy meghatározásra kerültek a központi célok, a kapitányurak saját hatáskörben egyeztethetnek a helyi önkormányzati és lakossági igényekről. Úgy gondolta, hogy Ignác úr érkezésével egy olyan bűnügyi felderítő tevékenység indult el, amely egybeesik a lakossági elvárásokkal. Megköszönte polgármester úr és a képviselő-testület nagymértékű támogatását, és a jogos kritikákkal együtt visszaforgatja azt a bűnügyi és a rendészeti munkába.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 10 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy az iskolák esetében van-e kábítószer terjesztési vagy fogyasztási probléma.

Miskolczi István r. ezredes: olyan komplex feladatrendszerrel van szó, amely március 1. után indult be. Nem jelenti azt, hogy nem történt meg egyéb programon keresztül az iskolák felé a rendőrség bűnmegelőzési és a prevenciós tevékenysége. Márciustól mindezt új szemlélettel kezdték meg. A Tarisznia program, a Patrónus program indítása megtörtént, beépítve a drogprevenciós tevékenységet is. Megszólításra kerülnek a pedagógusok, az egyházak képviselői és a kisebbségi önkormányzatok, majd velük egyeztetve interaktív programokat hajtanak végre. Minden városba el szeretnének jutni. A Patrónus program keretében az együttműködő szervezetek – gyermekvédelmi intézmények, iskolák, civil szervezetek, stb. – adják át a tudást, az információkat, hogy minél több emberhez jusson el. Teljesen új megoldásokat tartalmazó programokat indítanak, és az új generáció figyelmére kiépített prevenciós előadássorozattal állnak elő.

Szőnyi István képviselő 8:44 órakor távozott az ülésről.

Vélemények következtek.

Majoros László képviselő: megköszönte az írásos és a szóbeli tájékoztatást. Felhívta a figyelmet, hogy a regisztrált bűncselekmények számának növekedésének egyik oka az online térben elkövetett csalások. Az embereknek alacsony a képzettsége online területen és nagyon naivak is. Érdemes lenne a felnőttek részére tájékoztatás, tanfolyam indítása, hogy ezeket a hibákat elkerüljék.

Gánóczi Gábor képviselő: megköszönte, hogy a police.hu weboldalon egyre több pozitív eredmény látható képekben is.

Nagy Mónika képviselő: megköszönte az elhangzottakat, remélte, hogy a jövőben még jobb eredményeket hallanak majd.

Csernai Ferencné képviselő: megköszönte kapitányságvezető úr, ezáltal a rendőrkapitányság munkáját. Megismerve kapitány úr szakmaiságát, elkötelezettségét, úgy gondolta, hogy jó kezében van a rendőrkapitányság és a város. Várható, hogy változni fog a közrend és a közbiztonság helyzete Sátoraljaújhelyben. Hozzátette, hogy a rendőrségnek korábban is voltak már ismeretterjesztő programjai az időskorúak ellen elkövetett bűncselekmények megelőzése érdekében, amelyre a későbbiekben is számítanak, valamint a kiskorúak veszélyeztetettsége kapcsán a rendőrkapitányság munkájára is. Kitartást kívánt kapitányságvezető úrnak.

Szőnyi István képviselő 8:50 órakor visszaérkezett az ülésre.

Palicz István képviselő: megköszönte, hogy ilyen rövid idő alatt komoly eredményekről tudnak beszámolni. Továbbra is szükséges az együttműködés, hogy az itt élők úgy tudjanak sétálni az utcán, hogy ne legyen rossz érzésük. Hozzátette, hogy pénteken, a rendőrségen drogprevencióval kapcsolatos esemény kerül megrendezésre, melyre megkapta a meghívót és részt kíván venni rajta.

Nyiri Péter alpolgármester: a beszámolóban olvasta, hogy 2024. év folyamán a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság bűnüldöző szerveinek nyomozás-eredményességi mutatója 84,5 %, amely a vármegyei átlag felett helyezkedik el. Kívánta, hogy ez a mutató még jobb legyen, és a regisztrált bűncselekmények száma is csökkenjen. További jó munkát kívánt kapitányságvezető úrnak és munkatársainak.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a korábbi kapitányoknak is el lett mondva, hogy érezzük, látjuk és tapasztaljuk, hogy a kábítószer jellegű termékeknek eladása és tárolása itt van a városban. A vége az lett, hogy egy szakember került a rendőrkapitányság élére. Jó érzés, hogy két csoport lefűlelésre és bezárásra került. Azonban a munkának még koránt sincs vége. Úgy gondolta, hogy minden támogatást meg kell adni. Az együttműködés folyamatos és rendszeres. Jó lenne minél több jó hírt hallani. Megköszönte a polgárőrség munkáját, akik rendezvényeken, iskolai programokon vannak jelen és irányítják a forgalmat. Megköszönte a közterület-felügyelet munkáját is. Munkaidőben 7:30-tól 16:00-ig, és eltolt időszakban 10:30-tól 19:00-ig teljesítik feladataikat. Reményei szerint a három szervezet együtt képes arra, hogy mindenki a saját szakterületén meg tudja oldani a rábízott feladatokat.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolóját.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen és 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

89/2025. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolóját.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen és 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

90/2025. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolóját.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen és 2 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
91/2025. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Csernai Ferencné képviselő 8:57 órakor távozott az ülésről.

2. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat és Greskóné Tóth Erika osztályvezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valójuk az előterjesztést illetően.

Greskóné Tóth Erika osztályvezető: 2025. május 14. napján életbe lépett egy törvénymódosítás, mely érintette az államháztartásról szóló törvényt is. Előírásokat tartalmaz az önkormányzati költségvetés tartalmi és formai vonatkozásában. Ennek megfelelően készült el a 2025. évi költségvetés első módosítása. Kibővített táblázatok kerültek csatolásra, a költségvetési táblák új oszlopokkal bővültek, és az előterjesztés tervezet számainak az indoklása részletesen került bemutatásra.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte a képviselőket, hogy ismertessék a bizottságaik döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő 9:00 órakor visszaérkezett az ülésre.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 11 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen és 1 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési-Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen, 2 nem szavazattal**, az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (V.29.)
önkormányzati rendelete**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.14.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

3. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelete megalkotására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, és Szabadka Sándor távhő üzletágvezető urat, hogy van-e kiegészíteni valójuk az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: a 2007. évi rendelet felülvizsgálata megtörtént. Szabadka Sándor távhő üzletágvezető a jogszabályok alapján módosítási javaslatot nyújtott be az önkormányzat részére, tekintettel arra, hogy a helyi önkormányzatok hatáskörébe rendelte a távhőellátásba kapcsolt épületek esetében az egyedi hőmennyiségmérő, vagy költségosztó kötelező alkalmazásának feltételrendszeréhez szükséges gazdaságossági számítás megtakarítási arányszám rögzítését. A módosítási javaslat beépítése során a hatályos rendelet jogtechnikai felülvizsgálata is megtörtént, melynek alapján megállapítható, hogy új rendelet alkotása szükséges. Hozzátette, hogy a fogyasztóvédelmi hatóságnak és a felhasználói érdekvéköpiseleteknek a rendelet-tervezet megküldésre került véleményezésre. A vélemény kérések és a vélemények az előterjesztés mellékletét képezik. Az előterjesztéssel és a rendelet-tervezettel kapcsolatban egyik szakvélemény sem tartalmaz javaslatot.

Majoros László képviselő 9:04 órakor távozott az ülésről.

Szabadka Sándor távhő üzletágvezető: az Európai Unió energiahatékonyságról szóló jogi szabályozásához igazodik a magyar szabályozás is, ennek megfelelően próbálják a lakosságot az energiahatékonyság irányába segíteni. A helyi rendelet módosítása, megalkotása is azt a célt szolgálja, hogy a távhőszolgáltatásba bekapcsolt lakások esetében mérés, vagy valamilyen mérő költségmegosztó berendezés alapján, az egyedi felhasználáshoz igazodjon az elszámolás. Részéről a rendeletalkotás kezdeményezése azért érkezett be a hivatalhoz, mert a 2023. évi kormányrendelet előírta azt, hogy a távhővel ellátott társasházaknak 2027. január 1. napjáig vagy egyedi mérővel, vagy költségmegosztóval kell rendelkeznie, amennyiben gazdaságossági számítás alapján ez gazdaságos. Ennek az arányszámnak a meghatározását a Kormány az önkormányzatok hatáskörébe rendelte. A kötelezettség mellé a Kormány támogatási rendszert is kialakít, amely a Nemzetközi Forráskoordinációs és Fejlesztési Ügynökség kezelésében a társadalmi egyeztetésen túljutott. A támogatást a társasházak és a lakásszövetkezetek részére hirdetik meg. A támogatás 100% intenzitású, a lakónak nem kerül költségébe. A pályázat várhatóan júniusban kerül meghirdetésre, amely egy hónapig lesz nyitott. A társasház kezelőknek fel kell készülniük a pályázat benyújtására.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika, Kracson Norbert és Palicz István képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság, a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság és a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 10 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Majoros László képviselő 9:09 órakor visszaérkezett az ülésre.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy az új rendszer milyen tekintetben érinti a lakókat, például a nyitott ajtót érzékeli-e vagy lehet-e okosítani. Régebben nem lehetett szabályozni a hőmérsékletet a radiátorok segítségével, szellőztettek akkor is, amikor a távhő üzemelt.

Szabadka Sándor távhő üzletágvezető: a szolgáltatást a távhő szolgáltató az épület beérkezési pontjáig, illetve a hőfogadóig biztosítja. A szerelés a lakásban és az épületen belül a költségmegosztók felszerelése nem a szolgáltató feladata. Hozzátette, hogy a társasház belső rendszere a házkezelő kezelésében áll és az ő feladata üzemben, valamint megfelelő állapotban tartani. A lakáson belül, a radiátornak és a szelepnek az üzemben tartása és működőképességének fenntartása a lakás tulajdonosának a feladata. Tudomásuk van olyan társasházakról, ahol pazarlás folyik a fűtési szezon idején, és vannak olyan társasházak, ahol

megfelelően és tudatosan használják a fűtési berendezéseket. Ahol kéri, elmegy a társasházi gyűlésre és elmagyarázza mi a működés lényege, valamint tájékoztatást ad, oktatást tart, hogy hogyan használják a szabályzót és hogy a leghatékonyabb. Hozzátette, hogy a termosztatikus szeleppel az elvárt hőmérséklet állítható be. Önmaga és kollégái részéről, az írott és az elektronikus sajtóban több alkalommal jelennek meg ezzel kapcsolatos közérthető leírások.

Vélemények következtek.

Nyiri Péter alpolgármester: ezzel a lehetőséggel, az eszközök felszerelésével és a tudatos használatával tovább csökkenthető a távhő díja.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte az elvégzett munkát a rendelet összeállításánál. A szolgáltató korrekt módon végzi tevékenységét. A tavalyi éven történt csőtörés idején is helyt álltak. 25%-al csökkent a fizetendő távhő díja, piaci alapon háromszor többet kellene fizetni.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (V.29.)
önkormányzati rendelete
a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek
végrehajtásáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

4. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásának átfogó értékelésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján „A települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít.” Az értékelés a gyermekvédelemben résztvevő szervezetek bevonásával készült, bemutatja az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítására vonatkozó adatokat; az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat; a felügyeleti szervek, illetve a működést engedélyező szervek ellenőrzésének megállapításait; a jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározását a törvény előírásai alapján; a bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatását; a civil szervezetekkel való együttműködés kereteit.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Csernai Ferencné képviselő: az értékelés tartalmát tekintve elég tartalmas, hiszen a kiskorúak problémáit taglalja, ez akkor változhat, ha a szülői magatartás is változni fog. A szülő az, aki mintát ad. A következetes szülői magatartás szükséges a kiskorú fejlődéséhez, iskolai előrelépésének segítése, a szakképesítés megszerzésének támogatása, hiszen a szakemberek hiába fognak egyik oldalon mindent elkövetni a jobbítás érdekében, hogyha a család, a szülő nem megfelelően fogja segíteni a kiskorút.

Az anyag azt is tartalmazza, hogy a csellengések csökkentése, illetve a tartalmas időtöltés érdekében az iskolák, a civil szervezetek, a Művelődési Központ, a könyvtár, a család, és a Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évben 118 programot szervezett a gyerekeknek, és 2682 kiskorú vett részt a rendezvényeken. Hozzátette, hogy a határozati javaslat tartalmazza, hogy milyen intézkedéseket kell még fogyanatosítani.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a jelenről van szó, de a jövőről is. Évről évre vannak olyan kiskorúak, tinédzserek, akik sérüléseket szenvednek akár a család, vagy külső egyéb behatás okán, vagy az első napirendben foglaltak szerint szinkronba kerülnek. Nagyon következetes, és kemény munkát kell végezni ahhoz, hogy ez a helyzet jó irányba változzon. A példa, az igazi nevelés színtere a család, és amikor a gyermekkel nem foglalkoznak, rossz példát lát, akkor a segítő szervezetek dolgozói kevés sikert érhetnek el. Megköszönte az anyag elkészítését, és azok munkáját, akik részt vettek az elkészítésében.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátorajáújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásának átfogó értékeléséről szóló előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** - az alábbi határozatot hozta:

**Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
92/2025. (V.29.) határozata**

Sátorajáújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásának átfogó értékeléséről

Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátorajáújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásának átfogó értékeléséről szóló előterjesztést **elfogadja**.

- 1.) A Képviselő-testület **megállapította**, hogy a gyermekvédelmi észlelő- és jelzőrendszer jól működik, azt a prevenció, a veszélyeztetett gyermekek feltérképezése, a problémák mielőbbi kezelése érdekében tovább kell működtetni.

Felelősök: gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjai

Határidő: folyamatos

- 2.) Figyelmet kell fordítani arra, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő 0-3 éves korosztályú gyermekek egészséges fejlődésének biztosítását támogató, fejlődési

lemaradását kompenzáló, a szülői kompetenciákat erősítő, a szülő és az óvodába még nem járó gyermekek informálódjanak a Biztos Kezdet Gyerekház szolgáltatásairól és lehetőség szerint minél nagyobb létszámban vegyék igénybe.

Felelősök: Pöttömke Biztos Kezdet Gyerekház vezető

Határidő: folyamatos

- 3.) Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy valamennyi 3. életévét betöltött gyermek óvodába járjon, szükség esetén hatósági intézkedéssel kell kikényszeríteni az óvodába járást.

Felelősök: jegyző, nevelési-oktatási intézmények vezetői

Határidő: folyamatos

- 4.) A nevelési-oktatási intézményekben a veszélyeztetettség megelőzése érdekében továbbra is hangsúlyt kell fektetni a bűnmegelőzésről, áldozattá válás elkerüléséről szóló előadások tartására különös tekintettel a drogfogyasztásra és az internet veszélyeire, a bűnmegelőzés kapcsán az önkormányzat által szervezett egyeztető fórumok tartását folytatni szükséges, továbbá biztosítani kell, hogy jól látható helyen kifüggesztésre kerüljön a gyermekvédelmi feladatokat ellátó intézmények elérhetősége.

Felelősök: nevelési-oktatási intézmények vezetői, rendőrkapitányság, önkormányzat

Határidő: folyamatos

- 5.) A gyermek- és fiatalkori bűnözés, valamint az áldozattá válás megelőzése érdekében a lakosság kapjon folyamatos tájékoztatást a médián keresztül a rendőrség munkájáról, az aktuális bűnügyi helyzetről, az újszerű bűncselekmények típusairól, és bűncselekmény sértetté válásának megelőzéséről.

Felelősök: Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság, Zemplén Médiacentrum Kft.

Határidő: folyamatos

- 6.) Az iskolai távollét esetén továbbra is csak indokolt esetben kerüljön sor orvosi igazolások kiállítására, utólagos igazolás kiadása továbbra se történjen meg. A továbbiakban is el kell érni, hogy a szülők a gyermekeiket időben a szükséges vizsgálatokra, védőoltásokra, szűrésekre elvigyék. A kötelezettségüket megszegő szülőkkel szemben hatósági intézkedéseket kell alkalmazni.

Felelősök: jegyző, házi gyermekorvosok, védőnők, Pedagógiai Szakszolgálat munkatársai

Határidő: folyamatos

- 7.) A csellengő gyermekek számának csökkentése érdekében a nyári szünet ideje alatt tovább kell folytatni, lehetőség szerint bővíteni a gyermekek napközbeni ellátásának különböző formáit.

Felelősök: oktatási és nevelési intézmények vezetői, Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ, Sátoraljaújhelyi Városi Könyvtár

Határidő: folyamatos

- 8.) A hátrányos és halmozottan hátrányos mélyszegénységben élő gyermekek segítése érdekében törekedni kell arra, hogy a rászorulóknak minél gyorsabban és amennyiben indokolt természetben jussanak hozzá az igényelt települési támogatásokhoz, valamint, hogy a szociális alapon meghirdetett önkormányzati bérlakásra pályázó, saját lakhatásukat

másképpen megoldani nem tudó kisgyermekes családok részéről beérkezett lakáspályázatok prioritást élvezzenek.

Felelősök: Szociális és Egészségügyi Bizottság, Gazdasági- Városfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottság

Határidő: folyamatos

- 9.) Ruha és játékgyűjtő akciókat kell továbbra is szervezni az óvodákban, iskolákban a rászoruló családok, gyermekek részére.

Felelősök: oktatási és nevelési intézmények vezetői, Család- és Gyermejkölési Szolgálat

Határidő: folyamatos

- 10.) Továbbra is növelni kell a napi háromszori étkezést igénybe vevő tanulók számát, különös tekintettel a kollégistákra. El kell érni, hogy minél több hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanuló vegye igénybe az iskolai szünidőben biztosított étkeztetést.

Felelősök: oktatási intézmények nevelői, Család- és Gyermejkölési Szolgálat, étkezést biztosító intézményegységek

Határidő: folyamatos

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat és Lukács Márta vezető védőnő asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valójuk az előterjesztést illetően.

Szöbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy a gyermekoltások káros hatásairól történt-e bármilyen tájékoztatás.

Kracson Norbert képviselő 9:30 órakor távozott az ülésről.

Lukács Márta vezető védőnő: a kötelező védőoltások Magyarországon 1941. óta léteznek. Vannak olyan oltások, mint a szamarköhögés, a tetanusz és diftéria elleni védőoltás. Természetesen ma már más gyógyszergyártó cégek készítik az oltóanyagokat. 1999-2000 évben bevezették az általános iskolások számára a hepatitisz B elleni védőoltást. A nem kötelező védőoltások tekintetében a humán papilloma vírus elleni védőoltást kezdetben csak lányok kaphatták, de három éve már a fiúk is megkaphatják a szülők kérésére, ingyenesen. Hozzátette, hogy 35 éves védőnői tevékenysége során nem volt senkinek szövődménye egyik védőoltás esetében sem.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal**, - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
93/2025. (V.29.) határozata
a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Németh Attila ügyvezető urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Németh Attila ügyvezető: a Kft. Felügyelő Bizottsága egyhangúlag elfogadta a 2024. évi beszámolót, és jóváhagyásra javasolja a képviselő-testület részére.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság és a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő 9:34 órakor visszaérkezett az ülésre.

Kérdés következett.

Majoros László képviselő: tudomása szerint a Kft.-nek van olyan kötelezettsége, hogy szolgáltatásokat nyújtson az ipari parkban lévő cégeknek. Megkérdezte, hogy milyen szolgáltatást nyújt a Kft. jelenleg.

Németh Attila ügyvezető: pályázatok és egyéb esetekben nyújtanak segítséget. Igény a cégek részéről nem érkezett.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
94/2025. (V.29.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja**.

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Zemplén Média centrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Seres Péter ügyvezető urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Szőnyi képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen és 2 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen és 2 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Palicz István képviselő: megkérdezte, tervezik-e a következő Édes Anyanyelvi Versenyre, hogy egy megfelelő kommunikációval rendelkező munkatárs készítse az interjúkat a megjelenő professzorokkal, anyanyelv ápolókkal.

Gánóczi Gábor képviselő: megkérdezte, ki dönti el, hogy ki és milyen témában szerepelhet, szólalhat meg a televízióban, vagy utasítást kapnak ez ügyben.

Seres Péter ügyvezető: beszédtanárhoz most nem tudnak járni a kollégák. Cégnév változtatás esetében tulajdonosi döntés szükséges. A televízió nem tökéletes, azonban tisztességesen végzi munkáját. Főszerkesztői felelősség, hogy mi kerül adásba, természetesen szakmai és etikai norma alapján. A televízió 40 éve közszolgálatot teljesít, nem politikai eszköz, nem kereskedelmi, szórakoztató csatorna. Hiteles, elszámoltatható intézmény, jelenleg pénzügyileg, szakmailag a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság ellenőrzi, szemben olyan platformokkal, amelyek azt közölnék le, amit akarnak, és úgy ahogy akarnak. Minden hivatalosan bejelentett média szolgáltatónál a hitelesség nem döntés vagy választás kérdése, hanem törvényi kötelezettség. Az anyagok azért nem kerülnek fel a Youtube csatornára, hogy hiteles kontextusba, teljes adásként legyenek elérhetők, nem pedig kiragadott részletekként. Felelős magatartást kér, kíván és vár el. Hosszú távon a kontrollálatlan platformokra történő feltöltés rombolja a televízió hitelességét. Nem kívánnak személyeskedésnek, egyéb hangulatkeltésnek

teret adni, mert emiatt a hatóság elmaraszthatja a televíziót. Nincs utasítás, információkat kapnak a Polgármesteri Hivaltól, a Művelődési Központtól és egyéb szervezetektől milyen rendezvények, események lesznek adásban. Főszerkesztői döntés, hogy mi kerül az aznapi adásba, mi közvetíti azt a szellemiséget, aminek a közszolgálati televízióknak meg kell felelnie.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: tudomása szerint a Youtube-ra feltett anyagokon nem lehet változtatni. Kizárólag a város vezetése uralja a műsoridőt, minden jót elmondanak, közben elnéptelenedik a város. Műsoranyag kérésének határideje kettő hét lenne, négy hét lett belőle. Az ellenzék semmilyen formában nem tud megjelenni a televízióban, és az ülések közvetítése esetén sem.

Szőnyi István képviselő 9:44 órakor távozott az ülésről.

Majoros László képviselő: a televízió akkor tudná védeni magát, ha felkerül a képviselő-testületi ülés a Youtube csatornára. Nem igaz, hogy nem lehet kivenni részleteket és más kontextusba helyezni. Bárki meg tudná nézni az eredeti felvételt, ha felkerülne. Hoztak kamerát, és bármilyen kontextusba felteszik azokat, amelyeket úgy gondolnak, hogy fontosak. Olvasta, hogy a televízió is észlelte azt, hogy a fiatalok inkább a közösségi médiából tájékozódnak, ami olyan amilyen. A társadalom beszélgetése az online térben azért népszerű, mert nincs időhöz kötve. A képviselő-testület ülésének közvetítése aznap este és másnap délelőtt történik, aki dolgozik, nincs itthon, vagy a vételkörzeten kívül lakik, de érdekli a helyi élet, nem tudja megnézni és visszakeresni.

Palicz István képviselő: jó eredményekről szól a beszámoló, és az, hogy hogyan jutottak el idáig. Megköszönte a munkatársainak az együttműködést. A probléma a hírnap kérdése, a város egyes részein nincs jelen a sajtótermék. Sátoraljaújhely a Magyar Nyelv Városa, úgy gondolta, hogy ebben a térségben az újságíróknak, a rádiósoknak, a televíziósoknak is nagy szerepe van a magyar nyelv ápolásában, gondozásában és fenntartásában. Ezért hozta fel a magyarosabb névhasználat lehetőségét, és a rádió esetében a beszéd stílusra, a hanghordozásra kellene jobban odafigyelni. Jó munkát kívánt, és azt, hogy a jövőben is nyereséges legyen az intézmény.

Nyíri Péter alpolgármester: az Anyanyelv-ápolók Szövetségének és a beszédművelési mozgalomnak a helyszínen is ül képviselője. Beszélt igazgató úrral, hogy a beszédművelési segítséget megadják a rádióknak, ehhez türelmet kért, a fejlődés majd látszik. Gratulált és további jó munkát kívánt. Hozzátette, hogy várja a javaslatokat, de a névváltoztatásról akkor döntsenek majd, ha a javaslat mindenkinek megfelel, és jobb, mint az eredeti.

Szőnyi István képviselő 9:50 órakor visszaérkezett az ülésre.

Nagy Mónika képviselő: bízott benne, hogy a következő időszak is eredményes lesz. Megköszönte a helyi és térségbeli vállalkozóknak a támogatását, akik a reklámokkal segítik a Médiacentrum működését. Minden eseményről adnak hírt, elfogultsággal nem illethet az intézményt.

Schweitzer Tamás képviselő: a beszámolóban olvasható, hogy egyre növekszik a nézettség és a hallgatottság. Olyan adatokat talált, hogy 2021 évben, induláskor a mérések szerint a rádió vételkörzetében a napi hallgatottság 24%-át érte el, ami 9500 hallgatót jelent. A legfrissebb adatok szerint ez a szám 6600 hallgató, amely 17%-ot jelent. A heti hallgatottság esetében is csökkenés tapasztalható. A leghallgatottabb a Kalocsán működő rádió. Ügyvezető úr, ha hiteles képet szeretne kapni, akkor a Retro és a Petőfi rádió adataival kellene összehasonlítást végeznie, mert a környéken nincs más rádió.

Antal Péter képviselő: a köztelevízióknak mindenről kellene tudósítania, ő és képviselő társai nem jelennek meg a televízióban. Kérdés és vélemény megfogalmazásakor igen, más esetben nem.

Gánóczi Gábor képviselő: a képviselő-testületi ülésre nem pletykaként hozza az információkat, nem a saját véleményét bújtatja mögé. Több oldalról kap értesítéseket, híreket.

Nyiri Péter alpolgármester: első kézből tájékoztatják az állampolgárokat minden területen. Őt is megtalálják minden fórumon.

Nagy Mónika képviselő: képviselőként nem volt látható a televízióban, nem mondható az, hogy a képviselő-testületi ülés felvételein az ellenzéki képviselők nem láthatóak és a többi képviselő igen.

Majoros László képviselő: a Polgármesteri Hivatal mindenről kap információt, meghívót. Az ellenzéki képviselőket nem minden esetben hívják meg az eseményekre.

Szamosvölgyi Péter polgármester: volt helyben a PR Televízió, sikeresen végezték munkájukat, ma már nem működnek. A Zemplén Televízió közmegelegedésre végzi munkáját. Rendeződött a kapcsolat Sárospatak és Sátoraljaújhely városa között. Az elhangzott számokat ellenőrizni kell és megvizsgálni. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének havonta egy üléséről készül tudósítás, a többi esetben a városról és a környékről szól a televízió műsora. Az archív anyagok lexikális tudást adnak a jelenről és a régmúltról vizuális szempontból.

Seres Péter ügyvezető: egyetlen képviselőt sem kérdeztek meg annak okán, hogy képviselő lett. Választás esetén a megválasztott polgármester értékeli azt. A bizottsági elnökök elmondják azt a háttérmunkát, ami előkészíti képviselő-testületi ülést. Amennyiben valaki szeretne megszólalni, tartalmilag hozzátenni a város közéletéhez megteheti, és egyetlen sajtótájékoztatót sem hagytak ki. Egy időben lévő esemény esetében megbeszélnek az érintettekkel, hogy mikor és hol találkoznak. A képviselő-testületi ülésen a rendezői elv az, hogy azt mutatják, aki beszél; amíg átáll a két kamera a vágókép a város vezetése, polgármester úr, alpolgármester úr és jegyző úr. A tájékoztatás korrekt, semmilyen elmarasztalás nem történt eddig. A jegyzőkönyvek elérhetőek, a leghitelesebbnek tekintett formák. A televízió megismétli az adást, az adás vetítésekor a *zemplenmedia.hu* oldalon streamelik, bárki rögzítheti saját részre. Kérésre ki is adják az anyagot, azonban időbe telik, hiszen napi gyártás folyik. Hozzátette, hogy a Hegyalja Televízió működik, a Zemplén Televízió szolgáltatja a műsorát. A Hegyalja Televízió jogszabály tekintetében információs csatorna, 120 percet készített egy héten. Sárospatak város alapítványának megrendelésére a Zemplén Televízió elkészíti ezt, csak Sárospatakot érintő témákkal. A rádió esetében a napi hallgatottságra a legbüszkébbek. A hallgatottság növekedése az élőben streamelt adásokból ered, a visszajelzésekben lehet erre apellálni. A hatóság a vételkörzetet 10 km-es sugarú körben méri, ezen túlról is érkeznek kérések, információk. Műszaki hiba esetén rengeteg helyről érdeklőnek, hogy mikor áll vissza a rend. A hírlap terjesztése állandó probléma. A könyvtárba, a Városháza portájára, főbb csomópontokra több hírlapot helyeznek, amely elfogy.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Polgármesteri Hivatal kézbesítői egy hét alatt kihordanák az újságokat, azonban meg kell beszélni az érintettekkel, hogy vállalják-e.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **8 igen, 4 nem szavazattal, az** alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

95/2025. (V.29.) határozata

a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja.**

Gánóczi Gábor képviselő 10:16 órakor távozott az ülésről.

8. Napirendi pont: Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Sinka Györgyné ügyvezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Palicz István és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság, a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára. Hozzátette, hogy a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
96/2025. (V.29.) határozata
az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja**.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Bartus István ügyvezető urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Palicz István és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság, a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
97/2025. (V.29.) határozata
a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja**.

Gánóczi Gábor képviselő 10:21 órakor visszaérkezett az ülésre.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde intézményi átszervezésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat és Zelina Dolóresz intézményvezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi pont kapcsán.

Zelina Dolóresz intézményvezető: a széphalmi óvodában az óvodai férőhely 27 főről 29 főre történő növelése szükséges. Tekintettel arra, hogy egyre több fiatal pár költözik ki a városrészeire, és az életvitelszerűen Széphalomban élő családok gyermekei óvodakötelessé váltak.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika és Szőnyi István képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság és a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy lehet-e egy nagy csoportot kettő kisebb csoportra bontani, mivel a kisebb csoport megfelelőbb lenne.

Palicz István képviselő: megkérdezte, hogy miért nem kér igazgató asszony nagyobb bővítést, hogy ne kelljen minden esetben módosítani az alapító okiratot, valamint a hely adottsága lehetővé teszi-e a bővítést.

Zelina Dolóresz intézményvezető: a létszámbővítésről a város vezetésével egyeztetet, de nem minden éven történik meg. A népesség nyilvántartótól elkérlik az adatokat, amelyből látszik, hogy mikor lesz gyermeklétszám növekedés. A pedagógiai programmal és az óvodapedagógusok szakértelmével el tudják látni a 25-27 fős csoportot. Palicz képviselő úr javaslatát megköszönte, gondolkodni fog rajta.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: egyetértett Palicz képviselő úrral, megoldaná, hogy két kisebb csoport működjön.

Nyiri Péter alpolgármester: öröndetes, hogy a fiatalok úgy gondolják, hogy Széphalomba érdemes költözni és gyermeket felnevelni. Örömet fejezte ki, hogy a széphalmi óvodások is részt vesznek a Magyar Nyelv Múzeumának pedagógiai programjain.

Csernai Ferencné képviselő: előrelátók és figyelemmel kísérik demográfiai adatokat, és az igények alapján alakítják a létszámot. Pozitív dolog, hogy oda költöznek a fiatalok, és elismerik az óvodai szakmai munkát, ebből adódóan indokolt a fejlesztés. El kellene gondolkodni azon, hogy az összes intézményben az óvodai csoportok létszáma hogyan alakul, és az osztott csoport

esetében, annak bérvonzata, működtetése, a helységek adottságai rendelkezésre állnak-e, hiszen 15 fős csoport esetén dupla annyi dolgozó kellene.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde intézményi átszervezéséről szóló előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

98/2025. (V.29.) határozata

Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde intézményi átszervezéséről

I. Sátoraljaújhely Város Önkormányzata, mint fenntartó döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde intézményt a 2025. szeptember 1-jei hatállyal az alábbiak szerint **átszervezi**:

1. Az óvoda engedélyezett maximális csoportlétszámát a 3988 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca. 273. feladatellátási helyén **29 főben állapította meg**.
2. A képviselő-testület az óvoda-bölcsőde intézmény módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerint **jóváhagyta**.

II. A képviselő-testület felhívta a polgármestert és a jegyzőt az intézmény átszervezéséhez fűződő intézkedések megtételére, és felhatalmazta a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Schweitzer Tamás képviselő 10:31 órakor távozott az ülésről.

11. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó előszerződés megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzet 2019. január 1. napjától tartósan betöltetlen, az egészségügyi szolgáltató közvetlenül Sátoraljaújhely Város Önkormányzata. Jelenleg a IV. számú felnőtt háziorvosi körzetben Dr. Sikó Rita egészségügyi szolgálati jogviszony keretében látja el az orvosi feladatokat, az önkormányzat alkalmazásában. Egyeztetés történt Dr. Sikó Rita doktornővel, aki vállalta, hogy legkorábban 2025. augusztus 1. napjától ellátja a IV. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatait a praxisjog megszerzését követően. Az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóság véleményét Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kikérte a praxisjog megszerzésével kapcsolatban. A vélemény alapján Dr. Sikó Rita orvos praxisjog megszerzésére alkalmas. Mindezek alapján javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan kössön feladat-ellátási előszerződést a Dr. Sikó Rita orvost

foglalkoztató US-MED Háziorvosi Szolgáltató Kft.-vel. Ezt követően kerül sor a praxisjog megszerzése után a feladat-ellátási szerződés megkötésére.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó előszerződés megkötését.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

99/2025. (V.29.) határozata

a sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó előszerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a– területi ellátási kötelezettséggel működő – sátoraljaújhelyi IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan **feladat-ellátási előszerződést köt** a Dr. Sikó Rita háziorvost foglalkoztató **US-MED Háziorvosi Szolgáltató Kft.-vel** (székhely: 3989 Mikóháza, Gábor Áron utca 54.; cégjegyzékszám: 05-09-038879, adószám:32821437-1-05., ügyvezető: Dr. Sikó Rita) a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felhatalmazta a polgármestert a határozat melléklete szerinti feladat-ellátási előszerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

12. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szamosvölgyi Péter polgármester: javasolta, hogy a Batsányi u. 22. szám alatti felajánlott ingatlan megtárgyalása kerüljön a napirendről levételre, a következő ülésen tárgyaljanak erről. Megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéséről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Szamosvölgyi Péter polgármester 10:35 órakor távozott az ülésről.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés pontját

- 6 igen szavazattal egyhangúlag a képviselő-testület számára az alábbiak szerint: hogy az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2355/5 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Pipa utca 3. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű 1/1 önkormányzati tulajdonban álló ingatlant **társasházzá alapítsa.**

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy az ingatlan társasházzá történő alakítása mennyiben változtatja meg az épület ügyét.

dr. Terdik Sándor jegyző: amint lehetőség nyílik társasházzá történő alakításra, akkor a törvény szerint kötelezővé válik. Január 1. napjától minden társasháznak kötelező alapító okiratban lefektetni az alapítás tényét és közös képviselettel rendelkezni.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Nyiri Péter alpolgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 996 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Batsányi János utca 22. szám alatti 413 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanra vonatkozó előterjesztést vegyék le napirendről.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
100/2025. (V.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 996 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Batsányi János utca 22. szám alatti 413 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanra vonatkozó előterjesztést **leveszi napirendről.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Nyiri Péter alpolgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2355/5 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Pipa utca 3. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű 1/1 önkormányzati tulajdonban álló ingatlant társasházzá alapítsa.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
101/2025. (V.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2355/5 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Pipa utca 3. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű 1/1 önkormányzati tulajdonban álló ingatlant **társasházzá alapítja.**

Schweitzer Tamás képviselő 10:39 órakor visszaérkezett az ülésre.

Szamosvölgyi Péter polgármester 10:40 órakor visszaérkezett az ülésre.

13. Napirendi pont: Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: folyamatos Micskó Benjámint részére egyszeri, vissza nem térítendő támogatás biztosítása betegségének gyógyításához. Kérte, hogy a támogatás biztosításához ismételten járuljanak hozzá.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Csernai Ferencné képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 8 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangozott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek az egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

102/2025. (V.29.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szólótájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

103/2025. (V.29.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

15. Napirendi pont: Egyebek

15./1.Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szamosvölgyi Péter polgármester: következik a zárt ülésről áthozott önkormányzati vagyonhasznosítás 2. pontjának a megtárgyalása. Megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Rákóczi Szövetség részére történő ingatlan ingyenes átadásáról van szó. A terület a Rákóczi Tábort alatti terület, a megkezdett beruházással érintett területtel kapcsolatos. Sátoraljaújhely Város Önkormányzatával és a Rákóczi Szövetséggel szoros együttműködés keretében történik maga a beruházás is. Most nyílt lehetőség a terület átadására. Úgy gondolta, hogy az önkormányzat részéről a terület ingyenesen történő átadása gesztusértékű. A Rákóczi Szövetség többszörösen adja vissza a városnak a segítséget.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéséről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára az alábbiak szerint:

- az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **10985/11** helyrajzi számú 1035 m² alapterületű „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlant **ingyenesen adja tulajdonba** a Rákóczi Szövetség részére.

Kérdés következett.

Majoros László képviselő: megkérdezte, hogy a terület értéke mennyi, valamint van másik két telek, azok sorsa mi lesz.

dr. Terdik Sándor jegyző: felmérés nem készült a telekről, az ottani árviszonyokat tekintve a terület értéke százazres nagyságrendű. A másik két telek esetében úgy tudja, hogy már a Rákóczi Szövetség tulajdona.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: véleménye szerint nem a város érdeke a terület átadása, hanem a Rákóczi Szövetség érdeke, őket segíti. A szervezet pénzből él. Az önkormányzat nincs olyan helyzetben, hogy ingyen adjon át területet a cégnek.

Majoros László képviselő: a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke az egyik ügyben erős árcsökkentés mellett érvelt, ezt követően tárgyaltak a terület ingyenes átadásáról. Ezt a két ügyet nem tudja így kezelni.

Palicz István képviselő: a Batsányi u. 22. szám alatti felajánlott ingatlan kérdését alaposan körbejárták. Megfelelő döntés született. Az elhangzott véleményeket nem értette június 4. napja előtt. Úgy gondolta, hogy el kell-e magyaráznia, hogy június 4-én mi történt és a Rákóczi Szövetség mit végez.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Rákóczi Szövetség nem egy cég, hanem civil szervezet, ifjúsági és gyermekszervezet. Megpróbálja Magyarország határán belül és azon kívül összefogni a magyar embereket. Sok helyről fognak érkezni a diákok a táborba, az újonnan épülő szállodába, ahol Újhelyiek, környékbeliek dolgoznak és fognak dolgozni. Sátoraljaújhelynek elhelyezkedése és történelmi múltja miatt hivatása az, hogy megpróbálja összefogni Magyarországon és a határokon túl, valamint a világban élő magát magyarnak valló személyeket, legfőképpen gyermekeket és családokat.

Nyiri Péter alpolgármester: a Rákóczi Tábor gyarapodása Sátoraljaújhely város gyarapodását is magával hozza, nemcsak erkölcsi haszna van. Az ide érkezők élnek a város adta lehetőségekkel. Közeledik június 4., a nemzet határai nem esnek egybe az ország határaival, amely nemcsak szólam a Rákóczi Szövetség munkájában, hanem cselekvési program, melynek szerves része a Rákóczi Tábor.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 10985/11 helyrajzi számú 1035 m² alapterületű „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlan ingyenesen tulajdonba adását a Rákóczi Szövetség részére.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **8 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

104/2025. (V.29.) határozata

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **10985/11** helyrajzi számú 1035 m² alapterületű „kivett beruházási célterület” megnevezésű ingatlant **ingyenesen tulajdonba adja** a Rákóczi Szövetség részére.

15./2.Napirendi pont: Előterjesztés a „Streetfood sétány” elnevezésének módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság ülésén vetődött fel először a kérdés, majd polgármester úr javaslatára a szakbizottsághoz került

a javaslatlétel. A bizottságok az „eszem-izsom sétány” elnevezést javasolják a Kalandparkban lévő vendéglátó-ipari egységre.

Mogyorós Judit Éva igazgató asszony is bevonásra került, az ülés előtt kiosztott előterjesztésben a következő javaslatokat tette: „Étel-park”, „Étel-köz”, „Gasztro-köz”, „Gasztro Sétány” elnevezéseket. A Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal részéről az alábbi javaslatok érkeztek: „Kalandos falatok ösvénye”, „Ízek utcája”, „Falatozó utca”, „Zamatok ösvénye”, „Finomságok ösvénye”, „Lakomák ligete”, „Hazai falatok útja”. Hozzátette, hogy a „Kalandos falatok ösvénye” név javasolt elfogadásra. A pályázati anyagban „Streetfood sétány” név szerepel, amelyet a szerződésekben lehet módosítani, valamint táblát lehet kitenni, hogy milyen sétányról, utcáról van szó. A köznyelv mikor fogja átvenni az új elnevezést, az a jövő titka.

Nyiri Péter alpolgármester: hozzá is érkeztek javaslatok: „Étek Sétánya”, „Étekfogó Sétány”, „Éhes vándor Sétánya” és „Délebéd Sétány”. Az „Eszem-izsom Sétány” javaslatot jónak tartotta, egy kifogás lehetséges, hogy dözsölés jelentése is lehet.

Palicz István képviselő: az elnevezésen sokat gondolkodott, rövidnek és arra utalónak lennie, ezért jutott eszébe az „Eszem-izsom Sétány”.

Schweitzer Tamás képviselő: a turisták és a köznyelv fogja eldönteni.

Nyiri Péter alpolgármester: javasolta, hogy ne most döntsenek, hanem közösségi szavazást írjanak ki, mert illetékesnek érezte magát a névadás tevékenységben, azonban nem tudna felelősséggel dönteni. Még szélesebb körben kellene megkérdezni az állampolgárokat, azzal hogy mindezek után a szakbizottság dönt.

Antal Péter képviselő: egyetértett alpolgármester úrral, meg kell kérdezni a sátoraljaújhelyi polgárokat.

Kracson Norbert képviselő: a köztudatban jobban megmaradna, találó elnevezés az „Ízek utcája”.

Szamosvölgyi Péter polgármester: elvesznek a részletekben, rövidre kell zárni a történetet. Javasolta, hogy közösségi médiában a polgárok június 6. péntek délig adhassanak javaslatot a „Streetfood Sétány” elnevezésének módosítására, majd a következő ülésen hozzanak döntést.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont területén található „Streetfood Sétány” elnevezéséről a 2025. június 6. napjáig beérkezett lakossági javaslatok figyelembe vételével, a következő képviselő-testületi ülésen határozzanak.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

105/2025. (V.29.) határozata

a „Streetfood Sétány” elnevezés módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont területén található „Streetfood Sétány” elnevezéséről a 2025.

június 6. napjáig beérkezett lakossági javaslatok figyelembe vételével, a következő képviselő-testületi ülésen határoz.

15./3.Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete bizottsági tagokra vonatkozó határozatainak módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: kérés érkezett két külsős bizottsági tag cseréjéről. Petercsák Pál a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság tagja és Séra Béla az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság tagja szeretné külsős bizottsági tagságukat megcserélni. Két határozat technikai módosításáról van szó.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 174/2024.(X.10.) határozata módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

106/2025. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 174/2024. (X.10.) határozata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzati Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 174/2024. (X.10.) határozatát az alábbiak szerint **módosítja.**

A Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága nem képviselő tagjai felsorolásban szereplő „Séra Béla” szövegrész helyébe a „Petercsák Pál” szöveg lép.

„A bizottság elnöke:

A bizottság képviselő-tagjai:

Nem képviselő tagjai:

Nagy Mónika Ágnes

Lukács Tamás

Antal Pál Péter

Majoros László Ferenc

Sebes Péter

Dománé Szabényi Éva

Petercsák Pál

Felkérte a jegyzőt a módosítással kapcsolatban felmerülő szükséges adminisztratív teendők elvégzésére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 176/2024.(X.10.) határozata módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

107/2025. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 176/2024. (X.10.) határozata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzati Képviselő-testülete döntött arról, a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 176/2024. (X.10.) határozatát az alábbiak szerint **módosítja**.

A Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága nem képviselő tagjai felsorolásban szereplő „Petercsák Pál” szövegrész helyébe a „Séra Béla” szöveg lép.

„A bizottság elnöke:

Palicz István Endre

A bizottság képviselő-tagjai:

Kracson Norbert

Majoros László Ferenc

Schweitzer Tamás Zsolt

Nem képviselő tagjai:

Séra Béla

Dr. Estók József

Lakatos István”

Felkérte a jegyzőt a módosítással kapcsolatban felmerülő szükséges adminisztratív teendők elvégzésére.

15./4.Napirendi pont: Szóbeli előterjesztés a Bortemplom vagyonnövekedésével és az üzemeltetés anomáliájával kapcsolatban

Majoros László képviselő: az első felvetése vagyonnövekedéssel kapcsolatos, hiszen a bortemplom tulajdoni lapján két tulajdonos van, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és az Alighanem Zrt. Az utóbbiról azt kell tudni, hogy 2023. évben 180 milliós árbevétele volt, adózott eredménye 100-200 millió között mozog. Polgármester úr elmondta, hogy pályázati úton 1,8 milliárd forintot sikerült nyerni a Bortemplom felújítására, amely nagyon pozitív és jó hír a város részéről. Felmerült az a kérdés, hogy ezzel együtt az 1,8 milliárd forint értéknövekedése van-e a komplexumnak. Történt-e valamilyen megállapodás a tulajdonostársak tulajdonarányok változásáról, vagy 900 millióval növekedett az Alighanem Zrt. értéke, vagyona.

Felújításra került a Bortemplom, és létrehozásra került egy saját Kft. az üzemeltetésre. Megszavazásra került 2024. július 23-án a beindítás nehézségeire, a programok elindítására 30 millió forint. Az októberi testületi ülésre polgármester úr írt egy levelet október 21-én, melyben kérte, hogy az üzemeltetés kerüljön át egy alapítványnak. „Az ügyvezető által gazdaságossági szempontokat figyelembe véve megállapításra került, hogy a Bortemplom alapítvány általi üzemeltetése hatékonyabb megoldásnak bizonyul a gazdasági társasággal szemben, melynek alapján az ügyvezető a Magyar Bortemplom Művészeti Gasztrokulturális Alapítvány Sátoraljaújhely” MABORT alapítvány létrehozását kezdeményezte az illetékes szerveknél.”

Hozzátette, hogy 2024. október 28-án a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta az üzemeltetés átadását az alapítványnak, azonban egy másik Alapítványnak, alapító okirata ezen napon kezdődött, a bejegyzése december 6-án. Közben október 30-án testületi ülés volt, és döntöttek, hogy átadják a Magyar Bortemplom Művészeti Gasztrokulturális Alapítvány Sátoraljaújhely nevű alapítványnak az üzemeltetési jogokat. Ilyen alapítvány nincs pillanatnyilag. Olyan alapítvány van, hogy Magyar Bortemplom Gasztrokulturális Művészeti és Oktatási Alapítvány. Utánanézett a dolognak – az alapítványt nem az önkormányzat alapította, nem a Kft., hanem Németh Szilárd, aki most is korrupciós ügyben bíróság előtt van, 250.000,- forinttal.

Véleménye szerint az történt, hogy egy nem létező alapítvány került megbízásra és 10 millió átutalásra került annak az alapítványnak, amelyikről nem döntött a testület. Ez súlyos aggályokat vet fel.

Megkérdezte polgármester úrtól, hogy miért Németh Szilárd által alapított alapítványnak kerül átadásra az üzemeltetés.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az 1,8 milliárd forint elnyert pályázati támogatás az épület felújítására történt az önkormányzat számára. Amint lejár a 10 év kötelező fenntartási idő, akkor két tulajdonos megegyezhet egymással. Osztatlan közös tulajdonról van szó, nem forgalomképes az ingatlan, csak akkor, ha mindkét tulajdonos megegyezően dönt.

Az önkormányzat és a létrehozott Kft. sem tud elegendő anyagi fedezetet biztosítani a Bortemplom megfelelő és színvonalas működéséhez, ezért egy alapítvány került létrehozásra, lehet, hogy változott az alapítvány neve az akkori előterjesztésben lévő névhez képest. Az alapítvány abból a célból jött létre, hogy az épület 100%-ban el legyen látva funkcióval, látható, hogy folyik a munka, vannak programok. Hozzátette, amennyiben a szponzoráció nem elegendő az alapítvány részére, abban az esetben legyen egy Kft., amely nagyságrendileg kisebb léptékekkel tudja üzemeltetni a Bortemplomot.

Döntés született az alapítvány részére a támogatás odaítéléséről, 10 millió forint átutalásra került, azonban a jelenlegi költségvetés mellett nem valószínű, hogy a fennmaradó 20 millió forint átadásra kerül.

Gánóczi Gábor képviselő: az alapítvány alkalmazottjának tudtára kellene adni, hogyha posztol valamit meg kellene nézni még egyszer, hogy mit és hová csatolja azt. Egy vietnámi csoport látogatott el a Bortemplomba és elkísérték őket az összetartozás hídjára, és a felvételen hallható, hogy nem megfelelő szavakkal illették a híd kilengése miatt érzett hangulatukat. Nem túl jó reklám, ha a Bortemplom oldalán is megjelenik.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a felvételt kérte eljuttatni részére.

Majoros László képviselő: a feltett kérdésre, miszerint miért Németh Szilárd által alapított alapítványnak kerül átadásra az üzemeltetés, nem válaszolt polgármester úr.

Szamosvölgyi Péter polgármester: lehet, hogy a neve vagy a címe nem pontos az alapítványnak, hanem az a fontos, hogy milyen célból jött létre. Azt a célt szeretné megvalósítani szándékkal vagy anélkül, hogy bármilyen tulajdonrésze lenne benne. A kérdés az, hogy Németh Szilárdot megvádolták, elítélték-e és jogerős-e. Az alapítvány szerzi meg finanszírozásra, a működésre, a programokra és az ott dolgozók fizetésére a pénzt és nem az önkormányzat. Láthatatlanban, teljesítmény nélkül vádaskodni, elhamarkodott lépés, így lehet elmarni azokat, akik adott esetben segíteni tudnának.

Majoros László képviselő: megkérdezte jegyző úrtól, hogy rendben van-e, hogy döntés született egy nem létező alapítványról és átutalásra kerül 10 millió forint.

dr. Terdik Sándor jegyző: a választ írásban fogja megadni.

Antal Péter képviselő: mindenki, aki befektet pénzt valamibe, nem jótékonyságból teszi.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem cég, hanem alapítvány. Az alapító okiratában szerepel mi a célja, nem haszonorientált alapítványról van szó, hanem arról, hogy a Bortemplomot megtöltsé tartalommal, ehhez pénzre van szükség, és az előzetes tárgyalások alapján megkapják a támogatást.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, és a nyílt ülést 11:25 órakor berekesztette, majd a képviselők zárt ülésen folytatták a munkát.

K.m.f.

**dr. Terdik Sándor s.k.,
jegyző**

**Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester**