

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Szám: ISU/577-2/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2024. január 25. napján 8:00 órakor

Jelen voltak: Szamosvölgyi Péter polgármester
Dankó Dénes alpolgármester
Csernai Ferencné
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Palicz István
Pasztorniczky István
Róth József
Sebes Péter
Szabó János
Szőnyi István
képviselők

Távól volt: Schweitzer Tamás
képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Szabó Gábor a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh Ernő a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető, Bukó András a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület elnöke.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető, Németh József a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület elnök-helyettese.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 11 képviselő jelen van. Schweitzer Tamás képviselő jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt nem

tud részt venni az ülésen, továbbá interpellációt nyújtott be a polgármester részére. A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint: „Az interpellációra a Képviselő-testület ülésén kell választ adni, az interpellált személy indokolt esetben 15 napon belül írásban ad választ. Az írásbeli választ minden képviselőnek meg kell küldeni.” A benyújtott interpelláció a következő képviselő-testületi ülésen kerülhet elmondásra, megtárgyalásra. Javasolta, hogy az Egyebek napirendi ponton belül elsőként az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására vonatkozó előterjesztés kerüljön megtárgyalásra, ezt követően a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyre pályázat kiírására, és a gazdasági vezetői feladatok ellátása céljából megbízott gazdasági vezető megbízására vonatkozó előterjesztés. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendeket illetően.

Tekintettel arra, hogy további javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta az ülés módosított napirendjének elfogadását.

S z a v a z á s : a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal,**
– egyhangúlag – **elfogadta az ülés módosított napirendjét** az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. **Előterjesztés a polgármester 2023. évben igénybevett szabadsága mértékének megállapítására, valamint a 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
2. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata módosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
3. **Előterjesztés geotermikus hőtermelési eljáráshoz kapcsolódó intézkedések megtételéhez való hozzájárulására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
4. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület támogatására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
5. **Előterjesztés a sátoraljaújhelyi VI. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
6. **Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
7. **Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
8. **Egyebek**
 - **Előterjesztés az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
 - **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyre pályázat kiírására, és a gazdasági vezetői feladatok ellátása céljából megbízott gazdasági vezető megbízására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2023. december 16-án Sátoraljaújhely Város Német Nemzetiségi Önkormányzata karácsonyi rendezvényén vett részt Károlyfalván. December 17-én Ezüst Vasárnapon került sor a karácsonyi ajándékosztásra, majd délután a 3. adventi gyertyagyújtásra. Ugyanezen a napon a Lavotta János Kamarazenekar a Lavotta János Művészeti Iskola ifjú növendékeivel adott Adventi Koncertet a Díszteremben. Hozzátette, hogy Dombóvári János számára a „Magyar Kultúra Lovagja” díjat ítélte oda a Falvak Kultúrájáért Alapítvány. December 19-én Csernai Ferencné igazgató asszonnyal közösen köszöntötte az időseket a Köveshegy, Hősök tere, és a Hunyadi utca szociális intézményeiben. December 20-án angyalok jártak a Polgármesteri Hivatalban a Hétszínvirág Óvoda óvodásainak személyében, akik meglátogatták az irodákban dolgozókat. December 22-én rendkívüli bizottsági és testületi ülés zajlott, december 24-én a 4. adventi gyertyát gyújtotta meg Trescsula László görögkatolikus parókus úrral együtt. December 31-én az Újévi köszöntőt sokan hallgatták meg a rendezvénytéren az esős időjárás ellenére. 2024. január 6-án a Panoráma Világklub Hegyközi Társklub tiszteletbeli elnökének fogadta Csáky Csongor urat a Rákóczi Szövetség elnökét, aki Sándor Endre Kovácsvágás polgármesteréhez hasonlóan nevét, támogatását adta a Himnusz-Park megvalósításához. Január 11-én a legszebb karácsonyfa közönségdíja átadására került sor a polgármesteri irodában, majd megköszönte a részvételt a játékban résztvevőknek. Ugyanezen a napon döntés született arról, hogy szülés felkészítő tanfolyam indul a Kossuth Lajos Művelődési Központban négy alkalommal. A pontos program a későbbiekben kerül meghirdetésre. Január 12-én megemlékezésen vett részt a Don-kanyarban elesett áldozatok és hősök emlékművénél, január 13-án a Sátoraljaújhelyi Rotary Club megtartotta hagyományos újévi jótékonysági koncertjét a Kossuth Lajos Művelődési Központ színháztermében. Január 15-én a Vármegyeháza évértékelő rendezvénye, majd január 16-án Vármegyei Önkormányzat újévköszöntő rendezvénye zajlott. Január 16-án riportot adott a TV2 Tényeknek a Nemzeti Összetartozás Hídjával kapcsolatban, ugyanezen a napon a város borászaival bejárást tartott a Bortemplom épületében. Január 17-én a város cégvezetőivel egyeztetett, és köszöntötte őket újév alkalmából, később az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedésstratégiáért Felelős Helyettes Államtitkárával, Dr. Bói Loránddal, és a Prec-Cast Öntödei Kft. vezetőivel egyeztetett a Volánbusz járatok ügyében. Január 18-án a civil szervezetek vezetőit, majd az intézményvezetőket köszöntötte újév alkalmából. Ugyanezen a napon a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vármegyei igazgatójával, Peiker Tamással egyeztetett. Január 21-én a Vince napi ökumenikus borszentelésre került sor a római katolikus nagytemplomban, előtte a Szepsi Laczkó Máté emléktábla koszorúzására. Január 22-én Rónay Ferencet köszöntötte a 85. születésnapja alkalmából, ezt követően a Magyar Kultúra Napja Díszünnepségén vett részt Széphalomban, ahol dr. Balatoni Katalin közművelődési helyettes államtitkár adott ünnepi beszédet, valamint a közművelődési díjak átadására is sor került. Január 23-án a Zemplén Médiacentrum taggyűlése zajlott. Ugyanezen a napon a Zempléni Fesztivál programigazgatójával, Hollerung Gáborral egyeztetett a 2024 évi programokról.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2023. évben igénybevett szabadsága mértékének megállapítására, valamint a 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: előterjesztőként nincs szóbeli kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán. Bizottság nem tárgyalta az előterjesztést. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztést illetően.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
1/2024. (I.25.) határozata
a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény VII/A. fejezet 225/C.§-ban foglalt hatáskörében eljárva – Szamosvölgyi Péter polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét a határozat mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja**.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: tevékenységi körök bővítéséről van szó a Kft. esetében. Bármilyen lehetőség, tevékenység, előfordulása esetén, amely Sátoraljaújhelyt és környezetét érinti, a társaságnak felkészültnek kell lennie az ezekkel kapcsolatos feladatok elvégzése tekintetében. Több társaság nemcsak azt a tevékenységi kört veszi fel, ami a cég profiljával megegyezik, hanem ahhoz kapcsolódó tevékenységeket is, amelyeket direktben nem végez.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Sebes Péter és Palicz István képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság és a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Sebes Péter képviselő: ismertette az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2/2024. (I.25.) határozata
a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (1) bekezdése alapján, mint a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági

Korlátolt Felelősségű Társaság legfőbb szerve - döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 3. A társaság tevékenységi köre(i) rész 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) pontját az alábbiak szerint **módosítja**.

Az Alapító Okirat „3. A társaság tevékenységi köre(i) rész 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) pontja” az alábbi tevékenységi körökkel egészül ki.

„3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
4211 '08 Út, autópálya építése
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
4312 '08 Építési terület előkészítése
4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
4321 '08 Villanszerelés
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
4331 '08 Vakolás
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333 '08 Padló-, falburkolás
4334 '08 Festés, üvegezés
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4941 '08 Közúti áruszállítás
5210 '08 Raktározás, tárolás
6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
6832 '08 Ingatlankezelés
7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110 '08 Építményüzemeltetés
8130 '08 Zöldterület-kezelés
6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
4765 Játék-kiskereskedelem
4761 Könyv-kiskereskedelem
4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4725 Ital-kiskereskedelem
4777 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
4782 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
9003 Alkotóművészet
9001 Előadó-művészet

9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9004 Művészeti létesítmények működtetése
8110 Építményüzemeltetés
8121 Általános épülettakarítás
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 Egyéb takarítás
8130 Zöldterület-kezelés
5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
5819 Egyéb kiadói tevékenység
5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5811 Könyvkiadás
5813 Napilapkiadás
1820 Egyéb sokszorosítás
1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
1811 Napilapnyomás
1812 Nyomás (kivéve: napilap)
1813 Nyomdai előkészítő tevékenység
5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
5914 Filmvetítés
5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
9101 Könyvtári, levéltári tevékenység
9102 Múzeumi tevékenység
9104 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
7320 Piac-, közvélemény-kutatás
7312 Médiareklám
7311 Reklámügynöki tevékenység
5210 Raktározás, tárolás
9329 Mns egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9319 Egyéb sporttevékenység
7990 Egyéb foglалás
7911 Utazásközvetítés
7912 Utazásszervezés
7010 Üzletvezetés
7021 PR, kommunikáció
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5630 Italszolgáltatás
5629 Egyéb vendéglátás
5621 Rendezvényi étkeztetés”

Felkérte az ügyvezetőt a módosítások Cégbíróság részére történő benyújtásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 30 nap

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester,

Bartus István ügyvezető,

A gazdasági társaság felügyelőbizottsági tagjai,

Irattár.

3. Napirendi pont: Előterjesztés geotermikus hőtermelési eljáráshoz kapcsolódó intézkedések megtételéhez való hozzájárulására

Szamosvölgyi Péter polgármester: a vállalkozásoknak, magánszemélyeknek, önkormányzatoknak lehetőségük van bizonyos területi egységekre bejegyeztetni előzetes engedélyt 20 hónapra, arra vonatkozóan, hogy próba kútfúrások történjenek kifejezetten a geotermikus energia felhasználása céljából. Az önkormányzat Sátoraljaújhelyt és környezetét lefedő bejegyzést tett. Úgy gondolta, hogy legyen meg az elvi lehetőség arra, hogy amennyiben forráshoz jut az önkormányzat, a geotermikus energia felhasználásával segíthesse a lakosságot, és az intézmények díjainak csökkentését. A tudomány szerint van lehetőség a geotermikus energia felhasználására, kérdés az, hogy milyen mértékben. Hozzátette, hogy el kell indulni ezen az úton, ameddig pénzügyi lehetősége van az önkormányzatnak. Nem véletlen, hogy ez meghatározásra került a Kormány részéről. Előbb-utóbb pályázat lesz, abban az esetben jobb, ha nem kell a nulláról indulni.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára. Hozzátette, hogy a téma komolyságának okán, a bizottsági tagokban felmerült, hogy részletesebb képet kaphatnának, ezért megkapták az engedélyezésről szóló dokumentumot és az előzetes hatástanulmányt. Véleménye szerint Sátoraljaújhely városában nagy lehetőség rejlik a geotermikus energia felhasználása tekintetében.

Kérdések következtek.

Paszorniczky István képviselő: megkérdezte, hogy van-e elképzelés a kutatófúrások helyének kijelölésével kapcsolatban, van-e valamilyen pályázati forrás erre. Továbbá mi a helyzet a biomassza kazán telepítésével. A távhőszolgáltató bekapcsolódik-e valamilyen szinten ebbe a projektbe. Mi a biztosíték, amelyet a bányahatósági engedélyekhez kötöttek, ami több mint 100 millió Ft, van-e erre forrás.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a biztosíték összege nem áll rendelkezésre. A biomassza kazán ügyében egyeztet a szolgáltatóval. Budapesti cég vásárolta meg a 37-es út hegy felőli északi oldalán lévő területet, melyet átminősített ipari területté, azóta nem történt részükről semmi. Pályázati forrásról jelenleg nem tud nyilatkozni. Műszerrel megvizsgálható, hogy hol a legoptimálisabb a kútfúrás elkezdeni. Javaslat készülhet az önkormányzat felé, ezután lehet dönteni arról, hogy mikor kezdenek a fúráshoz és hol. Korábban készült már kutatófurat az ipari park területén, amely lezárásra került. A fúrásról készült jegyzőkönyv kikérésre került.

Vélemények következtek:

Paszorniczky István képviselő: megköszönte a kiküldött anyagokat, fontosnak tartotta a kezdeményezést. Hozzátette, hogy az orosz-ukrán háború befolyásolja a távhőellátást is. A gázellátás 2025-től okozhat problémát. A fúrás helyének tekintetében, vagy telephelyként történő hasznosításra van két telek, a Dózsa György utcai hőközpont közelében, a Károlyi lakótelep sarkán, és a volt Herukon telephelye. Hozzátette, hogy a kisajátítási törvény lehetővé teszi, hogy hőszolgáltatási célra igénybe vegye a területet az önkormányzat.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a fúrások helyéről még nem tudnak jelenleg dönteni, a vizsgálatokat végzőket lehet arra kérni, hogy az említett területeket is nézzék meg.

Dankó Dénes alpolgármester: a 20 hónap nem az új technológia bevezetésére van, hanem a kutatófúrások elkezdéséig. A következő lépés a termelő kútra történő engedélyezési eljárás lefolytatása. A város üzemeltetési szempontjából új fejezet kezdődhetne sikeres projekt esetében.

Palicz István képviselő: vannak legendák a városban, hogy mi van a föld alatt. A két tanulmány, amit a bizottsági ülés után megkaptak, többet mond, mint a városi legendák. A 20 hónap eltelte után kezdődhet a nulladik mérföldkő. Eltelik három év, mire a konkrét felhasználás megtörténik.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az önkormányzat nem a mának, a holnapnak, hanem a jövőnek tervez, a lehetőségekhez képest elindul ezen az úton is. Az orosz-ukrán háború eseményei és hatásai az év végére változhatnak.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely várost érintő geotermikus hőtermelési eljáráshoz kapcsolódó intézkedések megtételéhez - a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága által meghozott kutatási engedélyről szóló határozat alapján – járuljon hozzá.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3/2024. (I.25.) határozata

Geotermikus hőtermelési eljáráshoz kapcsolódó intézkedések megtételéhez való hozzájárulásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely várost érintő geotermikus hőtermelési eljáráshoz kapcsolódó intézkedések megtételéhez - a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága által meghozott kutatási engedélyről szóló határozat alapján - **hozzájárul.**

Felhatalmazta a polgármestert a tárgyalások, egyeztetések lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület támogatására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések, vélemények következtek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte a polgárőrök munkáját az önkormányzat és a városban élők nevében. Mindenki tudja, hogy komoly létszám- és generációs problémával küzd az Egyesület, mégis ott vannak a rendezvényeken, biztosítják a kulturális eseményeket és megemlékezéseket, az iskolakezdésnél segítenek. Valószínűleg azért nem jelentkeznek polgárőrnek, mert nem díjazásért, hanem társadalmi munkában végzik munkájukat.

Németh József elnökhelyettes: jelenleg 12 fős az Egyesület, ebből 6 fő járőrözik a városban. Van két-három jelentkező, próbálnak megoldást találni arra, hogy többen jelentkezzenek.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület részére a működési költségeinek biztosítása érdekében a 2024. költségvetési évben – elszámolási kötelezettség mellett – 480.000,- Ft, azaz négyszáznyolcvanezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújtson.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

4/2024. (I.25.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület működési költségeinek biztosítása érdekében a 2024. költségvetési évben – elszámolási kötelezettség mellett – 480.000,- Ft, azaz négyszáznyolcvanezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt.

Felhívta a jegyzőt a támogatási szerződés előkészítésére.

Felkérte a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi VI. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: a VI. számú háziorvosi körzetben 2019. február 8. napján területi ellátási kötelezettséggel végzett önálló orvosi tevékenységre vonatkozó feladatellátási szerződés került megkötésre Dr. Holhos Mária háziorvossal. A szerződés időtartama 2024. január 31. napjáig szól. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális és Egészségügyi Bizottsága 2024. januári ülésén tárgyalta a VI. számú háziorvosi körzet munkájáról szóló beszámolót. A benyújtott iratok, valamint a működési nyilvántartásból letöltött adatok alapján megállapítható, hogy a háziorvosi tevékenység ellátására a feladatellátási szerződés megköthető. A feladatellátási szerződés tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi a VI. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötését az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5/2024. (I.25.) határozata**

a VI. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendeletben, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró VI. számú háziiorvosi körzet ellátására a Dr. Holhós Háziiorvosi Bt. (3980 Sátoraljaújhely, Akácok utca 2/D, cégjegyzék száma: 05-06-009015) képviselőjében eljáró Dr. Holhós Mária háziiorvossal szerződést köt a határozat mellékletében foglaltak szerint. **Felhatalmazta** a polgármestert a szerződés aláírására

Felkérte a jegyzőt, hogy a szerződések egy-egy példányát a B-A-Z Vármegyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

6. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a képviselő-testületi ülés előtt kiosztásra került az önkormányzati vagyonhasznosítás kiegészítése, amelyet a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság megtárgyalta.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéseiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztést a képviselő-testület számára az alábbiak szerint:

- **ne jelölje ki elidegenítésre** az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **1294/4/A/44** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Dózsa György utca 10. szám alatt található, 75 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget.
- **vásárolja meg** az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **3279** helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1372 m² alapterületű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 11.696.576,- Ft áron, elősegítve a parkolóhelyek számának bővítését.
- **jelölje ki elidegenítésre** az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2924/6/A/3** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Korányi Frigyes utca 10. Fsz/3. szám alatt található, 56 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakást 19.100.000,- Ft induló licitáron.

Kérdés következett.

Szabó János képviselő: megkérdezte, hogy a megvásárolandó és elidegenítendő ingatlan esetében az ingatlan bérelőjét, tulajdonosát érheti-e valamilyen hátrány.

Szamosvölgyi Péter polgármester: hátrány nem keletkezhet, az árak független értékbecslő által lettek meghatározva.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az önkormányzati vagyonhasznosítás pontjait a képviselő-testületnek a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
6/2024. (I.25.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem idegeníti el** az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **1294/4/A/44** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Dózsa György utca 10. szám alatt található, 75 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2024. (I.25.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **megvásárolja** az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **3279** helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 1372 m² alapterületű ingatlant az értékbecslésben meghatározott 11.696.576,- Ft áron, elősegítve a parkolóhelyek számának bővítését.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
8/2024. (I.25.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **elidegenítésre meghirdeti** az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2924/6/A/3** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Korányi Frigyes utca 10. Fsz/3. szám alatt található, 56 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakást.

Induló licitár: 19.100.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárason legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

7. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
9/2024. (I.25.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

8. Napirendi pont: Egyebek

- **Előterjesztés az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: átadta a szót önkormányzati tanácsadó asszony részére.

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó: részletezte a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközponthoz kötődő feladatköre meghatározásának körülményeit. Hangsúlyozta, hogy kiemelt jelentőséggel bír a Kalandpark életében a „nem csoport, hanem csapat” filozófia, melynek köszönhetően az elmúlt évektől eltérően sokkal hatékonyabb és pozitívabb szemlélet jellemzi az ott dolgozókat. Nincs széthúzás, továbbá a város céljainak előmozdítása érdekében mindenki maximális odaadással és szakmai precízséggel végzi a munkáját. Örömet fejezte ki amiatt, hogy a Kalandpark tereprendezése az elmúlt évben megtörtént. Rengeteg pozitív visszajelzés érkezett a tiszta, vendégbarát környezet kapcsán. Megköszönte mindazon személyeknek a munkáját és segítségét, akik valamilyen formában hozzájárultak azon állapot eléréséhez, amely ma jellemzi a Kalandparkot. Végül elmondta, hogy számára megtiszteltetés Sátoraljaújhely városáért dolgozni. Hozzátette, hogy a tájékoztató után fotók vetítése következik az elhangzottak alátámasztásaként.

Paszterniczky István képviselő: felhívta a figyelmet arra, hogy az előterjesztés kiegészítését 15 percen belül lehet megtenni a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az elmúlt időszak sajnálatosnak mondható eseményei kapcsán önkormányzati tanácsadó asszony eddig még nem reflektált. Képviselő úrnak igaza van, azonban emberileg ez volt a helyes megoldás.

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó: kérte a tájékoztató fotókkal történő alátámasztásának vetítését.

A vetítés technikai okok miatt nem indult el, Szamosvölgyi Péter polgármester rátért a következő előterjesztés megtárgyalására.

- **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyre pályázat kiírására, és a gazdasági vezetői feladatok ellátása céljából megbízott gazdasági vezető megbízására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: az Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezető munkaköri feladatok betöltésére pályázati kiírás szükséges, tekintettel arra, hogy a munkakört jogszabály szerint a megválasztását követő 5 évre lehet betölteni. A jelenlegi gazdasági vezető 5 éves szerződése 2024. január 31. napjával lejár. A kiosztott dokumentumoknak megfelelően álláspályázatot kell kiírni, továbbá, amíg a jelentkezők elbírálása nem történik meg, addig megbízott gazdasági vezetőt kell megbízni 2024. február 1. napjától 2024. március 31. napjáig a feladatok ellátására.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy Bánkuti Gyulánét a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői feladatok ellátásával, mint „megbízott gazdasági vezetőt” 2024. február 1. napjától bízzák meg 2024. március 31. napjáig, továbbá a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyre pályázat kerüljön kiírásra.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal – egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

10/2024. (I.25.) határozata

Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény megbízott gazdasági vezetőjének megbízásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Bánkuti Gyulánét a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői feladatok ellátásával, mint „megbízott gazdasági vezetőt” 2024. február 1. napjától **megbízta** 2024. március 31. napjáig.

Felkérte a polgármestert a munkáltatói jogkör gyakorlásából eredő szükséges intézkedések megtételére.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2024. (I.25.) határozata

Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyre pályázat kiírásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a határozat mellékletében foglaltak szerint a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezetői álláshelyre pályázatot ír ki.

Felhívta a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás közzétételéről a helyben szokásos módon, valamint a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán gondoskodjon.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységről szóló tájékoztatóhoz tartozó képek bemutatása következett.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte képviselő társait, hogy a látottakkal kapcsolatban van-e kérdésük vagy véleményük.

Pasztorniczky István képviselő: megkérdezte, hogy Kalandpark játszóterének felújítása mikor indul, és mit takar.

Szamosvölgyi Péter polgármester: tanácsadó asszony tájékoztatót adott a Kalandparkban végzett munkájáról, nem a Kalandpark beszámolójáról van szó. A játszótér felújítása tavasszal indul majd.

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó: tegnapi nap egyeztetett igazgató úrral, akitől azt a tájékoztatást kapta, hogy hosszú és bonyolult az engedélyezési eljárás. A játszótereknek minősítési folyamata van, utolsó szakaszában jár az engedélyezési eljárás, a tereprendezési munkák elkészültek. A legjobb időszakban zajlik az eljárás, hiszen a téli időszakban nagyon kevesen használják a játszótér.

Róth József képviselő: a sajtóból tudták meg, hogy baleset történt a Nemzeti Összetartozás Hídjának építése kapcsán. Örömet fejezte ki, hogy van tanácsadó a Kalandparkban, aki jobban oda tud figyelni bizonyos dolgokra. Szerette volna, ha legalább bizottsági szinten hamarabb értesülnek a problémákról a sajtó helyett.

Szamosvölgyi Péter polgármester: volt lehetőség a bizottsági üléseken, telefonon és személyesen is érdeklődni. Az eset után élő tájékoztatást adott a helyi televízióban és rádióban. A szabályok szerint a kártérítés felmérése, és megtérítése meg fog történni. A vállalkozó és az alvállalkozó biztosítással rendelkezik. Az eset kivizsgálása folyamatban van. A 100 km/h-t és az azt meghaladó szél több kárt is okozott a városban.

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó: remélte, hogy valamennyire beleláttak a munkájába, amelyet 27 éve végez. Feladata nem szóvivői feladat. Minden információ úgy mehet részéről írásban, vagy szóban a nyilvánosság elé, ahogy erre engedélyt kap feletteseitől. Hozzátette, hogy e hét szombaton várják a kicsiket és szüleiket a Kalandpark játszóházában 9 órától 12 óráig.

Kracson Norbert képviselő: a Városi Uszodánál a gyalogátkelőnél nagymértékben károsodott az útburkolat, amelyet jelzett a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály részére. Osztályvezető úr továbbította a bejelentést Nagy Róbert úr részére, és kérték a haladéktalan hibajavítást. A gyalogátkelőhely elég forgalmas és veszélyes útszakasz, gondolkodnak azon, hogy miként tudnák még láthatóbbá tenni az autósok számára.

Szabó János képviselő: látta, hogy mi folyik a közösségi oldalakon, és értette a tájékoztatást. Van a városnak Médiacentruma, a televízió és az újság nem mondható naprakésznek, a rádió igyekszik. Kérte a lakosságot is, hogy jelezzék az eseményeket a rádióknak, hogy minél hamarabb jusson el az információ mindenkihez.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatót önkormányzati tanácsadó asszonynak, mindenki számára egyértelmű válik, hogy milyen munkát végez, miben kell segítenie, nem vezető. Kőrösi Ádám a Kalandpark vezetője, ő dönt a középvezetőinek és önkormányzati tanácsadó asszony véleményének, javaslatainak alapján. Hozzátette, hogy önkormányzati tanácsadó asszony munkája az összetartozás hídjának átadásáig, esetlegesen a megnövekedő látogató forgalom idejéig tarthat.

Pasztorniczky István képviselő: megköszönte a tájékoztatót, információt kaphattak önkormányzati tanácsadó asszony munkájáról. Szívesen olvasná akár a jegyzőkönyvben, vagy ha külön megkaphatná azt. A Kalandpark játszótére kapcsán elmondta, hogy nincs a játszótérhez vezető lépcső a parkolóból. A sípálya és a többi élményelem is ki van téve a jó vagy a rossz időjárásnak.

Palicz István képviselő: a közösségi médiában sok mindenki büntetlenül írhat jót és inkább rosszat. Ő is közzétette, hogy megtörtént az első terhelési próbája a hídnak. A baleseten kívül a híd esetében nem történt semmi a nagy szélben. Kérte a Kalandpark igazgatóját, hogy ne hagyja magát és az intézményt provokálni. Hozzátette, hogy a Májuskút utca elnevezéséből is adódóan több, a Várhegy oldalából fakadó vízfolyás van, amelyek télen megfagynak. A Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály munkatársaival helyszíni szemlét tartottak, és gondolkodnak a megoldáson.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, és a nyílt ülést 10 óra 10 perckor berekesztette.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte a képviselő-tagokat, hogy maradjanak néhány percet a Díszteremben.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 11 képviselő jelen van, és az ülést újra megnyitotta. Jelezte, hogy az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról a képviselő-testület nem szavazott.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal – egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

12/2024. (I.25.) határozata

az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az önkormányzati tanácsadó Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpontban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót **elfogadja.**

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, és a nyílt ülést 10 óra 15 perckor berekesztette.

K.m.f.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

1. melléklet

Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2024. (I.25.) határozat melléklete a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

**Szamosvölgyi Péter polgármester
Szabadságolási ütemterve 2024.**

Előző évi ki nem vett szabadság:	7 nap
2024. évi szabadság:	30 nap
Összesen:	37 nap

Hónap:	Nap/időtartam	Tervezett szabadságok száma (db)
Január	2-5	4
Február	23-27	3
Március	4-8	5
Április	4-5	2
Május	8,9,10,13,14	5
Június	24-28	5
Július	1-5	5
Augusztus	5-9	5
Szeptember		
Október		
November		
December	19,20,23	3



ÁLLÁSPÁLYÁZAT

SÁTORALJAÚJHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény

pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

Gazdasági vezető

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): Ellátja a költségvetési szerv gazdasági vezetését, a könyvvitellel, nyilvántartási vezetésével, a bérszámfejtéssel, költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatok szervezését, végrehajtását, a beosztott munkatársak irányítását, ellenőrzését.

Betöltendő állás szakmacsoportja: gazdasági

Betöltendő	állás	munkakörének	szakterülete	(munkakörcsalád):
Gazdálkodás/logisztikai/pénzügyi				

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott idő - 5 évre szóló vezetői megbízás, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Sátoraljaújhely

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): A pályázatok benyújtása postai úton, a pályázatnak a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat címre (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.), valamint elektronikus úton a jegyzo@satoraljauijhely.hu e-mail címre történő megküldésével történik. Kérjük, amennyiben postai úton nyújtja be pályázatát, akkor a borítékon tüntesse fel a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: ISU/779-1/2024. valamint a munkakör megnevezését: Gazdasági vezető.

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Könyvelés és adózás, főiskola, egyetem

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 5

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- Felsőfokú képesítés, okleveles könyvvizsgálói vagy államháztartási mérlegképes könyvelői szakképesítés
- Gazdasági vezetői, belső ellenőri, érvényesítői, pénzügyi ellenjegyzői, vagy a számviteli törvény 150. § (1) és (2) bekezdése szerinti feladatok ellátásában költségvetési szervnél szerzett legalább 5 éves igazolt szakmai gyakorlat
- Mérlegképes könyvelői szakképesítés, vagy a felsőoktatásban szerzett gazdasági szakképzettség
- A számviteli törvény 151. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásba vétel, és a tevékenység ellátására jogosító engedély
- A szakmai továbbképzési kötelezettséget a könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásáról szóló kormányrendelet alapján kell teljesíteni.
- A továbbképzési kötelezettség teljesítése során 12 kreditpontot államháztartási szakterületre minősített speciális továbbképzésen kell megszerezni, vagy azzal rendelkezni.

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelentő személyes kompetenciák:

- Probléma-megoldó készség (alap)
- Cél- és feladat-orientáltság (vezetői)
- Döntési képesség, felelősségvállalás (vezetői)
- Vezetői funkciók ellátása (vezetői)
- Határidők betartása (egyéb)

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- végzettséget/képzettséget igazoló okirat(ok) másolata
- motivációs levél
- fényképes önéletrajz (87/2019.(IV.23)Korm.rendelet 1 sz. melléklete alapján)
- Adatkezelési nyilatkozat
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- vezetői program
- A könyvviteli szolgáltatás végzésére jogosító igazolvány másolata

3. melléklet

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2024. (I.25.) határozatának melléklete:

**FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
- TERÜLETI ELLÁTÁSI KÖTELEZETTSÉGGEL VÉGZETT
ÖNÁLLÓ HÁZIORVOSI TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓAN -**

I. A felek megnevezése:

Egyrészről:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

Székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.,

Adószám: 15726504-2-05,

Bankszámlaszám: 11734138-15350105-00000000

Képviselője: Szamosvölgyi Péter polgármester, mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó),

Másrészről:

Név: **Dr. Holhós Háziiorvosi Bt.**

Székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Akácos utca 2/D.

Adószám: 20872364-1-05

Cégjegyzékszám: 05-06-009015

Bankszámlaszám: 54600274-15020705-00000000

Orvosi felelősségbiztosítás: Generali Biztosító Zrt.

Kötvényszám: 95665003291459800

Működési engedélye száma: BO-13R/019/01843-2/2023.

Személyes ellátásra kötelezett orvos neve, mint praxisjog jogosultja: Dr. Holhos Mária

- orvosi működési nyilvántartási száma: 33195
- pecsét szám: 33195

a Dr. Holhós Háziiorvosi Bt.-t képviseli: Dr. Holhos Mária/Tóth Istvánné ügyvezető, mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott)

között az alábbi feltételekkel:

II. A szerződés tárgya

Megbízó Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testület 5/2024. (I.25.) határozata alapján, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Eüatv.) 5.§ (1) bekezdésének a) pontjában megnevezett háziiorvosi ellátás, mint egészségügyi alapellátás biztosításával megbízza 5 év időtartamra a Megbízottat. Megbízott pedig a megbízást elfogadja.

A gyógyító-megelőző alapellátás keretében a háziiorvos feladatkörébe tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása. A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a háziiorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a háziiorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

III. A praxisjoggal érintett körzet meghatározása

Megbízó ezen szerződés keretein belül az egészségügyi alapellátások körzeteinek kialakításáról és működtetéséről szóló mindenkor hatályban lévő rendeletben foglaltak alapján megbízást ad a sátorlajújhelyi VI. számú háziorvosi körzet területi ellátására. Megbízott orvosi alapellátást végző egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy működési területen, az ellátási területéhez tartozó körzetben lakó személyeket a 4/2000. (II.25.) EüM. rendeletben foglalt és egyéb szakmai szabályoknak megfelelően ellátja

IV. A megbízott kötelezettségeinek meghatározása

IV.1. A megbízott tevékenységével kapcsolatos kötelezettségek

1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a háziorvosi alapellátást Dr. Holhos Mária orvos - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – személyesen látja el. Megbízott kijelenti, hogy Dr. Holhos Mária rendelkezik a sátorlajújhelyi VI. számú háziorvosi körzetre vonatkozó, háziorvosi alapellátás folytatására jogosító praxisjoggal, illetve praxisengedéllyel. A Megbízott rendelkezik továbbá működési engedéllyel és orvosi felelősségbiztosítással.
2. Megbízott a működési területen a háziorvosi feladatok ellátásáról és a körzethez tartozó és hozzá bejelentkezett biztosítottak részére a 4/2000. (II.25.) EüM. rendeletben foglalt és egyéb szakmai szabályoknak megfelelő háziorvosi szolgáltatás nyújtásáról a szerződésben foglaltak szerint gondoskodik a 3980 Sátorlajújhely Hősök tere 12. szám alatti és a 3944 Sátorlajújhely, Rákóczi u. 11. szám alatti háziorvosi rendelőben.
3. Megbízott köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
4. Megbízó hozzájárul, hogy a háziorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó szerződést Megbízott közvetlenül a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kösse meg. Megbízott jogszabályban meghatározott ellenérték fejében látja el alapellátási feladatait, amelyet a NEAK külön szerződés alapján folyósít számára. A Megbízott az egészségbiztosítási finanszírozásból származó bevételét csak az egészségbiztosításra vonatkozó jogszabályokban, valamint a finanszírozási szerződésben meghatározott feladatokra használhatja fel.
5. Megbízott köteles Sátorlajújhely Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága előtt jelen szerződés alapján végzett munkájáról évente, a bizottság által meghatározott időben írásban és szóban beszámolni.
6. A Megbízott vállalja, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény szerint definiált katasztrófa esetén szakmai tudásával rendelkezésére áll az Önkormányzatnak, illetve a megfelelő intézkedéseket betartja.
7. Megbízott kijelenti, és jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy adó- vagy vámhatóságnál nyilvántartott, végrehajtható adó-, vám- vagy társadalombiztosítási tartozása nincs; orvos tagját és képviselőjét jogerősen végrehajtandó szabadságvesztésre nem ítélték, vagy az egészségügyi szolgáltatások körébe tartozó foglalkozásától nem tiltották el; illetve tevékenységét a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben vállalt jogokat és kötelezettségeket a Megbízott nem ruházhatja tovább.

IV.2.A megbízott helyiséghasználattal kapcsolatos kötelezettségei

1. Megbízott viseli a 3980 Sátoraljaújhelyi, Hősök tere 12. szám alatti háziorvosi rendelő takarítási költségeit, továbbá a háziorvosi rendelő üzemeltetési költségeit - mely tartalmazza a fűtés, világítás, víz- és csatornadíjat, valamint telefonköltséget -, továbbá
 - a) a szükséges nyomtatványok, egyszer használatos eszközök, gyógyszerek és kötszerek beszerzését és azok költségeit,
 - b) a kommunális szemét és veszélyes hulladék elszállításának és megsemmisítésének költségeit,
 - c) valamint a sterilizálás költségeit.
2. Megbízott a 3980 Sátoraljaújhely, Hősök tere 12. szám alatti és 3944 Sátoraljaújhelyi, Rákóczi utca 11. szám alatti rendelőket ingyenesen használja.
3. Megbízott gondoskodik a rendelő rendeltetésszerű használatáról, jelzi a keletkezett meghibásodásokat, őrzi az épület állagát.
4. Megbízó az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B.§ (1) bekezdés c) pontja , valamint a (1a) bekezdés a) és b) pontja alapján köteles gondoskodni a fenntartási kötelezettség körébe tartozóan a rendelő praxisjoggal rendelkező háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásról, valamint a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről.

IV.3.A megbízott eszközhasználatával kapcsolatos kötelezettségei

1. Megbízott a feladatátadás időpontjától saját felelősségi körében gondoskodik a háziorvosi praxisban előírt minimumfeltételek működőképes rendelkezésre állásáról.
2. Megbízott köteles –amennyiben volt ilyen- a használatába adott, minimumfeltételekhez tartozó tárgyi eszközöket, valamint a minimumfeltételekhez nem tartozó egyéb tárgyi eszközöket, számítástechnikai egységeket (számítógép, monitor, nyomtató, szoftver) jelen szerződés időtartama alatt hiánytalanul és működőképes állapotban tartani.
3. Az ingyenesen átadott felszerelési tárgyak esetében a rendeltetésszerű használat felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott nem felel.
4. A felek megállapodnak, hogy az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételek biztosítása érdekében szükséges további eszközbeszerzés 100.000.- Forint egyedi értékhatárig a Megbízottat terheli. Ezen értékhatár feletti beszerzések kiadásainak viseléséhez, a Megbízó saját költségvetése terhére, a tárgyévi költségvetés lehetőségei szerint, a felek előzetes megállapodásával járul hozzá.

V. A rendelési idő meghatározása

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a 3980 Sátoraljaújhely, Hősök tere 12. szám alatti telephelyen, és 3944 Sátoraljaújhelyi, Rákóczi utca 11. szám alatti telephelyen az alábbi-lakossági ellátási érdekeket szolgáló- bontásban tart rendeléseket:

Hétfő: 08:00-12:00

Kedd: 12:00-16:00

Szerda: 08:00-12:00

Csütörtök: 12:00-16:00

Péntek: 10:00-14:00 között a két telephelyen az alábbiak szerinti bontásban:

Páros héten 10:00-12:00 között a **Károlyfalvai** rendelés a 3944 Rákóczi utca 11. szám alatti telephelyen, majd 12:00-14:00 között a 3980 Sátoraljaújhely, Hősök tere 12. szám alatti telephelyen, **páratlan héten** pedig 10.00-14:00 között kizárólag a 3980 Sátoraljaújhely, Hősök tere 12. szám alatti telephelyen folyik.

Rendelkezésre állási idő: munkanapokon a rendelési időn kívül 08:00-16:00 között.

1. A háziorvosi feladatok ellátásánál a körzet lakosságigényeinek megfelelően a heti rendelési idő minimum 20 óra.
2. A rendelési idő beosztását a Szociális és Egészségügyi Bizottság szükség szerint, de évente egyszer felülvizsgálja.
3. Megbízott a rendelés idejét a Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottságával egyeztetve alakítja ki.
4. Megbízott a IV.1. 2. pontban megjelölt rendelőben, a rendelés idejét, a rendelkezésre állás helyét, illetve elérhetőségét, az időjárástól védett módon, jól látható helyen, bármely időpontban, bárki számára megtekinthetően köteles feltüntetni.
5. A Megbízott 5. pontban foglalt tájékoztatási kötelezettsége, szélesebb nyilvánosságot érintő teljesítése érdekében az önkormányzat honlapját, és a helyi televízió hirdetési felületét ingyenesen igénybe veheti.

VI. Az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések:

1. Megbízott a hatályos jogszabályoknak megfelelően vesz részt az ügyeleti rendszerben, melyet az Országos Mentőszolgálat szervez 2023. április 1. napjától Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyében.

VII. A helyettesítésre vonatkozó rendelkezések:

1. Megbízott – saját maga, valamint az asszisztens - távolléte esetén köteles helyettes háziorvos, valamint szakképzett asszisztens személyéről és díjazásáról gondoskodni.
2. A helyettesítést kizárólag olyan háziorvos, valamint asszisztens láthatja el, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek.
3. Megbízott távollét esetén, a távollétet megelőző 3 munkanappal korábban, rendkívüli távollét esetén a tudomásra jutást követően, a távollétról írásban értesíti a Megbízót.
4. A helyettesítés díjazása ebben az esetben is a Megbízottat terheli a mindenkorli helyettesítési díjazásnak megfelelően.
5. A Megbízott helyettesítés esetén is köteles gondoskodni a V. 6. pontban előírt tájékoztatási kötelezettsége teljesítéséről.

VIII. Az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések

1. Megbízott kijelenti továbbá, hogy **Dr. Holhos Mária** szerepel az egészségügyi dolgozók működési nyilvántartásában és rendelkezik a külön jogszabályokban meghatározott egészségügyi szakképesítéssel.
2. A Megbízott köteles gondoskodni a háziorvosi tevékenységhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységet ellátó olyan személy alkalmazásáról, aki rendelkezik a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglalt szakképesítéssel.
3. Az asszisztensi feladatokat **Spekker Judit** végzi.
4. Megbízott köteles legkésőbb a szerződés aláírását megelőzően, majd azt követően két évente elsőfokú munkaköri orvosi alkalmassági véleményét a Megbízó részére becsatolni.

IX. A szerződés időtartama:

Jelen szerződés 2024. február 1. napjától 2029. január 31. napjáig jön létre.

A Megbízott köteles az érvényes működési nyilvántartási igazolvány lejártát követően a megújított igazolvány hiteles másolatát becsatolni a Megbízó részére.

Megszűnik a szerződés, amennyiben a jelen szerződésben személyes ellátásra kötelezett orvos, mint praxisjog jogosultja praxisjoga elidegenítésre kerül.

X. A felmondásra vonatkozó rendelkezések:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést - írásbeli indokolással - 6 hónapos felmondási idővel kölcsönösen felmondhatják. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szerződésben vállalt feladatai folyamatos ellátására.
2. A Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indokolással – felmondja, ha
 - a) a háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b) a háziorvos, illetve a Megbízott az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszíti.

XI. A kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések

1. A Megbízott által a betegeknek okozott kár esetén keletkező kártérítési kötelezettség és felelősség a Megbízott orvosi felelősségbiztosítását terheli, a betegek kárigényüket a Megbízottnál közvetlenül érvényesíthetik.
2. Megbízó fenntartja azt a jogát, hogy az ellátandó területek határainak módosítását kezdeményezze a körzethatár meghatározására, változtatására jogosult szervnél.
3. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Megbízottat ért kár esetén a mindenkor hatályos törvényi rendelkezések alapján járnak el a Felek.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek jelen szerződést közös akarattal, kölcsönösen elfogadott határidővel megszüntethetik, a szerződés által érintett háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a szerződéssel érintett jogok, kötelezettségek körültekintő érvényesítése mellett.
2. Szerződő felek jelen szerződést módosíthatják, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látható körülmények következnek be (jogszabályváltozás, stb). Erről a felek kötelesek egymást tájékoztatni és megkísérelni a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását.
3. Megbízó a Szociális- és Egészségügyi Bizottság útján - amennyiben szükséges a megyei szakfőorvos bevonásával - rendszeresen ellenőrizheti a szerződés pontjainak betartását. Megbízott az ellenőrző tevékenységet köteles elősegíteni.
4. Szerződő felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a szerződésből eredő vitás kérdéseket 30 napos határidővel peren kívül rendezik.
5. Amennyiben a felek a vitás kérdésben megegyezni nem tudnak, a Sátoraljaújhelyi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen rendkívüli körülmény felmerülése esetén kötelesek kölcsönösen együttműködve, a jóhiszeműség, tisztesség polgári jogi alapelvei követelményének megfelelően eljárni.
7. Megbízott jelen feladat-ellátási szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó a Megbízott személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 5.§ (1) a) pontja alapján a háziorvosi feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében jelen feladat-ellátási szerződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezelje. Megbízó nyilatkozik, hogy Megbízott személyes adatait szigorúan bizalmasan kezeli, azokat harmadik személyek részére nem teszi hozzáférhetővé, azokat kizárólag a háziorvosi

feladatellátás felügyeletét ellátó szervezetek (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya) részére továbbítja.

8. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv, a 2000. évi II. tv., a 2003. évi LXXXIV. tv., a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – helybenhagyólag aláírják.

Sátoraljaújhely, 2024. január 30.

Dr. Holhós Háziorvosi Bt. képviseletében

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata
képviseletében:



Dr. Holhós Mária

Dr. Holhós Mária
/Tóth Istvánné/
ügyvezető

DR. HOLHÓS HÁZIORVOSI BT.
3960 Sátoraljaújhely, Akácos 2/D.
Adószám: 20872364-1-05
Eng.sz.: 3272/1999



Szamosvölgyi Péter
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:



Greskóné Tóth Erika
Pénzügyi és Adóhatósági Osztály
osztályvezető