

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2025. április 29. napján 8:00 órakor

Jelen voltak:

Szamosvölgyi Péter polgármester
Nyiri Péter alpolgármester
Antal Péter
Csernai Ferencné
Gánóczi Gábor
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Majoros László
Nagy Mónika
Palicz István
Schweitzer Tamás
Szőnyi István
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Némethy Tamás a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sarga Attila a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/csoportvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, dr. Koperveisz Eszter osztályvezető. Timkó Márió Ádám tűzoltó őrnagy a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság vezetője, Bodnár Attila Pál tűzoltó őrnagy a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság parancsnok helyettese.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Koperveisz Eszter osztályvezető, Matisz István osztályvezető. Bodnár Attila Pál tűzoltó őrnagy a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság parancsnok helyettese, Bialkó Tibor tűzoltó ezredes Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség tűzoltóság felügyelője.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 12 képviselő jelen van. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendeket illetően.

Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a napirend elfogadását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal**, – egyhangúlag – **elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:**

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

1. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendeletmegalkotására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
2. **Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
3. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
4. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
5. **Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság vezetője
6. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
7. **Előterjesztés Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészüléséről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
8. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó eseti bizottság létrehozására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
9. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló 46/2025. (III.28.) önkormányzati határozat módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
10. **Előterjesztés a közművelődési megállapodások alapján történő beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
11. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2023-2028-as időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

- 12. Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 13. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 14. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 15. Előterjesztés a Völgy színház sétány (Sátoraljaújhely, Pincék völgye 3256/37 hrsz.) alatti pincebeszakadás helyreállítására vonatkozó vis maior pályázat önerő-növelésének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 16. Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 17. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
- 18. Egyebek**

Zárt ülésen:

- 1. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városi Könyvtár igazgatói feladatának ellátására beérkezett pályázat elbírálására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 2. Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 3. Előterjesztés közösségi együttélés alapvető szabályai megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírság elleni fellebbezés elbírálására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 4. Előterjesztés a Boda Pál Sport Díj adományozására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 5. Előterjesztés a Nevelői Díj adományozására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 6. Előterjesztés a Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2025. március 28-án az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsulése zajlott Mezőzomboron, majd a Szerencsi SZC Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium 235. évfordulója alkalmából jubileumi ünnepséget tartottak a Latabár Színházban. Március 29-én a Polgármesteri ösztöndíjban részesült diákok találkozója volt a Díszteremben. Április 1. napján rendhagyó osztályfőnöki órát tartott a Szent István Katolikus Technikum és Gimnáziumban, ugyanezen a napon összdolgozói értekezlet zajlott a Zemplén Kalandparkban, majd a ZTV fogadóóra című műsorában válaszolt a kérdésekre. Április 2-án, a Borbarlang működésével kapcsolatban egyeztetés folyt a középiskolák diákönkormányzatainak képviselőivel. Április 3-án, a Versenyképes Járások Program kapcsán egyeztetés zajlott, előzetes döntés lesz a rendelkezésre álló forrás felhasználásáról, amely 22 települést érint. Ugyanezen a napon a

LXVIII. Komplex Tanulmányi Verseny Vármegyei Válogató eseményén vett részt a Deák Úti EGYMI Intézményben. Április 4 és 5-én a Városok Falvak Szövetsége Közgyűlése volt Lakiteleken. Április 8-án, a Zemplén Kalandpark új igazgatójának bemutatására került sor, majd a Kazinczy Emlécsarnokban emblemikus látogatás történt. Április 9-én a Pedagógiai Szakszolgálat 40. jubileumi ünnepe zajlott a Latabár Színházban, ugyanezen a napon egyeztetett Csáki Csongor elnök úrral a Mozgások Éjszakája program keretén belül. Április 12-én a hagyományokhoz híven a Kossuth Staféta újra megrendezésre került, az eddigi legtöbb versenyzővel, majd az Ungvári Pincesoron tavaszköszöntő rendezvény zajlott. Április 14-én a Polgármesteri Ösztöndíj Félegyházi Bence a Szent István Katolikus Technikum és Gimnázium végzős tanulója és Ferkó Gréta Veronika a Szerencsi SZC Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium tanulója részére került átadásra. Április 15-én ballagási emlékkönyvek kerültek átadásra a Szerencsi SZC Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium és a Szerencsi SZC Sátoraljaújhelyi Trefort Ágoston Szakképző Iskola végzős tanulói részére. Április 16-án költségvetés-egyeztetésre, és közbiztonsági munkacsoport egyeztetésre került sor, majd a Vármegyei Kórház főigazgatójával történő találkozón vett részt. Április 17-én egyeztetés folyt Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Közgyűlés elnökével, majd megbeszélésen vett részt a Magyar Telekom képviselőjével. Április 23-án, intézményvezetőkkel egyeztetett. Április 25-én a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsulása zajlott Tarcalon, és találkozó volt Kollár Lajossal a Himalája expedíció vezetőjével. Április 28-án a Szent István Katolikus Technikum és Gimnázium, valamint a Georgikon Görögkatolikus Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium végzős tanulóinak ballagási emlékkönyveket adtak át alpolgármester úrral együtt.

Felhívta a figyelmet, hogy a majális programjának helyszíne megváltozott, az Ungvári Pincekert teraszán kerül megrendezésre az esemény, amely délután 14.00 órakor kezdődik.

Május 2-án guruló legendák bemutatása lesz, a Bortemplomtól indulnak, és a Jégcsarnok alatti parkolóban ér véget.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendeletmegalkotására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat és Greskóné Tóth Erika osztályvezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valójuk az előterjesztést illetően.

Greskóné Tóth Erika osztályvezető: a zárszámadás a 2024. évi költségvetés lezárásaként készült el. A 2024 évi költségvetés módosítása a törvényeknek megfelelő számban és módon történt. A kiadási és bevételi főösszeg csökkent a teljesítési adatoknak megfelelően, semmilyen kiegészítés nem került be, ami nem volt engedélyezett. A bevételek és a kiadások főösszegének különbsége adja a maradvány összegét, amely 95 millió forint, ez kötelezettségekkel nem terhelt szabad maradvány érték a 2024 évből. Az államháztartástól kapott normatívák maradéktalanul elszámolásra kerültek. Hozzátette, hogy az önkormányzat önálló és nem önálló gazdasági társaságokkal rendelkező intézményeinek mérlegét is tartalmazza a zárszámadás. A 2024. évi költségvetés a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont tekintetében 369 millió forint átvett bevételi összeggel lett tervezve, ehhez képest 458 millió forinttal zárta a 2024. évet az intézmény.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte a képviselőket, hogy ismertessék a bizottságaik döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen és 1 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen és 1 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 10 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Schweitzer Tamás képviselő: az előterjesztésben az olvasható, hogy „Önkormányzati szinten 2024. évben 95 046 eFt maradvány képződött, mely teljes egészében kötelezettségvállalással terhelt maradvány.” Megkérdezte, hogy melyik állítás az igaz, mert a szóbeli kiegészítésben ennek ellenkezője hangzott el, továbbá a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ táblázatában 23 millió forintos tétel esetében a kötelező feladatok összege nulla forint lett. Megkérdezte, hogy milyen közművelődési feladat maradt el.

Greskóné Tóth Erika osztályvezető: a szóbeli kiegészítésben elhangzottak a megfelelőek, az előterjesztésben valószínűleg elírás történt. Megköszönte az erre történő felhívást. A 95 millió forint, kötelezettségekkel nem terhelt szabad maradvány érték. A művelődési központ esetében semmilyen közművelődési feladat nem maradt el, technikai átsorolások történtek, külön kerül vezetésre az önként vállalt és a kötelező feladatok, így más sorba került az összeg.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **9 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (IV.29.)
önkormányzati rendelete
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Bodnár Attila Pál tűzoltó őrnagy kérte, hogy tájékoztatójuk megtárgyalása előre kerüljön. Javasolta, hogy az 5. napirendi pont következő napirendként kerüljön megtárgyalásra.

Szamosvölgyi Péter polgármester szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására vonatkozó előterjesztés következő napirendként kerüljön megtárgyalásra a sorrend további változatlanul hagyása mellett.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag – elfogadta a javaslatot.**

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Bialkó Tibor tűzoltó ezredes urat és Bodnár Attila Pál tűzoltó őrnagy urat, hogy van-e kiegészíteni valójuk az előterjesztést illetően.

Bodnár Attila Pál tűzoltó őrnagy: Timkó Márió Ádám parancsnokúr betegség miatt nem tud részt venni az ülésen, ő képviseli a sátoraljaújhelyi tűzoltóságot és Bialkó Tibor tűzoltó ezredes úr az Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség tűzoltósági felügyelője. Kiemelte, hogy a tavalyi éven miniszteri elismerésben részesült Tóth Zsolt tűzoltó alezredes úr a HTP Sátoraljaújhelyi Katasztrófavédelmi megbízottja – „Az év Polgári védelmi tisztje” kitüntető elismerést kapta. Valamint megköszönte a 150 éves évfordulóra szervezett ünnepséghez történő támogatást Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Majoros László képviselő: a beszámolóban olvasta, hogy a gépjárműfecskendők 28,26,21 évesek. Megkérdezte, hogy mennyire tudják ellátni a szükséges feladatokat.

Bialkó Tibor tűzoltó ezredes: a fecskendők teljes mértékben ellátják feladatukat, az állomány kedvenc felszerelése, nincsenek napi gondok. Amennyiben meghibásodik, vagy hosszabb távú szervizbe kerül, akkor a megyei vagy az országos tartalékból kerül pótlásra. A tűzvédelem semmilyen csorbát nem szenved.

Palicz István képviselő: a régi tűzoltó laktanya igaz magánkézben van, megkérdezte, hogy az épület és a tábla felújításának előmozdításában valamilyen módon tudnának-e segíteni.

Bialkó Tibor tűzoltó ezredes: jelenleg erkölcsileg tudnak segíteni anyagilag nem. Pályázat került benyújtásra új tűzoltó laktanya építésére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

62/2025. (IV.29.) határozata

a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Szamosvölgyi Péter polgármester: hozzátette, hogy a tűzoltóság munkájával nemcsak Sátoraljaújhely, hanem a térség is elégedett, megbízható csapatról van szó, régóta megérdemli azt, hogy olyan laktanyában legyenek, amely minden szempontból megfelel a 21. század elvárásainak.

3. Napirendi pont: Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

dr. Terdik Sándor jegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata számára kiemelten fontos a szociális védelem, a szociálisan rászoruló személyek anyagi biztonságának elősegítése, megőrzése. 2025 januárjától a nyugdíjból, valamint a nyugdíjszerű ellátásból élők esetében az érintettek jövedelme átlagosan 3%-kal emelkedett, emellett a garantált bérminimum összege is emelkedett, erre tekintettel szükséges a rendkívüli települési támogatások, valamint a díjhátralék kezelésre, a lakásfenntartásra és a gyógyszersegélyre vonatkozó települési támogatás, továbbá a köztemetéshez kapcsolódó kedvezmények esetén a jogosultsági jövedelemhatár emelése. Cél az, hogy a rászorulóknak a rendelet lemaradása miatt ne kerüljenek ki a támogatási rendszerből. A jövedelemhatár módosítás mellett egyes támogatási formák esetében javasolt a támogatás összegét is emelni. A rendkívüli települési támogatás alapesetében a felsőhatár 15.000,-Ft-ról 20.000,-Ft-ra; a beiskolázási támogatás esetében 6000,-Ft-ról 10.000,-Ft-ra (alapfokú), 10.000,-Ft-ról 15.000,-Ft-ra (középfokú), valamint 15.000,-Ft-ról 20.000,-Ft-ra (felsőfokú) emelkedne. A lakásfenntartási támogatás kapcsán indokolt az egy négyzetméterre jutó elismert havi költségek összegét komfortfokozatonként megemelni. Ehhez kapcsolódó feltétel, hogy a lakásfenntartás havi költsége a háztartás összjövedelmének 13%-át meg kell, hogy haladja.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika képviselő távollétében Lukács Tamás képviselőt, valamint Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertessék a bizottságok döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára a következő módosítással.

Hozzátette, hogy bizottság további emelést javasolt a temetési támogatás esetében, a családosoknál 350%-ot 380%-ra, egyedül élőknel és nem nyugdíjasoknál 465%-ról 495%-ra, egyedül élő nyugdíjasnál vagy tartós betegnél 580%-ról 610%-ra. Mindezt azért szükséges, mert szomorú élethelyzet, ha haláleset van a családban, a megemelkedett temetési költségek és a család anyagi helyzetéhez mérten kell segítséget nyújtani.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (IV.29.)
önkormányzati rendelete
a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

4. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Polgármesteri Kabinet létrehozása hozzájárul a polgármester és az alpolgármester tevékenységének eredményes támogatásához, a hivatal és Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának költségvetési szervei közötti kommunikáció összehangolásához, valamint az előterjesztések szakmai előkészítéséhez és véleményezéséhez. A Kabinet célja, hogy támogassa a polgármester és az alpolgármester munkáját, az önkormányzati döntések előzetes megvitatására lehetőség legyen. Létszám növelésre nincs szükség.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen és 2 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: megkérdezte, hogy hol romlott el a hatékonyság, miért van szükség 25 év után a Kabinet megalakítására.

Szamosvölgyi Péter polgármester: polgármesterként joga és törvény adta lehetősége van, hogy éljen a Kabinet létrehozásával. Hatékonyabb, és céltudatosabb szervezet alakul, a jót szeretné még jobbra tenni.

Majoros László képviselő: megkérdezte, hogy mi az a konkrét probléma, amit a jelenlegi szervezeti felállásban nem lehet megoldani, valamint a Kabinetnek kik lesznek a tagjai.

Szamosvölgyi Péter polgármester: probléma nincs.

Gánóczi Gábor képviselő: megkérdezte, hogy a Kabinet felállítása után, a képviselőnek megmarad-e a lehetősége, hogy közvetlenül az osztályok felé továbbítsa a lakossági megkereséseket, vagy először a Kabinetet kell megkeresni.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a képviselők szempontjából nem történik változás.

Vélemények következtek.

Majoros László képviselő: minden rendeletalkotásnál előzetes hatásvizsgálat történik. Az előterjesztésben olvasható, hogy *a rendelet megalkotása adminisztrációs terhet nem keletkeztet.* Ez nem valószínű, mert a Kabinet tagjait meg kell hívni az ülésre, jegyzőkönyvet kell készíteni, iktatni kell. *A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.* Kérdésként merül fel, hogy további pénzügyi feltételekre is szükség van-e. Úgy gondolta, hogy minél több egységen keresztül megy az információ és készül el a döntéshozatal, nem javítja a hatékonyságot. Ismételten megkérdezte, hogy kik lesznek a Kabinetiroda tagjai.

Nyiri Péter alpolgármester: a hatékonyság fokozása nem jelenti azt, hogy valami rossz. A Kabinet létrehozására a jogszabályok lehetőséget adnak.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **8 igen, 4 nem szavazattal**, - az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (IV.29.)
önkormányzati rendelete**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

**5. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti
és Működési Szabályzata módosítására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen és 2 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Majoros László képviselő: elismerte, hogy létrehozható a Kabinet, azonban úgy gondolta, hogy erre nincs szükség.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem a Kabinetről van szó, hanem kinek milyen perspektívája, jövőképe van. Arra törekszik, hogy Sátoraljaújhelyből olyan élhető és irigyelhető város legyen, melyet szeretnének, emiatt humán erőforrásra, tudásra van szükség.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **8 igen, 4 nem szavazattal**, - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

63/2025. (IV.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

6. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló Kormányrendelet értelmében az éves ellenőrzési jelentést a belső ellenőrzési vezető megküldi a polgármesternek és a jegyzőnek. A jegyző a képviselő-testület elé terjeszti. A 2024 évben létrehozott és végrehajtott belső ellenőrzést tartalmazza az előterjesztés. A belső ellenőr folyamatosan felülvizsgálja a hivatal osztályait, az intézményeket, az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságokat. Az élet hoz olyan helyzeteket, amikor a belső ellenőrnek külön vizsgálatot kell indítania. A hiányosságokra

felhívja a figyelmet, megvalósítási irányvonalat is ad, utóellenőrzést is végez, intézkedési tervet is kérhet.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentését az előterjesztésben foglaltak szerint

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal, és 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

64/2025. (IV.29.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentését az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

7. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Kracson Norbert bizottsági elnök urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztést illetően.

Kracson Norbert képviselő: próbálta szélesebb sprektumba helyezni Sátoraljaújhely város idegenforgalmának ez évi kilátásait, helyzetét. A felmerülő kérdésekre válaszol majd. Ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Nyiri Péter alpolgármester: olvasható a beszámolóban az együttműködések fontossága az önkormányzattal kapcsolatban álló intézményekkel. Sátoraljaújhely város kulturális élete, kínálata ennél nagyobb, felajánlotta a múzeumokkal történő együttműködést. Mindig azt kínálja a város, amit tud, függetlenül attól, hogy ki a fenntartója az intézménynek.

Nagy Mónika képviselő: elnök úrral arról beszéltek, hogy egyeztetést kezdeményeznek a sátoraljaújhelyi vendéglátó egységek és a bizottságok között, valamint az idegenforgalmat elősegítő és szálláshelyeket kínálók között. Üdvözölték a vállalkozók is a felvetést, remélte, hogy mihamarabb megtörténik az egyeztetés.

Kracson Norbert képviselő: többszereplős az idegenfogalom működtetése, más fenntartásban lévő intézmények is nagyban hozzájárulnak ahhoz, hogy a város turizmusa úgy működjön, ahogy szeretnénk. Célszerű lenne az egyeztetést mihamarabb lefolytatni, a meglátásokat összegyűjteni és beépíteni a turisztikai, idegenforgalmi előkészítő munkába, amely hasznos lehet a jövőre nézve.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
65/2025. (IV.29.) határozata**

Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó eseti bizottság létrehozására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Szőnyi István képviselőt, hogy ismertesse a Nevelési-Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett

Majoros László képviselő: az EMMI rendelet 6. § (1) b) pontja alapján a kulturális intézmény fenntartója legalább egy képviselőjének is részt kell venni a bizottságban. Megkérdezte, hogy sima képviselő vagy választott képviselőről van szó.

dr. Terdik Sándor jegyző: a kulturális intézmény fenntartója egy képviselőjének kell benne lennie a bizottságban, nem önkormányzati képviselőt jelent, hanem mint szervezetnek egy képviselőjét jelenti, aki képviseli az önkormányzatot és érdekeit.

Gánóczi Gábor képviselő: megkérdezte, hogy a megjelölt három személy már fix, vagy változtatható. Nem tudta elfogadni a három személy delegálását.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői álláshelyének betöltésére történő pályázat elbírálásához a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján háromtagú eseti bizottság létrehozását az alábbi tagokkal: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó asszony, Konczné Tegzes Erika kulturális szakértő, és Palicz István Endréné.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **8 igen, 4 nem szavazattal**, - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

66/2025. (IV.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó eseti bizottság létrehozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői álláshelyének betöltésére történő pályázat elbírálásához a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján háromtagú eseti bizottságot hoz létre az alábbi tagokkal:

- Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó asszony,
- Konczné Tegzes Erika kulturális szakértő, és
- Palicz István Endréné.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló 46/2025. (III.28.) önkormányzati határozat módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: technikai módosításról van szó. A Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj- Zemplén Vármegyei Igazgatóság megállapította, hogy az alapító okirat 2.1. pontjában a költségvetési szerv alapításának dátuma hibásan szerepel, a helyes dátum 2007. január 1. napja. A Kincstár felhívta az önkormányzat figyelmét a hiba javítására, így szükségessé vált a korábban hozott, 46/2025. (III.28.) önkormányzati határozat módosítása, továbbá a „Közművelődési intézmények tevékenysége” elnevezésű szakágazati besoroláshoz tartozó szakágazatszám „911110”-re módosult.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika és Szőnyi István képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság és a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló 46/2025. (III.28.) önkormányzati határozat módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

67/2025. (IV.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló 46/2025. (III.28.) önkormányzati határozat módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ Alapító Okiratának módosításáról szóló 46/2025. (III.28.) önkormányzati határozat mellékletét jelen határozat melléklete szerint **módosítja**.

Felhatalmazta polgármestert a módosító okirat aláírására.

Felhívta jegyzőt, hogy a módosítás átvezetése céljából a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj- Zemplén Vármegyei Igazgatóság részére a szükséges dokumentumok megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a közművelődési megállapodások alapján történő beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Szőnyi István képviselőt, hogy ismertesse a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Majoros László képviselő: megkérdezte, hogy közművelődési megállapodások mit tartalmaznak, pénzeszköz átadásra kerül-e.

Gázóczi Gábor képviselő: megkérdezte, hogy a Határtalan Örök Értékeinkért Alapítvány kapott-e támogatást 2024 évben.

Szamosvölgyi Péter polgármester: pontos információt nem tud most mondani. Nagyon sokan keresik az önkormányzatot rendezvények, programokkal kapcsolatban, valamint akik olyan közművelődési tevékenységet folytatnak, amely a város közéletében, kulturális életében előrelépést jelent, akkor a lehetőségekhez képest támogatást kapnak. Bármilyen kérdés merül fel a civil szervezetekkel kapcsolatban, kereshetik írásban osztályvezető asszonyt, és Szervezési, Szociális és Hatósági Osztályt is.

dr. Terdik Sándor jegyző: az előterjesztés szerinti két szervezettel van közművelődési szerződése az önkormányzatnak, a két szervezet küldi be beszámolóját, annak megfelelően kerül a képviselő-testület elé. Módosítás nem történik egy beszámolóban sem.

Vélemények következtek.

Majoros László képviselő: hiányolta az előterjesztés bevezetését.

Gázóczi Gábor képviselő: utána nézett a két szervezetnek, a Lavotta János Kamarazenekar Alapítvány kap pénzbeli támogatást, a Határtalan Örök Értékeinkért Alapítvány esetében nem talált erre utalást, több elutasított pályázatot látott. Kérdésként merült fel benne, hogy hogyan viszik Sátorajáújhely jó hírét.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem emlékezett a szervezetre, hogy az elmúlt egy évben kértek volna támogatást. Hozzátette, nem az a lényeg egy civil szervezetnél, hogy hány fővel működik, hanem az, hogy meg tud-e mozgatni rengeteg embert, olyan programokat tud szervezni, amely elismerést adjon. Amennyiben van további kérdés a két szervezettel kapcsolatban, kérte jelezzék részére, és a következő ülésre meghívja az érintetteket.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Lavotta János Kamarazenekar Alapítvány és a Határtalan Örök Értékeinkért Alapítvány közművelődési megállapodás alapján történő beszámolóját.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12tagja, **9 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

68/2025. (IV.29.) határozata

a közművelődési megállapodások alapján történő beszámoló elfogadásáról

Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Lavotta János Kamarazenekar Alapítvány (székhely: 3980 Sátorajáújhely, Kazinczy F. u. 20., adószám: 118448478-1-05) közművelődési megállapodás alapján történő beszámolóját **elfogadja**.

Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

69/2025. (IV.29.) határozata

a közművelődési megállapodások alapján történő beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Határtalan Örök Értékeinkért Alapítvány (székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Thoroczkai u. 4., adószám: 18028867-1-05) közművelődési megállapodás alapján történő beszámolóját **elfogadja**.

11. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2023-2028-as időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja felülvizsgálatára

Szamosvölgyi Péter polgármester: a helyi esélyegyenlőségi programban helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, a romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - helyzetéről, illetve meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

Megköszönte azok munkáját, akik ezekkel a csoportokkal és felzárkóztatásukkal foglalkoznak. Nem szeretne senkit kihagyni. Megemlítette az Egyesített Szociális Intézmény elhunyt munkatársát, aki egy háló kialakításáról beszélt, a jelzőrendszer jól működő lehetőség, és akik e rendszerben végzik munkájukat, megbecsülendő.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Hozzátette, hogy az intézkedési tervben foglaltakat figyelemmel kell kísérni, az abban foglaltak esetében előre kell eredményezni, hiszen a különböző és veszélyeztetett korcsoportokkal végzett munkavégzés rendkívül indokolt és fontos.

Vélemény következett.

Majoros László képviselő: a közösség életminőségét meghatározza, hogy hogyan foglalkoznak azon csoportokkal, amelyek a programban szerepelnek. Ez a munka különleges szaktudást igényel és óriási empátiát. Hozzátette, hogy az elmúlt években szegregáció történt az iskolák terén, az egyházi iskolákban kevés a roma gyermek, más iskolákban majdnem 100% a roma létszám. A programban nem lát erre vonatkozó intézkedési tervet.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2023-2028-as időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának módosított intézkedési tervét.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
70/2025. (IV.29.) határozata**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2023-2028-as időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja felülvizsgálatáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 4/2023. (I.26.) határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program kétéves felülvizsgálatát elvégezte és a

felülvizsgált program módosított intézkedési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal **elfogadja**.

Felkérte a jegyzőt az adminisztrációs feladatok elvégzésére.

Határidő: azonnal.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. alapító okiratának módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Gánóczi Gábor képviselő: az látszik, hogy a Kft. kikerül a történetből, az Alapítvány veszi át az üzemeltetést. Szeretett volna hozzájutni a Kft. és az Alapítvány üzleti tervéhez, programtervéhez. Felvette a kapcsolatot az illetékes személyekkel, a kért anyagokat nem kapta meg. Annyi látszik, hogy elkezdődött a vendéglátó egység esetében az álláspályázatok meghirdetése.

Szamosvölgyi Péter polgármester: egyet értett az elhangzottakkal.

Majoros László képviselő: a jogviszonyváltás szerepel az anyagban, viszont ebben a témában 30 millió forintot ad az önkormányzat, és kikerült a látókörből az a program, amit Ökrös Mariann hozott. Kérte, hogy a következő ülésen tájékozódjanak az Alapítvánnyal kötött megállapodásról, hiszen ismeretlen kézbe kerül a Bortemplom üzemeltetése.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. alapító okiratának módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

71/2025. (IV.29.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. alapító okiratának módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. alapító okiratának „XII. Az ügyvezetés és képviselet” rész „1.f.)” pontját a határozat mellékletében foglaltak szerint **módosítja**.

Felkérte a jegyzőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okirattal kapcsolatos további intézkedések megtételére.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

13. Napirendi pont: Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: folyamatos Micskó Benjámín részére egyszeri, vissza nem térítendő támogatás biztosítása betegségének gyógyításához. Kérte, hogy a támogatás biztosításához ismételten járuljanak hozzá.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Csernai Ferencné képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Krancson Norbert képviselő: május 2-án civil kezdeményezés kapcsán rendezvény kerül megtartásra, melynek fő célja Beni gyógyulásának támogatása. Az egyéb költségek levonása után a fennmaradt bevétel felajánlásra kerül a kisfiú gyógyításához. Sajnos a helyszíntől nem messze négy napos rendezvény kerül megszervezésre, félő, hogy a bevétel nagyságrendjén látszani fog. Jelezte, hogy a későbbiekben talán jelezni kellene az önkormányzat felé a magán, vagy céges rendezvények megtartását.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek az egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, - egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

72/2025. (IV.29.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Micskó Benjámín részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás megkötésére

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás megkötését.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen és 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

73/2025. (IV.29.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás megkötéséhez a határozat mellékletében foglaltak szerint **hozzájárul.**

Felhatalmazta: a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

15. Napirendi pont: Előterjesztés a Völgy színház sétány (Sátoraljaújhely, Pincék völgye 3256/37 hrsz.) alatti pincebeszakadás helyreállítására vonatkozó vis maior pályázat önerő-növelésének elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete korábbi határozatával döntött a Sátoraljaújhely, Pincék völgye 3256/37 hrsz-ú ingatlanon a

Völgy színház sétány alatti pincebeszakadás során keletkezett károk helyreállítására és a pince tömedékelésére vonatkozó vis maior pályázat benyújtásáról. A pályázat 2024. július 26. napján benyújtásra került a Magyar Államkincstár felé és pozitív elbírálásban részesült.

A kivitelezésre és a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb árajánlatot adó kivitelező ajánlata is jóval magasabb volt. Mindezek alapján a korábbi testületi döntéssel elfogadott 1 749 552,- Ft önerőhöz további 7 026 988,- Ft többletköltség biztosítása szükséges, hogy a munka elvégzésre kerüljön.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert és Lukács Tamás képviselőket, hogy ismertessék a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: megkérdezte, hogy nincs-e mód arra, hogy újra beadásra kerüljön a pályázat, és a pince magántulajdonban van-e.

dr. Terdik Sándor jegyző: nincs lehetőség újra beadni a pályázatot. A pince feletti földterület önkormányzati tulajdonban van. A feltárás most fog kezdődni, nem tudni még milyen mértékű helyreállításra lesz szükség.

Szamosvölgyi Péter polgármester: érdekes tulajdonviszonyok vannak az Ungvári pincék esetében. A pincék 99%-ban magántulajdonban vannak, csak 50%-ban lehet tudni ki a tényleges tulajdonos és lehet ismerni néhány tulajdonost, aki ténylegesen használja a pincéjét. Hozzátette, hogy a pince, a földalatti rész, a tulajdonosoké, a pince feletti rész az önkormányzaté és az önkormányzat teszi széppé a környezetet.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Völgy színház sétány (Sátoraljaujhely, Pincék völgye 3256/37 hrsz.) alatti pincebeszakadás helyreállítására vonatkozó vis maior pályázat önerő-növelését.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaujhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

74/2025. (IV.29.) határozata

a Völgy színház sétány (Sátoraljaujhely, Pincék völgye 3256/37 hrsz.) alatti pincebeszakadás helyreállítására vonatkozó vis maior pályázat önerő-növelésének elfogadásáról

Sátoraljaujhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött a 631 198 igénylésazonosító számú vis maior támogatás 7 026 988,- Ft többletköltségének

biztosításáról, a Sátoraljaújhely, Pincék völgye 3256/37. helyrajzi számú Völgy Színház sétány alatti pincebeszakadás helyreállítására.

A káresemény megnevezése: Sátoraljaújhely, Pincék völgye 3256/37 hrsz-ú ingatlanon a Völgy színház sétányában keletkezett károk helyreállítása és pince tömedékelése.

A káresemény helye: Sátoraljaújhely, Pincék völgye (3256/37 hrsz).

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	Költség (Ft)
Pályázat benyújtásakor elfogadott saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.749.552
Többlet saját forrás	7.026.988
Vis maior elnyert támogatás	15.174.000
Források összesen	23.950.540

A károk helyreállításának (nyertes árajánlat alapján) tervezett összköltsége bruttó 23.950.540,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani. A feltárás során a költségek változhatnak.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzatnak nem áll rendelkezésére más alternatív megoldás, amely a sétány által betöltött funkciót el tudná látni.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a saját forrás összegét a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) rendeletében foglaltak szerint biztosítja.

Felhatalmazta: a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére és a költségek biztosítására.

16. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéséről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Kracson Norbert képviselő 9:37 órakor távozott az ülésről.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés pontjait

- 5 igen szavazattal egyhangúlag a képviselő-testület számára az alábbiak szerint: hogy az önkormányzat tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2278/5 helyrajzi számú, „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlanon Demeter Zoltán részére, – 20 m² alapterületű földrészletre – **egyszeri földhasználati díjat állapítson meg 1.500,- Ft/m² összegben.**

Kracson Norbert képviselő 9:40 órakor visszaérkezett az ülésre.

- 5 igen szavazattal egyhangúlag a képviselő-testület számára az alábbiak szerint: hogy az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2225/A/18** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. A lph. I/2. szám alatt található, 45 m² alapterületű lakás 1/2 tulajdoni hányadának, árverésen történő megvásárlása céljából **csatlakozzon** a folyamatban lévő hatósági árveréshez 970.000,- Ft összeghatárig.
- 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a képviselő-testület számára az alábbiak szerint: **hogyne vásárolja meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 996 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Batsányi János utca 22. szám alatti 413 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanból Csajkovszki Gyula és Csajkovszki Gyuláné 8/32-8/32 tulajdoni hányadát.
- 5 igen szavazattal egyhangúlag a képviselő-testület számára az alábbiak szerint: hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 238/2024 (XII.13.) határozatát **vonja vissza.**

Vélemények következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: az előterjesztés megtalálható a honlapon, melyben a tulajdoni lapok is szerepelnek a magánszemélyek adataival. Megkérdezte, hogy adatvédelmi szempontból nem kellene-e a személyes adatokat kitakarni.

Majoros László képviselő: kérte, hogy külön szavazzanak az egyes pontokról, mert bizottsági ülésen is komoly viták alakultak ki.

Véleménye szerint a 2. pontban lévő anyagot zárt ülésen kellett volna tárgyalni, kérte, hogy a hasonló anyagokat a jövőben zárt ülésen tárgyalják.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megjegyezte, hogy a tulajdoni lap nyilvános, bárki által megtekinthető.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2278/5 helyrajzi számú, „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlanon Demeter Zoltán részére, – 20 m² alapterületű földrészletre – egyszeri földhasználati díjat állapítsanak meg 1.500,- Ft/m² összegben.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
75/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy az önkormányzat tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2278/5 helyrajzi számú, „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlanon Demeter Zoltán részére, – 20 m² alapterületű földrészletre – **egyszeri földhasználati díjat állapít meg 1.500,- Ft/m² összegben.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2225/A/18 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. A lph. I/2. szám alatt található, 45 m² alapterületű lakás 1/2 tulajdoni hányadának, árverésen történő megvásárlása céljából csatlakozzon a folyamatban lévő hatósági árveréshez 970.000,- Ft összeghatárig.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
76/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2225/A/18** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. A lph. I/2. szám alatt található, 45 m² alapterületű lakás 1/2 tulajdoni hányadának, árverésen történő megvásárlása céljából **csatlakozik** a folyamatban lévő hatósági árveréshez 970.000,- Ft összeghatárig.

Felhatalmazta: a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy ne vásárolja meg az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 996 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Batsányi János utca 22. szám alatti 413 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanból Csajkovszki Gyula és Csajkovszki Gyuláné 8/32-8/32 tulajdoni hányadát.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
77/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem vásárolja meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 996 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Batsányi János utca 22. szám alatti 413 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanból Csajkovszki Gyula és Csajkovszki Gyuláné 8/32-8/32 tulajdoni hányadát.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a 238/2024 (XII.13.) határozatát vonja vissza.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
78/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 238/2024 (XII.13.) határozatát **visszavonja**.

17. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szólótájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
79/2025. (IV.29.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

18. Napirendi pont: Egyebek

Majoros László képviselő: megkeresték azzal kapcsolatban, hogy a Városligeti Parkban jó lenne, ha padok lennének kihelyezve, mert sokan szeretnek sétálni az idősek, szülők gyerekekkel és lehessen ülni, továbbá továbbra is tapasztalni lehet, hogy nagyobb látogatottság idején a Nemzeti Összetartozás Hídjához nehezen jutnak el.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az előző ülésen elfogadásra került Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata, az Egyebek napirendi pont kapcsán. Hozzátette, hogy a napirendi pontok elfogadásáig lehetséges előterjesztetni azt, ha valaki az egyebekben kíván valamit elmondani.

Gánóczi Gábor képviselő: javasolta a város bejárását parkolók létrehozásához.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nincs akadálya a bejárásnak, azonban folyamatban van egy parkoló építése az Árpád utca középű részén.

Kracson Norbert képviselő: a parkoló létesítése fontos fejlesztés, amely önerőből kerül megvalósításra, jelenleg alacsonyabb műszaki tartalommal. Ettől eltekintve, keresnek módot, pályázatot, hogy végeleges, szilárd burkolatú parkoló legyen.

Szamosvölgyi Péter polgármester: felhívta a figyelmet, hogy az előző ülésen elfogadásra került Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata, az Egyebek napirendi pont kapcsán. *„A napirend végleges megállapítása előtt a képviselő jelezheti, hogy a napirendi pontok tárgyalását követően „Egyebek” napirendi felszólalást kíván tenni. A felszólalás csak indokolt esetben, fontos társadalmi vagy gazdasági jellegű téma ismertetésére, valamint felvilágosítás kérésére irányulhat, és annak időtartama nem haladhatja meg az öt percet. A végleges napirendről a Képviselő-testület vita nélkül egyszerű szótöbbséggel határoz.”*

Schweitzer Tamás képviselő: sokszor jár a Májuskút utcán, tábla van kihelyezve a mélyútnál behajtani tilos tábla kiegészítő táblával. Szerencsésebb lenne a Májuskút utca és az Ady Endre utca találkozásánál kitenni a táblát, így hamarabb és könnyebben tudnának megfordulni az autósok.

Szamosvölgyi Péter polgármester: egyetértett a megoldással, illetve kérte, hogy az embléma, a hídhoz vezető jel útburkolatra történő festését minden helyen újra kell festetni.

Palicz István képviselő: jó ötletnek tartotta az útburkolaton lévő embléma újrafestését. Hozzátette, hogy a molinókat is ellenőrizni kell és cserélni, ha szükséges. Gondolkodni kell azon, hogy milyen újabb iránymutatást lehet adni azoknak, akik mindezek ellenére is eltévednek.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, és a nyílt ülést 9:55 órakor berekesztette, majd a képviselők zárt ülésen folytatták a munkát.

K.m.f.

**dr. Terdik Sándor s.k.,
jegyző**

**Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester**