

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2025. október 30. napján 8:00 órakor

Jelen voltak: Szamosvölgyi Péter polgármester
Nyiri Péter alpolgármester
Antal Péter
Csernai Ferencné
Gánóczi Gábor
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Nagy Mónika
Palicz István
Szőnyi István
képviselők

Távol voltak: Majoros László
Schweitzer Tamás
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/kabinet vezető, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Némethy Tamás a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sárga Attila a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/csoportvezető/ügyvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, dr. Koperveisz Eszter osztályvezető. Tölgyesi Gergely Kabinet tag, Balla Ágnes Kabinet tag, Nagyné Gyöngyösi Barbara Kabinet tag. Eiterer Zoltán a Spie Hungária Kft. üzletág igazgatója, Boós László sárospataki közvilágítás üzemeltető, Donkó József a Sárospataki Tankerületi Központ igazgatója, Péli Krisztina szakmai vezető, Schneiderné Dudás Mária a Virág Ker-Tem Kft. ügyvezetője, Mogyorós Judit Éva a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatója.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/kabinet vezető, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző. Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Tölgyesi Gergely Kabinet tag. Eiterer Zoltán a Spie Hungária Kft. üzletág igazgatója, Boós László sárospataki közvilágítás üzemeltető, Donkó József a Sárospataki Tankerületi Központ igazgatója, Péli Krisztina szakmai vezető, Schneiderné Dudás Mária a Virág Ker-Tem Kft. ügyvezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 10 képviselő jelen van, és az ülést megnyitotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendeket illetően.

Antal Péter képviselő: a 11. napirend levételét kérte, nem értette, miért kell visszavonni az Andrassy tér elnevezéséről szóló határozatot.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a határozati javaslat alapján mindenki belátása szerint dönthet.

Nagy Mónika képviselő: az Egyebek napirenden belül szeretne felszólalni.

Kracson Norbert képviselő: az Egyebek napirenden belül szeretne felszólalni.

Szamosvölgyi Péter polgármester szavazásra bocsátotta Antal Péter javaslatát, miszerint a meghívó szerinti 11. napirendi pontot vegyék le napirendről.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja **2 igen és 8 nem szavazatával nem került elfogadásra Antal Péter képviselő javaslata.**

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata 16. § (3) bekezdése szerint „A napirendi pontok elfogadása előtt tett írásbeli vagy szóbeli „Egyebek” napirendi javaslat esetén az előterjesztés tárgyának pontos meghatározása szükséges.”

Nagy Mónika képviselő: a széphalmi útjavítással kapcsolatban mondana néhány gondolatot.

Kracson Norbert képviselő: a derogációs beruházás garanciális javításairól, és az Árpád utcai parkoló építéséről beszélne.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: új napirendi pont felvételét kérte zárt ülésen, melynek címe Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önzonosság védelméről szóló 16/2025. (VIII.21.) önkormányzati rendelete szerint benyújtott méltányossági kérelem elbírálására.

Szamosvölgyi Péter polgármester az elhangzottak szerint javasolta a napirend elfogadását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, – egyhangúlag – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:**

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

1. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
2. **Előterjesztés a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló 2024. évi tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Eiterer Zoltán üzletág igazgató
3. **Előterjesztés a Sárospataki Tankerületi Központ sátoraljaújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Donkó József tankerületi igazgató
4. **Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátásról szóló beszámoló elfogadására.**
Előterjesztő: Schneiderné Dudás Mária ügyvezető
5. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötésére**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
6. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programjára**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
7. **Előterjesztés a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
8. **Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
9. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
10. **Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
11. **Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
12. **Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
13. **Egyebek**

Zárt ülésen:

1. **Előterjesztés a „B” típusú Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjban részesülők szociális rászorultságának 2025. évi felülvizsgálatára**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
2. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 16/2025. (VIII. 21.) önkormányzati rendelete szerint benyújtott méltányossági kérelem elbírálására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2025.október 25-én Sárospatakon egyeztetett a vezetőkkel, majd honosítási eskü letételére került sor. Szeptember 26-án a Borbarlang bejárása zajlott, a Zempléni Diáksport Egyesület Sportnapja a Városligetben, majd a Sátoraljaújhelyi Rotary Club megalakulásának 30. évfordulója alkalmából rendezett emléknap a Városháza Dísztermében. Szeptember 27-én a Richter Egészségváros rendezvény volt Sárospatakon, amelyre rengeteg ember látogatott el Sátoraljaújhelyből és a környékről is. Szeptember 29-én a Szerencsi SZC Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum szervezésében Haditorna került megrendezésre a Dohány utcai sportpályán. Október 1-jén egyeztetett a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumban Czunyné dr. Bertalan Judit államtitkár asszonnyal és Bánné dr. Gál Boglárka elnök asszonnyal. Ugyanezen a napon az Idősek Világnapja alkalmából szépkorúakat köszöntötte a Pódiumteremben. Október 2-án ZHK Nonprofit Kft. tanszermentő programja keretében összegyűjtött iskolatáskák és tanszercsomagot átadás-átvétele történt, valamint a Rákóczi Táborban rendezték meg a III. Egyházi Felekezeti Sportbajnokságot, melyre az ország minden részéről érkeztek csapatok. Október 3-án a Sátoraljaújhely Erzsébet Kórház működésével kapcsolatos sajtótájékoztató zajlott a Díszteremben, majd az Oroszi Xénia Nyugdíjas Klub tagjainak köszöntése zajlott a Pódiumteremben. Október 4-én szülői összedási ceremóniára került sor a Tokaj Fesztiválatlanban, ahol Matisz István, Vagyongazdálkodási Osztályvezető Úr képviselte Sátoraljaújhelyt. Október 6-án megemlékeztek az aradi vértanúk kivégzésének évfordulója alkalmából a széphalmi Kazinczy-kertben, valamint az egykori kisvonal elindulásának 100. évfordulója alkalmából megemlékezés folyt a Széphalom - Hosszúláz kisvonal megállónál, ahol emléktábla került kihelyezésre. Október 9-én találkozhattak a szlovák-magyar határmenti települések polgármesterei a Rákóczi Táborban. Október 9-10-én a XV. Zempléni Zenetudományi Konferencia került megrendezésre a Díszteremben, a Lavotta János Kamarazenekar Alapítvány szervezésében. Október 11-én V4-ek Nemzetközi szabadfogású birkózó verseny és gyermek gála zajlott a Rákóczi Táborban, valamint a Mozgáskorlátozottak Sárospataki és Zemplén Térségi Egyesülete kulturális találkozója és „Határok nélkül” című kiállítás megnyitója Széphalomban a Magyar Nyelv Múzeumban. Október 17-18-19-én hagyományosan került megrendezésre az „Édes Anyanyelvünk” Nyelvhasználati Verseny 53. Országos Kárpát-medencei Döntője. Október 20-án a Polgármesteri Ösztöndíj Fábrica Gergő a sárospataki Árpád Vezér Gimnázium tanulója részére került átadásra, ugyanezen a napon „Magyarnak lenni” címmel szavalóverseny volt a Magyarok Világszövetsége szervezésében a Díszteremben. Október 21-én egyeztetett a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház igazgatójával, majd a Polgármesteri Ösztöndíj Szmolák Erzsébet a Georgikon Görögkatolikus Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium tanulója részére került átadásra. Október 22-én megemlékezést tartottak az I. és II. világháborúban hősi halált halt katonák emlékére, a Hősök temetőjében. Október 23-án ünnepi megemlékezés volt az 1956-os forradalom és szabadságharc és a Magyar Köztársaság kikiáltásának évfordulója alkalmából, majd a díjak átadására került sor: Végsőné Fazekas Aranka Díszpolgári cím, Rátkai Erzsébet Közszolgálati díj, valamint a Hazajárók stábjá Pro Urbe díjban részesült. Október 25-én a Zsólyomkai Nyitott Pincék rendezvény zajlott a Zsólyomkai Pincesoron. Október 27-én az ÉRV Zrt. Önkormányzati Konzultációs Tanács tanácsulása volt Sárospatakon, október 28-án az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanács tanácsulása Mezőzomboron, melyen Kracson Norbert képviselő vett részt távollétében. Október 29-én a Versenyképes Járások Program II. ütemének előkészítő egyeztetésére került sor a járás polgármesterei részére a Díszteremben, az I. ütem beruházásai folyamatban vannak.

1. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a jelenleg hatályos rendelet szövege a Htv. 39/C. § (4) bekezdésére hivatkozik, ugyanakkor az érintett tartalom – amely a háziorvos vállalkozókat megillető adómentesség vagy kedvezmény feltételeit szabályozza – valójában a Htv. 39/C. § (3) bekezdésében található. A módosítás kizárólag technikai jellegű pontosítás, amely tartalmi változást nem eredményez.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Nagy Mónika képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (X.30.) önkormányzati rendelete
a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló 2024. évi tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Eiterer Zoltán igazgató urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: a hibabejelentéshez kapcsolódó elérhetőség a város honlapján, az oldalt végig görgetve, a közüzemi szolgáltatóknál található. Kérte, hogy kiemelt helyen szerepeljen, a lakosság részéről könnyebben és hamarabb tudjanak szólni a hibákról.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: megvizsgálásra kerül, hogy van-e olyan hely a honlapon, hogy hamarabb megtalálható legyen a hibabejelentéshez szükséges elérhetőség. Véleménye szerint jól működik a rendszer, a bejelentés@satoraljaújhely.hu leveleit ő is látja és azon kollégák is, akik feladatkörébe tartozik.

Kracson Norbert képviselő: a beszámoló és a több éves kapcsolat alapján elmondható, hogy a Spie Hungaria Kft. megfelelően látja el a közvilágítással kapcsolatos hibák kezelését. Igyekeznek záros határidőn belül végezni a problémák megoldásával.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az internet segítségével pillanatok alatt értesülhet az ember a világ másik végén történt eseményekről, ezért várják el a gyors hibaelhárítást. A régiek is azt mondták, hogy a munkához idő kell.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló 2024. évi tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

179/2025. (X.30.) határozata

a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló 2024. évi tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló 2024. évi tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

3. Napirendi pont: Előterjesztés a Sárospataki Tankerületi Központ sátoraljaújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Donkó József tankerületi igazgató urat és Péli Krisztina szakmai vezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Szőnyi István képviselőt, hogy ismertesse a Nevelési-Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: a Jókai Mór Tagintézménybe járt pingpongozni, tapasztalta, hogy csatornaszag terjedt az épületben, valamint a portásfülke penészedése következtében érezhető penész szag volt. Megkérdezte, hogy megoldásra került-e a helyzet.

Donkó József tankerületi igazgató: a Sárospataki Tankerületi Központ mintegy 50 ingatlant kezel. Minden olyan panasz, amely egy intézményen belül napvilágot lát, és eljut a tankerületi központba, az kezelésre kerül. A szennyvízszag eltűnt annak a beruházásnak köszönhetően, amely 25 millió forintba került, valamennyi földszinti és az emeleti szennyvízcső cserélve lett, a földszinti helyiségek felújításra kerültek. A portásfülke penészedéséről nem volt tudomásuk, intézkedni fognak.

Vélemény következett.

Nyiri Péter alpolgármester: Sátorajújhely városában működő hét általános iskolából négy tartozik a Sárospataki Tankerületi Központhoz. A diákok, a szülők és a pedagógusok közössége és a tankerület között szoros együttműködés, egymásra való odafigyelés szükséges.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sárospataki Tankerületi Központ sátorajújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10tagja, **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

180/2025. (X.30.) határozata

a Sárospataki Tankerületi Központ sátorajújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztató elfogadásáról

Sátorajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sárospataki Tankerületi Központ sátorajújhelyi intézményeket érintő tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátásról szóló beszámoló elfogadására.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Schneiderné Dudás Mária ügyvezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: a ravatalozó felújítása megkezdődött. Sátorajújhely Város Önkormányzata által, pályázat keretében a tetőszerkezet és a hangtechnika újul meg. Sátorajújhely Város Önkormányzata támogatásával a ravatalozó előtti tér új burkolatot kap. Ebben az évben a kaszálást másik cég vállalta, illetve a hulladéktárolók kiürítésére a közelgő november 1-ei időszakban kiemelt figyelmet fordítanak.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Nyiri Péter alpolgármester: a Hősök temetője is folyamatos gondoskodást igényel a sorozatos rendezvények miatt. Hozzátette, hogy a tíz évvel ezelőtti helyzethez képest most rendezett állapotban van.

Kracson Norbert képviselő: az urnafalak esetében hamarosan nem lesz több sírhely, a Kft. új urnafal létesítését tervezi. A ravatalozó mögött a Kft. a tulajdonában lévő kettő betongarázst szeretné elszállíttatni melynek helyén kerülne kialakításra a következő urnafal. A betongarázs elszállítása a mögöttük lévő temető falának lebontásával lehetséges, amely a jelenlegi munkálatok alatt elvégezhető lenne.

Szamosvölgyi Péter polgármester: aktuális a téma, amennyiben megoldható, el kell végezni.

Gánóczi Gábor képviselő: helytörténeti munkái miatt többször jár a köztemetőben. Tapasztalja a rendezettséget, tisztaságot. Javasolta, hogy a bejárattal szemben, a gesztenyefákkal övezett, felfelé vezető út megújítását is vegyék tervbe.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Város Köztemetőjének bevételéről és a köztemetőn végzett munkálatokról szóló beszámolót.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

181/2025. (X.30.) határozata

a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Köztemetőjének bevételéről és a köztemetőn végzett munkálatokról szóló beszámolót **elfogadja.**

5. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a bérköltségek várható emelkedése, a normatív finanszírozás ütemezése, az elvonások, valamint az iparüzési adóbevételek alakulása következtében a 2026. évi költségvetési kiadások fedezetének beérkezése az eddig felvett 300.000.000 Ft hitelösszeggel nem tervezhető biztonsággal, ezért indokolt a rendelkezésre álló 500.000.000 Ft összeg kihasználásáról döntést hozni.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: hitelből dolgozni rossz megközelítés, a takarékossgot kell növelni és abból gazdálkodni. Nem támogatta a hitel felvételét, azt vissza is kell fizetni. Úgy gondolta, hogy a későbbiekben akár kampánycélokra is lehet használni.

Gánóczi Gábor képviselő: a Kormány elvett pár száz milliót az önkormányzatoktól, és most hitelt kell felvenni Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának.

Szamosvölgyi Péter polgármester: sejtetni, valótlant állítani bárkinek lehet. Visszautasította 28 év polgármestersége után ezt a fajta megközelítést. Működési hitelről van szó. Az önkormányzatnak hirtelen kell a működési feltételeket biztosítania, ebből az összegből tudja pótolni. A pénzügyi osztály, a belső ellenőr, a hivatal dolgozói nem párt katonák, hanem köztisztviselők.

Antal Péter képviselő: eltérő vélemények vannak.

Palic István képviselő: ha valaki rágalmaz, annak azt bizonyítania is kell. Sajnos az interneten név nélkül leírt szavak bekerülnek a képviselő-testületi ülésre is.

Nagy Mónika képviselő: tudomása szerint évről évre felvételre és visszafizetésre került a folyószámla-hitel, és volt, amikor nem kellett igénybe venni. Vállalkozás és az önkormányzat esetében is szükséges a likviditás megőrzése érdekében a folyószámla-hitel, mely biztonságot ad, amikor váratlan kiadás keletkezik, van mihez nyúlni, nem akad meg a működés.

Csernai Ferencné képviselő: a normatív finanszírozás, az önkormányzat bevételi forrása, az iparüzési adó március 15-ig történik. A január és február hónap bérfizetés szempontjából problémát okozhat. Az önkormányzat 487 főt foglalkoztat köztisztviselőként, közalkalmazottként, és 200 fő a közfoglalkoztatottak száma. Ahhoz, hogy a bérfizetés garantált legyen, az önkormányzat logikusan él ezzel a lehetőséggel. Ez egy lehetőség, hogy finanszírozási probléma ne keletkezzen.

Gánóczi Gábor képviselő: a várost a szolidaritási hozzájárulással sarcolják.

Kracson Norbert képviselő: a jobban működő települések bizonyos százalék alapján fizetik a szolidaritási hozzájárulást. Hozzátette, hogy korábban 1,3 milliárd forint után 300 millió forint szolidaritási hozzájárulást, az elmúlt évi 1,7 milliárd forint után 400 millió forint szolidaritási hozzájárulást kell fizetnie az önkormányzatnak. A számok alapján örülni kell annak, hogy a Sátoraljaújhelyben működő vállalkozások jól dolgoznak. Kötelessége a jól működő városoknak ilyen formán a kisebb településeket támogatni.

Szamosvölgyi Péter polgármester: hozzátette, hogy a Kormányzat elé kerül egy javaslat, mely szerint a szolidaritási hozzájárulás 20%-a úgy juthat vissza az önkormányzatoknak, hogy köteles azt útépítésre, belterületi utak felújítására felhasználni.

Nyiri Péter alpolgármester: érdemes tanulmányozni az önkormányzati működés módszertanát, tanulmányozni, hogy mi miért történik. Az látszik, hogy napról napra folynak az egyeztetések, tárgyalások. Várospolitikáról van szó, és a város szón van a hangsúly.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötését.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **8 igen és 2 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2025. (X.30.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a pénzügyi likviditás fenntartása érdekében 2026. január 1. és 2026. december 31. közötti időszakra, az OTP Bank Nyrt., mint számlavezető pénzintézetnél 500.000.000,- Ft összegű, 12 hónap futamidejű folyószámla-hitel szerződést köt.

A képviselő-testület **felhatalmazza** a polgármestert, hogy a hitelszerződés megkötéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a hitelszerződést írja alá.

A képviselő-testület a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési saját bevételein belül a helyi adóbevételeket ajánlja fel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programjára

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény meghatározza, hogy a helyi közfoglalkoztatás kötelező önkormányzati feladat. A Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet a közfoglalkoztatási ráépülő mintaprogramok közül 2026. évben a szociális jellegű és az értékteremtő programokhoz való csatlakozás indítását kérte. Az értékteremtő program keretében 38 főt kíván foglalkoztatni, amely 2 fő adminisztrátort, 4 fő szakmunkást, 3 fő munkavezetőt, 2 fő gépkocsivezetőt, 27 fő segédmunkást jelent. A Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet a 2026. évi értékteremtő programján belül folytatni szeretné az elmúlt években megkezdett helyi sajátosság, és mezőgazdaság programelemét. A szociális jellegű programban 32 fő foglalkoztatását határozta meg a szervezet, ennek tükrében a város közigazgatási területén a belterületi közúthálózat takarítása, felújítása, a kerékpárutak tisztán tartása, a vízelvezető árkok állapotának felmérése és takarítása a feladat.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programok csatlakozásához és indításához való hozzájárulást.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

183/2025. (X.30.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programjáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet által az alábbi Start közfoglalkoztatási ráépülő programok csatlakozásához és indításához **hozzájárul:**

- Szociális jellegű program
- Értékteremtő program

Felhívta a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatóját a pályázatok pozitív elbírálása esetén a programok hatósági szerződéseinek megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére, a programok végrehajtására, valamint a programok során felmerülő önrész megfizetésére.

Határidő: 2026. február 28.

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont Alapító Okiratának módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a pályázati forrásból megvalósult épületek és a Városi Bringapark üzemeltetése a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont feladatkörébe tartozik, ezért indokolt ezeket külön telephelyként is feltüntetni. Kiemelendő, hogy a Hotel Princeps-ben kialakításra kerülő Információs pont és ajándékbolt tovább erősíti a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont piaci versenyképességét és turisztikai vonzerejét.

A Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság ülésén hoztak egy határozatot, melynek kapcsán a vendéglátás, mint funkció alapító okiratban történő szerepeltetése merült fel, mert a COFOG számoknál nem volt megtalálható a kifejezés. A

bizottsági ülést követően megvizsgálásra került a tényállás, megállapításra került, hogy a TEÁOR tevékenységi kódoknál már megtalálható a vendéglátás, ezért a módosításra vonatkozó határozatot figyelmen kívül hagyva, kérte az előterjesztés határozati javaslata alapján szavazásra bocsátani a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont alapító okiratának módosítását.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek a fenntartásában működő Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont Módosító Okiratának, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának a határozat mellékletében foglaltak szerinti jóváhagyását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

184/2025. (X.30.) határozata

a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont Alapító Okiratának módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a fenntartásában működő **Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont** Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja.**

Felhatalmazta a polgármestert a Módosító Okirat aláírására.

Felhívta az aljegyzőt, hogy a módosítás átvezetése céljából a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság részére a szükséges dokumentumok megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

- 8. Napirendi pont: Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosítására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata a Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázatot megnyerte, melynek keretében kétlakásos lakóépület építésének és szelektív hulladékgyűjtő kialakításának megvalósításához, a támogatási összegben felül bruttó 7.282.302 Ft önerő szükséges.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Palicz István képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság, és a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

185/2025. (X.30.) határozata

A TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építésének és szelektív hulladékgyűjtő kialakításának megvalósításához, a támogatási összegben felül bruttó 7.282.302 Ft önerőt biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázathoz szükséges önerő biztosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület kiemelkedő szerepet tölt be a város sportéletében, különösen a labdarúgás, sízakosztály működtetése, asztalitenisz, valamint BMX sporttevékenységek, továbbá egyéb helyi sportolási lehetőségek biztosítása területén. A Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület több mint

100 igazolt játékosal rendelkezik, és a gyermekek, fiatalok sportolási lehetőségeinek megteremtésével, versenyeztetésével, valamint helyi és megyei sportesemények szervezésével jelentős közösségi értéket képvisel.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Szőnyi István képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság, és a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Gánóczi Gábor képviselő: a legnépesebb szakosztály a labdarúgás. Megköszönte a szurkolók nevében is a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesületnek, hogy elhivatottan végzik munkájukat.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nemcsak Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának, vagy a szülőknek, hanem a helyi vállalkozásoknak is támogatni kellene a sporttevékenységek költségeit.

Nyiri Péter alpolgármester: sokféle sportot lehet űzni Sátoraljaújhelyben, melyhez megvannak a helyi adottságok, az infrastruktúra. 7, 9, 11, 13, 16, 19 év alattiak és felnőtt focicsapat van, 108 fővel. A BMX Egyesületben 20 gyermek és 5 felnőtt sportol, náluk gyermek, mester és profi kategória van. Asztalitenisz esetében 12 fő felnőtt és 8 fiatal űzi a sportot és járnak versenyekre. Több mint 150 fő gyermek és felnőtt sportol, hiszen mindezen túl még sok sportág van.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

186/2025. (X.30.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a város sportéletében meghatározó szerepet betöltő Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére a 2025. évi működési és utánpótlás-nevelési feladatainak támogatására további 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint összegű költségvetési támogatást biztosít.

A támogatás a város 2025. évi költségvetésében a „Sporttámogatások” előirányzatának növelésével, annak terhére kerül kifizetésre.

Felhívta az aljegyzőt, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény figyelembevételével a támogatási szerződést készítse el.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

10. Napirendi pont: Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: folyamatos Micskó Benjámín részére az egyszeri, vissza nem térítendő támogatás biztosítása betegségének gyógyításához. Kérte, hogy a támogatás biztosításához ismételten járuljanak hozzá.

Hozzátette, hogy a Polgármesteri Hivatal volt dolgozójának családi házának egy része leégett, nem lakható. Támogatást kért részükre, a számlaszám megtalálható a város honlapján és a polgármester közösségi oldalán.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Csernai Ferencné képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek az egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

187/2025. (X.30.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Micskó Benjámín részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft** összegű, **egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

11. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéséről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés pontját

- 5 igen szavazattal egyhangúlag a képviselő-testület számára, az alábbiak szerint: az 56/2023 (III. 30.) határozatát **vonja vissza**.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy miért nem méltó, miért nem lehet Andrássy Gyula térnek elnevezni a korábban elfogadott határozatban lévő területet.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: az előterjesztésben megfelelően le van írva a kérdésre a válasz. A közterület elhelyezkedése és jellege nem megfelelő a történelem e kiemelkedő alakjának, hogy emléket állítson. Véleménye szerint akár egy jobban térre hasonlító közterület tekintetében, akár utca elnevezésével, vagy szobor állításával lehetne megfelelően emléket megőrizni. A képviselő-testületnek joga és hatásköre van, hogy saját belátása szerint döntsön.

Kérdések, vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy van-e olyan rész a városban, amely megfelelő lenne. A tér elnevezéséről 2023 évben döntöttek. Akkor ez jó döntés volt.

Szamosvölgyi Péter polgármester: ha valaki hibát követ el azt elismeri, és korrigálja. Úgy gondolta, hogy akkor hibát követtek el az előterjesztés elfogadásával, 2023-ban volt, hogy 200 éve született Andrássy Gyula. Sok rendezvény volt ezzel kapcsolatban. Semmi köze az akkori előterjesztőnek, javaslattevő személyének ahhoz, hogy az önkormányzat vissza akarja vonni a döntését. Lehet új javaslatot tenni. Szobor állítása lenne a legmegfelelőbb, azonban ennek az anyagiak szabnak határt.

Palicz István képviselő: nem elfeledett Andrássy Gyula neve és munkássága. Az emlékében is felmerült a szobor állítása, polgármester úr elmondta, hogy eddig miért nem, de nem jelenti azt, hogy a jövőben nem fog megvalósulni. Tudni való, hogy a régiek is megadták a tiszteletet, hiszen az Esze Tamás utca ezelőtt Andrássy Gyula nevét viselte. Jött egy korszak és helyette a nép egyszerű fiát választotta. Úgy gondolta, hogy tovább kell gondolkodni, foglalkozni a kérdéssel, és a szobor kérdését sem kell elvetni.

Gánóczi Gábor képviselő: jelenleg olyan munkában van benne, amely idősebb Andrássy Gyuláról, testvéreiről, Manóról és Aladárról szólnak. Jobb lenne meghagyni a határozatot, kiegészítve azzal, hogy kijelölt helye még nincs.

Antal Péter képviselő: az eredeti határozatot kellene érvényben hagyni.

Kracson Norbert képviselő: úgy gondolta, hogy a Borsos József sétány átnevezése talán nem járna nagyobb bonyodalmakkal.

Csernai Ferencné képviselő: két ciklussal ezelőtt volt több utca elnevezve és átnevezve. A lakosság tájékoztatása megtörtént. Azonban manapság is vannak olyan lakók, akiknek igazolványai még mindig a régi utcanév szerint szerepelnek, és vannak olyanok, akiknek át van vezetve az új utca neve.

Nyiri Péter alpolgármester: az adminisztrációs kérdés az egyik, a méltó hely kérdése a másik. Egyszerű szemrevételezéssel eldönthető, hogy nem érdemes a helyszín Andrassy Gyula térnek történő elnevezése.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Kracson Norbert javaslata kerüljön bizottság elé, megvizsgálva az átnevezés kérdését, a Vagyongazdálkodási és a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály által. Kérte alpolgármester urat, hogy nézzen utána Borsos József személyének.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az önkormányzati vagyonhasznosításról szóló előterjesztést a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **8 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
188/2025. (X.30.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 56/2023 (III. 30.) határozatát **visszavonja**.

12. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
189/2025. (X.30.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

13. Napirendi pont: Egyebek

Szamosvölgyi Péter polgármester: bejelentette, hogy október 24-én, pénteken lezárult a pályázati határidő a jegyzői álláshely betöltésére vonatkozóan. Határidőn belül egy pályázat érkezett be, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző részéről. A pályázatot áttekintette, a megelőző 5-6 évi munkáját figyelembe véve alkalmasnak tartotta arra, hogy a jegyzői feladatok ellátásában kivegye a részét, mint a város jegyzője 2025. november 3. napjától. Gratulált. Munkájához sok sikert, kitartást, jó egészséget kívánt.

Gánóczi Gábor képviselő távozott az ülésről 9:48 órakor.

Nagy Mónika képviselő: a Széphalmi útfelújítás bejelentését követően, - amelyet Bánné dr. Gál Boglárka a vármegyei közgyűlés elnöke, polgármester úr, a közút munkatársa tett, - az online médiában volt pozitív és negatív komment. Az egyik negatív komment szerint a Széphalmi belterület kimarad az útfelújításból. Arra kérte a városrészen lakókat és a kommentelőket, hogy beruházás esetén, vagy bármely felmerülő kérdés esetén kérjenek tájékoztatást a polgármestertől, az adott körzet képviselőjétől, vagy a hivatal dolgozóitól. Hozzátette, hogy nem marad ki az útfelújításból Széphalom belterülete, a munkálatok folyamata megvan, Fazekas Róbert műszaki mérnök a Magyar Közút Nonprofit Kft. részéről folyamatosan tájékoztatja.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Széphalmi belterületi utak mellett a járdák is megújulnak. Megköszönte a tájékoztatást.

Gánóczi Gábor képviselő visszaérkezett az ülésre 9:52 órakor.

Kracson Norbert képviselő: az Árpád utcán látható, hogy zajlik a parkoló építése, első lépésben közútalékkal ellátva, az autók és buszok számára alkalmas terület kerül kialakításra. A Versenyképes Járások program második fordulója remélhetőleg lehetővé teszi azt, hogy állandó, fix burkolatot kapjon a parkoló.

A napokban elkezdődtek a városban a helyszíni bejárások a derogációs pályázat kapcsán, a kivitelező, az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. helyi munkatársai, a műszaki ellenőr és a hivatal dolgozója részvételével. Az üzemeltetés, és lakossági jelzések alapján vannak hiányosságok, az Árpád utca alján vannak még garanciális munkák, valamint az Árpád utca 45. szám alatt is.

Antal Péter képviselő: úgy gondolta, hogy az, aki nem vállalja az arcát és nevét, ne nyilatkozzon. Hozzátette, hogy több vízelnyelő el van dugulva, a Csalogány utcánál csattog, a Lidl üzletnél lévő vízelnyelő egy részét bebetonozták. A legrosszabb helyzet a pincesorznál van, ott az autósoknak óvatosan kell közlekednie.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az Ungvári Pincéknél valóban rossz a helyzet, a Sátorlajújhelyi Városellátó Szervezetnek szólni kell a munkálatok mielőbbi elvégzéséről.

Kracson Norbert képviselő: pályázat keretében 15 helyen kerámiabetétes csapadékvíz elvezető került beépítésre. A későbbiekben lehet még hasonlóra pályázatot benyújtani.

Nyiri Péter alpolgármester: az elmúlt öt évben több fejlesztés történt Széphalomban. Az út jó, hiszen már vannak, akik gyorsabban közlekednek, azonban be kell tartani a közlekedés szabályait.

Nagy Mónika képviselő: a Pincék Völgye és a Kazinczy utca találkozásánál van az a vízelnyelő, amely nagyon rossz állapotban van. Helyszíni szemlét tartottak a műszaki osztály vezetőjével, és egy szakemberrel. A probléma jelzésre került a Városellátó Szervezet részére, bízott benne, hogy megoldás születik.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, és a nyílt ülést 10:00 órakor berekesztette, majd a képviselők zárt ülésen folytatták a munkát.

K.m.f.

**dr. Fazekas Márk Péter s.k.,
aljegyző**

**Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete**

a helyi iparűzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete évente felülvizsgálja a helyi adókról szóló önkormányzati rendeleteit. A helyi iparűzési adóról szóló rendelet vizsgálata során megállapítást nyert, hogy a jogszabályi hivatkozás pontatlansága jogértelmezési nehézséget okozhat mind az adózók, mind az adóhatóság számára, ezért indokolt a rendelet módosítása.

[2] Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

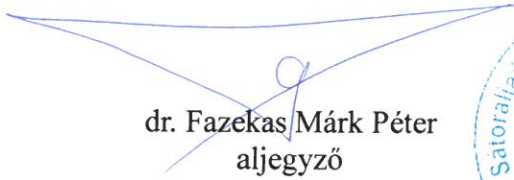
1. §

A helyi iparűzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

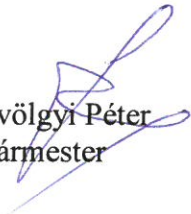
„(2) Mentés az iparűzési adó alól az a háziorvos vállalkozó, aki Sátoraljaújhely város illetékességi területén hétközi ügyeletet teljesít, vagy a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórházban orvosi feladatokat ellát, vagy ügyeletet teljesít és a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § (3) bekezdésében meghatározott mértéket nem haladja meg.”

2. §

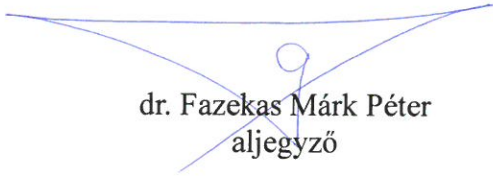
Ez a rendelet 2025. november 30-án lép hatályba.


dr. Fazekas Márk Péter
aljegyző




Szamosvölgyi Péter
polgármester

Záradék: a rendeletet 2025. október 30-án kihirdettem.


dr. Fazekas Márk Péter
aljegyző



Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2025.(X.30.) határozat melléklete

Okirat száma: M8/2025.

Módosító okirat

A Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata által 2025. augusztus 04. napján kiadott, A7/2025. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a 184/2025.(X.30.) önkormányzati határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat a következő 2., 3., 4. sorral egészül ki:

2	Városi Bringapark	3980 Sátoraljaújhely 0190 hrsz.
3	Várlátogató és Kiszolgáló Épület	3980 Sátoraljaújhely 0177/22 hrsz.
4	Információs pont és ajándékbolt	3980 Sátoraljaújhely 10977 hrsz.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Sátoraljaújhely, „időbélyegző szerint”

P.H.

Szamosvölgyi Péter István
polgármester

Alapító okirat *módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 3980. Sátoraljaújhely, Torzsás utca 25.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Nemzeti Összetartozás Hídja	3980 Sátoraljaújhely 0177/21- 0177/22 hrsz.
2	Városi Bringapark	3980 Sátoraljaújhely 0190 hrsz.
3	Várlátogató és Kiszolgáló Épület	3980 Sátoraljaújhely 0177/22 hrsz.
4	Információs pont és ajándékbolt	3980 Sátoraljaújhely 10977 hrsz.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2011. április 1.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Közösségi tér biztosítása, az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, sport, tömegsport támogatása, turizmus támogatása, népszerűsítése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvényben, valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott feladatok ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	M. n. s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Az intézmény feladata: a közösségi tér biztosítása az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, ezáltal a sport, elsősorban is a tömegsport tevékenység támogatása, az aktív turizmus és az ahhoz kapcsolódó egyéb turisztikai tevékenységek támogatása, népszerűsítése.

Az intézmény két üzemegysége az alábbi tevékenységekkel szolgálja ezen célokat:

- aktív sport, tömegsport: görkorcsolya és műjégpálya, sípályák, kalandtúra pályák, mászófal,
- aktív turizmus támogatása, elősegítése: libegő, zártkabinos felvonó, drótkötél-pálya, kötélhíd, bob, hófánk, kilátó, tanösvény.

A tevékenységek magasabb színvonalú ellátását szolgálja: szabadidő sporteszköz kölcsönzés, parkoló üzemeltetése és fenntartása, símúzeum fenntartása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
4	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
5	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
6	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
7	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
8	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Sátoraljaújhely város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Képviselő-testület - pályázat alapján a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§-ban foglaltak alapján megfelelő igazgatót nevez ki. A kinevezés 5 év határozott időre szól. A költségvetési szerv vezetőjének felmentésére a Képviselő-testület jogosult, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
--	----------------------------	-----------------------------------

1	<i>Közalkalmazotti jogviszony</i>	<i>a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény</i>
2	<i>Munkaviszony</i>	<i>a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény</i>
3	<i>Közfoglalkoztatási jogviszony</i>	<i>a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény</i>
4	<i>Megbízási jogviszony</i>	<i>a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény</i>