

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2025. október 27. napján 10:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Lukács Tamás bizottsági elnök
Szőnyi István László bizottsági tag
Csernai Ferencné bizottsági tag
Gánóczi Miklós Gábor bizottsági tag
Simonné Hauzer Mónika bizottsági tag
Zelina Zoltánné bizottsági tag
Kőhalminé Bodnár Judit bizottsági tag

A Bizottság részéről távol voltak:

Majoros László Ferenc bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
dr. Madák Tímea a Szervezési, Szociális és Hatósági Osztály osztályvezetője
Matisz István a Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezetője
dr. Koperveisz Eszter a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

Tanácskozási joggal megjelentek:

Nyiri Péter alpolgármester
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Györgyné Karászi Anikó

Lukács Tamás bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mivel **8** tagból **7 tag** jelen van, egyben az ülést megnyitotta.

Megkérdezte, van-e valakinek módosítási javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban módosító javaslat nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

Az ülés napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
- 2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötésére**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
- 3. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programjára**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
- 4. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétklakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 5. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 6. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

1. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: egy adminisztrációs, technikai korrekcióról van szó a módosítás tekintetében, a jelenleg hatályos rendeleti szöveg egy rossz bekezdésre hivatkozik a házi orvosok adómentességét és kedvezményeit illetően, ennek korrekciójára kerül sor. A rendelet teljes körű átvizsgálása, átalakítása a jövő évet fogja érinteni, a változás az adónemek, illetve az adómegállapítás részletszabályozásában is módosulást eredményezhet. A jövőben egy új szolgáltatás megrendelésre kerülhet, amely segíti felmérni az ingatlanokat a telekadók, építményadók szempontjából. A legfontosabb cél az adókból befolyó bevételek maximalizálása.

Tekintettel arra, hogy további kiegészíteni való nem volt, valamint kérdés, vélemény nem hangozott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

47/2025. (X.27.) határozata

a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a helyi iparüzési adóról szóló 34/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelete módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el**.

2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötésére

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: ez előterjesztés részletesen leírja az indokokat, amely alapján az előző évektől eltérően egy magasabb összegű folyószámla-hitelkeret kerül igénylésre, 300.000.000 Ft helyett 500.000.000 Ft. A helyi iparüzési adóbevételek szakaszos beérkezése, az állami elvonás miatti bevétel kiesése, valamint a normatívák időbeli ütemezésének eltérése miatt az átmeneti likviditási nehézségek kiküszöbölése, a közüzemi számlák folyamatosan történő teljesítése és zavartalan működés biztosítása indokolja a magasabb összegű hitelkeret meghatározását.

További kiegészíteni való nem volt, kérdés nem hangzott el, vélemény következett.

Lukács Tamás bizottsági elnök: a hitelkeret bővítésének elsődleges szerepe a likviditás megőrzése, a keretösszege visszafizetésének határideje 2026. december 20.

Tekintettel arra, hogy további vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pénzügyi likviditás fenntartása érdekében 2026. január 1. és 2026. december 31. közötti időszakra, az OTP Bank Nyrt., mint számlavezető pénzintézetnél 500.000.000,- Ft összegű, 12 hónap futamidejű folyószámla-hitel szerződést kössön.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

48/2025. (X.27.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2026. évi folyószámla-hitel szerződésének megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a pénzügyi likviditás fenntartása érdekében 2026. január 1. és 2026. december 31. közötti időszakra, az OTP Bank Nyrt., mint számlavezető pénzintézetnél 500.000.000,- Ft összegű, 12 hónap futamidejű folyószámla-hitel szerződést **kössön**.

A képviselő-testület **hatalmazza fel** a polgármestert, hogy a hitelszerződés megkötéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a hitelszerződést írja alá.

A képviselő-testület a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési saját bevételein belül a helyi adóbevételeket **ajánlja fel**.

3. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programjára

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a közmunkaprogram működtetése az önkormányzatok részéről törvény alapján meghatározott kötelező feladat, az előterjesztés évről évre újra előkerül. A szociális jellegű közfoglalkoztatás alatt, az illegális hulladéktárolók felszámolását, a közutak karbantartását és a zöldterületek gondozását értjük, míg az értékteremtő közfoglalkoztatás sátoraljaújhelyi tekintetben az érintett szervezet által végzett állattartást, növénytermesztést, tojásértékesítési munkafolyamatokat jelenti.

Kérdés következett.

Lukács Tamás bizottsági elnök: a közmunkaprogram létszámával kapcsolatban lehet-e döntést hozni, vagy esetleg ez később lesz meghatározva.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: az indikátorszámok egyeztetés alatt vannak, a pontos létszám a későbbiekben kerül meghatározásra.

Tekintettel arra, hogy további kérdés nem volt, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet által az alábbi Start közfoglalkoztatási ráépülő programok csatlakozásához és indításához az előterjesztésben foglaltak szerint járuljon hozzá:

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, 7 **igen szavazattal** – **egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága

49/2025. (X.27.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2026. évi közmunka programjáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet által az alábbi Start közfoglalkoztatási ráépülő programok csatlakozásához és indításához **járuljon hozzá:**

- Szociális jellegű program
- Értékteremtő program

Hívja fel a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatóját a pályázatok pozitív elbírálása esetén a programok hatósági szerződéseinek megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére, a programok végrehajtására, valamint a programok során felmerülő önrész megfizetésére.

Határidő: 2026. február 28.

4. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: ez egy Európai Unió támogatásból megvalósuló beruházás, melyet az Európai Regionális Fejlesztési Alap közel 100%-ban támogat. A pályázaton elnyert összeg kevesebb, mint az ajánlatokban szereplő tervezett kivitelezési költség, ezért az önkormányzat részéről önerő biztosítása vált szükségessé. A Bethlen utca és a Köztársaság utca sarkán lévő beépítetlen területről van szó, mely területen egy kétlakásos ingatlan kerül megépítésre, szociális lakhatási célokat szolgálva a jövőben.

Kérdés nem volt, vélemény következett.

Lukács Tamás bizottsági elnök: a vállalt cél elérése érdekében az önerő biztosítható az önkormányzat részéről.

Tekintettel arra, hogy további vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építésének és szelektív hulladékgyűjtő kialakításának megvalósításához, a támogatási összegben felül bruttó 7.282.302 Ft önerőt biztosítson.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága**

50/2025. (X.27.) határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építéséhez és szelektív hulladékgyűjtő kialakításához szükséges önerő biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázat keretében kétlakásos lakóépület építésének és szelektív hulladékgyűjtő kialakításának megvalósításához, a támogatási összegben felül bruttó 7.282.302 Ft önerőt **biztosítson**.

Hatalmazza fel a polgármestert a TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002 számú Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) pályázathoz szükséges önerő biztosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

5. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter aljegyző urat, van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület kiemelkedő szerepet tölt be városunk sportéletében, különösen a labdarúgás, sízszakosztály működtetése, asztalitenisz továbbá egyéb helyi sportolási lehetőségek biztosítása területén. A labdarúgó csapat Megyei I. osztályba történő feljutásával járó utazási, versenyeztetési és pályafenntartási kiadások, a TAO-források elmaradása, valamint az edzői bérek és utazási költségek növekedése, a sportpálya fenntartási és fejlesztési munkálatai, valamint a sportszerek és felszerelések pótlása miatt a működés nehézségekre ütközik, a Sportegyesület elnöke az önkormányzathoz fordul támogatásért.

Kérdés nem volt, vélemény következett.

Lukács Tamás bizottsági elnök: az elért eredmények tükrében a támogatás biztosítható az egyesület részére.

Tekintettel arra, hogy további vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a város sportéletében meghatározó szerepet betöltő Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére a 2025. évi működési és utánpótlás-nevelési feladatainak támogatására további 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint összegű költségvetési támogatást biztosítson.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, 7 **igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

51/2025. (X.27.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére többlettámogatás megállapításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a város sportéletében meghatározó szerepet betöltő Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület (STK SE) részére a 2025. évi működési és utánpótlás-nevelési feladatainak támogatására további 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint összegű költségvetési támogatást **biztosítson**.

A támogatás a város 2025. évi költségvetésében a „Sporttámogatások” előirányzatának növelésével, annak terhére **kerüljön** kifizetésre.

Hívja fel az aljegyzőt, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény figyelembevételével a támogatási szerződést készítse el.

Hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

6. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: mindenki által ismert probléma, az előző hónapokhoz hasonlóan ismét előkerül az előterjesztés, amennyiben az önkormányzat ezzel a csekély összeggel támogatni tudja a gyermek gyógyulását, akkor ezt a lépést meg kell tenni.

Tekintettel arra, hogy kiegészíteni való nem volt, kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök, szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához 100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, 7 **igen szavazattal** – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

52/2025. (X.27.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága, **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 10 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

Szónyi István s.k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Lukács Tamás s.k.
bizottsági elnök