

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2025. május 26. napján 13.00 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Lukács Tamás bizottsági elnök
Szőnyi István László bizottsági tag
Csernai Ferencné bizottsági tag *(a 2. napirendi pont közben érkezett)*
Majoros László Ferenc bizottsági tag
Simonné Hauzer Mónika bizottsági tag
Zelina Zoltánné bizottsági tag
Kőhalminé Bodnár Judit bizottsági tag
Gánóczi Miklós Gábor bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
dr. Madák Tímea a Szervezési, Szociális és Hatósági Osztály osztályvezetője
Matisz István a Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezetője
dr. Koperveisz Eszter a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

Tanácskozási joggal megjelentek:

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
Seres Péter a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Németh Attila a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. ügyvezetője
Sinka Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője
Bartus István a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. ügyvezetője
Tölgyesi Gergely Kabinet tag

Jegyzőkönyvvezető: Györgyné Karászi Anikó

Lukács Tamás bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mivel **8** tagból **7 tag** jelen van, illetve a nyolcadik bizottsági tag is jelezte későbbi érkezését, egyben az ülést megnyitotta.

Megkérdezte, van-e valakinek módosítási javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban módosító javaslat nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

Az ülés napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző
2. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Németh Attila a Kft. ügyvezetője
3. **Előterjesztés a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Seres Péter a Kft. ügyvezetője
4. **Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Sinka Györgyné a Kft. ügyvezetője
5. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Bartus István a Kft. ügyvezetője
6. **Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, és Greskóné Tóth Erika osztályvezető asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valójuk az előterjesztéssel kapcsolatban.

Greskóné Tóth Erika osztályvezető: a 2025. évi XXI. törvény módosította az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (5) bekezdését, mely előírja, hogy az önkormányzati költségvetés-módosítás milyen táblázatos formában kerüljön előterjesztésre. Szerepeltetni kell az év közbeni előirányzat-változások és a megelőző év teljesítési adatait. Ennek megfelelően a mellékletek és maga az előterjesztés is kiegészítésre került a korábbi költségvetés módosításokhoz képest, biztosítva az átláthatóságot és a jogszabályi megfelelést.

Vélemény következett.

Lukács Tamás bizottsági elnök: megköszönte a kibővített költségvetés-módosításhoz kapcsolódó munkát, az előterjesztésben szereplő részletes magyarázat sokat segít a határozatok értelmezésében.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló

3/2054. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezetben foglaltak szerint alkossa meg.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, 6 **igen szavazattal**, 1 **tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

26/2025. (V.26.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezetben foglaltak szerint **alkossa meg**.

2. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Lukács Tamás bizottsági elnök: köszöntötte Németh Attila ügyvezető urat, megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Németh Attila ügyvezető: a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024-ben teljesítette a törvényes és szabályos működés követelményeit, a pályázatok tekintetében az I. és II. pályázat is lezárult a pénzügyeket és a kivitelezést illetően. Jelenleg a fenntartási kötelezettség időszaka tart. Az Ipari Parknál két csarnok épült a tavalyi év során, átadásra került a Dohánygyár és FESTO csarnoképülete. Új pályázati konstrukció a TOP PLUSZ pályázat, melynek keretében a régi 88 hektáros terület mellett egy 20 hektáros terület került bevonásra, ahol teljes közműellátás került kiépítésre. A Kft pénzügyi helyzete stabil, a Felügyelő Bizottság elfogadta a 2024. évi beszámolót.

Kérdés következett.

Majoros László Ferenc bizottsági tag: felhívta a figyelmet, hogy az előterjesztésben szereplő árbevétel esetében a hiányzó mértékegység megtévesztő adatot realizál. A TOP PLUSZ pályázat keretében 200 millió Ft összegű támogatás került elnyerésre. A hivatalos pályázati oldalon a kapcsolódó adatlapon 2025. május 05-ig 374. 330.888 Ft előleg átutalása szerepel, kérte az ellentmondás feloldását.

Németh Attila ügyvezető: a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata birtokában lévő támogatói okiratban nettó 200 millió Ft összegű, 100% -os támogatás szerepel, ígéretet tett az adatlapon szereplő összeg ellenőrzésére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja, **8 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

27/2025. (V.26.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **hagyja jóvá**.

3.Előterjesztés a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Lukács Tamás bizottsági elnök: köszöntötte Seres Péter ügyvezető urat, megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Seres Péter ügyvezető: idén kis nyereséggel zárta a Kft. az üzleti évet, az előterjesztés anyaga erre vonatkozóan teljeskörű.

Kérdés következett.

Majoros László Ferenc bizottsági tag: a beszámolóban olvasható, hogy a fiatalabb generációk egyre inkább az online platformokat részesítik előnyben, illetve az intézmény az online felületeken több mint 30 000 követőt regisztrál, ennek ellenére többszöri kérésre sem kerültek a testületi anyagok visszakereshető módon a YouTube felületre, hogy tájékoztassák azokat az embereket, akik nem a városban élnek, de érdekli őket, ami a városban történik. A felismerés tudatos, mégis szándékosan akadályba ütközik a kérés. További kérdés merült fel a reklámbevételek megrendelők szerinti megoszlására vonatkozóan.

Seres Péter ügyvezető: a testületi ülés YouTube-ra való feltöltése nem indokolt, mert streamelésre kerül az adás, a teljes hiteles anyag, a jegyzőkönyvek, határozatok megtalálhatók a város honlapján, a Zemplén Televízió érdeke, hogy műsorát minél többen nézzék meg. A reklámbevételek megbontását illetően az eddigiekben nem készült ilyen jellegű kimutatás, de igény esetén elkészíthető.

Vélemény következett.

Majoros László Ferenc bizottsági tag: a pozitív pénzügyi eredménnyel kapcsolatban gratulációját fejezte ki, politikai tekintetben továbbra sem ért egyet ügyvezető úrral, mert a minél szélesebb körű tájékoztatás a legfontosabb a televízió szempontjából. Magasabb pozícióban lévő, már nem a városban élő emberek a bizottsági tagok által továbbított információkból tájékozódhatnak, melyek visszatartása miatt nem kerül kihasználásra az a potenciál, hogy a városhoz kötődő, jobb gazdasági helyzetben lévő emberek anyagilag támogassák, projekteket segítsék az önkormányzatot.

Seres Péter ügyvezető: munkatársak és a cég érdekeit kell képviselni, ebbe beletartozik, hogy a szerzői jogokra vonatkozó szabályokat törvény alapján be kell tartani és tartatni, amennyiben nem ez a cél, lépéseket kell tenni.

Zelina Zoltánné bizottsági tag: a Zemplén Televízió a város minden hírét, megmozdulását továbbadja óvodától, iskoláig, illetve a napi közéleti dolgokról is tájékoztatja azokat az embereket, akik esténként képesek és hajlandóak az adásokat megnézni. A televízió számára az a kimutatás is fontos, hogy hányan nézik a sugárzott adást. A városban élő emberek tudják, hogy minden hónap utolsó csütörtökén van a testületi ülés közvetítése, illetve másnap délelőtt az ismétlése, így meg tudják tekinteni azt. A várost segíteni akaró emberek más módot és utat is tudnának találni e cél eléréséhez. Elismerését fejezte ki a Zemplén Televízió vezetője és munkatársai munkájával kapcsolatosan.

Gánóczi Miklós Gábor bizottsági tag: sérelmeket sorolt fel a Zemplén Televízióval kapcsolatosan, többek között hogy képviselői titulusa betöltése alatt -az elmúlt 5 hónapban- egyszer sem szerepelt a televízióban, a Honvédelmi Minisztérium által kiírt pályázati kiállítás alkalmával egyik győztes alkotóként jelen volt rendezvényen, interjú viszont nem készült vele. Mathias Lovagrendnél pályázatot nyert borászattal kapcsolatban, politikai témában pedig Magyar Péter városunkba látogatását sem közvetítette a televízió, az érdeklődők tájékoztatása ez esetben is elmaradt. A hitelesség és teljeskörű tájékoztatás ezek alapján nem valósul meg.

Majoros László Ferenc bizottsági tag: a televízió közpénzből és reklámbevételekből üzemel, a 2024-es évben 72.000.000 Ft összegű működési támogatásban részesült az önkormányzattól. A műsorszolgáltatás politikai elköteleződés nélkül, minden pártnak egyenlő teret biztosítva kell, hogy megvalósuljon.

Szőnyi István László bizottsági tag: a testületi ülések közvetítésének kérésével kapcsolatosan megjegyezte, hogy a képviselők egy része nemmel szavaz, vagy tartózkodik indoklás nélkül, pedig adott a lehetőség mindenkinek, hogy kifejezze álláspontját, véleményét alkosson.

Tekintettel arra, hogy további vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Zemplén Média centrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja, **6 igen és 2 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága**

28/2025. (V.26.) határozata

a Zemplén Média centrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, a Zemplén Média centrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **hagyja jóvá.**

4. Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Lukács Tamás bizottsági elnök: köszöntötte Sinka Györgyné ügyvezető asszonyt, megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy kiegészíteni való nem volt, kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság

javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja, **8 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
29/2025. (V.26.) határozata
az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **hagyja jóvá.**

5. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyására

Lukács Tamás bizottsági elnök: köszöntötte Bartus István ügyvezető urat, megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Bartus István ügyvezető: a Kft. Felügyelő Bizottsága tárgyalta és elfogadta a beszámolót.

Majoros László Ferenc bizottsági tag: a szöveges rész hiányát fejezte ki a beszámolóval kapcsolatban, megkérdezte mivel foglalkozott az elmúlt egy évben a Kft.

Bartus István ügyvezető: a mérleg pénzügyi és technikai beszámoló is egyben, a Kft. különös tevékenységet nem folytatott az évben, statisztikai állományi létszáma állandó. Bevétele a piac bérbeadásából, és a beléptető rendszer Kalandparknak történő bérbeadásából származik, külső tevékenységet nem folytat, külső bevételekre nem tett szert, a két önkormányzati cégnek adta bérbe az eszközeit.

Majoros László Ferenc bizottsági tag: megkérdezte, hogy mi az oka a cég fenntartásának.

Bartus István ügyvezető: a Kft.-nek a korábbi beruházások és pályázatok miatt van fenntartási kötelezettsége, korábban részt vett pályázatok megvalósításában és lebonyolításában, fenntartásának döntése a fenntartó feladata, amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy nincs szükség a Kft.-re, akkor megszüntetheti azt.

dr. Terdik Sándor jegyző: megerősítette az ügyvezető úr által elmondottakat, miszerint egyes pályázati részvételi lehetőségek csak a cégek számára adottak, az önkormányzat nem vehet rajtuk részt. A lehetőségek bővebb körének kihasználása érdekében van szükség az önkormányzati tulajdonban lévő Kft-k fenntartására.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját és az adózott eredmény felosztására tett javaslatát előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja, 8 **igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

30/2025. (V.26.) határozata

a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját és az adózott eredmény felosztására tett javaslatát előterjesztésben foglaltak szerint **hagyja jóvá**.

6. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: mindenki által ismert probléma, az előző hónapokhoz hasonlóan minden hónapban előkerül az előterjesztés.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámin részére, betegség kezelésének támogatásához 100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 8 tagja, 8 **igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

31/2025. (V.26.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámin részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson**.

Hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 13 óra 35 perckor bezárta.

K.m.f.

Szőnyi István László s.k.,
jegyzőkönyv-hitelesítő

Lukács Tamás s.k.,
bizottsági elnök