

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2024. június 24. napján 08:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Lukács Tamás bizottsági elnök
Csernai Ferencné bizottsági tag
Róth József bizottsági tag
Simonné Hauzer Mónika bizottsági tag
Szőnyi István bizottsági tag
Soltész-Vincze Tünde bizottsági tag

A Bizottság részéről távol volt:

Tokacs Krisztián bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
dr. Madák Tímea a Szervezési, Szociális és Hatósági Osztály osztályvezetője
Matisz István a Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezetője
Jánosi Attila a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője

Tanácskozási joggal megjelent:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6 tagja
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
Pasztorniczky István képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Györgyné Karászi Anikó

Lukács Tamás bizottság elnöke: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mivel **7** tagból **6 tag** jelen van, egyben az ülést megnyitotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek módosítási javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban módosító javaslat nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

Az ülés napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízására, valamint az alapító okirata módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 2. Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezésére**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 3. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

1. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottsági tagjai megbízására, valamint az alapító okirata módosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kiegészíteni való nem volt, kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: megkérdezte, hogy a felügyelőbizottság tárgyalta-e a tagokról szóló előterjesztést.

Válasz hangzott el.

dr. Terdik Sándor jegyző: nem tárgyalta, mert nincs erre vonatkozó jogszabályban előírt kötelezettsége.

További kérdés nem hangzott el, vélemény következett.

Pasztorniczky István képviselő: az előterjesztésben szereplő felügyelőbizottsági tagságra jelölt Cselei Lászlóné helyett, Antal Pál Péter urat javasolja a tisztség betöltésére, arra való hivatkozással, hogy utóbbi 2024. október 1-től képviselői mandátumot szerzett.

Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot, miszerint az előterjesztésben szereplő felügyelőbizottsági tagságra jelölt Cselei Lászlóné helyett, Antal Pál Péter úr kerüljön megbízásra.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 tartózkodás mellett – egyhangúlag** – elutasította a módosító javaslatot az alábbiak szerint.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

30/2024. (VI.24.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottság tagjainak megbízásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága nem **javasolja** a képviselő-testületnek Pasztoriczky István önkormányzati képviselő által megjelölt Antal Pál Pétert megbízni a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelőbizottság tagjaként.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az eredeti javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 3:109. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, figyelemmel a Ptk. 3:121. § (1)-(2) bekezdéseire a kizárólagos tulajdonában lévő Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsága tagjává a 2024. szeptember 16. napjától 2029. szeptember 15. napjáig terjedő időszakra*

- Cselei Lászlóné (leánykori neve: Pozsonyi Erzsébet, szül.: S.újhely, 1942.08.13.,
lakcíme: S.újhely, Aradi Vértanúk útja 16/c)
- Palicz István Endre (szül.: Eger, 1958.02.02., lakcíme: S.újhely, Stuller A. u. 36.)
- Szőnyi István László (szül.: S.újhely, 1960.02.26., lakcíme: S.újhely Csalogány u. 16.)

*lakosokat **bízza meg.***

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
31/2024. (VI.24.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottság tagjainak megbízásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 3:109. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, figyelemmel a Ptk. 3:121. § (1)-(2) bekezdéseire a kizárólagos tulajdonában lévő Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsága tagjává a 2024. szeptember 16. napjától 2029. szeptember 15. napjáig terjedő időszakra

- Cselei Lászlóné (leánykori neve: [REDACTED] szül.: [REDACTED],
lakcíme: [REDACTED])
- Palicz István Endre (szül.: [REDACTED], lakcíme: [REDACTED])
- Szőnyi István László (szül.: [REDACTED], lakcíme: [REDACTED])

lakosokat **bízza meg.**

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az alapító okirat módosításával kapcsolatban, mely lényegében egy tevékenység megszüntetéséről szól.

Tekintettel arra, hogy kiegészíteni való nem volt, valamint kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. Alapító Okiratának 3.

A társaság tevékenységi köre(i) legalább a nemzetgazdasági ág megjelölésével rész 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) pontjának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
32/2024. (VI.24.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. alapító okirata módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. Alapító Okiratának 3. A társaság tevékenységi köre(i) legalább a nemzetgazdasági ág megjelölésével rész 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) pontjának módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el.**

2. Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozására, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezésére

Lukács Tamás bizottsági elnök: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kiegészíteni való nem volt, kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: megkérdezte, hogy van-e információ a javasolt ügyvezető személyéről végzettség, kompetencia tekintetében.

Válasz következett.

dr. Terdik Sándor jegyző: nincs erre vonatkozó információ

További kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: megkérdezte, hogy mi indokolja a gazdasági társaság sürgős létrehozását.

Válasz hangzott el.

dr. Terdik Sándor jegyző: a Bortemplom a tervek szerint a nyár közepén átadásra kerül, jelentős idegenforgalmi, turisztikai feladatokkal, állandó és időszakos működő kiállításokkal, rendezvényekkel, kávéházzal. A Kft. célja, hogy teljesen különálló gazdasági társaságként működtesse az egész objektumot, ami sokkal jobb a városnak.

Ismét kérdés következett.

Pasztorniczky István képviselő: a társaság alapításához szükséges tőke, pénzügyi hozzájárulás milyen formában kerül átadásra, az ingatlan tulajdonába kerül-e a Kft-nek, esetleg vagyonkezelői szerződés kerül megkötésre.

Válasz hangzott el.

dr. Terdik Sándor jegyző: a gazdasági társaság 100%-os önkormányzati tulajdonban van, maga a Bortemplom nem teljes egészében önkormányzati tulajdon, az ezzel kapcsolatos kérdések még a további tárgyalások témáját képezik.

Vélemény következett.

Pasztorniczky István képviselő: a feltett kérdésekre adott válaszok teljesen jogosak és indokoltak voltak, az ügyvezető személyével kapcsolatban ellenvetés nem merül fel.

*Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként, a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására tett javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el**.*

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

33/2024. (VI.24.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy 100 %-ban a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gazdasági társaságként, a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására tett javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el**.
2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy **tegye meg a szükséges intézkedéseket** a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság bejegyzése céljából.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

34/2024. (VI.24.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, önálló cégjegyzési joggal Ökrös Mariannát 2024. június 26. napjától kezdődő 5 éves határozott időre, 2029. június 26 napjáig az előterjesztésben foglaltak szerint **nevezze ki**.

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a **munkaügyi iratok aláírásáról gondoskodjon**.
3. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg **gondoskodjon a vezető tisztségviselő cégbírósághoz történő bejelentéséről**.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága**

35/2024. (VI.24.) határozata

**a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság
Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról**

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának

Bartus Istvánt
dr. Fazekas Márk Pétert
Matisz Istvánt

2024. június 26. napjától 2029. június 26. napjáig határozott időtartamra **válassza meg**.

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg **gondoskodjon a felügyelőbizottság tagjainak és elnökének cégbírósághoz történő bejelentéséről**.

3.Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Lukács Tamás bizottsági elnök: a már több alkalommal a Pénzügyi Bizottsági ülésen illetve Képviselő–testületi ülésen is megszavazásra került napirendi pont a betegség kezelésének folyamatos támogatása érdekében ezután is meg fog jelenni az előterjesztések között. Az önkormányzat pénzügyi lehetőségeinek figyelembevételével tudja támogatni a gyermek gyógyulását.

Tekintettel arra, hogy kiegészíteni való nem volt, valamint kérdés, vélemény nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához 100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.

S z a v a z á s : a Pénzügyi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi Bizottsága

36/2024. (VI.24.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy Micskó Benjámint részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.- Ft összegű, egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Lukács Tamás bizottsági elnök megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 8 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

Róth József sk.
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Lukács Tamás sk.
Bizottsági elnök