

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottsága **nyílt** üléséről.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2023. október 24. napján 12:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Sebes Péter bizottsági elnök
Csernai Ferencné bizottsági tag
Kracson Norbert bizottsági tag
Schweitzer Tamás bizottsági tag
Szőnyi István bizottsági tag
Pasztorniczky István bizottsági tag
Róth József bizottsági tag
Ujjné Schneider Hedvig bizottsági tag
Dománé Szebényi Éva bizottsági tag
Végsőné Fazekas Aranka bizottsági tag
Suhanesz Péter bizottsági tag
Kőhalminé Bodnár Judit bizottsági tag

Az ülésről távol volt:

Lukács Tamás bizottsági tag
Jászter Beáta bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó
dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Greskóné Tóth Erika, a Pénzügyi és Adóhatósági Osztály osztályvezetője
Jánosi Attila, a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője
dr. Madák Tímea Szervezési, Szociális és Hatósági Osztály osztályvezetője
Matisz István a Vagyongazdálkodási Osztály osztályvezetője
Mártonné Prokop Zsuzsanna Sátoraljaújhely Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzata képviselője
Vaszily Gábor Dániel Sátoraljaújhely Város Német Nemzetiségi Önkormányzata képviselője
Eiterer Zoltán SPIE Hungaria Kft. üzletág igazgatója
Schneiderné Dudás Mária Virág Ker-Tem Kft. ügyvezetője

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Jánosi Attila, a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője
Boós László SPIE Hungaria Kft. sárospataki telephely vezetője
Schneiderné Dudás Mária Virág Ker-Tem Kft. ügyvezetője
Kelemen Szabolcs SPIE Hungaria Kft. sárospataki telephelyének művezetője

Jegyzőkönyvvezető: Komjáthy Krisztina Marianna

Sebes Péter bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket és jelezte, hogy az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság eddigi jegyzőkönyv hitelesítője Ujjné Schneider Hedvig volt. Új bizottság, nevezetesen az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság lévén megkérdezte a bizottság tagjait, hogy a továbbiakban is javasolják-e Ujjné Schneider Hedvig személyét jegyzőkönyv hitelesítőnek.

dr. Terdik Sándor jegyző: kérte, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő személye kerüljön átgondolásra, mivel Ujjné Schneider Hedviget több esetben nem sikerült elérni, amikor a jegyzőkönyv aláírására volt szükség és rövid idő állt rendelkezésre a jegyzőkönyv feltöltéséhez. Célszerűnek tartja olyan személyt jelölni, aki könnyebben elérhető.

Ujjné Schneider Hedvig bizottsági tag: megválasztása kezdetén jelezte, hogy sokszor lesz távol a bizottsági ülésekről.

Sebes Péter bizottsági elnök: Ujjné Schneider Hedvig korrekten, minden esetben előre jelezte elfoglaltsága miatti távolmaradását.

dr. Terdik Sándor jegyző: ismertette, hogy a bizottsági ülést követően a jegyzőkönyvvezető elkészíti a jegyzőkönyvet, melyet a saját munkáján felül készít. A jogszabály szerint 15 nap áll rendelkezésre a megírásra, átnézésre, aláírásra és feltöltésre, amely során az aláírásra általában csupán néhány nap marad, és ha ebben az időben nem elérhető a hitelesítő, akkor nem tudunk megfelelni a jogszabályi kötelezettségünknek..

Sebes Péter bizottsági elnök: megkérdezte a bizottság tagjait, hogy ki vállalja el a jegyzőkönyv hitelesítést. Nincs más feladat, mint elolvasni és aláírni a jegyzőkönyvet.

Dománé Szabéni Éva bizottsági tag jelentkezett, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést a bizottságban.

Sebes Péter bizottsági elnök: megköszönte Dománé Szabéni Évának, hogy elvállalta a jegyzőkönyv-hitelesítő feladatot. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e ellenvetésük Dománé Szabéni Éva jegyzőkönyv hitelesítő személyével kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a javaslattal kapcsolatban észrevétel nem volt, Sebes Péter bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztására vonatkozó javaslatát.

S z a v a z á s : az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta a javaslatot, miszerint Dománé Szabéni Éva bizottsági tag kerüljön megválasztásra a bizottság állandó jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Sebes Péter bizottsági elnök: Lukács Tamás képviselő úr jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a bizottsági ülésen.

Schweitzer Tamás bizottsági tag: Jászter Beáta is jelezte távolmaradását az ülésről.

Sebes Péter bizottsági elnök: megállapította, hogy az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság határozatképes, mert **14** tagból **12** tag jelen van. Megkérdezte, hogy van-e valakinek javaslata a napirendi pontokra vonatkozóan.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban javaslat nem hangzott el, Sebes Péter bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1. Előterjesztés a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Eiterer Zoltán üzletág igazgató
- 2. Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátás felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Schneiderné Dudás Mária ügyvezető

1. napirendi pont

Előterjesztés a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló tájékoztató elfogadására

Sebes Péter bizottsági elnök: köszöntötte üzletág-igazgató urat, és megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Boós László telephelyvezető: bemutatkozott, mint a SPIE Hungaria Kft. sárospataki telephelyének vezetője, továbbá jelezte, hogy üzletág-igazgató úr a csütörtöki testületi ülésen fog részt venni. Kiegészíteni valója nem volt az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdések következtek.

Pasztorniczky István bizottsági tag: a beszámoló lábjegyzetében szereplő www.spie.eu/hu weboldal nem működik, keresett más elérhetőséget, de nem talált.

Boós László telephelyvezető: megadja a saját e-mail címét, amelyre küldhetők az észrevételek, de a cég e-mail címe a keresőben megtalálható.

Pasztorniczky István bizottsági tag: talált egy működő e-mail címet, melyről kapott visszaigazolást. A vállalkozási szerződés 2. számú mellékletében szerepel a szolgáltatási tartalom és abban benne van, hogy hibabejelentő címet, telefonszámot, online elérhetőséget kell működtetni. Megkérdezte, hogy azok hol találhatók meg. A vállalkozási szerződés 10. pontjában szerepelnek a titoktartásra vonatkozó kitételek. Megkérdezte, hogy mi a titkos a szerződésben. Közszolgáltatási szerződésről van szó, bár vállalkozási szerződés a címe, nem tudta, hogy az lehet-e egyáltalán titkos.

Boós László telephelyvezető: úgy gondolja, hogy a titkosítás az árakra vonatkozik.

Pasztorniczky István bizottsági tag: érti, mert nem közbeszerzés keretében lett megkötve a szerződés. Szeretné tudni a titkosságot, megkérdezte, hogy mi a közérdekű és mi a titkos.

Kelemen Szabolcs művezető: bemutatkozott, mint a SPIE Hungaria Kft. sárospataki telephelyének művezetője. Hozzátette, hogy közvilágítás hibabejelentéssel kapcsolatosan őt keresik telefonon, e-mailen keresztül a sátoraljaújhelyi önkormányzattól, és az egyéb bejelentők is, ezért az ő adataik nem kerülnek kiadásra külső személyek részére. Ez jelenti a titkosságot.

Pasztoriczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy a szerződés megkötése óta megtörténik-e az évente egy alkalommal történő árindexálás.

Boós László telephelyvezető: 2023-ban a díj tizenöt százalékkal került emelésre, cél az inflációkövető árindexálás, amely 2022 évben nem valósult meg, hiszen tíz százalékos emelés történt.

Pasztoriczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy ki a kapcsolattartó az önkormányzat részéről illetve ki ellenőrzi a szerződésben foglaltak teljesítését, mert a szerződésben még Hidegh Lajos neve szerepel, aki tudomása szerint már nem az önkormányzat dolgozója.

Jánosi Attila osztályvezető: a közvilágítás a Városüzemeltetési- és Közterület-felügyeleti Osztályhoz került, ide tartozik a SPIE Hungaria Kft.-vel történő kapcsolattartás.

Kelemen Szabolcs művezető: előfordult, hogy az önkormányzat részéről más személy vett részt a közvilágítási ellenőrzésen, de bárki, aki az önkormányzattal kapcsolatban van, részt vehet, ha ideje engedi.

Pasztoriczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy a közvilágítási leltár változott-e a szerződés megkötése óta. Új beruházások létesülnek a városban, megkérdezte, hogy a szolgáltató átvész-e néhányat üzemeltetésre ezen felhasználói helyek közül vagy nem, konkrétan a kalandpark parkolóra gondolt.

Sebes Péter bizottsági elnök: a beszámolóban szerepel, hogy változott a leltár.

Kelemen Szabolcs művezető: azokat a beruházásokat veszi át a SPIE Hungaria Kft., melyekről kapnak írásos dokumentumot. A kalandpark parkoló valószínű, hogy nem része a közvilágításnak, ezért az áramszolgáltató sem tud róla.

Vélemények következtek.

Sebes Péter bizottsági elnök: vannak olyan kandeláberek, melyek nem léghábelek, hanem önállóak, ezek alsó részén van egy úgynevezett szerelőnyílás. A lakossági jelzések alapján, a nyitva talált szerelőnyílást, pántos megoldással lezárják, ami nem túl esztétikus, de hasznos, mert a pántot csak szakember tudja levágni. Ezen kandeláberek szerelőnyílásainak nyilvántartás alapján történő, időnkénti felülvizsgálata szükséges. A pántos zárást jó megoldásnak tartja.

Pasztoriczky István bizottsági tag: megerősíti azt a kérését, hogy a város honlapján kerüljön közzétételre a hibabejelentő elérhetősége, legyen megtalálható a SPIE Hungaria Kft. elérhetősége. A közvilágítással kapcsolatosan egyéb észrevétele nem volt.

Szónyi István bizottsági tag: a hibabejelentő elérhetőségét a lakosság számára biztosítani kell, szerepeljen a város honlapján.

Jánosi Attila osztályvezető: feljegyezte a kérést.

Sebes Péter bizottsági elnök: kérte jegyző urat, hogy kerüljön fel a város honlapjára a SPIE Hungaria Kft. elérhetősége.

dr. Terdik Sándor jegyző: felsorolta a honlapon található közüzemi szolgáltatókat, melyek között a SPIE Hungaria Kft. is megtalálható.

Sebes Péter bizottsági elnök: valószínű, hogy a szolgáltató nevét nem ismeri a lakosság.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Sebes Péter bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

S z a v a z á s : az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag –** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottsága

1/2023. (X.24.) határozata

a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a közvilágítási tevékenység végzéséről, a közvilágítási karbantartási és javítási munkákról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el.**

2. napirendi pont

Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátás felülvizsgálatára

Sebes Péter bizottsági elnök: köszöntötte Schneiderné Dudás Mária ügyvezetőt, és megkérdezte, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: kiegészíteni valója nem volt az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kérdések következtek.

Pasztoriczky István bizottsági tag: megkérdezte, hogy van-e nyilvántartás, leltár a temető kerítéséről.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: külön leltár nincs, de az a tapasztalat, hogy a kerítés néhány szakaszán mindennapos a megbontás, melynek javítását folyamatosan végzik.

Schweitzer Tamás bizottsági tag: ügyvezető asszonyt emlékeztette, hogy az Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság ülésén, egy kérdésre adott válaszban hivatkozott arra, hogy az urnás temetés bővülni fog, ha a ravatalozó mögötti garázsokkal kapcsolatos ügyek rendeződnek.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: a kerítés alsó szakaszát megnyitják és a korábban odatelepített garázsok elbontásra kerülnek. A felépítmény túl alacsony, a garázsok nem vihetők ki alatta, ezért a kerítést meg kell bontani a kivitelezéshez. A feljárat úgy került kialakításra, hogy már csak a kerítés bontására várnak.

Schweitzer Tamás bizottsági tag: megkérdezte, hogy a garázsok helyére kerül-e az új urnafal.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: előbb a terület rendezése történik meg, ezt követően kerül oda az urnafal.

Vélemények következtek.

Pasztorniczky István bizottsági tag: két alkalommal tapasztalta, hogy a temető felső szakaszán nem volt kerítés, a vadak tönkretették a hozzátartozói sírján lévő virágokat. Megnézte a temető felső részét és látta, hogy nincs, illetve hiányos a kerítés, a vadak könnyen be tudnak járni. Javaslatá elsősorban az önkormányzat felé a kerítés folytonosságának biztosítása a vadkárok elkerülése érdekében.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: sajnos gyakoriak a vadkárok, a telkekre is bejárnak a vadak. A lehetőségeikhez képest mindent megtesznek.

Pasztorniczky István bizottsági tag: a vadkerítést ezért találták ki.

Ujné Schneider Hedvig bizottsági tag: javaslatá az önkormányzat vagy a szolgáltató felé, hogy sok-sok pad elhelyezésére lenne szükség a temetőben, mert a temetésekre főleg idős emberek járnak, és nehéz állni a ravatalozó előtt kialakított kövön. Problémát jelent az illegális szemétkerakás, sokan szétdobálják a szemetet a temetőben. Figyelemfelhívó táblák kihelyezése szükséges, hogy az oda látogatók tudják, hogy hova kell a szemetet rakni. Talán pozitív hatása lenne.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: figyelemfelhívó táblák kihelyezése korábban megtörtént, de a táblák eltűntek a temetőről. Amennyiben tettenérés történik illegális szemétkerakás miatt, figyelmeztetésre kerül sor a szemet megfelelő helyre történő elhelyezését illetően. A Virág Ker-Tem Kft. saját költségen, folyamatosan számolja fel az illegális szemétkerakó helyeket.

Ujné Schneider Hedvig bizottsági tag: személyesen tapasztalta az illegális hulladéklerakás felszámolását, mert egy rokona sírja mellett folyamatos az illegális szemétkerakás, melyet a szolgáltató elszállít, de két hónap múlva ismét tele van szeméttel. Kamerák kihelyezésére lenne szükség. Értesült arról, hogy a hangosítás fejlesztése folyamatban van.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: kibővítették a rendszert, tájékoztatták a búcsúzó hozzátartozókat a hangosítás megfelelő működését érintő teendőkről, valamint a temető alkalmazottai is segítenek a hangosításban. A Kft. vezetése dolgozik a hangosítással kapcsolatos probléma megoldásán.

Sebes Péter bizottsági elnök: a beszámoló nem tartalmazza, de kérte, hogy a jegyzőkönyvbe kerüljön bele, hogy a Városellátó Szervezet nagyon sok szemetet elszállít a temetőből, mely a várost terheli, valamint az önkormányzat 2023-ban eddig körülbelül tizennégy millió forintot költött fűnyírásra. Jegyző urat kérte, hogy javítsa ki, ha ez az összeg nem fedi a valóságot.

dr. Terdik Sándor jegyző: körülbelül ilyen nagyságrendű a fűnyírásra fordított költség 2023. évben jelen időszakkal bezárólag. A fűnyírási munka függ az időjárástól. Idén a tavasz és a nyár csapadékos volt, 2022. év nyarán két alkalommal, míg 2023. év nyarán hat alkalommal kellett a fűvet vágni a temetőben. A vállalkozónak be volt ütemezve a fűnyírási munka, de igyekezett, hogy rendezett legyen a temető, főként a jeles ünnepekre, például a közelgő Mindenszentekre.

Sebes Péter bizottsági elnök: megjegyezte, hogy a temető fűnyírására fokozott figyelmet kell fordítani, mert állandóan kritika éri az önkormányzatot emiatt.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: hozzátette, amikor probléma volt a fűnyírással, a temetések helyszíne kaszálásra került a szolgáltató részéről. A temetések mindig rendezett környezetben történtek.

Sebes Péter bizottsági elnök: megkérdezte, hogy a nyilvántartást nem lehetne-e digitalizálni.

Schneiderné Dudás Mária ügyvezető: a digitalizálás folyamatban van, de nem egyszerű. Százhuszonhárom éves temetőről van szó, ezért vannak olyan szakaszok, melyek üresek, ami kutatást igényel, illetve nem mindenhol egyeznek a sorok és az oszlopok.

Sebes Péter bizottsági elnök: a digitalizáció alapján megállapítható lenne, hogy hol vannak üres parcellák, fel lehetne szólítani a hozzátartozókat a sírok rendbetételére, ezáltal a temető összképe is rendezettebb lenne, mert egy rendezetlen sírról a gyom átterjed egy rendezett sírra és ezáltal az is rendezetlenné válik.

Pasztorniczky István bizottsági tag: kereste a kegyeleti közszolgáltatási szerződést a honlapon, de nem találta, úgy emlékszik, hogy közbeszerzés keretében történt a szerződéskötés. Megnézte a közbeszerzési dokumentációt és abban az szerepel, hogy a kerítés karbantartás a vállalkozó feladata, a kerítésépítés nem. Kérte jegyző urat, a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megküldésére.

Sebes Péter bizottsági elnök: megjegyezte, hogy a temető hosszú ideig volt meghirdetve üzemeltetésre és nem nagyon volt jelentkező, aki vállalta volna.

dr. Terdik Sándor jegyző: amikor elfogadásra került a szerződés a vállalkozóval, annak a mellékletében meghatározásra került a kegyeleti szerződés is. Kérte képviselő urat, hogy ne e-mailben kommunikáljon, ha egy telefonszámra szüksége van, hanem telefonáljon, bejöhet a hivatalba, bárki segítséget nyújt részére, ha szeretne tudni valamit, ami a képviselői munkájához szükséges. Ha a honlappal kapcsolatosan problémája van, jelezze, mert az önkormányzatnak a célja a teljeskörű tájékoztatás és használható honlap. Az új honlap elkészültét követően megküldésre került a képviselők részére is, hogy akinek észrevétele, véleménye van, az tegye meg. Nem a kritikát kell keresni, tudvalevő, hogy vannak hibák a honlapon, de fontosak a pozitív, építő jellegű vélemények. Az önkormányzat felhasználóbarát honlapot szeretne.

Pasztorniczky István bizottsági tag: megköszönte jegyző úrnak a felkínált segítséget, nincs problémája, mindig megkapja a kért adatokat.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Sebes Péter bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetők fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletében szabályozott díjtételek felülvizsgálata alapján a temetési díjtételek

mértékét ne emelje, és a Sátoraljaújhely Város Köztemetőjének bevételéről és a köztemetőn végzett munkálatokról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

S z a v a z á s : az Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottsága

2/2023. (X.24.) határozata

a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátás felülvizsgálatáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Nemzetiségi és Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetők fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletében szabályozott díjtételek felülvizsgálata alapján a temetési díjtételek mértékét **ne emelje**, és a Sátoraljaújhely Város Köztemetőjének bevételéről és a köztemetőn végzett munkálatokról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el, Sebes Péter bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját és a nyílt ülést 12 óra 56 perckor bezárta.

K.m.f.

Dománé Szabényi Éva sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Sebes Péter sk.
bizottsági elnök