

Előterjesztés
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre
vonatkozó közbeszerzési beszámolójának elfogadására,
valamint
a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztés

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évre vonatkozó közbeszerzési beszámolójának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2024. évben lefolytatott, illetőleg lezárult közbeszerzéseiről jelen előterjesztés ad tájékoztatást.

Statisztikai adatok:

A 2024. évben lefolytatott közbeszerzések száma:

8 db

Összes ajánlat/részajánlattétel:

40 db

	Közbeszerzés tárgya/megnevezése	Eljárástípus	Eljárásrend	Eljárás tárgya	Benyújtott ajánlatok száma	Szerződéses ár (nettó)
1	Borbarlang közösségi célú fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.1-21- BO1-2022-00084 uniós forrás	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetmény el induló)	Nemzeti	Az érintett ingatlan a város központi belterületén a Tompai és a Dörzsik utca sarkán helyezkedik el. Az épület kb. 60 éve épült, a pince építésének ideje nem ismert, de valószínűleg több mint 100 évvel előtt. Az épület tetőszigetelése megsérült, emiatt beázott, a falakról a vakolat, valamint a vakolat omladozik, részben teljesen lehullott. Padlóburkolata megsemmisült, belső nyílászárói tönkrementek. A pince beázik, falai nedvesek,	4 db	nettó 97 788 917 Ft Nyertes: Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság 3980 Sátoraljaújhely, Pataki út 37.

				helyenként omladozik, padlóburkolata használhatatlan. A főépületen az ablakok betörtek, kőburkolata életveszélyesen hullani kezdett. Az épület környezete is erősen leromlott, rendezetlen állapotban van.		
2	<p>Bortemplom - kiállítás megvalósítása</p> <p>1791/2020 (XI.11.) Korm.határozat által biztosított Tokaj-Zemplén Térség fejlesztése projekt</p> <p>Hazai forrás</p>	Kbt. 81. § Nyílt eljárás	uniós	<p>A sátoraljaújhelyi "Bortemplom" kiállítási installációinak tervezése, elkészítése és beépítése, amely a következő, egymásra épülő elemek megvalósításából áll:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grafikai tervezés és kivitelezés - IT szoftver és hardver - Egyedi bútorok, szerelt szerkezetek elkészítése, beépítése 	4 db	<p>nettó</p> <p>109 628 405 Ft</p> <p>Nyertes (közös ajánlattevők):</p> <p>Praktikumbútor Ipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 1184 Budapest Fáy Utca 2.</p> <p>SNC Art Kiállításrendező Korlátolt Felelősségű Társaság 2051 Biatorbágy Bethlen Gábor Utca 68.</p> <p>Kiizzók Művészeti Szolgáltató Betéti Társaság 1024 Budapest, Keleti Károly Utca 26.4. em. 1.</p>
3	Csapadékvízlevezetés a Károlyi lakótelepen	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt	Nemzeti	Sátoraljaújhely városban a városközponttól K-	4 db	<p>nettó</p> <p>178 269 072 Ft</p>

	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00023 uniós forrás	eljárás (hirdetmény el induló)		re, a Ronyva átapasztó meder Ny-i partján épült Károlyi lakótelep Csapadékvíz elvezető hálózatának fejlesztése		Nyertes: VERTEX-TEAM Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság 3989 Mikóháza Szabadság Utca 92.
4	Belterületi közútfejlesztés Sátoraljaújhelyen	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetmény el induló)	Nemzeti	A beruházással érintett utcarész burkolat rekonstrukcióját kell elvégezni. A beavatkozással érintett útszakasz Sátoraljaújhely belterületén található, a Kazinczy utca kiemelt szakasza a Mozi köz és a Kazinczy u. 48. szám előtti burkolatrésszel határolt 485 m-es aszfaltburkolat.	7 db	nettó 54 017 838 Ft Nyertes: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.
5	Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetmény el induló)	Nemzeti	A Zempléni térség dinamikus fejlődése további fontos fejlesztési kérdések megoldását vetette fel Sátoraljaújhely városában. A híres Ungvári pincesor és Pincék völgye további fejlesztése és állapotának felújítása a feladat. Megvalósítandó tevékenységek: -Új facsometék telepítése -Meglévő zöld terület megújítása	3 db	nettó 33 727 912 Ft Nyertes: Smaragd-M Kertészeti és Kereskedelmi Kft. 3528 Miskolc Balaton Utca 33.

				-Meglévő mélyutak megújítása, új sétányok kialakítása -Térvilágítás kialakítása -Szelektív hulladékgyűjtők kialakítása -Információs táblák és kerékpár tárolók -Okospad elhelyezés -Fedett pihenők kialakítása -Fedett pinceteraszok felújítása és elektromos kiállások kiépítése		
6	Orvosi rendelők belső felújítása Sátoraljaújhelyen	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetmény el induló)	Nemzeti	Sátoraljaújhely Város Önkormányzata két helyi rendelőjének felújítása. 1.rész: Hősök tere rendelő felújítási munkálatai 2.rész: Kazinczy utcai rendelő felújítási munkálatai	1.rész Hősök tere: 4 db 2.rész Kazinczy utca: 4 db	1.rész Hősök tere: nettó 20 550 092 Ft GipKrisz Bau Korlátolt Felelősségi Társaság 2724 Újlengyel Petőfi Sándor 48. 2.rész Kazinczy utca: nettó 21 972 995 Ft GipKrisz Bau Korlátolt Felelősségi Társaság 2724 Újlengyel Petőfi Sándor 48.
7	2025. ÉVI VILLAMOS ENERGIA BESZERZÉS – Sátoraljaújhely	verseny újranyitás	uniós	Sátoraljaújhely Város Önkormányzata	5 db	Éves Fix Egységár (Ft/kWh) 59,280

				<p>Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal</p> <p>Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény</p> <p>Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde</p> <p>SÁTORALJAÚJHELYI KOSSUTH LAJOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT</p> <p>Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet</p> <p>SÁTORALJAÚJHELYI VÁROSI KÖNYVTÁR</p> <p>Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft.</p> <p>Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont</p> <p>közös ajánlatkérők Sátoraljaújhely Város Önkormányzata vezetésével villamos energia központosított közbeszerzése</p> <p>Szerződött mennyiség összesen:</p> <p>1 463 403 kWh,</p> <p>Opcióval növelt (maximum) szerződött mennyiség:</p>	<p>összesen ár (várható mennyiségre vetítve):</p> <p>86 750 530 Ft</p> <p>Nyertes:</p> <p>E2 Hungary Energiakereske delmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársas ág 1117 Budapest XI. kerület Dombóvári út 26.</p>
--	--	--	--	--	---

				1 902 433 kWh.		
8	Földgáz energia beszerzése Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és intézményei részére 2024-2025 évre	verseny újrainyítás	uniós	Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Sátoraljaújhely Városellátó Szervezet Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény közös ajánlatkérők Sátoraljaújhely Város Önkormányzata vezetésével földgáz energia központosított közbeszerzése Szerződött mennyiség összesen: 605 811 kWh, Opcióval növelt (maximum) szerződött mennyiség: 787 554 kWh.	5 db	Indexált földgáz termék "S" ajánlat ár (EUR/MWh): 1,23 Fajlagos egységár (Földgáz termék ár + Rendszerhaszn álati ár): 27,399 Ft/kWh Teljes össz költség (Földgáz termék ár + Rendszerhaszn álati ár): 16 598 484 Ft Nyertes: MVM Next Energiakereske delmi Zrt. 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.
	Összesen				40 db	619 304 245 Ft

A közbeszerzési eljárások keretében benyújtott ajánlatok száma mindösszesen: 40 db

Megkötött közbeszerzési szerződések száma: 9 db

Megkötött közbeszerzési szerződések összértéke: 619 304 245 Ft

A statisztikai adatok alapjául szolgáló eljárások:

A közbeszerzési eljárások közül 6 db nemzeti eljárásrendben zajlott, míg 2 db uniós nyílt eljárás (keretmegállapodásos eljárás) 2. része szerint lefolytatott verseny újrainyításos volt.

Az Önkormányzat az elmúlt évekhez képest 2024-ben már több közbeszerzési eljárást indított és folytatott le. A közbeszerzések számának növekedése az új uniós költségvetési források megszerzésének köszönhető.

A 2024. évben lefolytatott valamennyi eredményes eljárás szerződéskötéssel zárult, továbbá a lefolytatott közbeszerzési eljárások során jogorvoslati eljárás nem indult.

Kérem, hogy a 2024. évre vonatkozó közbeszerzési beszámolót a képviselő-testület elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2025. március 12.


Dr. Kovács Péter
00628


felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határozati javaslat

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évre vonatkozó közbeszerzési beszámolót elfogadja.

Határidő: nincs

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..../2025. (.....) határozata

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2024. évre vonatkozó közbeszerzési
beszámolójának elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2024. évre vonatkozó közbeszerzési beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal **elfogadja**.

Előterjesztés

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervére

Tisztelt Önkormányzat!

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozó, a Kbt. 5.§ (1) bekezdés cd) pontja alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezet.

A Kbt. 42.§-a alapján a költségvetési év elején az ajánlatkérőnek minősülő szervezeteknek közbeszerzési tervet kell készíteniük az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet legkésőbb március 31-ig el kell fogadni, és haladéktalanul közzé kell tenni az EKR-ben (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer). A közbeszerzési terv ennek megfelelően nyilvános, az adott évre vonatkozó tervet 5 évig meg kell őrizni.

A jelen előterjesztés szerinti terv az Önkormányzat uniós, hazai, és esetlegesen saját forrásból megvalósítandó – a 2025. költségvetési évre előirányzott – beszerzéseit tartalmazza.

A 2025. évi közbeszerzési terv a korábbi tervekhez hasonlóan nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A jelen előterjesztés mellékletében az EKR szerinti terv szerepel, mivel a közzétételi kötelezettség az EKR-ben történő rögzítéssel valósul meg.

A közbeszerzési tervben a beszerzések becsült értékét nem kell szerepeltetni, ezért a képviselő-testületi tagok részére az alábbiak szerint közlöm a lefolytatandó eljárások tervezett, jelenleg ismert becsült értékét:

Eljárás elnevezése	Becsült érték (nettó Ft)
---------------------------	---------------------------------

Ipari Park infrastruktúra fejlesztése Sátoraljaújhelyen TOP PLUSZ-1.1.1-21- BO1-2022-00016	182 915 888 Ft
Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) TOP PLUSZ- 1.2.2-21-BO1-2022-00002	65 351 925 Ft
Fogyatékos nappali otthon bővítése Sátoraljaújhelyen TOP PLUSZ-3.3.2-21- BO1-2022-00021	159 765 875 Ft
„Lélegző városi parkok Zemplénben - Sátoraljaújhely, Hősök tere rekonstrukciója” , HUSK-2302 Interreg Magyarország – Szlovákia Program	17 272 000 Ft
Vízviszatarítás Sátoraljaújhelyen, a Májusút-patak és az Ó-Ronyva vízgyűjtőjén - WeCaReHUSKROUA/23/L/1.1/003	665 685 EUR (266 274 000 Ft)
„Zempléni nekropoliszok - Sátoraljaújhely, Városi temető mauzóleumainak felújítása” , HUSK-2302 Interreg Magyarország – Szlovákia Program	46 594 480 Ft
Belterületi közútfejlesztés Sátoraljaújhelyen II. - TOP PLUSZ-1.2.3-21- BO1-2022-00015	15 826 844 Ft
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Sátoraljaújhelyen II. - TOP PLUSZ-2.1.1-21-BO1-2022-000018	45 000 000 Ft
TOP-PLUSZ-3.1.3-23-BO1-2024-00026 - Helyi humán fejlesztések bővítése Sátoraljaújhelyen	63 000 000 Ft
Földgáz beszerzése 2025-2026.gázévre vonatkozóan	19 507 713 Ft
Villamos energia beszerzése 2026.évre	86 750 530 Ft

Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a Kbt. előírásával összhangban a T. Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évre vonatkozó közbeszerzési tervét fogadja el.

Miskolc, 2025. március 12.


Dr. Kovács Péter
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó



Határozati javaslat

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42.§ (1) bekezdése alapján előírt kötelezettségének eleget téve, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Felhívja

- a közbeszerzési szakértőt, hogy a tervben elfogadott közbeszerzési eljárásokat – amennyiben az eljárás lefolytatásának feltételei adottak – készítse elő, illetőleg folytassa le, a közbeszerzési tervnek az EKR-ben történő közzétételéről, valamint az évközben szükséges módosításokról határidőben gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..../2025. (.....) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján előírt kötelezettségnek eleget téve, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint **elfogadja**.

Felhívta a jegyzőt és a közbeszerzési szakértőt, hogy a tervben elfogadott közbeszerzési eljárásokat – amennyiben az eljárás lefolytatásának feltételei adottak – készítsék elő, illetőleg folytassák le.

Felkérte a közbeszerzési szakértőt, hogy a közbeszerzési tervnek az EKR-ben történő közzétételéről, valamint az évközben szükséges módosításokról határidőben gondoskodjon.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025.(.....) határozat
melléklete

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

2025. évi közbeszerzési terve

3. verzió

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerzés és teljesítésének várható időpontja
--	---------------------	---	---	------------------------------	--	---

1.	Ipari Park infrastruktúra fejlesztése Sátoraljaújhelyen TOP PLUSZ-1.1.1-21-BO1-2022-00016	Sátoraljaújhely Város Önkormányzata a régi - 88 ha-os - Ipari Park bővítését tervezi 381. sz út mellett. A terület korábban alacsony term érték szántó m velés terület volt, melyet a beruházás céljára kivontak mez gazdasági m velésb l. A tervezett tevékenység az ipari park terület el készítéséhez szükséges vízi közm tervek, - benne az ivóvíz ellátás, kommunális szennyvízelvezetés, csapadékvíz elvezetés, vízjogi létesítési engedélyezési tervét tartalmazza. Az	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2025. Els negyedév	2026. Els negyedév
----	--	---	---------------------	---	--------------------	--------------------

		engedélyezé si terv geodéziai felmérés alapján készült, egyeztetve a terület úthálózata, telekosztása és tereprendezé se tervezett engedélyezé si tervével. Valamint buszforduló kialakítását is megvalósítu nk.				
--	--	--	--	--	--	--

2.	Belterületi közútfejlesztés Sátoraljaújhelyen II. - TOP_PLUSZ- 1.2.3-21-BO1-2022-00015	Az I. ütemben a Mozi köz és a Kazinczy utca 48. szám előtti burkolatrészel határolt 485m-es aszfaltburkolatot felújítására már megtörtént. A jelenlegi II. ütemben a beavatkozással érintett útszakasz a Kazinczy utca 48. szám és az Erdős Imre utca keresztezéséig határolt 128 m-es aszfaltburkolatot.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2025. Első negyedév	2025. Második negyedév
----	--	---	---------------------	---	---------------------	------------------------

3.	Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen (ERFA) TOP PLUSZ-1.2.2-21-BO1-2022-00002	<p>A projekt célja a településrészi szegregáció oldása, és Sátoraljaújhely szegregált településrészen élők lakhatási feltételeinek a javítása és társadalmi felzárkóztatása. Tervezett tevékenységek között szerepel a Bethlen Gábor út 2. szám alatt kétlakásos szociális bérlakás építése. A második projektelem pedig 10 db térfigyel kamera telepítése az akcióterületen megvalósuló fejlesztésekhez kapcsolódóan. A harmadik projektelem pedig egy szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása. A pályázat</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2025. Második negyedév	2026. Első negyedév
----	--	---	---------------------	---	------------------------	---------------------

		keretében az infrastrukturális beavatkozásokat kiegészítő szoft típusú felzárkóztató ESZA programot valósít meg a szegregátumokban élő lakosság szociális hátrányainak csökkentése érdekében.				
4.	Fogyatékos nappali otthon b. vitése Sátorajújhelyen TOP PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00021	A pályázat keretében megvalósuló épületb. vitése mellett az engedélyezett 20 férőhelyes fogyatékosok nappali intézményének 25 férőhelyre történő emelését tervezett.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2025. Második negyedév	2026. Második negyedév

5.	„Lélegz városi parkok Zemplénben - Sátoraljaújhely, H sők tere rekonstrukciója”, HUSK-2302 Interreg Magyarország – Szlovákia Program	<p>A tervezett tevékenységek következtében a projekt kimeneteként új fenntartható és természetközeli park jön létre a város szívében. Létrejön egy széles közönség számára megnyitott, szépen karban tartott, több árnyékkal rendelkező kert. A projekt keretén belül továbbá létrejön egy applikáció is, amely a partnertelepüléssel közösen kerül fejlesztésre. Ennek az alapját egy dendrológiai felmérés adja, amelyet Sátoraljaújhelyen a védett terület fái végeznek el. A létrejöv</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2025. Harmadik negyedév	2026. Negyedik negyedév
----	--	---	---------------------	---	-------------------------	-------------------------

		<p>háromnyelv alkalmazás segítségével a város lakói és az ide látogatók megismerhet ik a város fáinak fajtát, korát, és a kapcsolódó esetleges érdekessége ket, történeteket.</p>				
--	--	---	--	--	--	--

6.	Vízvisszatartás Sátoraljaújhelyen, a Májuskút-patak és az Ó-Ronyva vízgyűjtőjén - WeCaReHUSKROUA/23/L/1.1/003	<p>A Májuskút patak Sátoraljaújhely belterületén, a Pataki út É-i oldalán és a Pataki út vasút közötti szakaszán kialakított földmeder rendezése. A mederrendezés céljai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a meredekebb felsőbb szakaszokról érkező durva, - esetenként görgeteg hordalék átmeneti lerakására és abból való kitermelés lehetővé tételére alkalmas meder, - a Pataki út alatti szakaszon a meder megbontását okozó vízsebesség csökkentése és burkolt meder létrehozása. A patak mederbiztosítása. 	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2025. Harmadik negyedév	2026. Negyedik negyedév
----	---	---	---------------------	---	-------------------------	-------------------------

		<p>tására, a hordalékok szabályozott ülepítésére a következő beavatkozásokat, fejlesztéseket tervezzük.</p> <p>1. A tervezett szakaszon a patakmeder burkolása el regyártott vasbeton mederburkoló elemekkel.</p> <p>2. A meder hossz esésének csökkentése fenéklépcső építésével.</p>				
--	--	--	--	--	--	--

7.	„Zempléni nekropoliszok - Sátoraljaújhely, Városi temet mauzóleumainak felújítása”, HUSK-2302 Interreg Magyarország – Szlovákia Program	<p>A projekt eredményeként a sírkert mauzóleumai hosszú időre megrik állékonyságukat. Az utak felújításával javul a temet megközelíthetősége, elérhetősége, ezáltal részben akadálymentesül is. A projekt egyik kiemelt célja, hogy a sírépítményeket, temeteket jobban belevonja a turizmusba és a helyi közéletbe, átformálja az azokról való közbeszédet és kívánatosabbá tegye a temetkezési helyekhez kapcsolódó közérzetet. A fejlesztést követően mindinkább esztétikus, pihenésre, elmélyülésre</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2025. Harmadik negyedév	2026. Negyedik negyedév
----	---	---	---------------------	---	-------------------------	-------------------------

		<p>alkalmas környezetként tekintenek a köztemet re az odalátogatók .</p> <p>Létrejön egy széles közönség számára megnyitott, szépen karbantartott kert, illetve a interaktív guide applikáció is segíti a látogatókat a temet ben való tájékozódásb an és a síremlékek megismerés ében.</p>				
--	--	---	--	--	--	--

8.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Sátoraljaújhelyen II. - TOP PLUSZ-2.1.1-21-BO1-2022-000018	<p>Sátoraljaújhely, Hunyadi utca 6. energetikai korszerűsítése. Új homlokzati nyílászárók beépítése, vázkerámia homlokzati falazat utólagos hőszigeteléseként 15 cm vtg. Austrotherm EPS hőszigetelési rendszer (vagy ezzel egyenértékű) kerül felhelyezésre, színezés. Hőszigetelés alá párazáró, fölé páraáteresztő fólia fektetendő min. 15 cm átfedéssel. Épületgépészeti felújítás elvégzése. Napelemes rendszer telepítése, szükséges helyreállításai</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2025. Második negyedév	2025. Harmadik negyedév
----	--	---	---------------------	---	------------------------	-------------------------

9.	Helyi humán fejlesztések b vítése Sátoraljaújhelyen - TOP-PLUSZ-3.1.3- 23-BO1-2024-00026	<p>A tervezett projekt célja a Felhívással összhangban a Vármegyei Esélyteremt Paktum és a Szolgáltatási Út Térkép által feltárt vármegyei szolgáltatási irányokra válaszoló intézkedések megvalósítását támogató tevékenységek megvalósítása a Sátoraljaújhely városában. Ennek érdekében a projekt keretében az alábbi beavatkozások tervezettek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz kapcsolódó szemléletformálás; - társadalmi befogadást, társadalmi kohéziót és 	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2025. Második negyedév	2026. Negyedik negyedév
----	--	--	---------------------	---	------------------------	-------------------------

		<p>identitást, munkaerő - piaci kompetenciá t és együttműköd ések erősítését célzó közösségi programok megvalósítás a;</p> <p>- a szolgáltatások hoz való hozzáférés javítása, összehangol ása;</p> <p>- egészségfej lesztési és egészségügy i prevenciós programok szervezése; valamint</p> <p>- szemléletfor máló tevékenység ek, programok megvalósítás a.</p>				
--	--	---	--	--	--	--

10.	Földgáz beszerzése 2025-2026.gázévre vonatkozóan	Az Önkormányzat és intézményei részére villamos energia beszerzése; a tényleges mennyiség az el z évi fogyasztási adatok alapján kerül meghatározásra, mely el reláthatól ag 787 554,3 kWh (opcióval növelt mennyiség).	Uniós eljárásrend	Keretmegállapodás alapján verseny újraindítás	2025. Harmadik negyedév	2026. Harmadik negyedév
11.	Villamos energia beszerzése 2026.évre	Az Önkormányzat és intézményei részére villamos energia beszerzése; a tényleges mennyiség az el z évi fogyasztási adatok alapján kerül meghatározásra, mely el reláthatól ag 1.902.433 kWh (opcióval növelt mennyiség).	Uniós eljárásrend	Keretmegállapodás alapján verseny újraindítás	2025. Negyedik negyedév	2026. Negyedik negyedév