

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. évi zárt ülésének jegyzőkönyvi kivonata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete

19/2025. (I.30.) határozata

a Szociális és Egészségügyi Bizottság által hozott határozat elleni fellebbezés
elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva - Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága Balogh Jolán, xxxxxxxxxxxxxxxx rendkívüli települési támogatás – tüzelő - megállapítása tárgyában 2024. november 26-án hozott, 631/2024. (XI.26.) számú határozata ellen benyújtott fellebbezési kérelmét elbírálva a Szociális és Egészségügyi Bizottság fenti számú határozatát

h e l y b e n h a g y j a .

A Képviselő-testület tájékoztatja Balogh Jolánt, hogy a határozat felülvizsgálatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozással kérheti a Miskolci Törvényszéktől.

I N D O K O L Á S

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága a 2024. november 26-án hozott, 631/2024. (XI.26.) számú határozatával Balogh Jolán rendkívüli települési támogatásra – tüzelő - való jogosultság megállapítása iránti kérelmét a kérelmező valótlan nyilatkozata okán elutasította.

Fent nevezett a fellebbezésében előadta, hogy értelmezése alapján a kérelme azért lett elutasítva, mert a háztartás egy főre eső jövedelme a rendeletben foglalt jövedelmi határt meghaladta. Továbbá a fellebbezési kérelmében már feltüntette, hogy vele egy háztartásban él Mezei Krisztina is. Részletezte a jövedelmi helyzetüket, és előadta, hogy véleménye szerint az ötfős háztartásnak nagyon kevés az a jövedelem, amelyben részesülnek, anyagi problémákkal küzdenek, és a fűtési költségeket nehezen tudják kigazdálkodni.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv.) 32.§ (3) bekezdés és 45. § (3)-(4) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„32.§ (3) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.”

“45.§ (3) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

(4) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások – vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segíségekre szorulnak.”

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének pénzben és természetben

nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 13.§ (2) bekezdése d) pontja alapján a Szocvtv. 45. § (4) bekezdéseiben foglaltakon túl nem várt többletkiadásnak minősül különösen a “tüzelő beszerzése, illetve a fűtési költségekhez kapcsolódó kiadás, amennyiben a kérelmező ilyen jogcímen lakásfenntartásra biztosított települési támogatásban nem részesül.”

A Rendelet 15. § (1) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

(1) A Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága rendkívüli települési támogatást állapít meg a (2)bekezdésben foglalt kivételtől eltekintve annak a kérelmezőnek,

a) akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 275 %-át,

b) egyedül élő esetében az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 385 %-át, valamint

c) a nyugdíjas, egyedül élő és tartósan beteg vagy súlyosan fogyatékos személy esetében az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 550 %-át.

2024. évben a szociális vetítési alap 28.500,-Ft, melynek 275%-a: 78 375,-Ft.

A jövedelem megállapítására a Szocvtv. 4.§ (1) bekezdés a) pontja valamint a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény alapján került sor.

Kérelmező a háztartás havi jövedelmét postai kifizetési szelvényekkel igazolta, amely alapján az egy főre jutó havi jövedelem: 75.031.-Ft, azonban a szociális ügyintézők által készített környezettanulmány során megállapítást nyert, hogy a kérelmező valótlannul nyilatkozott a háztartásban élő személyekről, ezért az egy főre jutó jövedelmet nem lehetett hitelt érdemlően megállapítani.

Összességében megállapítható, hogy Balogh Jolán esetében a Rendeletben foglalt szabályozás szerint helyesen került elutasításra a rendkívüli települési támogatás- tüzelő - iránti kérelem. A kérelmező köteles a valóságnak megfelelően nyilatkozni a háztartásban élők számára, és a háztartás jövedelmére vonatkozóan is.

A Képviselő-testület hatáskörét és illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény 15. § (1) bekezdése és 16. § (2) bekezdése szabályozza.

A határozat Sátorajjájhely Város Képviselő-testülete ülésén résztvevő tagjainak döntésén, az Szt. 45.§-ában, valamint Sátorajjájhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelete 13. §-ban és 15.§-ban foglaltakon alapszik.

dr. Terdik Sándor s.k.,
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátorajjájhely, 2025. január 30.

Obráz Béláné s.k.,
jegyzőkönyvvezető

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

36/2025. (III.28.) határozata

a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatói feladatának ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatói feladatainak ellátásával a véleményező bizottság javaslata alapján

Mogyorós Juditot
(xxxxxxxxxxxxxxxxxx)

bízza meg

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint, 5 év határozott időtartamra, **2025. április 1. napjától 2030. március 31. napjáig, hat hónap próbaidővel.**

Az igazgató illetményét bruttó 800.000 forint/hó összegben állapítja meg.

Felhatalmazta a polgármestert a kinevezés aláírására.

Felhívta a jegyzőt a szükséges adminisztratív teendők elvégzésére.

Határidő: 2025. március 31.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:

Sátoraljaújhely, 2025. március 28.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2025. (III.28.) határozata
Köztisztasági közigazgatási bírság elleni fellebbezés elbírálásáról**

HATÁROZAT

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az önkormányzati hatósági ügyben eljáró másodfokú hatóság az Ilková Zuzana ügyfél által a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Jegyzőjének 2025. február 5-én kelt, ISU/1865-3/2025. iktatási számú határozata ellen benyújtott fellebbezését

visszautasítja,

valamint Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Jegyzőjének ISU/1865-3/2025. iktatási számú döntését helybenhagyja.

A határozat a közléssel jogerős, azzal szemben fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyfél jogszabálysértésre hivatkozással kezdeményezheti.

A keresetlevelet a Miskolci Törvényszékre címezve a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalban (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) a határozat közlésétől számított 30 napon belül lehet benyújtani elektronikusan, vagy ajánlott küldeményként kell postára adni. Az önkormányzati határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000.-Ft. A jogi képviselet nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

I N D O K O L Á S

A Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztályához 2025. február 4-én bejelentés érkezett, hogy a 3945 Sátoraljaújhely-Rudabányácska, Bányácska utcán kihelyezett szelektív hulladékgyűjtő edényzet mellé jelentős mennyiségű hulladékot helyeztek ki.

A Közterület-felügyelet még aznap helyszíni szemlét tartott az érintett közterületen, ahol az elhagyott hulladék tulajdonosa beazonosításra került nevére szóló, felcímkézett doboza (név, telefonszám, lakcím), illetve az általa üzemeltetett „ÚJHELY KÁVÉZÓ-BÁR” elnevezésű vendéglátó egységből származó hungarocell edényzet alapján. A Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztasági feladatokkal összefüggő tevékenység ellátásról szóló 20/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: *Önk. rendelet*) 7.§ (2) bekezdése „*A hulladékot tilos – a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon – a közterületen engedély nélkül felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között a közterületi gyűjtőedények, szelektív hulladékgyűjtők környezetében elhelyezni, kezelni.*”, továbbá a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 15/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: *Önk. rendelet* 2.) 2.§ (1) „*Megszegi a közösségi együttélés szabályait, aki k) közterületet beszennyezi, közterületen szemetet vagy elhasznált tárgyat elhelyez, elszór, eldob, valamint a parkosított és füvesített zöldterületet rendellenesen használja, ezen területen hulladékot helyez el.*”

Tekintettel arra, hogy Ilková Zuzana hasonló szabályszegést még nem követett el, az *Önk. rendelet 2. 2.§ (2) „Az (1) bekezdésben foglaltak megsértőivel szemben 150.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.”* alapján 50. 000,- Ft összegű hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére lett kötelezve 2025. február 5. napján.

Az ügyfél határidőn belül 2025. február 20-án érkezett kérelmében fellebbezési jogával élve ISU/1865-3/2025. iktatószámon fellebbezést nyújtottak be Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő- testületéhez.

Ilková Zuzana (xx) kifogásolta a bírság kiszabását, mivel a hulladékkezelővel szerződésben van és rendszeresen fizeti a hulladékszállítási díjat, továbbá elmondása alapján még soha nem szemetelt.

A hatályos környezetvédelmi jogszabályok értelmében Sátorlajújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete saját rendeletalkotási jogkörében megállapíthatja a hulladékokkal kapcsolatos intézkedések körét és a rendelet szabályszegőivel kapcsolatban a szankciók, bírságok körét.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 1/A.§ (1)-(3) bekezdések az alábbiakat írják elő:

„(1) Tilos a hulladékot felhalmozni, a gyűjtés, a szállítás, a kezelés szabályaitól eltérő módon elhagyni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni és kezelni.”

(2) Hulladék tulajdonjogát másra átruházni jogszabály szerinti feltételekkel lehet. A feltételeknek nem megfelelő hulladék átadás, átruházás nem eredményez tulajdonváltozást, a hulladék eredeti tulajdonosa és az átvevő birtokos egyetemlegesen felelős a hulladék kezelésért.

(3) *Hulladék tulajdonjogával felhagyni nem lehet.*”

A rendelkezésre álló iratanyagokból, fényképes dokumentációkból megállapítható, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának jegyzője az eljárás minden szakaszában a jogszabályi előírásoknak megfelelően járt el.

A másodfokú hatóság döntését az *Önk. rendelet 1 7.§ (2)*, továbbá az *Önk. rendelet 2.§ (1), (2)* bekezdései alapján hozta meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: *Ákr.*) 119. § (5) bekezdése alapján a másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

A fellebbezést az *Ákr.* 116. §. (4) bekezdés b) pontja zárja ki.

A határozat közigazgatási perelhetőségére vonatkozó tájékoztatást az Ákr. 112. §-a, 113. § (1) a) pontja, 114.§ (1), valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7. § (1) a) pontja és a 39. § (1)-(2), 40.§ (1) bekezdése alapján adta a Képviselő-testület.

A közigazgatási per illetékéről és annak mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Képviselő-testület hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése, illetékességét az *Ákr.* 16. § (1) bekezdés c) pontja állapítja meg.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátoraljaújhely, 2025. március 28.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

80/2025. (IV.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városi Könyvtár igazgatói feladatának ellátására beérkezett pályázat elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Városi Könyvtár **magasabb vezetői** álláshelyére a véleményező bizottság javaslata alapján

Kurucz Péter

(XX)

pályázót 2025. május 1. napjától 2030. április 30. napjáig igazgatónak megbízza, bruttó 695.000,- Ft./hó járandósággal az alábbiak szerint.

Alapbér: 650.000,- Ft.

Vezetői pótlék: 45.000,- Ft.

Felhatalmazta a Polgármestert, hogy az igazgató munkaszerződés módosítását, vezetői megbízását írja alá.

Határidő: haladéktalanul

Felkérte a Jegyzőt a szükséges adminisztratív teendőket lássa el.

Határidő: haladéktalanul.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hiteléül:

Sátoraljaújhely, 2025. április 29.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
81/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 548, 549 és 550 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Barátság utca 2, 2/A, 2/B. szám alatt található ingatlanok **tulajdonjogát megszerzi** a hagyatéki eljárás és az elbirtoklási per jogerős lezárását követően Varga Páltól 2.233.500,- Ft áron.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
82/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal 2 db Vaillant moduláris kondenzációs, ecoCraftexclusiv VKK 2406/2-E típusú kazánját és a hozzá tartozó berendezéseket **liciteljárás keretében elidegenítésre meghirdeti azzal a feltétellel**, hogy csak kazánházakat és primer rendszereket távhőtermelés formájában és hőközpontokat, hőfogadókat távhőszolgáltatás keretében üzemeltető cég pályázhat, amely az általuk üzemeltetett kazánházakban, távvezetéki hálózatokon és hőközpontokban jelentős fejlesztéseket valósít meg.

Induló licitár: 60.000.000,- Ft + ÁFA

Kijelölt vevő: a liciteljáráson legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2025. (IV.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 161/2024 (IX.26.) határozatát a következőképpen módosítja:
„Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete liciteljárás keretén belül – kizárólag éttermi, mozgó vendéglátás (TEÁOR 5610'08) folytatása céljából - **bérbeadásra meghirdeti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 3279 helyrajzi számú, 1327 m² alapterületű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Induló licitár: 300.000, - Ft + ÁFA/hó

Bérbeadás időtartama: *határozott 15 év, amely egyszer 5 évvel meghosszabbítható*

Kijelölt bérelő: liciteljáráson legnagyobb összeget tevő pályázó”

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátoraljaújhely, 2025. április 29.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2025. (IV.29.) határozata
Köztisztasági közigazgatási bírság elleni fellebbezés elbírálásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Köztisztasági közigazgatási bírság - ISU/4484-2/2025. iktatási számú határozat – elleni fellebbezés elbírálására vonatkozó előterjesztést leveszi a napirendről azzal, hogy az előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság részéről beérkező szabálysértési eljárásban kiszabott bírságra vonatkozó tájékoztatását követő képviselő-testületi ülésen tárgyalja.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátoraljaújhely, 2025. április 29.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
85/2025. (IV.29.) határozata
Boda Pál Sport Díj adományozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2025. évben a Boda Pál Sport Díjat **Takács Ákos edzőterem vezető** részére adományozza.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
86/2025. (IV.29.) határozata
Nevelői Díj adományozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2025. évben a Nevelői Díjat **Adriányi Pálné fuvola tanár** részére adományozza.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
87/2025. (IV.29.) határozata
Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2025. évben a Dr. Illés László Közegészségügyi Díjat **Dr. Kiss-Tóth Emőke ME Egészségügyi kar dékánja** részére adományozza.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
88/2025. (IV.29.) határozata
Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2025. évben a Dr. Illés László Közegészségügyi Díjat **Dr. Fera László felnőtt háziorvos** részére adományozza.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátoraljaújhely, 2025. április 29.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
108/2025. (V.29.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ingatlan nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **789/A** helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Bihari utca 17. szám alatt található, 38 m² alapterületű lakás 9/12 tulajdoni hányadának, árverésen történő megvásárlása céljából **csatlakozik** a folyamatban lévő hatósági árverés 3. szakaszához 512.000,- Ft összeghatárig.

Felhatalmazta: a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
109/2025. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ magasabb vezetői feladatának ellátására beérkezett pályázat elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ **magasabb vezetői** álláshelyére a véleményező bizottság javaslata alapján

Budainé Bodnár Edit
(xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)

pályázót 2025. július 11. napjától 2030. július 10. napjáig igazgatónak megbízza, bruttó 955.000,- Ft./hó járandósággal az alábbiak szerint.

Alapbér: 895.000,- Ft.
Vezetői pótlék: 60.000,- Ft.

Felhatalmazta a Polgármestert, hogy az igazgató munkaszerződés módosítását, vezetői megbízását írja alá.

Határidő: haladéktalanul

Felkérte a Jegyzőt a szükséges adminisztratív teendőket lássa el.

Határidő: haladéktalanul.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
110/2025. (V.29.) határozata

Dr. Illés László Közegészségügyi Díj adományozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy 2025. évben a posztumusz Dr. Illés László Közegészségügyi Díjat – példamutató elhivatottságáért, a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház Radiológiai Osztályán eltöltött évtizedek alatt nyújtott szakmai kiválóságáért – **Dr. Fehérvári Szabolcs** radiológus főorvos részére **adományozza**.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
137/2025. (VI.19.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

1. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **bérbe adja** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1292/4 helyrajzi számú „irodaház” megnevezésű ingatlanból 11,978 m² és 61,213 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségeket 15 év határozott időtartamra, 2025. július 1. napjától 2040. június 30. napjáig 36.000,- Ft + ÁFA éves bérleti díj ellenében az EQUANS Magyarország Kft. részére.

Felhatalmazza: a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

2. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **hőszolgáltatási szerződést köt** az EQUANS Magyarország Kft-vel a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal gázellátásának biztosítása céljából 15 év határozott időtartamra, 2025. július 1. napjától 2040. június 30. napjáig.

Felhatalmazza: a polgármestert a hőszolgáltatási szerződés aláírására

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
138/2025. (VI.19.) határozata
„A Közmegbecsülés Díja” adományozásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2025. évben a Közmegbecsülés Díját **Huszág Lajos vállalkozó** részére **adományozza**.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:
Sátoraljaújhely, 2025. június 19.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

139/2025. (VI.19.) határozata

a Szociális és Egészségügyi Bizottság által hozott határozat elleni fellebbezés elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény** 142/A. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva - Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága **Lénárt Anita, xx** rendkívüli települési támogatás – készpénz - megállapítása tárgyában 2025. május 27-én hozott, 274/2025. (V.27.) számú határozata ellen benyújtott fellebbezési kérelmét elbírálv a Szociális és Egészségügyi Bizottság fenti számú határozatát

h e l y b e n h a g y j a.

A Képviselő-testület tájékoztatja Lénárt Anitát, hogy a határozat felülvizsgálatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozással kérheti a Miskolci Törvényszéktől.

INDOKOLÁS

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottsága a 2025. május 27-én hozott, 274/2025. (V.27.) számú határozatával Lénárt Anita rendkívüli települési támogatásra – készpénz - való jogosultság megállapítása iránti kérelmét elutasította, arra tekintettel, hogy a kérelmező rendkívüli élethelyzete nem volt megállapítható, mert a környezettanulmányok felvétele során nem tartózkodott a megadott címen.

Fent nevezett a fellebbezésében előadta, hogy véleménye szerint jogszerűtlenül lett elutasítva, hiszen három gyermekét egyedül neveli. Április hónaptól regisztrált álláskereső, ellátásban nem részesül, és számára a rendkívüli élethelyzet megállapítható. Részletezte a jövedelmi helyzetüket, és előadta, hogy véleménye szerint a négy fős háztartásnak nagyon kevés az a jövedelem, amelyben részesülnek. Állítása szerint Budapestre az unokájához jár, szerinte téves az a feltevés, mely szerint ő életvitelszerűen ott is él.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv.) 32.§ (3) bekezdés és 45. § (3)-(4) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„32.§ (3) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.”

“45.§ (3) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

(4) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások – vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.”

Sátoraljaiújrhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 13.§ (1) bekezdése) alapján a Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága rendkívüli települési támogatást a Szocvtv. 45. § (3) és (4) bekezdéseiben előírt esetekben ad.

A Rendelet 15. § (1) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

(1) A Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága rendkívüli települési támogatást állapít meg a (2) bekezdésben foglalt kivételtől eltekintve annak a kérelmezőnek,

a) akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 295 %-át,

b) egyedül élő esetében az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 410 %-át, valamint

c) a nyugdíjas, egyedül élő és tartósan beteg vagy súlyosan fogyatékos személy esetében az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 580 %-át.

2025. évben a szociális vetítési alap 28.500,-Ft, melynek 295%-a: 84.075,-Ft.

A jövedelem megállapítására a Szoc.tv. 4.§ (1) bekezdés a) pontja valamint a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény alapján került sor.

A Képviselő-testület megállapította, hogy Lénárt Anita elvált, két nagykorú, és egy kiskorú gyermekeivel él, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Kérelmező a rendkívüli települési támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelmét a formai követelményeknek megfelelően nyújtotta be. A háztartás havi jövedelmét a Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által kiadott Hatósági Bizonyítvánnyal, A BAZ Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatala Hatósági, és Gyámügyi Osztály által kiadott határozatával, a Sátoraljaújhelyi Városi Bíróság ítéletével, valamint a családi pótlék tekintetében a Magyar Államkincstár nyilvántartása általi kivonattal igazolta, amely alapján az egy főre jutó havi jövedelem: **19.100.-Ft. Kérelmezőt felkeresték a Szociális osztály ügyintézői 2025. május 26. valamint 2025. május 30. napján környezettanulmány felvétele céljából. Kérelmező egyik időpontban sem tartózkodott otthon. Ezért a környezettanulmány elkészítésére nem került sor, amely hiányában a rendelkezésre álló információk alapján a rendkívüli élethelyzet sem volt megállapítható. Továbbá az otthon tartózkodó családtag (nagykorú gyermek) mindkét alkalommal azt nyilatkozta, hogy a kérelmező Budapesten tartózkodik, csak hétfőig jár haza.**

Összességében megállapítható, hogy Lénárt Anita esetében a Rendeletben foglalt szabályozás szerint helyesen került elutasításra a rendkívüli települési támogatás- készpénz - iránti kérelem.

A Képviselő-testület hatáskörét és illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény 15. § (1) bekezdése és 16. § (2) bekezdése szabályozza.

A határozat Sátoraljaújhely Város Képviselő-testülete ülésén résztvevő tagjainak döntésén, az Szt. 45.§-ában, valamint Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelete 13. §-ban és 15.§-ban foglaltakon alapszik.

dr. Terdik Sándor s.k.
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:
Sátoraljaújhely, 2025. június 19.

Obráz Béláné
jegyzőkönyvvezető

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

152/2025. (VII.29.) határozata

Sátoraljaújhely Város Polgármestere által hozott, ISU/7821-4/2025. ügyiratszámú határozat elleni fellebbezés elbírálásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, Sátoraljaújhely Város Polgármestere által a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.) 48.§ -ban és a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelet 5.§ (3) bekezdése szerint, átruházott hatáskörében meghozott ISU/7821-4/2025 ügyiratszámú határozata ellen Olaszliszka Község Önkormányzata által benyújtott fellebbezési kérelmét elbírálvá Sátoraljaújhely Város Polgármestere fenti számú határozatát

h e l y b e n h a g y j a .

A Képviselő-testület tájékoztatja Olaszliszka Község Önkormányzatát, hogy a határozat felülvizsgálatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozással kérheti a Miskolci Törvényszéktől.

I N D O K O L Á S

Sátoraljaújhely Város Polgármestere a Szoc.tv. 48.§-ban és Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelet 5.§ (3) bekezdése szerint, átruházott hatáskörében eljárva az ISU/7821-4/2025. számú határozatával elrendelte Horvát Mária (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) volt 3933 Olaszliszka, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx szám alatti lakos közkölségen történő temetését.

Az 1999. évi XLIII. törvény a temetőkről és a temetkezésről 20. § (1) bekezdése értelmében a temetésről sorrendben a következők kötelesek gondoskodni:

- „a) aki a temetést szerződésben vállalta;*
- b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez;*
- c) végintézkedés hiányában elhunyt temetéséről az elhalálozása előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa;*
- d) az elhunyt egyéb, közeli hozzátartozója a törvényes öröklés rendje szerint.”*

A Szoc. tv. 48. §-a az alábbiakról rendelkezik:

„(1) A haláleset helye szerint illetékes települési önkormányzat képviselő testülete – a halálesetről való tudomásszerzést követő 21 napon belül – gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemettetéséről, ha

- a) nincs vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy, vagy*
- b) az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik.*

(2) Az elhunyt személy elhalálozása időpontjában fennálló lakóhelye (a továbbiakban: utolsó lakóhely) szerinti települési önkormányzat a köztemetés költségét (1) bekezdés szerinti önkormányzatnak megtéríti. A megtérítés iránti igényt a köztemetés elrendelésétől számított egy hónapon belül kell bejelenteni.”

Fent nevezett fellebbezésében előadta, az elhunyt és élettársa megjelölt lakcíme fiktív, nem éltek ebben az ingatlanban és Olaszliszka településén sem. A Sárospataki Gondozási Központ családgondozójának tájékoztatása szerint Sárospatak volt a tartózkodási helye az elhunyt személynek. Néhai Horvát Mária lakóhelyeként megjelölt ingatlan Olaszliszka Község Önkormányzat tulajdonában van és az EFOP-2.4.1-16-2017-00067. sz. Szegregált élethelyzetek felszámolása Olaszliszkán (ERFA) című projekt keretében szociális bérlakás építésére került sor az ingatlanon és fenti személyek nem bérlői az ingatlandnak.

Az elhunyt személy méltó eltemettetéshez való jogának érvényesítése érdekében a temetkezési törvény és – ennek megfelelően – a Szoc.tv. is a haláleset helye szerinti önkormányzat feladataként határozza meg a köztemetést, azonban ez nem jelenti azt, hogy ennek költsége végső soron ezt az önkormányzatot terheli. **A Szoc.tv. 48. § (2) bekezdése szerint ugyanis a köztemetés költségét az elhunyt személy elhalálozása időpontjában fennálló lakóhelye szerinti települési önkormányzat a személy eltemettetéséről gondoskodó önkormányzatnak megtéríti.** Ennek indoka, hogy az önkormányzat elsődlegesen a saját lakosairól köteles gondoskodni a helyi közügyek ellátása során. Néhai Horvát Mária állandó bejelentett lakcíme – a Központi személyiadat- és lakcímnyilvántartás rendszerében tárolt adatai szerint – 2025.06.15. napján bekövetkezett halálának időpontjáig 3933 Olaszliszka, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx volt.

Összességében megállapítható, hogy néhai Horvát Mária esetében a Sátorajáújhely Város Önkormányzata által biztosított köztemetés költségeinek megtérítésére irányuló igény a hatályos jogszabályoknak megfelelően történt benyújtásra.

A Képviselő-testület hatáskörét és illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény 15. § (1) bekezdése és 16. § (2) bekezdése szabályozza.

A határozat Sátorajáújhely Város Képviselő-testülete ülésén résztvevő tagjainak döntésén, az Szoc.tv. 48.§-ában, valamint Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 18/2021. (XI.24.) önkormányzati rendelete 5.§ (3) bekezdésében, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 20. § (1) bekezdésben foglaltakon alapszik.

dr. Terdik Sándor s.k.,
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester

A kivonat hitelélül:
Sátorajáújhely, 2025. július 29.

dr. Stamatiu Diána
jegyzőkönyvvezető