

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2025. december 9. napján 10:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Kracson Norbert bizottsági elnök
Lukács Tamás bizottsági tag
Nagy Mónika Ágnes bizottsági tag
Palicz István Endre bizottsági tag
Csernai Ferencné bizottsági tag
Szőnyi István László bizottsági tag
Schweitzer Tamás Zsolt bizottsági tag
Antal Pál Péter bizottsági tag
Szegedi Gyuláné bizottsági tag
Dr. Esztergomy Zoltán bizottsági tag
Rózsa Tamás bizottsági tag
Suhanesz Péter bizottsági tag

A bizottsági ülésről távol voltak:

Gánóczi Miklós Gábor bizottsági tag
Dr. Ringer István bizottsági tag
Ródé Martin bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/Kabinet vezető
dr. Fazekas Márk Péter jegyző
dr. Koperveisz Eszter aljegyző
Karajz Ágnes a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály megbízott osztályvezetője
Tölgyesi Gergely Polgármesteri Kabinet tag
Balla Ágnes Polgármesteri Kabinet tag
Nagyné Gyöngyösi Barbara Polgármesteri Kabinet tag
Meggyesi József roma referens

Tanácskozási joggal megjelentek:

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/Kabinet vezető
dr. Fazekas Márk Péter jegyző
dr. Koperveisz Eszter aljegyző
Karajz Ágnes a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály megbízott osztályvezetője

Jegyzőkönyvvezető: dr. Czink Bianka

Kracson Norbert bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, mivel **15 tagból 9 tag jelen van**. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy észrevétel, javaslat nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

Schweitzer Tamás Zsolt bizottsági tag 10:31 órakor megérkezett.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás közszolgáltatási tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 2. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város városközpontjában lévő erkélyek 2025. évi vízszigetelési és állagmegóvási munkálatainak elvégzéséhez nyújtott támogatás elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

- 1. Napirendi pont: Előterjesztés az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás közszolgáltatási tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

Kracson Norbert bizottsági tag: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Antal Pál Péter bizottsági tag 10:32 órakor megérkezett.

Nagy Mónika Ágnes bizottsági tag 10:33 órakor megérkezett.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: köszöntötte a bizottság tagjait. Elmondta, hogy 2023-ban a hulladékgazdálkodási rendszer átalakult Magyarországon. Az ország teljes területén a települési hulladék begyűjtését, kezelését és számlázását a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. koncessziós szerződés keretében végzi. A természetes személyek a számlát a MOHU-tól kapják, de a tevékenység elvégzését helyben a Zempléni ZHK Nonprofit Kft., mint alvállalkozó végzi. A ZHK által használt közözparkok, ingatlanok az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás tulajdonában vannak, mely eszközöket és ingatlanokat a két szerv között létrejött bérleti jogviszony alapján használja a ZHK. Az anyagban megtalálhatóak a társulási határozatok. A 2025-ben megvalósult fejlesztések körében a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódóan homlokrakodó, illetve görgős konténerszállító tehergépkocsi került beszerzésre, valamint folyamatban van még egy közbeszerzési eljárás, egy magasemelősű, törzscsuklós homlokrakodó beszerzéséhez kapcsolódóan. A folyamat jelenleg bírálati szakaszban van. A társulás tud eszközökre és vagyonelemekre pályázni, majd ezeket bérbe adja a ZHK részére, így tulajdonképpen a korábban említett MOHU MOL Zrt.-hez kapcsolódóan egy körforgás veszi kezdetét: a természetes személyek befizetik a

szemétszállítási díjat, majd a MOHU MOL Zrt. ebből a forrásból fizeti ki az alvállalkozó ZHK-t, a ZHK pedig üzemelteti az eszközöket, valamint bérleti díjat fizet azok használatáért.

Kérdések következtek.

Csernai Ferencné bizottsági tag: a ZHK feladatellátásával kapcsolatban érdeklődött, hogy a zöldhulladékszállítás 2025. évben meddig történik. Károlyfalván többen is megkeresték és jelezték számára, hogy előző pénteken (2025. december 5.) vitték el a zöldhulladékot, azonban cserezsákokat már nem hagytak, tehát vélhetően az éven ez volt az utolsó zöldhulladékszállítás.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: úgy tudja, hogy a zöldhulladékszállítás 2025. évben december 15-ig történik, ez lesz az utolsó időpont az évben.

Kracson Norbert bizottsági elnök: az új zsákokat az új év első szállítása előtt, tehát a tavaszi, márciusi időpont előtt fogják bedobni.

Antal Pál Péter bizottsági tag: megkérdezte, hogy ezt a zöldhulladékot hova szállítják, itt marad-e vagy elszállítják a városból.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: Bodrogkeresztúrhoz szállítják a zöldhulladékot, a Mento Kft. által üzemeltetett telephelyre.

Vélemények következtek.

Antal Pál Péter bizottsági tag: véleménye szerint ezt a zöldhulladékot fel lehetne dolgozni itt helyben a városban, majd komposztálni. Tehát a felesleges ide-oda szállításból ki lehetne lépni.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: nem tartozik az önkormányzati feladatellátás közé a zöldhulladék elszállítása, így ez nem lehetséges.

Csernai Ferencné bizottsági tag: nem javasolja, hogy kilépjenek a már meglévő és érvényben lévő szerződésből. Egyébként van komposztálás a városban, hiszen a Városellátó Szervezet az intézmények, valamint a közterületek területéről elszállítja a zöldhulladékot és komposztálja azt.

Antal Pál Péter bizottsági tag: teljesen felesleges elszállítani a zöldhulladékot Bodrogkeresztúrhoz, hiszen itt a városban is fel lehetne dolgozni, így a város is tudna profitálni belőle.

Schweitzer Tamás Zsolt bizottsági tag: nem feleslegesen kerül elszállításra, hiszen negyedévente ugyanannyit fizetünk, akkor is, ha van zöldhulladékunk és akkor is, ha nincs. Az, hogy a zöldhulladék elszállításra kerül Bodrogkeresztúrhoz és ott komposztálják, majd hasznosítják, nem jelent többletköltséget. Egyébként minden állampolgárnak lehetősége van arra, hogy a saját kertes házában területén komposztáljon.

Kracson Norbert bizottsági elnök: a Városellátó Szervezet az önkormányzat intézményei, valamint a közterületek esetében megoldja a zöldhulladék szállítását és kezelését. A lakossági zöldhulladékszállítás viszont ugyanolyan, mint a kommunális hulladék, megkötött szerződés alapján működik. Jelentős költséggel járna, ha egy városban az önkormányzatnak kellene megoldani a zöldhulladék szállítását. A Városellátó Szervezetnek lehetősége van a zöldhulladék komposztálásából létrejött virágföldet kérni és kapni a bodrogkeresztúri telephelyről, amennyiben szükség van rá.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

Szavazás: a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
87/2025. (XII.9.) határozata**

az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás közszolgáltatási tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **fogadja el**.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város városközpontjában lévő erkélyek 2025. évi vízszigetelési és állagmegóvási munkálatainak elvégzéséhez nyújtott támogatás elfogadására

Kracson Norbert bizottsági elnök: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város településképeinek védelméről szóló 21/2019. (X.31.) rendelete 41. § (1) bekezdése akként rendelkezik, hogy az önkormányzat a helyi érték feltárásához, továbbá a helyi védelem alatt álló értékek fenntartásához, karbantartásához, felújításához szükséges anyagi fedezet megteremtése érdekében az éves költségvetésben meghatározott költségvetési forrást biztosíthat. Ennek tükrében került meghirdetésre ez a pályázat. Két személy nyújtott be pályázatot, az egyik pályázó két erkélyre, a másik pályázó pedig egy erkélyre vonatkozóan, ennek kapcsán készült el az előterjesztés.

Vélemény következett.

Kracson Norbert bizottsági elnök: már a tavalyi évben is meghirdetésre került ez a pályázat. Akkor nem, viszont most, 2025-ben érkeztek be pályázatok. Hollósvölgyiné Bosch Gabriella két erkély tekintetében 100.000.- Ft, Kenderes Karsa pedig egy erkélyre vonatkozóan 50.000.- Ft pályázati forrásban részesül.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázatot benyújtó erkélytulajdonosok részére 50 000,- Ft/erkély összegű egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
88/2025. (XII.9.) határozata**

a Sátoraljaújhely Város városközpontjában lévő erkélyek 2025. évi vízszigetelési és állagmegóvási munkálatainak elvégzéséhez nyújtott támogatás elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a pályázatot benyújtó erkélytulajdonosok részére 50 000,- Ft/erkély összegű egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosítson.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját és a nyílt ülést 10:45 órakor bezárta.

K.m.f.

**Palicz István sk.
Jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Kracson Norbert sk.
Bizottsági elnök**