

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

Az ülés ideje: 2025. december 4. napján 16:15 órakor

Jelen vannak:

Szamosvölgyi Péter polgármester
Nyiri Péter alpolgármester
Csernai Ferencné képviselő
Gánóczi Miklós Gábor képviselő
Kracson Norbert képviselő
Lukács Tamás képviselő
Nagy Mónika Ágnes
Palicz István Endre képviselő
Szőnyi István László képviselő

Távol voltak: Antal Pál Péter képviselő

Majoros László Ferenc képviselő
Schweitzer Tamás Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, dr. Fazekas Márk Péter jegyző, dr. Koperveisz Eszter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Némethy Tamás Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sárga Attila Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/csoportvezető/ügyvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Karajz Ágnes megbízott osztályvezető. Tölgyesi Gergely Kabinet tag, Balla Ágnes Kabinet tag, Nagyné Gyöngyösi Barbara Kabinet tag.

Tanácskozási joggal megjelentek: dr. Fazekas Márk Péter jegyző, dr. Madák Tímea osztályvezető, Greskóné Tóth Erika osztályvezető, Matisz István osztályvezető.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, jegyző urat, valamint a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a **12** képviselő közül **9** képviselő **jelen volt**. Javasolta, hogy a meghívó szerinti napirendeket fogadják el. Megkérdezte, hogy a napirendeket illetően van-e egyéb észrevétel, javaslat.

A közmeghallgatáson a jelenléti ív szerinti 35 állampolgár jelent meg.

A közmeghallgatás tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s: a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 9 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató közérdekű és aktuális várospolitikai kérdésekről, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi munkájáról
2. „Tiszta virágos Sátoraljaújhelyért” akció értékelése
3. „Tiszta utca” akció nyertesének kihirdetése
4. Közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések.

1. Napirendi pont: Tájékoztató közérdekű és aktuális várospolitikai kérdésekről, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi munkájáról

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a megjelenteket, majd röviden összefoglalta az elmúlt egy év eredményeit és a jövő év terveit. Új jegyzője van Sátoraljaújhely Polgármesteri Hivatalának, dr. Fazekas Márk Péter, aki korábban aljegyző volt, a budapesti jogi egyetem elvégzése után úgy gondolta, hogy szülővárosában vannak még feladatai. Az aljegyzői pozíciót dr. Kopperveisz Eszter tölti be, ezért a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztályt megbízott osztályvezető segíti.

Szűrőcentrum épül Sátoraljaújhely Erzsébet Kórházában, egy új CT, egy mammográfiai és egy ultrahang készülék beszerelése, beüzemelése van folyamatban, emiatt egy egész folyosó került átalakításra, reményei szerint januárban átadásra kerül. Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 5 orvos részére szolgálati lakást alakított ki és további orvosok, rezidensek fognak érkezni az Erzsébet Kórházba. A Richter Egészségváros program keretében áprilisban Sátoraljaújhelyen 18 millió 680 ezer forint gyűlt össze a regisztrációkkal, szeptemberben pedig Sárospatakon is nagy sikerrel zárult a program. Öröndetes volt, hogy Sátoraljaújhelyre jöttek a sárospatakiak és fordítva, valamint környékeliek is érkeztek és segítették az egészségügyi intézményeket. Nemrég adta át Sátoraljaújhelyen a Rákóczi Szövetség a Hotel Princeps négy csillagos szállodát 50 szobával. Az épületből a panoráma csodálatos. Tovább bővült az idegenforgalomban dolgozók száma, hiszen 50 dolgozóval – sátoraljaújhelyiek és környékeliek – indult a hotel működése. A Continental Dohányipari Csoport tavasszal átadott egy kéthajós csarnokot 1200 négyzetméteres alapterülettel a 37-es főút melletti ipari parkban, a továbbiakban egy három hajós csarnokot fognak építeni. A volt FÜSZÉRT Zrt. telephelyén újabb gyáregységet alakítottak ki és kötötték össze az utca másik oldalán lévő gyáregységgel. Jól működik a cég, és a térségben a legnagyobb munkáltató. Újabb kereskedelmi egységek nyitottak üzletet Sátoraljaújhelyben, a jövő évben lesz még egy. Tavasszal elindul a gyorsétterem-lánc épületének építése is. A Tourinform Iroda épületének a felújítása is elkészült a belvárosban, valamint folyik a Sátoraljaújhely - Mikóháza közötti útszakasz építése, a hidak és a járda építése Széphalomban. Az időjárástól függ, hogy év végére vagy jövőre tudják befejezni a munkát. Új és még újabb rendőrkapitánya van Sátoraljaújhelynek. Az előző kapitány dr. Ignác István r. alezredes a Nyíregyháza Rendőrkapitányság vezetője lett, helyette Hajdu László c. r. alezredes érkezett. Több mint egy tucat kábítószerkereskedőt, forgalmazót és fogyasztót tartóztattak le és többen jogerős ítéletet kaptak. A munka nem áll meg. Vissza kell szorítani a legártalmasabb szer miatt elkövetett bűncselekményeket is. Vis maior pályázatból a Szár-hegyre vezető úton, a rossz állapotban lévő híd javítása elkezdődött, a Szőlő utcai támfal kiépítésre került és a köztemető kidőlt támfalának helyreállítása is vis maior pályázatból történt. Biztonságos Sátoraljaújhely, hiszen egy német házaspár vásárolt lakóingatlant, akik kirándulásuk alkalmával úgy látták, hogy a biztonság, a nyugalom jobb, mint Németországban. A „Csapadékvízvezetés Sátoraljaújhely Károlyi lakótelepén” című pályázat fizikai megvalósítása megtörtént. A bérházsor mellett egy víztározó épült arra az esetre, ha hirtelen nagymennyiségű eső esik. A támogatás összege 249 millió forint. A „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés Sátoraljaújhelyen” című pályázat keretében 54 millió forintból bővült az Ungvári Pincekert, újabb filagóriák épültek, okospad került elhelyezésre WIFI elérhetőséggel és bővült a közvilágítás is. Az „Orvosi rendelő felújítása Sátoraljaújhelyben”

pályázat 70 millió forintos támogatásával a Kazinczy u. 11. és a Hősök tere 12. szám alatt lévő háziorvosi rendelők kerültek felújításra. A Borbarlang 140 millió forintból újult meg, a fiatalok kapják meg a közösségi teret, idővel a tágabb közönség is igénybe veheti az épület adta lehetőségeket. A közútfejlesztés folyamatos a pályázati lehetőségek kihasználásával. A régi új ipari parkban 70 hektár került kijelölésre ipari területté, ahol a víz, szennyvíz vezetékek kiépítése történik, majd buszmegálló, járda és az elektromosság kerül kiépítésre, hiszen ezen igények merültek fel a leendő munkáltatóknál.

A nyertes pályázat támogatási összege 248 millió forint, mely az Egyesített Szociális Intézmény Hunyadi út 8. szám alatti fogyatékos nappali otthon épületének bővítését foglalja magában. Azon fogyatékkal élők nappali foglalkoztatása történik itt, akiknek családja nem tudja megoldani, hogy munkaidőben otthon maradjon a családtagjával. A közbeszerzés kiírásra került és a legjobb árajánlatot adó cég elvégzi a feladatot. A „Szociális városrehabilitáció folytatása Sátoraljaújhelyen” projekten belül kettő lakóház jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Az ingatlanok elkészülte után fiatal házaspárok részére megpályázható lesz. Az energetikai korszerűsítések tovább folytatódnak, a Hunyadi u. 6. szám alatti ingatlan kerülne be a folyamatba, amely jelenleg szolgáltatóházként és gyerekházként működik.

A Versenyképes Járások Programban kettő pályázat került kiírásra, melyből 100-100 millió forint támogatást nyert Sátoraljaújhely Város Önkormányzata. A meglévő közterületi kamerákhoz 10 helyszínen 20 db térfigyelő kamera kerül kihelyezésre és beszerzésre kerül további 2 db monitor. A köztisztasági gépbeszerzés egy seprőgép beszerzését jelenti, a támogatás 24 765 000,- forint. A gép a Városellátó Szervezet telephelyén van, a gépkocsivezetők most tanulják a kezelését. Ezzel a géppel el lehet jutni majd olyan utcákba is, ahol még nem járt köztisztasági autó. Az Árpád úti parkoló kialakítása során első lépésében az a közúttal való útkapcsolat kialakítása valósul meg szórt kavicsos felszínnel, valamint 6 db napelemes kandeláber kerül kihelyezésre. A második ütemben szilárd burkolatot kap a parkoló és egyéb kiegészítő munkák valósulnak meg. A parkoló 50-60 autó és 3 busz fogadására lesz alkalmas. A Sátoraljaújhelyi Köztemetőben lévő ravatalozó épület tetőszerkezetének cseréje megtörtént, az első ütem a temetési szertartásokhoz szükséges hangosítás fejlesztését, a szociális és tartózkodó helyiségek fűtésének korszerűsítését foglalja magában. A második ütemben az épület külső és belső felújítása, a nyílászárók cseréje történik meg. Ezzel párhuzamosan a Városellátó Szervezet a ravatalozó előtti járófelület rusztikus köves járólapját cseréli csúszásmentes sima felületre. A geofizikai mérések elvégzésével kapcsolatban elmondta, hogy készült egy tanulmány a tavalyi évben, amely arról szól, hogy van-e Sátoraljaújhelyben a talajszint alatt valamilyen mélységben geotermikus hő. A geofizikai felszíni mérések részben megtörténtek, részben folynak. Ennek az a végeredménye, hogy kijelölik azt a területet, ahol mágneses mérést, majd pedig próbafúrást végeznek. Minderre azért van szükség, mert a gáz, az olaj nem egy fix nyersanyag az energia előállításához. Ezzel Sátoraljaújhely Város Önkormányzata segítheti a város, a gyermekeink és unokáink jövőjét is. Amennyiben megfelelő mennyiségű és hőmérsékletű melegvíz található, akkor újabb pályázattal, szakmai befektetővel a meglévő távhőpontokhoz kell eljuttatni, hogy függetlenítsük magunkat a mindenkori gázártól.

Megköszönte, hogy meghallgatták, valamint a bizalmat is. Biztosította a lakosságot, hogy folytatják a fejlesztéseket a városban. A díjátadások után lehetőség lesz közérdekű kérdéseket feltenni, kéréseket, véleményeket elmondani.

2. Napirendi pont: „Tiszta virágos Sátoraljaújhelyért” akció értékelése

Szamosvölgyi Péter polgármester: a „Tiszta virágos Sátoraljaújhelyért” akció értékelése programra 28 éve kerül sor. Megköszönte mindazoknak, akik részt vettek a versenyben. Mindazoknak, akiknek nemcsak a saját szép érzéke miatt volt fontos, hogy virágos legyen a balkon, az előkert, az erkély, az udvar, hanem azért mert szeretik. Hozzátette, hogy a jövőben

lehet fényképeket készíteni a saját vagy a szomszéd előkertjéről, erkélyéről, tornácáról, ablakáról is, azonban a képekre név és cím is kerüljön. A közterület-felügyelőknak átadható, majd a bíráló bizottság elbírálja a képeket. Új kategóriával bővült a verseny, a város legszebb kertje címmel.

A díjak átadása következett, Szamosvölgyi Péter polgármester átadta a szót Nyiri Péter alpolgármester úrnak.

Nyiri Péter alpolgármester: örömét fejezte ki, hogy a mesterséges intelligencia világában élnek analóg megoldással, mint kertészkedés, a virágokkal való foglalkozás. Remélte, hogy mindig fontosabb lesz a valóságos élmény, a szín, illat, a hang, az ízlelés. A program célja, hogy lássák a gondoskodó, példamutató magatartásukat, hogy legyen megköszönve az, hogy munkájukkal nemcsak saját környezetüket, hanem a várost is szebbé teszik. A tapasztalat szerint egyre több és egyre szebb kertek, tornácok, erkélyek, ablakok roskadoznak a virágoktól. Kategóriánként a legszebbek ajándékutalványban részesülnek. Az előkert kategóriában 10.000 Ft összegű, az erkély kategóriában 7.000 Ft összegű, tornác kategóriában 5.000 Ft összegű, míg az ablak kategóriában 4.000 Ft összegű ajándékutalványban részesülnek a díjazottak. Ezen felül a Város legszebb kertjét 25.000 Ft összegű ajándékutalvánnyal jutalmazza az önkormányzat. Az ajándékutalványok beválthatók a Sátoraljaújhely, Rákóczi utca 13. szám alatti Kertész-Barkács Szaküzletben. A nyertesek kiértesítésre kerültek, azonban nem mindenki tudott eljönni. Hozzátette, hogy a díj átvétele után a hivatal munkatársainál aláírással kell igazolni az átvételt. Felkérte Szamosvölgyi Péter polgármester urat, hogy az ablak kategóriában a díjakat adja át.

Először az ablak kategóriában kerültek a díjak átadásra, ahol 10 díjazott volt.

1.	Sátoraljaújhely	Ady Endre u. 3.	DURÁNYIK PÉTERNÉ
2.	Sátoraljaújhely	Bajza u. 23.	UJPÁLNÉ BÁNYÁCSKI NIKOLETTA
3.	Rudabányácska	Lőtér u. 12.	DARIDA BÉLÁNÉ
4.	Károlyfalva	Dózsa u. 10.	SIKORSZKI-OROSZ BETTINA
5.	Sátoraljaújhely	Munkás u. 13	KOL TIBORNÉ
6.	Sátoraljaújhely	Tompa u. 22. B	SZILÁGYI ERIKA
7.	Sátoraljaújhely	Boronkai u. 4	HERRERA DIÁNA
8.	Sátoraljaújhely	Kinizsi u. 5.	DAKOSNÉ BARATI ELEONÓRA
9.	Károlyfalva	Rákóczi u. 45.	RÁDAI DÉNES GÁBOR
10.	Széphalom	Hosszúláz u. 8.	BEHINA ISTVÁNNÉ

Nyiri Péter alpolgármester: Szamosvölgyi Péter polgármester úr kérésére ő adja át a tornác és az erkély kategóriában a díjakat.

A tornác kategóriában 5.000,- Ft értékű ajándékutalványban részesültek:

1.	Sátoraljaújhely	Szív u. 40/A.	JANICS JÁNOSNÉ
2.	Károlyfalva	Rákóczi út 71.	CILLI ISTVÁNNÉ

3.	Rudabányácska	Bányácska u. 35.	VIRÁG BÉLA
4.	Károlyfalva	Rákóczi u. 65.	BARTUS TÍMEA
5.	Sátoraljaújhely	Májuskút u. 32.	ESPÁN GYULA TIBORNÉ
6.	Sátoraljaújhely	Kazinczy u. 136.	PANDÁK BÉLÁNÉ
7.	Sátoraljaújhely	Szív u. 46.	PETERCSÁK JÁNOSNÉ
8.	Sátoraljaújhely	Szív u. 34.	MATUSZ GYULÁNÉ
9.	Széphalom	Kazinczy u. 208.	MICKÁS JÓZSEFNÉ
10.	Sátoraljaújhely	Kertész u. 7.	FORGÁCS HENRIETTE

Az erkély kategóriában 7.000,- Ft értékű ajándékutalványban részesültek:

1.	Sátoraljaújhely	Harkály u. 1.	MURÁNYI PÉTER REZSŐNÉ
2.	Sátoraljaújhely	Szeder u. 2.	VARKNALNÉ KÁRPÁT MARIANNA
3.	Sátoraljaújhely	Miklósy u. 8.	BALOGH ANDORNÉ
4.	Sátoraljaújhely	Hegyalja u. 9/a	MARGITAY ISTVÁN
5.	Sátoraljaújhely	Táncsics tér 4.	DR. SZILÁGY SÁNDOR
6.	Sátoraljaújhely	Erdős I. u. 1.	MOLNÁR GYÖRGY
7.	Sátoraljaújhely	Cserjés sor 3.	DARAGÓ FERENCNÉ
8.	Sátoraljaújhely	Popelyás u. 12.	CSALLÓKÖZI-LÉNÁRT MÁRIA
9.	Sátoraljaújhely	Harkály u. 12.	FRANKÓNÉ DULINA ÉVA
10.	Sátoraljaújhely	Katona D. u. 10.	MAJDANICS LÁSZLÓNÉ

Nyiri Péter alpolgármester: az előkert kategóriában a díjak átadására felkérte Szamosvölgyi Péter polgármester urat.

Az előkert kategóriában 10.000,- Ft összegű ajándékutalványban részesültek:

1.	Sátoraljaújhely	Májuskút u. 23.	TÓBIÁSNÉ NOVÁK MAGDOLNA
2.	Sátoraljaújhely	Ady E. u. 2/E	TÓTHNÉ ISTVÁN ANIKÓ
3.	Sátoraljaújhely	Barátság u. 36.	TAMÁS JÁNOS
4.	Sátoraljaújhely	Ady E. u. 2/D	ZSURKI SÁNDORNÉ
5.	Károlyfalva	Kossuth Lajos u. 5.	HOCHVÁRTNÉ VÁGVÖLGYI GABRIELLA
6.	Sátoraljaújhely	Ady E. u. 5.	SMID-HEGEDŰS ANITA
7.	Sátoraljaújhely	Tőke sor 17.	SCHWEITZERNÉ HORVÁTH GABRIELLA
8.	Rudabányácska	Bányácska u. 8.	BENKŐNÉ TÓTH EDINA ENIKŐ

9.	Sátoraljaújhely	Lakatos u. 5.	BODNÁR-HUDÁK ESZTER
10.	Sátoraljaújhely	Új u. 10.	VÉCSI LAJOSNÉ

Nyiri Péter alpolgármester: a „Virágos Sátoraljaújhelyért akció” fődíját, a Város legszebb kertjének díját Szamosvölgyi Péter polgármester adta át Altenberger Vera, Sátoraljaújhely, Akácos u. 12. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület tagjai évről-évre különdíjat ajánlanak fel, ezek átvételét nem kell aláírással igazolni. A különdíjakat az adományozók adták át.

Szamosvölgyi Péter polgármester úr különdíját

Székely Sándorné, Széphalom, Jakobinus u. 9. szám alatti lakos kapja.

Nyiri Péter alpolgármesterúr különdíját (különdíjamat)

Mikulás Istvánné, Sátoraljaújhely, Aradi vértanúk útja 16/C. szám alatti,

Leiszner Hajnalka, Sátoraljaújhely, Aradi vértanúk útja 24. 2/3. szám alatti és

Sárosi Jánosné, Széphalom, Jakobinus utca 2. szám alatti lakosok kapják.

Csernai Ferencné képviselő asszony különdíját

Danyi Lászlóné, Sátoraljaújhely, Ipartelep u. 7. szám alatti és

Takács Mária, Károlyfalva, Rákóczi u. 73. szám alatti lakosok kapják.

Nagy Mónika Ágnes képviselő asszony különdíját

Behina Istvánné, Széphalom, Hosszúláz u. 8. szám alatti,

Monok Jánosné, Széphalom, Kazinczy u. 239. szám alatti,

Terebesi Istvánné, Sátoraljaújhely, Hársfa u. 3. szám alatti és

Kulcsár Jánosné, Sátoraljaújhely, Munkás u. 19. szám alatti lakosok kapják.

Szőnyi István László képviselő úr különdíját

Nyitrai István Lajosné, Sátoraljaújhely, Harkály u. 18. szám alatti és

Ihnáth Miklósné, Rudabányácska, Bányácska u. 27. szám alatti lakosok kapják.

Lukács Tamás képviselő úr különdíját

Matisz Józsefné, Sátoraljaújhely, Jókai u. 60/B. szám alatti,

Ignáth Illésné, Sátoraljaújhely, Bezerédi u. 12. és

Batta Jánosné, Sátoraljaújhely, Bocskay u. 5. szám alatti lakosok kapják.

Kracson Norbert képviselő úr különdíját

Dakosné Barati Eleonóra, Sátoraljaújhely, Kinizsi u. 5. szám alatti és

Nyitrai Balabás Anna, Sátoraljaújhely, Kisfaludy u. 12. szám alatti lakosok kapják.

Palicz István Endre képviselő úr különdíját

Sáfrányos Mária, Sátoraljaújhely, Martinovics u. 6. szám alatti,

Tóbiásné Novák Magdolna, Sátoraljaújhely, Májuskút u. 23. szám alatti, és

Soltész Miklós János, Sátoraljaújhely, Ady E. u. 2/C. szám alatti lakosok kapják.

Gánóczi Miklós Gábor képviselő úr különdíját

Dr. Szilágyi Sándor, Sátoraljaújhely, Táncsics tér 4. szám alatti lakos kapja.

Szamosvölgyi Péter polgármester valamennyi díjazottnak gratulált.

3. Napirendi pont: „Tiszta utca” akció eredményhirdetése

Szamosvölgyi Péter polgármester: a verseny értékelése megtörtént, az év során 17 alkalommal pontozták a közterület-felügyelők a város utcáit tisztaság szempontjából. A legmagasabb elérhető pontszám 160 volt, **idén a Harmat utca érte el a legtöbb pontot, 159-et**, így ez az utca lett az első helyezett. Második lett a pontok alapján a Boronkai utca 156 ponttal, a harmadik pedig a Tőke sor 154 ponttal.

A Harmat utca lakóit jutalmul 30%-os díjkedvezmény illeti meg a jövő évi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjuktól.

Szamosvölgyi Péter polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

4. Napirendi pont: Közérdekű bejelentések, javaslatok, kérdések

Szamosvölgyi Péter polgármester megállapította, hogy közügyeket érintően kérdés, javaslat nem érkezett, ezért a közmeghallgatást 17:15 órakor berekesztette.

K.m.f.

dr. Fazekas Márk Péter s.k.,
jegyző

Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester