

SÁTORALJAÚJHELY

VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



HIRDETMÉNY



Sátoraljaújhely Város Önkormányzat (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) Képviselő-testülete 13/2026. (I.30.) határozatával döntött arról, hogy a tulajdonát képező sátoraljaújhelyi **468/A/4** helyrajzi számú, természetben a **3980 Sátoraljaújhely, Posta köz 9. fsz/4.** szám alatti **87 m²** alapterületű „lakóház” megnevezésű és a sátoraljaújhelyi **468/A/5** helyrajzi számú, természetben a **3980 Sátoraljaújhely, Posta köz 9. fsz/5.** szám alatti **37 m²** alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlanokat

elidegenítésre meghirdeti

Induló licitár:

8.600.000,- Ft

A licitáláson való részvétel feltétele:

860.000,- Ft összegű kaució befizetése.

(A licitár és a kaució az ÁFA-t nem tartalmazza!)

Az elidegenítésre meghirdetett ingatlan tekintetében a vételi szándékot – a kaució megfizetését igazoló bizonylattal – a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályán

2026. március 5. (csütörtök) 12:00 óráig lehet benyújtani.

A pályázat benyújtható papír alapon a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalban, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5. szám alatt, vagy elektronikus úton a vagyon@satoraljauijhely.hu e-mail címen. **A licitáláson való részvétel feltétele az írásbeli vételi szándéknyilatkozat benyújtása, valamint a megjelölt összegű kaució megfizetése,** amely a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra, a többi pályázó esetében 8 napon belül visszafizetésre kerül.



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.

Tel.: +36 47 / 525-100

Fax: +36 47 / 525-115

jegyzo@satoraljauijhely.hu

www.satoraljauijhely.hu

SÁTORALJAÚJHELY

VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



A pályázók a liciteljáráson személyesen vagy meghatalmazott útján vehetnek részt, személyi igazolvány, lakcímkártya – meghatalmazott esetén érvényes meghatalmazás – bemutatásával, amelynek elmulasztása valamint az írásbeli vételi szándéknyilatkozat hiánya, az eljárásból való kizárást vonja maga után. A kauciót a Sátoraljaújhelyi Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11734138-15350105-11270001 számú számlájára kell befizetni a „**kaució, 468/A/4 hrsz. és 468/A/5 hrsz. elidegenítés**” közleménnyel.

A licitelés időpontja: 2026. március 6. (péntek) 10:00 óra

A licitelés helye: Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya,
3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. „C” épület I. emelet.

Több pályázó esetén a licitelés során legmagasabb vételi árat felajánló pályázónak van lehetősége megszerezni az elidegenítésre meghirdetett ingatlant.

Bővebb felvilágosítás a **47/525-100 telefonszám 9125** mellékén és a vagyon@satoraljauihely.hu e-mail címen kérhető.

Felhívom a figyelmet arra, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának jogában áll a licitelisért bármikor, indoklás nélkül félbeszakítani és érvénytelené nyilvánítani.

Sátoraljaújhely, 2026. február 19.



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.
Tel.: +36 47 / 525-100
Fax: +36 47 / 525-115
jegyzo@satoraljauihely.hu
www.satoraljauihely.hu