

Jegyzőkönyv

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága **nyílt** ülésén.

A Bizottsági ülés helye: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2026. január 27. napján 10:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Kracson Norbert bizottsági elnök
Lukács Tamás bizottsági tag
Palicz István Endre bizottsági tag
Csernai Ferencné bizottsági tag
Szőnyi István László bizottsági tag
Schweitzer Tamás Zsolt bizottsági tag
Antal Pál Péter bizottsági tag
Szegedi Gyuláné bizottsági tag
Dr. Esztergomy Zoltán bizottsági tag
Rózsa Tamás bizottsági tag
Suhanesz Péter bizottsági tag
Ródé Martin bizottsági tag

A bizottsági ülésről távol voltak:

Nagy Mónika Ágnes bizottsági tag
Gánóczi Miklós Gábor bizottsági tag
Dr. Ringer István bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/Kabinet vezető
dr. Fazekas Márk Péter jegyző
dr. Koperveisz Eszter aljegyző
Karajz Ágnes a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője
Tölgyesi Gergely Polgármesteri Kabinet tag
Balla Ágnes Polgármesteri Kabinet tag
Nagyné Gyöngyösi Barbara Polgármesteri Kabinet tag
Meggyesi József roma referens

Tanácskozási joggal megjelentek:

Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/Kabinet vezető
dr. Fazekas Márk Péter jegyző
Karajz Ágnes a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője
Tölgyesi Gergely Polgármesteri Kabinet tag

Jegyzőkönyvvezető: dr. Czink Bianka

Kracson Norbert bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, mivel **15 tagból 11 tag jelen van.** Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy észrevétel, javaslat nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal – egyhangúlag** – elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pont:

Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára

Előterjesztés bizottsági hatáskörbe tartozó forgalmi rend felülvizsgálatára

Kracson Norbert bizottsági tag: megkérte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy mielőtt a napirendi pont megtárgyalásra kerülne, tájékoztassa a bizottság tagjait a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály vezetésében bekövetkezett változásról.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: tekintettel arra, hogy dr. Koperveisz Eszter egykori osztályvezető asszony aljegyző lett, így a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetői pozíciója megüresedett. Megbízási jogviszony keretében ideiglenesen Karajz Ágnes köztisztviselő vette át az osztály vezetését. A pozíció meghirdetésre került, melyre több érvényes pályázat is beérkezett. Több állásinterjú is lezajlott, majd Karajz Ágnes bizonyult a legmegfelelőbb személynek erre a pozícióra, aki megfelelő iskolai végzettséggel, szaktudással és tapasztalattal is rendelkezik. Ráesett a választás, így Karajz Ágnes lett a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály osztályvezetője. Véleménye szerint jó kezekbe került az Osztály és a hatékony működés garantálva lesz a továbbiakban is.

Kracson Norbert bizottsági tag: az egész bizottság nevében szeretne gratulálni Karajz Ágnes osztályvezető asszonynak a kinevezéshez, sok sikert kíván a munkájához.

Karajz Ágnes osztályvezető asszony: köszönöm szépen.

Kracson Norbert bizottsági elnök: a forgalmi rendhez kapcsolódik az előterjesztés. A Dohány utca 1-3. szám előtti útszakaszon parkolóhelyek megszüntetése és 1 db „Megállni tilos” közúti jelzőtábla kihelyezése szerepel az előterjesztésben. Szeretné megkérdezni Csernai Ferencné képviselő asszonyt, hogy van-e hozzáfűzni valója az előterjesztéshez kapcsolódóan, mivel az ő körzetéhez kapcsolódik a forgalmi rend változása.

Palicz István Endre bizottsági tag 10:35 órakor megérkezett.

Csernai Ferencné bizottsági tag: el tudja fogadni az előterjesztést, de szeretne megemlíteni egy levelet, amelyet egy Fasor utcán élő lakos nyújtott be számára a fogadóóráján. A levélíró jelezte, hogy a Fasor utcán élő lakosok nehezen tudnak parkolni, mivel a Dohánygyárban több műszakban dolgoznak az emberek, és folyamatosan foglaltak a parkolóhelyek. Ha a forgalmi rend változása a biztonság érdekében történik, hogy megfelelő legyen a közlekedés ezen a

területen, akkor el tudja fogadni az előterjesztést, de szeretné, ha az általa képviselt, ott élő emberek problémája is megoldódna.

Kérdések következtek.

Antal Pál Péter bizottsági tag: engedélyhez kell kötni a parkolást. Véleménye szerint lakcímkártyához kell kötni a parkolás engedélyezését, amennyiben ez lehetséges. Így azoknak, akik ott laknak, lehetséges lenne biztosítani a parkolást az adott területen.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: Budapesten is sok példa van erre a megoldásra. Meg kell vizsgálni a kérdéskört, le kell vonni a következtetéseket, majd a bizottság dönt róla. Kisajátítani azonban semmiképpen nem lehet egy adott területet parkolásra, ilyen eljárásrendet nem lehet kialakítani és alkalmazni.

Palicz István bizottsági tag: megkérdezte, hogy elmondhat-e egy problémát, amely nem az előterjesztéshez kapcsolódik. Késett a bizottsági ülés kezdetéről, így nem volt lehetősége kérni az Egyebek napirendi pont felvételét.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: elmondhatja most az észrevételét.

Palicz István bizottsági tag: látható, hogy a kemény fagyok és a hóolvadás után sorban keletkeznek kátyúk a város utcáin. Az útellenőröknek fel kellene mérni, hogy hol találhatók ezek a körülbelül vödör mélységű gödrök, amelyeket soron kívül ki kellene javíttatni. Úgy tudja, a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezetnek van alkalmas gépe a javításra.

Karajz Ágnes osztályvezető asszony: folyamatban van a kátyúk felmérése, a mai napon már lakossági jelzés is érkezett ehhez kapcsolódóan. Elképzelhető, hogy rövid időn belül javítva lesznek, a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet felé is jelzik a problémás területeket, az ott dolgozók ezeket soron kívül ki szokták javítani.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: még az előző felvetésre szeretne reagálni, a lakcímkártyás engedélyre. Véleménye szerint egy hivatalos kérelem vagy lakossági bejelentés lenne szükséges az engedélyhez, a Dohánygyár környékén élők vagy az egyéb frekventált területen élő lakók esetében. Ezek alapján meg lehet majd vizsgálni az adott kérdést.

Szőnyi István bizottsági tag: a Kórház és környéke is egy elég frekventált terület, ott sincs soha parkolóhely.

Vélemények következtek.

Kracson Norbert bizottsági elnök: véleménye szerint az egész város területén meg kell vizsgálni és áttekinteni a parkolás kérdését, nem csupán így szígetszerűen. A Dohánygyár dolgozói sok esetben a Fásor utcán parkolnak, így az ott élők sokszor nem tudnak ott megállni. Ezt a helyzetet tovább nehezítette az, hogy a Lidl is kihelyezett olyan táblákat, hogy csak a vásárlás időtartamára lehetséges ott parkolni. Így éjszaka sem tudnak parkolni ezen a területen a környező utcákból az emberek. Esetleg fel lehetne venni velük a kapcsolatot annak érdekében, hogy az éjszakai parkolás a környéken dolgozók és lakók számára továbbra is biztosítva legyen. A Dohánygyár munkavállalóit pedig meg lehetne kérni arra, hogy a MÁV Zrt-től bérelt területen parkoljanak.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az előterjesztésben is ez szerepel. Többször jár futni a futópályára, így szokta látni, hogy vannak bőven helyek a MÁV melletti parkolóban. Az ügyvezető úr is biztosan fogja kommunikálni ezt a dolgozói felé.

Csernai Ferencné bizottsági tag: azt kéri, hogy a Dohánygyár részére is legyen jelzés, hogy a környéken élők életét ne nehezítsék meg és használják a MÁV melletti lévő parkolót. A Mező utcán is komoly gond, hogy a hulladékszállító gépjármű sokszor nem tud bemenni, mert azon a területen is parkolnak a Dohánygyár dolgozói.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozzájárul a Sátoraljaújhely, Dohány utca 1-3. szám előtti útszakaszon parkoló helyek megszüntetéséhez és 1 db „Megállni tilos” közúti jelzőtábla kihelyezéséhez.

S z a v a z á s : a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen, 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága
1/2026. (I.27.) határozata
forgalmi rend kialakításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörben hozzájárul a Sátoraljaújhely, Dohány utca 1-3. szám előtti útszakaszon parkoló helyek megszüntetéséhez és 1 db „Megállni tilos” közúti jelzőtábla kihelyezéséhez.

Szőnyi István bizottsági tag: megkérdezte, hogy akkor mostantól senki nem állhat meg az említett területen.

Antal Pál Péter bizottsági tag: igen, egy megállni tilos tábla fog kihelyezésre kerülni, a parkolóhelyeket pedig megszüntetjük, egy olyan városban, ahol a parkolással probléma van.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a kamion nem fér be az ott parkoló autók miatt, ezért van szükség a parkoló helyek megszüntetésére és a megállni tilos tábla kihelyezésére.

Antal Pál Péter bizottsági tag: a kamionok bejárását úgy kellett volna megtervezni, hogy erre megoldást találjanak, amikor egy új épületet hoztak létre, de ezt nem tették meg. Ezért mi alakítsuk át a várost, azért, mert a cég a város közepén létrehozott egy új épületet.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: eddig is a Dohánygyárban dolgozók parkoltak ezen a területen, ezután pedig a MÁV melletti parkolóban tudnak majd parkolni, ahol eddig is volt hely. Egy 130 éves épületről van szó, nem fogják átalakítani amiatt, hogy parkolóhelyek maradjanak meg. Ez volt a legegyszerűbb és a leghatékonyabb megoldás, egy komoly cégről van szó, véleménye szerint átgondoltan tervezték meg ezt az egész eljárásmenetet.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, felvetés nem hangzott el, Kracson Norbert bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját és a nyílt ülést 10:50 órakor bezárta.

K.m.f.

Palicz István sk.
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Kracson Norbert sk.
Bizottsági elnök